

☐ Originale

☒ Copia

C O M U N E D I C I T T A R E A L E

(Provincia di Rieti)

UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'UFFICIO E DEL PROCEDIMENTO: Arch. Claudia Tosti

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE **DELL'UFFICIO**

N° 377 del 23/12/2020

OGGETTO: Attuazione Piano Risorse ed Obiettivi.

Affidamento lavori e impegno di spesa per opere di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale.

CIG: 857270217D

CUP: I47H20002210004

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Premesso che:

- a seguito di sopralluoghi effettuati dal personale dell'Ufficio Tecnico è stata accertata la necessità di eseguire interventi di manutenzione della pavimentazione stradale (tappetino di usura) di alcuni tratti delle strade comunali del Comune di Cittareale maggiormente deteriorati;
- l'individuazione e la quantificazione delle opere sopracitate è stata predisposta dal personale dell'Ufficio Tecnico mediante la redazione di un computo metrico;

Visto il computo metrico redatto dal personale dell'Ufficio Tecnico con il quale si stima che i lavori ammontano ad € 140.501,79 oltre IVA 22% e prevedono le seguenti lavorazioni:

- fresatura a freddo di strati di pavimentazione stradale;
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso con caratteristiche di strato di collegamento (binder);
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso con caratteristiche di tappetino d'usura;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico non dispone di personale, mezzi ed attrezzature adeguate per l'esecuzione immediata dei suindicati lavori, è necessario affidare a ditta esterna dotata di mezzi idonei e competenze professionali in merito;

Dato atto che ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art.1 comma 1) e comma 2) lett. a) della Legge 120/2020 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Considerato che è stata richiesta alla società ARES Costruzioni Generali srl, con sede legale in Via Leon Pancaldo n. 50 - 00147 Roma (RM) - C.F./P.IVA 13165251003, un'offerta di ribasso sulla stima dei lavori redatta dal personale dell'Ufficio Tecnico del Comune, inviata con prot. n.9369 del 02/12/2020;

Preso atto che la società ARES Costruzioni Generali srl ha trasmesso un'offerta di ribasso del 25% sull'importo delle lavorazioni da eseguire, acquisita con prot. n.9470 del 07/12/2020;

Vista la proposta di offerta alla società ARES Costruzioni Generali srl con la quale si propone un ribasso percentuale pari al 26,50%, inviata con prot. n.10248 del 23/12/2020;

Preso atto che la società ARES Costruzioni Generali srl ha trasmesso l'accettazione del ribasso proposto, acquisita con prot. n.10255 del 23/12/2020;

Vista il DURC prot. INAIL_24937279 del 16/11/2020 dell'Impresa acquisito presso il Ns. protocollo al n.9492 del 09/12/2020;

Vista la Comunicazione Antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n.159 rilasciata dalla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno relativa alla suindicata società, acquisito presso il Ns. protocollo al n.10006 del 21/12/2020;

Vista la richiesta di documentazione all'Impresa da parte dell'Ufficio Tecnico relativamente alla certificazione in materia di casellario giudiziale e di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti ed alla visura camerale, inviata con prot. n.9774 del 16/12/2020;

Vista la documentazione trasmessa dall'Impresa relativamente alla certificazione in materia di casellario giudiziale e di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti ed alla visura camerale, acquisita presso il Ns. protocollo al n.10026 del 21/12/2020;

Visto lo schema di contratto predisposto dall'Ufficio Tecnico, allegato alla presente determinazione per farne parte integrale e sostanziale, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'affidatario;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, con la presente determinazione si indica che:

- il fine dell'incarico è l'esecuzione di opere di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale;
- l'oggetto del contratto è "opere di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale";
- le clausole essenziali sono: 1. fresatura a freddo di strati di pavimentazione stradale;

2. fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso con caratteristiche di strato di collegamento (binder);
 3. fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso con caratteristiche di tappetino d'usura;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art.1 comma 1) e comma 2) lett. a) della Legge 120/2020;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.26 del 30/11/2020 ad oggetto "Variazione di Bilancio 2020-2021-2022 e applicazione dell'avanzo di amministrazione";

Dato atto che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori troverà copertura finanziaria all'interno dei Capitoli di spesa **Cap. 618/01 2.2.1** e **Cap. 619/01 2.2.1** del Bilancio 2020;

Visto il D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento per lavori e servizi forniti in economia;

Visto il decreto sindacale n.5 del 24/02/2020 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico, Gestione del Territorio e Tutela dell'Ambiente;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto

1. **Di affidare** i lavori di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale alla società ARES Costruzioni Generali srl con sede legale in Via Leon Pancaldo n.50 - 00147 Roma (RM) - C.F./P.IVA 13165251003;
2. **Di dare atto** che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, a seguito di un'offerta di ribasso del 26,50% sulla stima dei lavori di € 140.501,79 oltre IVA 22%, è pari a **€ 103.268,82** oltre **€ 22.719,14** per IVA 22% così per complessivi **€ 125.987,96**;
3. **Di impegnare** la somma di **€ 120.000,00 al Cap. 619/01 2.1.1 del Bilancio 2020** e la somma di **€ 5.987,96 al Cap. 618/01 2.2.1 del Bilancio 2020**;
4. **Di dare atto** che le clausole essenziali per l'affidamento ed esecuzione dei lavori:
 - fresatura a freddo di strati di pavimentazione stradale;
 - fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso con caratteristiche di strato di collegamento (binder);

- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso con caratteristiche di tappetino d'usura;
5. **Di approvare** lo schema di contratto allegato alla presente determinazione;
6. **Di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo nelle forme di cui all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
7. **Di dare atto** che:
- la garanzia fidejussoria di cui all'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., deve essere prestata per la somma di € 17.039,36;
 - le Polizze Assicurative RCO e RCT di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., devono essere prestate per le somme rispettivamente pari ad € 103.268,82 ed € 500.000,00;
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il visto di competenza;
9. **Di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento per dieci giorni all'albo pretorio.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Claudia Tosti



Rep. n. _____ del ____/____/____

COMUNE DI CITTAREALE
- PROVINCIA DI RIETI -
CONTRATTO D'APPALTO DI LAVORI

CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO AI LAVORI

CUP:

CIG:

Importo contrattuale €,... comprensivi di oneri per la sicurezza oltre €,... per IVA%.
L'anno addì del mese di nella Casa Comunale, si sono costituiti:

- da una parte, nato/a a il, c.f. che interviene, nel presente atto, esclusivamente nella sua veste di del Comune di Cittareale (c.f. e p. IVA 00122890577), ai sensi degli artt. 107 comma 3) e 109 comma 2) D.Lgs. 267/2000, domiciliato/a per tale carica presso la Residenza Municipale di Cittareale;

- dall'altra parte nato/a a il che interviene al presente atto in qualità di della Ditta/Impresa/Società "....." con sede in alla Via, c.f./P.Iva;

P R E M E S S O

Che

Che l'importo complessivo degli interventi risulta essere pari a €,... per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €,... per IVA ...%;

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. del i lavori di cui sopra sono stati affidati alla, Via, (..), P.Iva per l'importo di €,... comprensivi di oneri per la sicurezza oltre €,... per IVA ...% a seguito di Affidamento Diretto effettuato ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

TANTO PREMESSO

Le parti come sopra individuate convengono e stipulano quanto segue.

Art.1

L'appalto si intende concesso e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nella Determinazioni n. del e nel presente atto.

Art.2

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

Art.3

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Art.4

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 105 comma 1) del D.Lgs. 50/2016.

Art.5

Il tempo utile per dare compiuti i lavori di cui sopra è stabilito in giorni (giorni lavorativi), decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Art.6

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere sarà applicata una penale di € 100,00 per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

Art.7

Al fine di garantire il risarcimento di eventuali danni provocati a terzi dalle attività poste in essere dall'appaltatore, quest'ultimo ha esibito, prima della stipula del contratto, idonea polizza assicurativa n. rilasciata da di del massimale di € 500.000,00 a copertura dei danni che l'Amministrazione possa eventualmente subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti e che prevede la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dei lavori.

Art.8

La ditta appaltatrice ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. rilasciata in data da di dell'importo di €

Art.9

Il presente contratto vincola fin d'ora le parti contraenti.

Art.10

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs.50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Art.11

Ai fini di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, il costituito appaltatore dichiara di dedicare, in via non esclusiva, ai pagamenti derivati dal presente appalto, il conto corrente bancario acceso presso la banca, Agenzia di, codice IBAN e che legittimato ad operarvi risulta il/la Sig./Sig.ra nato/a a il, c.f., ove dovranno essere effettuati, pena risoluzione contrattuale, gli accreditamenti mediante bonifico corredato da CIG:

Art.12

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa, sono a totale carico della ditta appaltatrice.

Art.13

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'Ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9bis della Legge n. 136/2010.

Art.14

L'Ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Art.15

La ditta appaltatrice dichiara espressamente di accettare tutte le condizioni previste nel presente contratto e più specificatamente quelle degli articoli 2,3,4,5,6, e 11.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche e alle altre disposizioni di legge in vigore.



PER IL COMUNE

(.....)

PER LA DITTA APPALTATRICE

(.....)

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Re: POSTA CERTIFICATA: Prot. N.10248 del 23-12-2020 - Proposta di offerta per l'affidamento relativo ai lavori di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale
Mittente: "Per conto di: arestrostruzionigeneralisrl@legalmail.it" <posta-certificata@legalmail.it>
Data: 23/12/2020, 17:10
A: comune.cittareale@pec.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 23/12/2020 alle ore 17:10:07 (+0100) il messaggio
"Re: POSTA CERTIFICATA: Prot. N.10248 del 23-12-2020 - Proposta di offerta per l'affidamento relativo ai lavori di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale" è stato inviato da "arestrostruzionigeneralisrl@legalmail.it" indirizzato a:

comune.cittareale@pec.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 920C20BB.00FF3167.905D61D6.76F9C90B.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

Certified email message

On 23/12/2020 at 17:10:07 (+0100) the message
"Re: POSTA CERTIFICATA: Prot. N.10248 del 23-12-2020 - Proposta di offerta per l'affidamento relativo ai lavori di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale" was sent by "arestrostruzionigeneralisrl@legalmail.it" and addressed to:

comune.cittareale@pec.it

The original message is attached.

Message ID: 920C20BB.00FF3167.905D61D6.76F9C90B.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission.

-postacert.eml

Oggetto: Re: POSTA CERTIFICATA: Prot. N.10248 del 23-12-2020 - Proposta di offerta per l'affidamento relativo ai lavori di pavimentazione stradale delle infrastrutture comunali del Comune di Cittareale

Mittente: arestrostruzionigeneralisrl@legalmail.it

Data: 23/12/2020, 17:09

A: comune.cittareale@pec.it

Buonasera con la presente si accetta quanto nella Vostra precedente in allegato
Distinti Saluti

Sede Legale:

Via Leon Pancaldo, 50 - 00147 - Roma
Tel.: +39.06.54.09.728 - Fax: +39.06.54.09.728
Reg.Imprese e P.Iva : 13165251003

Stabilimento Produzione:

Via Salaria, km 113+700 - 02019 - Posta (RI)
Tel: +39. 0746.17.31.461 - Mobile: +39.335.21.05.97 - +39.334.70.33.188
web: arestrostruzionigenerali.it - Email: info@arestrostruzionigenerali.it
Pec: arestrostruzionigeneralisrl@legalmail.it

La seguente e-mail è strettamente confidenziale e la sua riservatezza è tutelata legalmente ex dlgs n.196 del 30/06/2003. La lettura, copia, distruzione od altro uso non autorizzato o qualsiasi altra azione derivante dalla conoscenza di queste informazioni sono rigorosamente vietate. Qualora abbiate ricevuto questa e-mail per errore siete cortesemente pregati di darne immediata comunicazione al mittente ai numeri qui indicati e di provvedere immediatamente alla sua distruzione. Nel caso in cui la trasmissione della e-mail risulti intercettata, persa, distrutta, tardiva o incompleta, o contenga virus il mittente declina ogni tipo di responsabilità riconducibile alla ricezione della e-mail

The following e-mail is strictly confidential and your privacy is legally protected under Legislative Decree No. 196 dated 30/06/2003. The reading, copying, destruction or other unauthorized use or any other action arising the knowledge of this information is strictly prohibited. If you have received this email in error you are kindly requested to immediately notify the sender to the numbers given here and take immediate action to its destruction. In the event that the transmission of the e-mail appears intercepted, lost, destroyed, late or incomplete, or contain viruses, the sender accepts no liability whatsoever due to the receipt of e-mail
Rispetta l'ambiente: se non ti è necessario, non stampare questa mail

Il 23 dic 2020, 16:39 +0100, Per conto di: comune.cittareale@pec.it <posta-certificata@pec.aruba.it>, ha scritto:

Messaggio di posta certificata

Il giorno 23/12/2020 alle ore 16:39:47 (+0100) il messaggio
"Prot. N.10248 del 23-12-2020 - Proposta di offerta per l'affidamento relativo ai lavori di pavimentazione stradale delle

COMUNE DI CITTAREALE
ARRIVO
PROT. N. 10255 DEL 23/12/2020
CAT. 10-1

ARRIVO
Prot. no 9492
del 09/12/2020
CAT 10-1



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_24937273	Data richiesta	16/11/2020	Scadenza validità	16/03/2021
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ARES COSTRUZIONI GENERALI SRL
Codice fiscale	13165251003
Sede legale	VIA LEON PANCALDO, 50 00147 ROMA (RM)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

CNCE



Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

☒ Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgvo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Capitolo 619/01 2.1.1 € 120.000,00
Capitolo 618/01 2.2.1 € 5.987,96

Cittareale 23.12.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Meri BONI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. n. 64

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per 10 giorni consecutivi dal 27/01/2021 al 06/02/2021

Cittareale li 24/01/2021

IL MESSO COMUNALE
F.to Dott.ssa Domenica CERVELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria PICCHI



E' copia conforme all'originale

Cittareale 27/01/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria PICCHI

La presente determinazione si trasmette per copia conforme all'originale:

- ☐ Sindaco
- ☐ Ufficio Servizio Gestione Generale
- ☒ Ufficio Finanziario
- ☒ Ufficio Tecnico
- ☐ Ufficio Servizi Demografici
- ☐ Ufficio Centro Elettronico
- ☐ Ufficio Affari Sociali
- ☐ Ufficio Attività Scolastiche
- ☐ Ufficio Attività Culturali, Educative e per la Formazione
- ☐ Ufficio Polizia Municipale ed Attività Produttive
- ☐ Ufficio Amministrativo