



COMUNE DI MORRO REATINO
(Provincia di Rieti)

BANDO DI GARA relativo alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio ad uso commercio del lotto boschivo sito in località “Fosso La Cantina”. Particella forestale n. 22 del P.G.A.F., distinto all’N.C.T. della Provincia di Rieti sul territorio comunale al foglio 2 part.lle 10, 12 e 74 ed al foglio 3 part.lle 42, 51 e 91.

Il giorno 01.12.2016 alle ore **10,00**, presso la sede di questo Comune, situata in via Roma nr. 19, avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal sottoelencato taglio:

- 1. Taglio colturale ad uso commercio del lotto boschivo di proprietà comunale sito in località “Fosso La Cantina”, indicato con la particella forestale n. 22 del P.G.A.F. (Piano di Gestione ed Assestamento Forestale); Area distinta all’N.C.T. sul territorio comunale al foglio 2 part.lle 10, 12 e 74 ed al foglio 3 part.lle 42, 51 e 91. La superficie interessata dal taglio è di 32,04 ettari;**

L’asta avrà luogo ai sensi degli artt. 73, lettera c) e art. 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato (Approvato con R.D. n° 827/24), con il metodo delle **offerte segrete in aumento** da confrontarsi con il prezzo posto a base d’asta soggetto a rialzo di **€ 16.291,23 € (diconsi sedicimiladuecentonovantuno/23 Euro) + I.V.A. al 10%**, alle condizioni tutte del Capitolato d’Oneri, redatto al Dott. Agronomo Ciro Battisti ed al Dott. Forestale Danilo Cola.

Sono a carico dell’impresa aggiudicataria le spese tecniche non soggette a rialzo di seguito elencate:
1) spese tecniche di progettazione, direzione dei lavori e collaudo, pari a **€ 7.422,00** comprensive di cassa previdenziale ed I.V.A. ai sensi di legge;
2) spese per bollo, diritti di rogito e registrazione del contratto, da quantificare al momento della stipula dello stesso.

Le spese a carico dell’aggiudicatario di cui al punto 1) verranno liquidate direttamente dall’Ente ai propri tecnici di fiducia all’uopo incaricati.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

Non saranno ammesse offerte in ribasso.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell’aggiudicatario. Le Ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire l’offerta in plichi chiusi e sigillati in ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all’esterno - oltre all’intestazione del mittente e all’indirizzo dello stesso l’indicazione: **“Offerta per la gara del giorno 01.12.2016 per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco di proprietà comunale sito in località “Fosso La Cantina”.**

I plichi devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al bando di gara, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 14,00 dal lunedì al sabato, all'ufficio protocollo della stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il termine per la ricezione delle domande è fissato alle ore 14.00 del giorno 26.11.2016.

Oltre il termine per la ricezione delle domande non si considererà valida nessuna offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva di quelle precedenti.

Ogni plico, **PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA**, deve contenere al suo interno due buste, denominate: busta A) e busta B) a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

Busta A) Documentazione

Busta B) Offerta economica

L'offerta segreta, da redigersi su carta semplice dovrà precisare, a pena di nullità, dunque di esclusione, **l'aumento percentuale sia in cifre che in lettere espresso sul prezzo posto a base di gara** e dovrà essere inserita nella busta contrassegnata con la lettera **B)**, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti dovranno inserire nella busta contrassegnata con la lettera **A)** a pena di **ESCLUSIONE** la seguente documentazione:

1. Un certificato da cui risulti la loro iscrizione come Ditta Boschiva, alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di data non anteriore a tre mesi a quella di gara. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera di Commercio stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Questo certificato può essere sostituito da un'autocertificazione nella quale si dichiara anche che il concorrente esercita l'attività forestale da almeno 12 mesi. L'Ente però si riserva di richiedere in seguito il documento in originale.
2. Un certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale C.F.S. del territorio nel quale esercitano la loro attività, di data non anteriore a due mesi a quella della gara. Questo certificato può essere sostituito da un'autocertificazione in cui il titolare dell'impresa dichiara di svolgere l'attività d'utilizzazione forestale da almeno 12 mesi e di essere iscritto a questo albo. L'Ente però si riserva di richiedere in seguito il documento in originale.
3. La quietanza rilasciata dalla Cassa dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di **3.258,25 € (diconsi tremiladuecentocinquantotto/25 euro)** a garanzia dell'offerta e per spese di contratto (per carta bollata, diritti di rogito, registrazione, collaudo ecc.), le quali sono tutte a carico dell'Aggiudicatario a carico del quale è l'I.V.A. nella misura stabilita dalle vigenti disposizioni di legge. Per coloro che non hanno potuto eseguire il detto deposito in tempo utile, è consentito di compierlo prima dell'apertura della gara nelle mani del Presidente della Commissione di Gara oppure essere inserito nella busta contenente l'offerta in assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente appaltante. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta e a pagare le spese di contratto che sono tutte a totale carico dell'Aggiudicatario. Se tale deposito in seguito, risultasse insufficiente, l'Aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che sarà indicato dall'ente proprietario, mentre se il deposito risulterà esuberante potrà essere impiegato per il deposito cauzionale definitivo (10% del prezzo d'aggiudicazione) che l'Ente stesso dovrà restituire all'Aggiudicatario al termine della comprovata regolare esecuzione dei lavori al deposito cauzionale definitivo vanno decurtate le eventuali spese di collaudo o indennizzo danni. Qualora il deposito non sia integrato il taglio e lo smacchio non potrà procedere. Il

versamento di cui sopra può essere fatto anche tramite una polizza Fidejussoria dello stesso importo.

4. Una dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, del materiale legnoso e della viabilità e di tutte le circostanze e particolari concernenti l'utilizzazione stessa, del presente capitolato e del progetto di taglio dove sono riportate i modi per eseguire l'utilizzazione forestale e l'esbosco.

Nel caso in cui il concorrente abbia l'esigenza di partecipare alla gara a mezzo di un proprio procuratore è necessaria la procura speciale. La copia originale della procura, debitamente legalizzata, dovrà essere inclusa, unitamente agli altri documenti, nella busta A.

Non possono essere ammessi alla gara e dovranno pertanto essere esclusi dalla stessa:

- a) coloro che siano stati condannati con sentenza esecutiva per controversie con l'Ente appaltante di qualsiasi altra natura;
- b) coloro che siano rimasti inadempienti nel versamento all'Ente delle somme dovute per liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta all'Ente.

A gara esperita saranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti, eccezione fatta per l'aggiudicatario provvisorio. L'assegnazione si avrà con approvazione del verbale di gara da parte degli uffici competenti.

L'aggiudicatario dovrà stipulare, in forma pubblica amministrativa, il relativo contratto entro venti giorni dall'avvenuta assegnazione. Il pagamento del prezzo d'aggiudicazione del taglio del bosco più le spese tecniche di progettazione e direzione lavori dovrà essere effettuato all'Ente in tre rate aventi le seguenti scadenze:

- **La prima, costituita dal 40% dell'importo contrattuale e dall'intero ammontare delle spese tecniche di progettazione e direzione dei lavori, alla stipula del contratto;**
- **La seconda, costituita dal 30% dell'importo contrattuale, quando l'aggiudicatario avrà eseguito l'abbattimento di metà bosco e comunque entro il termine massimo di sei mesi dalla data di consegna;**
- **La terza, a saldo, quando l'aggiudicatario avrà eseguito l'abbattimento di tre quarti del bosco e comunque entro il termine massimo di dodici mesi dalla data di consegna;**

I detti versamenti dovranno essere effettuati presso la Tesoreria dell'Ente o a mezzo versamento sul c/c postale dell'Ente n. 15018021 intestato a Comune di Morro Reatino, Servizio Tesoreria Comunale o a mezzo versamento sul c.c.b. della Intesa San Paolo, intestato a Comune di Morro Reatino IBAN: IT 72 D 03069 14601 100000046040, così distinto:

- a) Spese per bollo, diritti di rogito e registrazione del contratto, comunicate preventivamente dall'Ente prima della stipula dello stesso;
- b) Prezzo di aggiudicazione;
- c) Spese tecniche.

In caso di ritardo decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di chiusura del cantiere. Qualora poi il ritardo durasse oltre il mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non si renda disponibile alla stipula del contratto, con provvedimento successivo e separato, il Responsabile del Servizio competente provvederà a

dichiararlo decaduto, incamerando il deposito cauzionale e provvedendo all'aggiudicazione alla seconda ditta qualora presente, o a provvedere con nuova gara.

Ai sensi della L.R. n. 39/2002 e del Regolamento n. 7/2005 il 20% dell'importo dell'aggiudicazione verrà destinato in opere di miglioramento del proprio patrimonio silvo - pastorale. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, varranno le disposizioni legislative vigenti in materia, le norme del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato e quelle del Capitolato d'Oneri, la cui inosservanza comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara e, successivamente alla aggiudicazione e alla stipulazione del contratto, la risoluzione *ipso iure* dello stesso.

Si avvisano, inoltre, gli interessati, che i progetti di utilizzazione boschiva, completi dei suoi elaborati e dei relativi atti amministrativi, sono consultabili presso gli uffici comunali dal lunedì al sabato dalle ore 9.30 alle ore 13.30.

Morro Reatino lì, 10.11.2016

Il Responsabile dell'Area Tecnica

f.to Vice Sindaco Gianni Marchetti