

COMUNE DI CITTAREALE
(Provincia di Rieti)

SERVIZI SOCIALI E ATTIVITA' PRODUTTIVE
UFFICIO SERVIZI SOCIALI
RESPONSABILE DELL'UFFICIO E DEL PROCEDIMENTO: Cococcioni Angela

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO

N. 77 del 30.04.2020

OGGETTO: Emergenza Covid_19 Fondo Straordinario una Tantum per il sostegno alla locazione anno 2020: DGR 176/2020 e relativo allegato A. Approvazione avviso pubblico e modello di domanda.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la nota della Regione Lazio Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale Paesistica e Urbanistica – Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata prot.n.0314353 del 10.04.2020 acquisita al Protocollo di questo Ente al n.2991 del 14.04.2020 con la quale viene comunicata l'approvazione, con deliberazione di Giunta Regionale n.176 del 09.04.2020, dei criteri e delle modalità di gestione del Fondo straordinario una tantum per il sostegno alla locazione annualità 2020;

Dato Atto che il provvedimento regionale rientra nell'ambito delle misure di sostegno urgenti adottate in favore dei Comuni in considerazione della grave crisi economica e sociale determinata dalla emergenza epidemiologica da Covid_19;

Visto e Approvato l'allegato "A" al sopra indicato atto della Giunta Regionale;

Ritenuto, sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione citata prot.n.0314353 del 10.04.2020 e conformemente alle disposizioni della D.G.R. n.176/2020, di procedere alla approvazione ed alla pubblicazione dell'Avviso per l'accesso al Fondo straordinario una tantum, predisposto secondo lo schema tipo elaborato dagli Uffici Regionali;

Visto il modello tipo di domanda, trasmesso con la citata nota prot. n.0314353 del 10.04.2020 e conforme alle disposizioni della D.G.R. n.176/2020, che i cittadini possono utilizzare per la richiesta di contributo;



Preso Atto degli ulteriori adempimenti comunali previsti nella D.G.R. n.176/2020 e nel relativo Allegato "A" per l'accesso al Fondo straordinario una tantum per il sostegno alla locazione annualità 2020, di seguito riportati:

- Trasmissione alla Regione, a mezzo pec all'indirizzo aiutoaffitto@regione.lazio.legalmail.it dell'avviso pubblico nonché del provvedimento di approvazione dello stesso
- Acquisizione al protocollo dell'Ente delle domande di contributo e, alla chiusura dell'avviso, invio allo stesso indirizzo, dell'elenco delle domande pervenute nel termine fissato
- Formazione dell'elenco del fabbisogno effettivo accertato e della graduatoria finalizzata all'assegnazione dei contributi in favore dei soggetti aventi titolo
- Trasmissione alla Regione Lazio del fabbisogno comunale;

Visti lo schema di Avviso per l'accesso al Fondo straordinario una tantum per il sostegno alla locazione annualità 2020 e il modello di domanda, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

Visto l' art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto n. 02 del 24.02.2020 mediante il quale veniva conferito alla sottoscritta la responsabilità dei **Servizi Sociali e Attività Produttive**,

DETERMINA

La narrativa in premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **Di Approvare** lo schema di Avviso per l'accesso al Fondo Straordinario una tantum per il sostegno alla locazione annualità 2020 e il modello di domanda, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. **Di Prendere Atto** degli adempimenti consequenziali entro i termini fissati dalla D.G.R. n. 176/2020 e dal relativo allegato "A";
3. **Di Provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento per dieci giorni consecutivi.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Cococcioni Angela

Angela Cococcioni

COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti



AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE 2020

IL COMUNE DI CITTAREALE

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

Vista la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 1 febbraio 2020, n. 26;

Visto il decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 marzo 2020 recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili";

Vista la deliberazione n. 176 del 9 aprile 2020, con la quale la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del Fondo straordinario regionale, anno 2020;

Visto il provvedimento comunale n. _____ del _____ che approva l'Avviso pubblico per la concessione dei contributi straordinari per il pagamento dei canoni di locazione anno 2020;

RENDE NOTO

che con il presente Avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi, **sia di proprietà pubblica sia di proprietà privata**, condotti in locazione.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro il termine del _____

REQUISITI

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- a) **cittadinanza italiana, di un paese dell'UE**, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di **regolare titolo di soggiorno**. I titoli di soggiorno in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020;



- b) **residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro o di studio**, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) **titolarità di un contratto di locazione o di assegnazione in locazione**, di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9). Per i contratti di gestori pubblici **la titolarità è dimostrata dal pagamento dei canoni**;
- d) **mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza **ovvero nell'ambito territoriale del Comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro e di studio**. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) **non avere ottenuto per l'annualità 2020** indicata nell'avviso, l'attribuzione di **altro contributo** per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- f) **reddito complessivo familiare** pari o inferiore a **€ 28.000,00** lordi per l'anno 2019 e **una RIDUZIONE SUPERIORE al 30%** del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19 nel periodo 23 febbraio 2020 - 31 maggio 2020¹, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia, sia a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo).

Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti il richiedente, sotto la propria responsabilità, potrà in caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto della autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa). Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.

¹ Le date indicate fanno riferimento all'emergenza sanitaria COVID-19, il reddito complessivo del nucleo familiare è comunque riferito a tre mensilità.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il richiedente presenta la domanda di contributo utilizzando apposito modello fornito dal Comune.

Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali in caso di dichiarazioni mendaci.

Alla domanda deve necessariamente essere allegata copia di un documento di identità del richiedente.

Nella domanda i beneficiari dovranno indicare l'importo annuo del canone riferito all'alloggio e riportare di essere in possesso dei contratti di locazione regolarmente registrati. Nel caso di locazione presso immobili di proprietà di gestori pubblici è sufficiente dichiarare che viene regolarmente pagato il canone.

CONTRIBUTO

L'ammontare del contributo destinato a ciascun richiedente, nei limiti delle risorse disponibili, è fino ad un massimo del 40% del costo di tre mensilità del contratto di locazione per l'anno 2020.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione all'Avviso dovrà essere compilata esclusivamente sul modello predisposto dalla Regione Lazio e messo a disposizione dal competente Ufficio comunale e dovrà essere presentata¹, entro il termine del _____:



- a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune;
- tramite raccomandata postale A/R entro il termine di scadenza del bando;
- per Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo comune.cittareale@pec.it
- per Posta Elettronica all'indirizzo email comune.cittareale@libero.it

Le domande incomplete non saranno ritenute valide ai fini della successiva formazione della graduatoria.

Le domande prodotte saranno oggetto di successivi controlli da parte delle competenti amministrazioni (Regione, Guardia di Finanza).

A seguito della scadenza dei termini previsti dall'Avviso, il Comune erogherà ai richiedenti il contributo, nei limiti delle risorse disponibili, nella misura massima del 40% del costo dei canoni di tre mensilità dell'anno 2020.

Cittareale, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Cococcioni Angela

¹ le modalità di presentazione dovranno rispettare le normative vigenti in tema di contenimento della mobilità e considerare le modalità organizzative nell'ufficio stesso

COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti



DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2020

DICHIARAZIONE DEL RICHIEDENTE

DATI DEL RICHIEDENTE	cognome	nome
	data di nascita	Comune di nascita
	Comune di residenza	C.A.P.
	Via/Piazza n.	recapito telefonico fisso/mobile
	codice fiscale	

NUCLEO FAMILIARE DEL RICHIEDENTE	cognome e nome	luogo e data di nascita	rapporto di parentela con il richiedente

ALLOGGIO DI PROPRIETA' PUBBLICA/PRIVATA	☐ Alloggio locato da gestori pubblici;
	☐ Alloggio locato da privato

Il sottoscritto _____,



ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

☐ **di essere cittadino/a:**

- italiano/a;
- di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia;
- di un Paese non appartenente all'U.E. in possesso di regolare titolo di soggiorno (*I titoli di soggiorno in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020*);

☐ **di avere la residenza anagrafica o contratto di locazione di alloggio per esigenze di lavoro o di studio, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione, sito in via _____ n. _____ nel Comune di _____;**

☐ **di avere il seguente titolo di godimento dell'immobile:**

- **titolare di un contratto di locazione** di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- **assegnatario in locazione di alloggio di gestore pubblico;**

☐ **che il canone annuo nel 2020 è pari ad € _____;**

☐ **di non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (*riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.*) nell'ambito territoriale del Comune di residenza ovvero nell'ambito territoriale del Comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro o di studio. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;**

☐ **non avere ottenuto per l'annualità 2020, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;**

☐ **di possedere per l'anno 2019 un reddito complessivo familiare pari o inferiore a € 28.000,00;**

☐ **di aver subito una RIDUZIONE SUPERIORE al 30% del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019, per tre mensilità:**

- riduzione riferita a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione);
- riduzione riferita a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia;
- riduzione riferita a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti;



- riduzione riferita a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti delle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo
- altro _____;

RICHIEDE

l'erogazione del contributo straordinario per il pagamento del canone di locazione, conformemente a quanto disposto con la deliberazione della Giunta della Regione Lazio n. 176 del 9 aprile 2020 e relativo Allegato A e dal provvedimento comunale n. _____ del _____

DICHIARA INOLTRE

1. di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso ovvero sarà recuperato e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge;
2. di aver preso piena conoscenza di tutte le norme, le condizioni ed i criteri stabiliti dalla Giunta della Regione Lazio con deliberazione n. 176 del 9 aprile 2020;
3. che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda, siano effettuate al seguente indirizzo (compilare soltanto se l'indirizzo è diverso da quello indicato nella prima pagina):

via e n. civico _____
Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

numero di telefono _____ email _____
PEC _____

ALLEGA

- ☐ copia del documento di identità in corso di validità;

Qualsiasi variazione ai requisiti e alle condizioni indicate nella domanda devono essere comunicate ai preposti Uffici comunali ai fini dell'ottenimento del contributo.

Data _____

Firma _____



- ☐ Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgvo n. 267 del 18.08.2000 e ss.m.ii, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Capitolo n.€.

Note.....

Data

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rag. Boni Meri

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. n. 834

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per 10 giorni consecutivi dal 03/12/2020 al 14/12/2020.

Cittareale li, 03/12/2020

IL MESSO COMUNALE
f.to Dott.ssa Domenica Cervelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maria Picchi

E' copia conforme all'originale

Cittareale li, 03/12/2020



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Picchi

La presente determinazione si trasmette per copia conforme all'originale:

- ☐ Sindaco
- ☐ Ufficio Segreteria Affari Generali
- ☐ Ufficio Finanziario
- ☐ Ufficio Tecnico
- ☐ Ufficio Servizi Demografici
- ☒ Ufficio Affari Sociali e Attività Produttive
- ☐ Ufficio Attività Scolastiche
- ☐ Ufficio Attività Culturali, Educative e per la Formazione
- ☐ Ufficio Polizia Municipale