# COMUNE DI CITTAREALE

PROVINCIA DI RIETI

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 58**

**Seduta del 25.07.2017**

**OGGETTO:**

**Concessione in comodato d'uso gratuito all'Avis Comunale di Amatrice di un camper di proprietà comunale. Approvazione schema di contratto.**

L'anno **Duemiladiciassette** il giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **12,30** e ss nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | Presenti | Assenti |
|---|---|---|---|
| NELLI Francesco | Sindaco | x | |
| MARCONI Emidio | Assessore | x | |
| RINALDI Loreto | Assessore | x | |

Partecipa alla Seduta il Segretario Comunale Avv. Simona VULPIANI

Il Presidente Sig. Francesco NELLI, in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto premettendo che sulla proposta della presente deliberazione
sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- ☐ regolarità tecnica parere favorevole
  **Angela COCOCCIONI**
- ☐ regolarità contabile parere favorevole
  **Rag. Meri BONI**

**COMUNE DI CITTAREALE**

**PROV. di RIETI**

**Delibera di G.C. n. 58 del 25.07.2017**

**Oggetto: Concessione in comodato d'uso gratuito all'Avis Comunale di Amatrice di un camper di proprietà comunale. Approvazione schema di contratto.**

**********

**Parere del Responsabile del Servizio Amministrativo in ordine alla proposta di deliberazione**

Il Responsabile del Servizio Amministrativo, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii., esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica sulla proposta della deliberazione di cui all'oggetto.

COMUNE DI CITTAREALE · PROVINCIA DI RIETI ·

**Il Responsabile del Servizio**
**Angela Cococcioni**

Cittareale, lì 25.07.2017

**Parere del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla proposta di deliberazione**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.L. 267/2000, così come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla Legge 7 dicembre 2012, n. 213, esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile, per quanto di competenza sulla proposta della presente deliberazione di cui all'oggetto.

COMUNE DI CITTAREALE · PROVINCIA DI RIETI ·

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
**Rag. Meri BONI**

Cittareale, lì 25.07.2017

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

- Che, dal 24 agosto 2016, una serie di eccezionali e disastrosi eventi sismici hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo arrecando notevoli danni a persone e a cose;
- Che, tali fenomeni hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando notevoli danni alle strutture abitative e lo sgombero dalle stesse nell'intero territorio comunale;
- Che, a seguito di tale evento, è stato dichiarato, con delibera del Consiglio dei Ministri del

25.08.2016, lo stato di emergenza fino al centottantesimo giorno dalla data del provvedimento;

**VISTE:**

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 31.10.2016, recante "*Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*";
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 10.02.2017 recante "*Proroga dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonche' degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017*";

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni nella Legge n. 229 del 15 dicembre 2016;

**VISTO** il decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito con modificazioni nella Legge n. 45 dell'11 aprile 2017;

**PRESO ATTO** che, con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 20.06.2017 al n. 4884, l'Avis Comunale di Amatrice (RI) – Associazione Volontari Italiani Sangue, associata dell'Avis Nazionale, che ha lo scopo di promuovere la donazione di sangue e che esplica la propria attività su tutto il territorio circostante comprendendo anche i comuni di Accumoli, Posta, Borbona e Cittareale, ha rappresentato che il terremoto del 24 agosto 2016 ha distrutto la sede dell'Avis Comunale di Amatrice lungo Corso Umberto I;

**PRESO ATTO** altresì che l'Avis Comunale di Amatrice (RI) - Associazione Volontari Italiani Sangue, è attualmente impegnata nella raccolta di fondi per costruire una sede dove poter svolgere la propria attività associativa, ma che ci vorranno ancora dei mesi prima che ciò sia possibile;

**VISTA** la richiesta dell'Avis Comunale di Amatrice volta a ottenere dal Comune di Cittareale la concessione in comodato d'uso gratuito di un camper di proprietà comunale da adibire a sede al fine di poter ricominciare a svolgere le attività di segreteria in attesa del trasferimento, nella sede temporanea, che sarà allestita;

**VISTI** l'art. 2 dell'O.C.D.P.C. n. 394/2016 e l'art. 3 dell'O.C.D.P.C. n. 408/2016;

**CONSIDERATO** che il Comune di Ciattareale è proprietario di n. 6 camper FORD, ricevuti in donazione a titolo di solidarietà nei confronti delle popolazioni colpite dal sisma del 14 agosto 2016, 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017, dalla ADL AUTOMOTIVE ITALIA SRL con sede in Roma, con nota prot. 1122 del 10 febbraio 2017, e accettata con deliberazione di G.C. n. 10 del 24.02.2017;

**RITENUTO** di poter accogliere le richieste formulate dalla Avis Comunale di Amatrice - Associazione Volontari Italiani Sangue;

**VISTO** l'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito;

**PRECISATO** che resteranno a carico del comodatario per la durata del contratto:

- gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria del bene;

- gli oneri e le spese relative ad eventuali sanzioni amministrative per violazione al codice della strada;
- gli oneri e le spese relative ad eventuali sanzioni amministrative per violazione del Codice della Strada;
- le spese relative alla tassa di possesso e alla copertura assicurativa RC Auto, che dovranno essere versate al momento della sottoscrizione del contratto;

**ACQUISITI** i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 così come sostituito dall'art. 3 co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme e nei modi di legge.

**DELIBERA**

1) **DI APPROVARE,** come di fatto approva, le premesse di cui in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) **DI CONCEDERE** in comodato d'uso gratuito alla Avis Comunale di Amatrice (RI) – Associazione Volontari Italiani Sangue un camper FORD, targato FJ626ZP, per consentire lo svolgimento delle proprie attività, in attesa del trasferimento nella sede temporanea;
3) **DI APPROVARE** lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito tra il Comune di Cittareale e la Avis Comunale di Amatrice allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);
4) **DI STABILIRE** che resteranno a carico del comodatario per la durata del contratto:
- gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria del bene;
- gli oneri e le spese relative ad eventuali sanzioni amministrative per violazione al codice della strada;
- le spese relative alla tassa di possesso e alla copertura assicurativa RC Auto, che dovranno essere versate al momento della sottoscrizione del contratto;
5) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Amministrativo alla sottoscrizione dell'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito;
6) **DI DICHIARARE** con separata favorevole ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 D. Lgs. N. 267/2000.

*Allegato A)*

**SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO**

**D'USO GRATUITO**

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno _____ del mese di _____, presso la Casa comunale

**TRA**

La Sig.ra Angela Cococcioni nata a Cittareale (RI) il 15.08.1960, che interviene, nel presente atto, esclusivamente nella sua veste di Responsabile del Servizio Amministrativo, ai sensi degli artt. 107, comma 3 e 109 comma 2 D.Lgs. n. 267/2000, del Comune di Cittareale, C.F. e P.IVA 00122890577, domiciliato per tale carica presso la Residenza Municipale di Cittareale, Piazza Santa Maria n. 2, Cittareale (RI)

***-Comodante-***

**E**

La **AVIS COMUNALE DI AMATRICE (RI) – Associazione Volontari Italiani Sangue** con sede legale in Amatrice (RI) alla Via Roma 55, Codice Fiscale 90029310571, nella persona del legale rappresentante_____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la Avis Comunale di Amatrice

***-Comodatario-***

**PREMESSO**

- Che, con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 20.06.2017 al n. 4884 la Avis Comunale di Amatrice (RI) – Associazione Volontari Italiani Sangue, associata dell'Avis Nazionale, che ha lo scopo di promuovere la donazione di sangue, e che esplica la propria attività su tutto il territorio circostante comprendendo anche i comuni di Accumoli, Posta, Borbona e Cittareale, ha rappresentato che il terremoto del 24 agosto 2016 ha distrutto la sede dell'Avis Comunale di Amatrice lungo Corso Umberto I;
- Che, l'Avis Comunale di Amatrice, è attualmente impegnata nella raccolta di fondi per costruire una sede dove poter svolgere la propria attività associativa, ma che ci vorranno ancora dei mesi prima che ciò sia possibile, ha chiesto al Comune di Cittareale la concessione in comodato d'uso gratuito di un camper di proprietà comunale da adibire a sede al fine di poter ricominciare a svolgere le attività di segreteria in attesa del trasferimento, nella sede temporanea, che sarà allestita;
- Che, il Comune di Ciattareale è proprietario di n. 6 camper FORD, ricevuti in donazione a titolo di

solidarietà nei confronti delle popolazioni colpite dal sisma del 14 agosto 2016, 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017, dalla ADL AUTOMOTIVE ITALIA SRL con sede in Roma, con nota prot. 1122 del 10 febbraio 2017, e accettata con deliberazione di G.C. n. 10 del 24.02.2017;

- Che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 25.07.2017 è stato disposto di concedere in comodato d'uso gratuito alla Avis Comunale di Amatrice – Associazione Volontari Italiani Sangue un camper FORD di proprietà comunale, targa FJ626ZP, immatricolazione del 31.05.2017.

Tutto ciò premesso,

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Art. 1) – Oggetto**

Il Comune di Cittareale, nella sua qualità di comodante, concede in comodato d'uso gratuito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1803 e seguenti del Codice Civile, a far data dal giorno della sottoscrizione del presente atto, alla Avis Comunale di Amatrice (RI) – Associazione Volontari Italiani Sangue, parte comodataria, che accetta un camper FORD di proprietà comunale, targato FJ626ZP, immatricolato in data 31.05.2017;

**Art. 2) - Destinazione d'uso.**

L' Avis Comunale di Amatrice (RI) – Associazione Volontari Italiani Sangue utilizzerà il camper per lo svolgimento delle proprie attività.

**Art. 3) – Durata.**

La durata del presente contratto è fissata in anni uno decorrenti dalla stipula.

**Art. 4) – Titolarità.**

Per tutta la durata del contratto, unico titolare del diritto di proprietà sul bene mobile è il Comune di Cittareale. Si precisa che il contratto di assicurazione R.C.A. continuerà ad essere intestato alla parte comodante e le tasse di possesso continueranno a riportare l'indicazione della parte comodante, in quanto proprietario ai sensi di legge del camper.

Il Comodatario non potrà avanzare alcuna pretesa sul bene mobile descritto al precedente art. 1 e i creditori dello stesso non potranno esperire alcuna azione esecutiva sul bene mobile per soddisfare i loro diritti di credito.

**Art. 5) - Obblighi del comodatario.**

Tutte le spese per manutenzioni ordinarie e straordinarie relative all'uso del suddetto bene, per la durata del presente contratto sono completamente a carico del comodatario, il quale si impegna a mantenere detto bene nello stesso stato di destinazione e di conservazione in cui lo ha ricevuto senza apportarvi modifiche sostanziali e strutturali di alcuna natura.

Parimenti sono a carico del comodatario gli oneri e le spese relative a eventuali sanzioni amministrative che dovessero essere elevate nei confronti dell'utilizzatore del veicolo, in violazione delle norme che disciplinano la circolazione stradale, nonché tutte le spese relative alla tassa di

possesso e alla copertura assicurativa RC Auto, che si quantificano rispettivamente in € 42,91 e € 968,00, per un totale di € 1.010,91 che dovranno essere versate al momento della sottoscrizione del contratto.

**Art. 6) - Miglioramenti e addizioni.**

Per i miglioramenti sussistenti al momento della restituzione non può essere riconosciuta a favore del Comodatario alcun diritto ad una indennità, alla quale lo stesso Comodatario fin da ora, rinuncia. Tutte le opere configurabili come addizioni, che, pur costituendo miglioramento del bene (determinandone un incremento di qualità e di valore economico), siano eseguite senza autorizzazione scritta del Comodante, dovranno essere rimosse al momento della scadenza del rapporto contrattuale, rimanendo, altrimenti, di proprietà dello stesso Comodante, senza diritto ad alcuna indennità a favore del Comodatario, il quale, fin da ora, vi rinuncia.

**Art. 7) – Custodia.**

Il comodatario si impegna a custodire con cura il bene, a non destinarlo ad altri usi che non siano quelli sopra previsti e a non cederlo, a nessun titolo, a terzi. Si impegna espressamente a riconsegnare, cessato il contratto, l'annesso nelle stesse condizioni in cui gli è stato consegnato, salvo il normale deperimento d'uso; si impegna altresì a vigilare sull'accesso di terzi al bene concesso in comodato accollandosi tutte le responsabilità al riguardo.

**Art. 8) – Responsabilità.**

Il comodatario esonera e terrà espressamente sollevato il comodante da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti che potessero derivargli per qualsiasi titolo o ragione, anche per fatti dolosi o colposi di terzi, del personale destinato all'uso dell'automezzo.

**Art. 9) - Importo contrattuale.**

Il presente contratto è a titolo gratuito e ad esso si applicano le disposizioni dell'articolo 1803 e seguenti del Codice Civile.

**Art. 10) - Clausola risolutiva.**

Ai sensi dell'art.1804 del Codice Civile, qualora il comodatario non adempia agli obblighi suddetti, la parte comodante potrà chiedere l'immediata restituzione del bene oltre al risarcimento del danno.

**Art. 11) - Spese contrattuali.**

Le spese del presente contratto, comprese quelle di registrazione, sono interamente a carico del comodatario.

Letto approvato e sottoscritto.

Per Avis Comunale di Amatrice

Per il Comune di Cittareale

**Deliberazione G.C. n. 58 del 25.07.2017**

Letto, confermato e sottoscritto.
IL PRESIDENTE .
F.to Dott. Francesco NELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULIANI

---

Reg. Pub. N. 748

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(articolo 124 del D.L. 267/2000)

Certificasi dal Segretario Comunale che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 01/08/2017 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino **al** 17/08/2017
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 267/2000.

**Cittareale, lì** 01/08/2017

IL MESSO COMUNALE
F.to Massimo CHIERONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

---

**CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'**

Si certifica che la suddetta deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, con eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. 267/2000.

**Cittareale, lì** 01/08/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (ART. 134 COMMA 3 DEL Dlgs. 267/2000 e ss.mm.ii)

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva.

Cittareale lì_____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

---

E' Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

**Cittareale, lì** 01/08/2017

COMUNE DI CITTAREALE PROV. DI RIETI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Simona VULPIANI