

C O M U N E D I C I T T A R E A L E

(Provincia di Rieti)

UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'UFFICIO E DEL PROCEDIMENTO: **Arch. Claudia Tosti**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

N° 38 del 05/02/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL BAR – RISTORANTE DEL TERMINAL TURISTICO DI SELVAROTONDA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il Comune di Cittareale è proprietario dell'immobile denominato "Terminal Turistico" sito in Loc. Selvarotonda di Cittareale e distinto al NCEU al Foglio 18 Part 228;
- che l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale, compatibilmente con le misure di sostegno del Covid-19, è avviare la Stazione turistica invernale ed estiva di Selvarotonda, per renderla il fiore all'occhiello del Comune di Cittareale e dell'intera Alta Valle del Velino;
- il rischio d'impresa è nettamente superiore alle opportunità commerciali;
- lo storico degli anni in cui il Terminal Turistico era aperto ed in attività e la brevità della stagione invernale rimasta a disposizione;

PRESO ATTO che è intenzione di questa Amministrazione Comunale concedere la possibilità, per le suddette motivazioni, di gestire fino al 31 Dicembre 2021 al costo simbolico per l'Ente pari a € 500,00, il Bar- Ristorante Terminal Turistico Selvarotonda distinto al NCEU al Foglio 18 part 228 Sub 1 (solo piano primo);

CONSIDERATO CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 13/01/2021 è stato dato indirizzo politico amministrativo al Responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento di tutti gli atti necessari e conseguenti finalizzati al raggiungimento del predetto obiettivo;

STABILITO di procedere all'affidamento in concessione della gestione del Bar – Ristorante del Terminal Turistico di Selvarotonda seguendo la procedura di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016;

DATO ATTO CHE l'affidamento in concessione della gestione sarà fatto a colui che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa il cui prezzo pertanto sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso di manifestazione di interesse per la ricerca di operatori economici da invitare ad una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016;

VISTO il modello di Avviso pubblico per manifestazione di interesse per la ricerca di operatori economici da invitare ad una procedura di gara negoziata e i modelli redatti dall'Ufficio Tecnico comunale, che disciplinano tutti gli aspetti relativi all'affidamento in concessione della gestione del bar – ristorante del terminal turistico di Selvarotonda;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei Servizi;

VISTO il provvedimento sindacale n. 05 del 24.02.2020 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico comunale;



DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto

- **Di approvare** l'avviso pubblico per manifestazione di interesse per la ricerca di operatori economici da invitare ad una procedura di gara negoziata e i modelli redatti dall'Ufficio Tecnico comunale, che disciplinano tutti gli aspetti relativi all'affidamento in concessione della gestione del Bar – Ristorante del Terminal turistico di Selvarotonda allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- **Di dare atto** che la scelta del contraente avverrà a mezzo di procedura di gara negoziata con il prezzo a base di gara pari a € 500,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) e dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016;
- **Di stabilire** che non saranno ammesse offerte in ribasso rispetto al prezzo fissato a base di gara;
- **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il visto di competenza;
- **Di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Claudia Tosti





COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL BAR – RISTORANTE DEL TERMINAL TURISTICO DI SELVAROTONDA.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Cittareale

Codice Fiscale: 00122890577

Indirizzo : Piazza S. Maria n. 2

Telefono : 0746-749032

PEC: comune.cittareale@pec.it

Responsabile Del Procedimento: Architetto Claudia Tosti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con il presente Avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale o di gara d'appalto di evidenza pubblica, ma viene dato corso esclusivamente, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza alla ricerca di operatori economici in possesso dei requisiti necessari che manifestino interesse a partecipare, tramite successivo ed eventuale invito della stazione appaltante, alla procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016;
- Il presente Avviso ha scopo, quindi, esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Cittareale;
- l'Ente si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara formale per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

INVITA

I soggetti di cui agli artt. 45-47 del D. Lgs. N. 50 del 18 aprile 2016, sia singolarmente che temporaneamente raggruppati con le modalità stabilite dall'art. 48 D. Lgs. N. 50/2016, a presentare istanza di partecipazione alla presente manifestazione di interesse.



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Art. 1 - Oggetto della concessione

Le ditte interessate potranno partecipare alla procedura di gara negoziata per la gestione del Bar – Ristorante del Terminal Turistico di Selvarotonda (solo piano primo) a decorrere dal/..../..... al/..../.....

I locali, ed i relativi impianti fissi, sono di proprietà del Comune di Cittareale.

Il Comune di Cittareale ha stabilito:

- un canone a base di gara per l'intero periodo dal/..../.....al/..../....., pari ad € , ... da corrispondere, tramite bonifico bancario, in due rate: la prima al momento della stipula del contratto e la seconda entro il/..../.....;
- l'importo NON è comprensivo delle utenze per riscaldamento, acqua ed elettricità e della tassa sulla raccolta/smaltimento rifiuti. E' fatto obbligo di voltura di tutte le utenze prima dell'inizio della gestione del Bar - Ristorante;
- Deposito cauzionale con polizza fidejussoria o assicurativa bancaria pari ad € 10.000,00 intestata al Comune di Cittareale;
- Il Concessionario dovrà procedere ad adibire i locali, situati al solo piano primo dell'immobile, al predetto servizio ed eseguire eventuali lavori funzionali, nonché accollarsi tutti gli oneri connessi al suddetto intervento, il quale, previa espressa autorizzazione da parte dell'Amministrazione, esonerata da qualsivoglia partecipazione alle spese necessarie e sollevata dalle responsabilità da ciò derivanti, provvederà alla esecuzione delle opere di adeguamento dei locali, specificando che, a tal fine, si intendono comprese tutte le opere necessarie a consentire l'apertura e l'esercizio del servizio bar- ristorante;
- Il Concessionario dovrà provvedere, con le relative prestazioni tecniche di professionisti abilitati, agli adempimenti nei confronti delle Autorità competenti, volti ad ottenere il rilascio di tutte le licenze e/o autorizzazioni obbligatorie per l'espletamento delle attività oggetto della concessione del servizio bar - ristorante, inclusa l'autorizzazione per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, ai sensi della normativa vigente ed in particolare del Regolamento CE 852/2004;
- La fornitura, l'installazione, la messa in funzione e la manutenzione di tutte le attrezzature, arredi, apparecchiature e macchinari complementari (quali ad esempio macchine per il caffè, macinacaffè, piastre per scaldare, spremiagrumi, ecc.) oltre la minuteria d'uso sia della cucina che del bar, necessari all'espletamento del servizio bar, saranno a totale carico del Concessionario.
- Con la gestione del servizio Bar – Ristorante si intendono sia la gestione economico-funzionale, sia i servizi rappresentati dall'approvvigionamento, preparazione e somministrazione di bevande e di alimenti.
- È vietata la concessione a terzi da parte del Concessionario dell'uso, anche saltuario, dei locali oggetto della concessione.





COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Art. 2 - Criterio di procedura di gara per la scelta del contraente

Il criterio di scelta del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 .

A parità di prezzo offerto la concessione verrà affidata all'operatore avente la sede operativa più vicina al Terminal di Selvarotonda oggetto del presente Avviso.

Art. 3- Modalità del servizio

Il servizio Bar – Ristorante dovrà essere effettuato secondo le seguenti modalità:

- dal .../.../.....al .../.../.....e dal .../.../.....al .../.../.....almeno durante i giorni di apertura degli impianti;
- dal .../.../.....al .../.../.....almeno tutti i sabati e domeniche;

Si rappresenta che il servizio dovrà essere garantito anche in occasione di aperture straordinarie preventivamente comunicate dall'Amministrazione.

La fruizione del servizio da parte degli aventi diritto è del tutto libera, pertanto l'Amministrazione non assume alcun impegno a garanzia di un numero minimo di utenti.

Art. 4– Sopralluogo

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo dell'immobile interessato, i concorrenti devono prenotarsi via mail all'indirizzo: comune.cittareale@pec.it oppure chiamando **l'Ufficio Tecnico al n. 0746-947032.**

I concorrenti interessati potranno effettuare il sopralluogo esclusivamente tramite il titolare o rappresentante legale dell'impresa o un dipendente munito di procura o di delega rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa. Si precisa che non è ammesso sopralluogo in rappresentanza di più imprese. Al termine della visita obbligatoria verrà rilasciato ad ogni partecipante un attestato di sopralluogo, di cui un secondo originale sarà trattenuto agli atti di ufficio.

Art. 6 - Soggetti terzi

L'operatore economico aggiudicatario della concessione avrà l'obbligo di indicare se, nell'espletamento della propria fornitura e servizio, si avvarrà dell'ausilio di soggetti terzi. In tale caso, è fatto obbligo allo stesso di rendere edotti i soggetti sopraindicati circa il DUVRI, le regole di sicurezza sul lavoro e tutto quanto inerente lo svolgimento della fornitura. L'Ente si esonera da qualsiasi tipo di responsabilità, civile e penale, nei confronti dei soggetti terzi. Il contratto, che farà seguito al termine della procedura negoziata, non potrà essere ceduto a pena di nullità.

Art. 7 - Requisiti richiesti per la partecipazione

Sono ammessi alla manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui agli artt. 45-47 del D. Lgs. N. 50 del 18 aprile 2016, sia singolarmente che temporaneamente raggruppati con le modalità stabilite dall'art. 48 del D. Lgs. N. 50/2016.

I soggetti interessati devono dichiarare:

1. Requisiti in ordine generale ai sensi degli artt. 80 e 81 del Decreto del Decreto Legislativo n.50/2016;



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

2. Requisiti di idoneità professionali: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare:

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio coerente alla tipologia del Settore per cui si intende partecipare alla gara;
- b) di essere in regola con gli obblighi di contribuzione previdenziale, assistenziale ed Equitalia e con le disposizioni di cui all'art. 3 della L.13/08/2010 n. 136 e ss.mm.

3. Requisiti capacità tecnico - professionale:

i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 83, comma 1, lettera b) in particolare: "gli operatori economici interessati devono possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità, debitamente dichiarate e allegate all'istanza di partecipazione per la successiva verifica da parte di questa stazione appaltante".

All'istanza di partecipazione (Allegato 1) occorre allegare la dichiarazione sostitutiva (Allegato 2), la dichiarazione di capacità tecnico-professionale (Allegato 3) e copia della carta d'identità del legale rappresentante.

Art. 8 – Compilazione e presentazione delle Manifestazioni di interesse

Al fine della partecipazione alla manifestazione di interesse, l'istanza (All. 1) deve essere redatta in carta semplice e sottoscritta dal Legale rappresentante della ditta e corredata dalla documentazione di seguito indicata:

- a) dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi Dpr. 455/2000 (All. 2)
- b) dichiarazione di capacità tecnico – professionale (All. 3)
- c) dichiarazione unica di regolarità contributiva (All. 4)
- d) copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore
- e) copia del verbale di avvenuto sopralluogo

La predetta documentazione dovrà pervenire entro e non oltre le ore : del/..../..... pena esclusione, all'Ufficio Protocollo del Comune di Cittareale o a mezzo PEC all'indirizzo: comune.cittareale@pec.it

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna richiesta.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse le domande pervenute dopo la data di scadenza.



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Art. 9 - Condizioni regolanti la procedura amministrativa

Ad espletamento dell'indagine di mercato, si provvederà a redigere un elenco in ordine cronologico di ricezione dei soggetti partecipanti alla manifestazione di interesse in regola con i requisiti richiesti da invitare alla procedura di gara.

Si procederà anche in caso di presentazione di una sola manifestazione d'interesse.

Art.10 – Disposizioni finali

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della concessione, che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato e accertato dall'Amministrazione in occasione della eventuale procedura di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella documentazione della procedura medesima.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 coordinato con il D. Lgs. n.101/2018 si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento e si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Art. 11- Forme di pubblicità

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Cittareale e all'Albo on-line del Comune di Cittareale per un periodo pari a 10 (dieci) giorni, ai sensi dell'art. 267 del D.P.R. 207/2010:

ALLEGATI:

1. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE (ALLEGATO 1)
2. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (ALLEGATO 2)
3. DICHIARAZIONE CAPACITA' TECNICO - PROFESSIONALE (ALLEGATO 3)
4. DICHIARAZIONE UNICA DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (ALLEGATO 4)

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Claudia Tosti



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE – ALLEGATO 1

Spett.le Comune di Cittareale
Piazza S. Maria, 2
02010 – Cittareale (RI)
Pec : comune.cittareale@pec.it

OGGETTO: AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per la ricerca di operatori economici da invitare ad una procedura di gara negoziata per l'eventuale successivo affidamento di realizzazione e concessione servizio bar – ristorante del Terminal Turistico di Selvarotonda.

Il/Lasottoscritto/a.....,

nato/a a

(.....) il/...../.....

C.F. residente in

Via

in qualità di rappresentante legale/titolare dell'Impresa:.....

CON SEDE LEGALE IN.....

PROVINCIA CAP

PARTITA IVAC.F.....

TELEFONO/CELLULARE

POSTA ELETTRONICA P.E.C.....

Manifesta il proprio interesse a partecipare alla procedura indetta con l' Avviso prot. _____ del _____ per la ricerca di operatori economici da invitare alla procedura di gara negoziata per l'eventuale affidamento della gestione del bar – ristorante del Terminal turistico di Selvarotonda.

A tal fine allega:

- fotocopia della carta di identità in corso di validità
- Allegato 2 (dichiarazione sostitutiva di certificazione)
- Allegato 3(dichiarazione capacità tecnico –professionale)
- Allegato 4(dichiarazione unica di regolarità contributiva)

Luogo e data , _____

Timbro e firma del Legale Rappresentante



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE – ALLEGATO 2
resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. n. 445/2000. (Allegare, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità personale valido ai sensi del DPR 445/2000).

Spett.le Comune di Cittareale
Piazza S. Maria, 2
02010 – Cittareale (RI)
Pec : comune.cittareale@pec.it

OGGETTO: AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per la ricerca di operatori economici da invitare ad una procedura di gara negoziata per l'eventuale successivo affidamento di realizzazione e concessione servizio bar – ristorante del Terminal Turistico di Selvarotonda.

Il sottoscritto _____

Nato a _____ Prov. _____, il _____

C.F. _____ residente nel Comune di _____
Prov. _____ Via/Piazza _____, nella qualità
di:

-LegaleRappresentante

-Procuratore, giusta procura generale/speciale in data _____ a rogito del notaio
_____ rep. n _____ che si allega in originale o in copia

conforme della

ditta _____

con sede legale nel Comune di _____ Prov. _____

Via/Piazza _____ con sede operativa nel Comune di _____
Prov. _____ Via/Piazza _____

Codice fiscale _____ Partita IVA _____



COMUNE DI CITTAREALE
Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Tipo impresa: impresa lavoratore autonomo

Indicazione dei soci che prestano attività lavorativa:

(indicare nome, cognome e codice fiscale)

Recapito corrispondenza: sede legale sede operativa

Tel _____ Fax _____ eventuale

cellulare di riferimento _____

e-mail _____ PEC _____

(il sottoscritto autorizza espressamente la stazione appaltante all'utilizzo di questi mezzi di comunicazione) con espresso riferimento alla ditta che rappresenta, visto l'art. 76 del D.P.R. 445/00,

CONSAPEVOLE

delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;

che qualora dal controllo emerga la non veridicità di quanto dichiarato, la S.A. precederà all'esclusione della Impresa che rappresento dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto alle Autorità competenti



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

DICHIARA

ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs.50/2016 e s.m. di partecipare alla gara indicata in oggetto come: *(barrare la casella corrispondente)*

impresa singola;

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituita fra le imprese _____

(oppure da costituirsi fra le imprese) _____

mandante di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituita fra le imprese _____

(oppure da costituirsi fra le imprese) _____

consorzio di cui all'art. 45 lettere b), c) ed e) *(specificare la tipologia)* _____

e pertanto dichiara di partecipare per le seguenti ditte consorziate: _____

(si allega alla presente dichiarazione specifico elenco)

Ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA INOLTRE

-che i legali rappresentanti della ditta e coloro che legittimamente possono impegnarla sono: (indicare i nominativi ed esatte generalità, in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per la società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società indicare i componenti del consiglio di amministrazione muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, direzione o controllo, il socio unico o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci);



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Nome, Cognome e Codice fiscale	Data e luogo di nascita	Luogo di residenza (indirizzo completo)	Carica ricoperta

-Eventuali persone **cessate dalla carica nell'anno antecedente** la data di pubblicazione della manifestazione d'interesse:

-di non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici (D. Lgs 50/2016), e più precisamente dichiara:

1. di non essere stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee; d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007 e n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

IN CASO CONTRARIO, indicare di seguito il nominativo del/i suddetto/i interessato/i e **TUTTE LE RISULTANZE** dei rispettivi casellari giudiziari, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione:



N.B.: qualora nei confronti delle persone cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara siano state pronunciate condanne penali previste dall'art. 80, co. 1 D.L.g.s.50/2016, ai sensi del medesimo comma l'impresa potrà essere ammessa alla gara soltanto presentando, insieme alla presente dichiarazione, anche la documentazione idonea e sufficiente a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

2. che a suo carico non sussistono di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, e art. 80 comma 2 del D.L.g.s.50/2016. (Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia).(L'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

3. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. (Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande).
4. che non ha commesso di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del nuovo codice degli appalti n. 50 del 18 aprile 2016 che la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato;
5. che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 (D.Lgs 50/2016) ;
6. che non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità che la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati. (Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione);
7. che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile (D.Lgs 50/2016) ;
8. che la propria partecipazione non comporti una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 non può essere risolta con misure meno intrusive;
9. che non è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
10. che non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

11. che non abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

12. che non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito; a tal proposito:

- presenta la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo che l'impresa si trova nella seguente situazione (barrare quella che interessa):

1) non è assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge n. 68/99, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato assunzioni dopo il 18.1.2000;

2) dichiara, in sostituzione della certificazione di cui all'art.17 della Legge n.68/99, che l'impresa ha ottemperato alle norme della legge n. 68/99, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 fino a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18.1.2000.

13. che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. (La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio);

14 - che allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto in oggetto, assume su di sé tutti gli obblighi, nessuno escluso, previsti dall'art. 3, comma 1, della legge 13 agosto 2010, n. 136, nel testo modificato dal D.L. n. 187/2010:

- a. Di utilizzare uno o più conti bancari o postali presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati anche non in via esclusiva;
- b. Di registrare su tale conto tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto;
- c. Di effettuare tali movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, i quali devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il C.I.G. relativo all'appalto in oggetto;

li _____

(timbro dell'impresa)

(firma del titolare o legale rappresentante)



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Nota Bene:

1. La presente dichiarazione deve essere compilata in ogni sua parte, in forma leggibile, esercitando le opzioni previste ed annullando, se necessario, le parti che non interessano o non corrispondono alla situazione della ditta e del dichiarante; la stessa dovrà essere firmata dal titolare/legale rappresentante/procuratore della ditta (nel caso va trasmessa la relativa procura) ed autenticata nelle forme di legge (ai sensi dell'art. 38, DPR 445 del 28 dicembre 2000 è sufficiente allegare fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità).
2. Se lo spazio per l'inserimento dei dati non è sufficiente, è possibile allegare fogli aggiuntivi.
3. In caso di partecipazione in ATI (sia costituita che costituenda) la dichiarazione dovrà essere presentata singolarmente da tutti gli operatori economici che costituiscono/constituiranno l'associazione; nel caso di partecipazione di Consorzio (costituito o costituendo), dovrà essere compilata dal Consorzio e dalla/e ditta/e consorziata/e indicata/e quale/i esecutrice/i del servizio in caso di aggiudicazione.
4. In caso di partecipazione di ATI/Consorzio costituendi le imprese che intendono associarsi dovranno allegare apposito impegno a costituirsi (specificando le parti dell'appalto di competenza di ognuna).
5. In caso di partecipazione di ATI/Consorzio costituiti, occorre allegare l'atto notarile di costituzione (è ammessa la produzione della copia autenticata).
6. Nel caso di partecipazione di Consorzio, deve essere allegato l'elenco delle ditte consorziate.



COMUNE DI CITTAREALE
Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

DICHIARAZIONE CAPACITA' TECNICA- PROFESSIONALE – ALLEGATO 3

Spett.le Comune di Cittareale
Piazza S. Maria, 2
02010 – Cittareale (RI)
Pec : comune.cittareale@pec.it

OGGETTO: AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per la ricerca di operatori economici da invitare ad una procedura di gara negoziata per l'eventuale successivo affidamento di realizzazione e concessione servizio bar – ristorante del Terminal Turistico di Selvarotonda.

Il Sottoscritto _____

nato a _____ () il ____ / ____ / ____

e residente in _____ () in qualità _____

di Legale Rappresentante della Ditta/Società _____

con sede legale in _____ Via _____

n. _____ con attività di _____

Cod.Fisc. _____ P.IVA _____ (tel. _____ / _____),

ai sensi e per gli effetti di cui all'art.47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e mendaci dichiarazioni previste dal Codice Penale e dalle Leggi Speciali in materia e delle conseguenti responsabilità civili e contrattuali

DICHIARO sotto la mia responsabilità:

- Di avere le capacità tecniche professionali previste all'art.83 comma 1 lett. a), b) e c) – comma 2 e l'allegato XVII del Codice degli Appalti n. 50 del 18/04/2016;
- Ai sensi dell'art. 83, comma 3 del Codice degli Appalti n. 50 del 18/04/2016, di essere iscritto al n. _____ del Registro delle Imprese di _____ tenuto dalla Camera di Commercio Industria e Artigianato di _____ con sede in _____ Via _____ n. _____.
- Di essere in possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnico professionale di cui all'allegato XVII del Codice degli Appalti n. 50 del 18/04/2016.

Luogo e data

Timbro e firma del Legale Rappresentante



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

DICHIARAZIONE UNICA DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (D.U.R.C.)- ALLEGATO 4 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (art.4, comma 14-bis, D.L.n.70/2011 convertito con Legge n.106/2011)

Spett.le Comune di Cittareale
Piazza S. Maria, 2
02010 – Cittareale (RI)
Pec : comune.cittareale@pec.it

OGGETTO: AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per la ricerca di operatori economici da invitare ad una procedura di gara negoziata per l'eventuale successivo affidamento di realizzazione e concessione servizio bar – ristorante del Terminal Turistico di Selvarotonda.

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ () il _____

C.F. _____

Residente a _____ Via _____

ai sensi dell'art.4, comma 14-bis, D.L.n.70/2011 convertito con Legge n.106/2011 ed ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci (art. 76 D.P.R. 445/2000), in qualità di (2) :

N. Legale Rappresentante della Società _____
(denominazione)

Titolare della Ditta Individuale _____
(denominazione)

C.F. _____ P.IVA _____

Sede Legale c.a.p. _____ Comune _____ (Prov. _____)
_____) Via/Piazza _____ n. _____

tel _____ Fax _____ e-mail _____

pec _____



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Sede Operativa cap _____ Comune _____ (Prov. _____)
) Via/Piazza _____ n. _____
tel _____ Fax _____ e-mail _____
pec _____

(2) Barrare e compilare i campi di interesse

1

Indirizzo Attività cap _____ Comune _____ (Prov. _____)
) Via/Piazza _____ n. _____

tel _____

C.C.N.L. APPLICATO _____

(specificare con esattezza)

DICHIARA Sotto la propria responsabilità che:

L'organico della Ditta comprende n. _____ dipendenti

La Ditta non ha dipendenti

INPS Posizione Azienda Sede Competente di _____ Matricola _____

INPS: Posizione Contrib. Individuale (Titolare/soci imprese artig./agric.indiv. o familiare)

INAIL Codice Ditta _____ Sede Competente _____

Cap: _____ Via _____

Che non sono in corso controversie amministrative/giudiziali per l'esistenza di debiticontributivi.

Che non esistono in atto inadempienze e rettifiche notificate, non contestate e non pagate.

Che esistono in atto le seguenti contestazioni: _____

Ovvero

Che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto adottato da parte dell'Ente interessato, i cui estremi sono:

Prot. documento n. _____ data _____



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: sindaco@cittareale.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Riferimento _____ data _____

Codice identificativo pratica (C.I.P.) _____

La presente autocertificazione viene rilasciata con specifico riferimento:

alla manifestazione di interesse di cui all'avviso prot. n. _____;

Infine, si dichiara che:

eventuali variazioni alla situazione sopra riportata saranno tempestivamente comunicate a codesta amministrazione.

Luogo e data

.....

Firma del dichiarante

.....



- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgvo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Capitolo €

Cittareale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. n. 102

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per 10 giorni consecutivi dal 11/02/2021 al 22/02/2021 con le cautele imposte dalla normativa a tutela della privacy.

Cittareale li 11/02/2021

IL MESSO COMUNALE
F.to Dott.ssa Domenica CERVELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria PICCHI

E' copia conforme all'originale

Cittareale 11/02/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Maria PICCHI

La presente determinazione si trasmette per copia conforme all'originale:

- Sindaco
- Ufficio Servizio Gestione Generale
- Ufficio Finanziario
- Ufficio Tecnico
- Ufficio Servizi Demografici
- Ufficio Centro Elettronico
- Ufficio Affari Sociali
- Ufficio Attività Scolastiche
- Ufficio Attività Culturali, Educative e per la Formazione
- Ufficio Polizia Municipale ed Attività Produttive
- Ufficio Amministrativo