

# COMUNE DI CITTAREALE

PROVINCIA DI RIETI

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **Duemilaventuno** il giorno **tredici** del mese di **gennaio** alle ore **13,00** e ss nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza ai sensi dell'art.73 del D.L. n. 18/2020 nelle persone dei Signori:

**N. 02**

Presenti Assenti

**Seduta del 13.01.2021**

NELLI Francesco	Sindaco		x
MARCONI Emidio	Assessore	x	
RINALDI Loreto	Assessore	x	

**OGGETTO:**

**Approvazione Progetto  
Esecutivo per la "Area  
Realizzazione di Area  
Attrezzata a finalità turistica  
-area camper" presso la  
Strada Vicinale dell'Orso  
Loc. Pallottini e nomina del  
R.U.P..**

Partecipa alla Seduta il Segretario Comunale a scavalco  
Dott.ssa Maria PICCHI

Il Presidente Sig. Emidio MARCONI, in qualità di Vice Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto premettendo che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- regolarità tecnica parere favorevole  
**Arch. Claudia TOSTI**
- regolarità contabile parere favorevole  
**Rag. Meri BONI**

COMUNE DI CITTAREALE  
(Prov. di Rieti)

Deliberazione G.C. n. 02 del 13.01.2021

**OGGETTO:** Approvazione Progetto Esecutivo per la “ Realizzazione di Area Attrezzata a finalità turistica –area camper” presso la Strada Vicinale dell’Orso Loc. Pallottini e nomina del R.U.P..

\*\*\*\*\*

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l’allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione Progetto Esecutivo per la “ Realizzazione di Area Attrezzata a finalità turistica –area camper” presso la Strada Vicinale dell’Orso Loc. Pallottini e nomina del R.U.P..**

Udita la relazione del Sindaco;

Ritenuto opportuno approvare la predetta proposta di deliberazione;

Con votazione unanime espressa nelle forme e nei modi di legge;

**DELIBERA**

**Di approvare l’allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: Approvazione Progetto Esecutivo per la “ Realizzazione di Area Attrezzata a finalità turistica –area camper” presso la Strada Vicinale dell’Orso Loc. Pallottini e nomina del R.U.P..**

Successivamente stante l’urgenza

Previa separata ed unanime votazione espressa nelle forme e nei modi di legge;

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTAREALE  
Prov. Di RIETI

PROPOSTA di Delibera G.C. 02 DEL 13/01/2021

OGGETTO: Approvazione Progetto esecutivo per la "Realizzazione di Area attrezzata a finalità turistica - area sosta camper" presso la Strada Vicinale dell'Orso Loc. Pallottini e nomina del R.U.P.

\*\*\*\*\*

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO IN ORDINE ALLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE.**

Il Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, per quanto di competenza sulla proposta della presente deliberazione di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Claudia Tosti

Cittareale, li 12/01/2021

\*\*\*\*\*

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile, per quanto di competenza sulla proposta della presente deliberazione di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Meri Boni

Cittareale, li 12/01/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", ed in particolare:

- l'articolo 1, che dispone quale ambito di applicazione i Comuni indicati negli allegati 1,2 e 2-bis (comma 1) nonché gli immobili distrutti o danneggiati ubicati in altri Comuni delle regioni interessate (comma 2);
- l'articolo 2, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", che disciplina il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici e servizi pubblici;
- l'articolo 3, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016" per la gestione della ricostruzione in ciascuna delle quattro Regioni, Abruzzo Lazio Marche e Umbria;
- l'articolo 14, rubricato "Ricostruzione pubblica", il quale dispone, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi, la predisposizione e approvazione di un piano delle opere pubbliche, della ricostruzione dell'edilizia scolastica, dei beni culturali, opere di urbanizzazione, degli interventi sui dissesti idrogeologici;
- l'articolo 15, che individua, tra gli altri, quali "Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali", le Regioni, anche attraverso gli Uffici speciali per la ricostruzione (comma 1), ovvero i Comuni o gli altri enti locali interessati previo

provvedimento di delega (comma 2);

- l'articolo 32, rubricato "*Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario straordinario*";
- l'articolo 50-bis, recante "Disposizioni concernenti il personale dei Comuni e del Dipartimento della protezione civile";

**VISTA** la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, ed in particolare gli articoli 31, comma 8 e l'articolo 36, comma 2, lettera a);

**DATO ATTO** che l'art.4 del D.L. 189/2016, prevede la possibilità di mettere a disposizione su richiesta dei singoli comuni aree attrezzate per proprietari di seconde case (per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili), nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari;

**RICHIAMATA** la Nota trasmessa dall'USR e ricevuta presso questo Ente in data 23.04.2019 con Prot. n. 3116 di protocollo, con la quale veniva richiesto di trasmettere dei dati indispensabili al fine di consentire l'adozione di apposita ordinanza del C.S. con cui determinare i criteri, le modalità e le procedure per l'individuazione e la fruizione delle aree in oggetto;

**RICHIAMATA** la Nota del 05.07.2019 con Prot. n. 5141, con la quale viene trasmessa la determina n. A00685 del 03.07.2019 avente ad oggetto "Ordinanza n.77 del 23.05.2019 del commissario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016-approvazione dello schema di avviso per l'individuazione di aree attrezzate per finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nei comuni di cui agli allegati 1,2 e 2 bis dell'art.1 comma1, del D.L. 189/2016, da destinare ai soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett.c)";

**VISTA** la richiesta di contributo per la realizzazione di aree attrezzate a finalità turistiche, al fine di consentire il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative, del 19.07.2019 con Prot. n. 5626, trasmessa dal Comune di Cittareale all'U.S.R. ai sensi dell'ordinanza n.77 del 23.05.2019 del Commissario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTA** la Nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 25.07.2019 con n. 5772 trasmessa dall'U.S.R. dove si richiedeva di integrare la manifestazione di interesse con lo studio di fattibilità;

**DATO ATTO** che in data 30/07/2019 con Prot. n. 5922, è stato trasmesso all'U.S.R. lo studio di fattibilità tecnico – economico e il relativo computo metrico estimativo;

**VISTA** la Nota ricevuta da questo Ente in data 14/01/2020 con Prot. 251 con la quale l'U.S.R. trasmette il Decreto n. 443 del 31 ottobre 2019 relativo all'approvazione della graduatoria prevista dall'art. 3 dell'Ordinanza n. 77 del 23 maggio 2019 "*Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi*";



**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/02/2020 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative amovibili;

**VISTA** la Nota ricevuta da questo Ente in data 03/03/2020 con Prot. 1682 con la quale l'U.S.R. invita le Amministrazioni a presentare i progetti esecutivi al fine di permettere lo svolgimento delle attività istruttorie volte all'approvazione degli interventi;

**CONSIDERATO** che con Determinazione n. 48 del 16/03/2020 viene affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione di area attrezzata a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative amovibili all' Arch. Maria Luisa Trilli;

**DATO ATTO** che con Nota Prot. 2302 del 23/03/2020 il Tecnico Incaricato Arch. Maria Luisa Trilli trasmette il Progetto Esecutivo per la "Realizzazione di un'area attrezzata a finalità turistica – Area Sosta Camper presso la Strada Vicinale dell'Orso in Loc. Pallottini e con Prot. 2317 del 23/03/2020 questo Ente trasmette lo stesso all'U.S.R.;

**VISTA** la Nota Prot. 3822 del 14/05/2020 con la quale l'U.S.R. richiede delle integrazioni in merito al progetto esecutivo trasmesso con Prot. 2317;

**DATO ATTO** che con Nota Prot. 5577 del 17/07/2020 l'Arch. Maria Luisa Trilli trasmette a questo Ente la documentazione integrativa richiesta dall'U.S.R.;

**CONSIDERATO** che in data 22/07/2020 con Prot. n. 5660 questo Ente trasmette all'U.S.R. il progetto esecutivo acquisito in data 17/07/2020 con Prot. 5577;

**VISTA** l'ulteriore documentazione trasmessa a questo Ente dall' Arch. Maria Luisa Trilli acquisita al Prot. al n. 6799 in data 08/09/2020 ad integrazione del progetto esecutivo trasmesso in data 22/07/2020;

**VISTA** la Nota Prot. 6850 del 09/09/2020 con la quale l'U.S.R. richiede ulteriori integrazioni in merito alla documentazione trasmessa;

**DATO ATTO** che in data 11/09/2020 con Prot. 6881 questo Ente trasmette all'U.S.R. le integrazioni richieste con Nota acquisita al Ns Prot. in data 09/09/2020 n. 6850;

**VISTA** la Nota Prot. n. 10286 del 28/12/2020 con la quale l'U.S.R. trasmette il Decreto Dirigenziale n. A01838 del 23/12/2020 avente per oggetto "*Ordinanza Commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper nel Comune di Cittareale (Ri) . Codice opera "CAMP\_006\_2020"*";

**CONSIDERATO** che il Progetto esecutivo approvato da parte dell'U.S.R. con Decreto Dirigenziale n. A01838 del 23/12/2020 è costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Relazione illustrativa e quadro economico;
- Tav. 2 – Inquadramento urbanistico;
- Tav. 3 – Rilievi e documentazione fotografica;
- Tav. 4 – Planimetrie, schemi e profili;
- Tav. 5 – Particolari costruttivi;
- Tav. 6 – Capitolato Speciale d'appalto;
- Tav. 7 – Elenco Prezzi;
- Tav. 8 – Computo metrico estimativo;
- Tav. 9 – Schema di contratto;
- Tav. 10 – Piano di manutenzione;
- Tav. 11 – Piano della sicurezza e coordinamento;
- Tav. 12 – Costo manodopera

CITTA' DI  
CITTAREALE (RI)

e che presenta il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
1	Lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso) Di cui costo manodopera € 28.960,00	62.171,86 €
2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.699,20 €
	<b>SOMMANO</b>	<b>63.871,06 €</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Imprevisti (5% di A)	3.193,55 €
2	Progettazione esecutiva, compreso CSP e D.L., contabilità, compreso CSE	8.153,88 €
3	Accantonamento di cui all'art. 113, c. 2 D.Lgs 113/2016 (2% di A)	1.277,42 €
4	Contributo Anac	30,00 €
5	Cassa Previdenziale su B2,3 (4%)	326,16 €
6	IVA 22% su B2,3	1.793,85 €
7	Allacci, arredi e ripristini	2.147,62 €
8	IVA 10% su A e B1	6.706,46 €
	<b>SOMMANO</b>	<b>23.628,94 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 87.500,00</b>



**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale ha la necessità di individuare una figura tecnica interna all'Ente, per assegnare il ruolo di R.U.P. relativo all'opera in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e smi, in rispondenza alle Linee Guida ANAC n. 3 aggiornate al D.lgs.56/17 (e dell'art. 50-bis D.L. 189/2016 e smi, nel caso di personale assunto a tempo determinato ai sensi dello stesso decreto legge);

**DATO ATTO** che risulta necessario approvare il progetto esecutivo per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili comprensivo del quadro economico pari a € 87.500;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dai responsabili del servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

### **PROPONE**

- 1) di approvare le premesse di cui in narrativa quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il Progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di un'area attrezzata a finalità turistica in località Pallottini – Strada Vicinale dell'Orso distinta al NCEU al foglio 29 Part 33 allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale costituito dai seguenti elaborati:
  - Tav. 1 – Relazione illustrativa e quadro economico;
  - Tav. 2 – Inquadramento urbanistico;
  - Tav. 3 – Rilievi e documentazione fotografica;
  - Tav. 4 – Planimetrie, schemi e profili;
  - Tav. 5 – Particolari costruttivi;

- Tav. 6 – Capitolato Speciale d'appalto;
- Tav. 7 – Elenco Prezzi;
- Tav. 8 – Computo metrico estimativo;
- Tav. 9 – Schema di contratto;
- Tav. 10 – Piano di manutenzione;
- Tav. 11 – Piano della sicurezza e coordinamento;
- Tav. 12 – Costo manodopera

e che presenta il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso) Di cui costo manodopera € 28.960,00	62.171,86 €
2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.699,20 €
	<b>SOMMANO</b>	<b>63.871,06 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Imprevisti (5% di A)	3.193,55 €
2	Progettazione esecutiva, compreso CSP e D.L., contabilità, compreso CSE	8.153,88 €
3	Accantonamento di cui all'art. 113, c. 2 D.Lgs 113/2016 (2% di A)	1.277,42 €
4	Contributo Anac	30,00 €
5	Cassa Previdenziale su B2,3 (4%)	326,16 €
6	IVA 22% su B2,3	1.793,85 €
7	Allacci, arredi e ripristini	2.147,62 €
8	IVA 10% su A e B1	6.706,46 €
	<b>SOMMANO</b>	<b>23.628,94 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 87.500,00</b>



3) di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Claudia Tosti per lavori di realizzazione di un'area attrezzata a finalità turistica in località Pallottini – Strada Vicinale dell'Orso distinta al NCEU al foglio 29 Part 33 la cui struttura tecnica a supporto del R.U.P. è individuata nella Sig.ra Cococcioni Pasqualina, Ing. De Angelis Diego e Geom. Feliciani Lorenzo;

4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la redazione degli atti necessari per l'esecuzione dei lavori;

5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

**Deliberazione G.C. n. 02 del 13.01.2021**

Letto, confermato e sottoscritto.  
IL PRESIDENTE .  
F.F F.to Emidio MARCONI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria PICCHI

Reg. Pub. N. 88

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(articolo 124 del D.L. 267/2000)

Certificasi dal Segretario Comunale che copia della presente deliberazione:  
è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 05/02/2021 e vi rimarrà pubblicata per **15 giorni**  
consecutivi fino al 20/02/2021 ed è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come  
prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 267/2000.

Cittareale, li 05/02/2021

IL MESSO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Domenica CERVELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria PICCHI

**CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'**

Si certifica che la suddetta deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata  
nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, con eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, comma  
4, del D.L. 267/2000.

Cittareale, li 05/02/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria PICCHI

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (ART. 134 COMMA 3 DEL Dlgs. 267/2000 e ss.mm.ii)

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta  
esecutiva.

Cittareale li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria PICCHI

E' Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Cittareale, li 05/02/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria PICCHI