



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Rep. 630

ORDINANZA n. 422 del 08 /07/2017

DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PRIVATO

Scheda GTS del 02/01/2017

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24 Agosto 2016 alle ore 3,36 il territorio del Comune di Cittareale, unitamente ad altri Comuni della Provincia e della Regione Lazio, è stato colpito da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- in conseguenza di tali fenomeni, che hanno provocato crolli diffusi, si è verificata una grave situazione di emergenza su tutto il territorio comunale;
- gli eventi sopra richiamati hanno determinato situazioni di grave pericolo per la popolazione, causate dalla lesione e dal danneggiamento delle strutture di alcuni fabbricati, con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli su aree pubbliche e private;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici sia pubblici sia privati;

Rilevato che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che sussiste la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici, nonché di assicurare minime condizioni di sicurezza all'interno dei nuclei abitati del Capoluogo e delle frazioni;

Tenuto conto che con Deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 Agosto 2016 è stato dichiarato per 180 (centoottanta) giorni lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 Agosto 2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Dato atto che:

- con Deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 Ottobre 2016 è stato esteso lo stato di emergenza in ordine degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 26 Ottobre 2016;
- con Deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 Ottobre 2016 è stato esteso lo stato di emergenza in ordine degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 30 Ottobre 2016;

Visto l'art. 1, comma 2, dell'O.P.C.M. n. 388 del 26.08.2016 il quale dispone che i Sindaci dei Comuni colpiti dagli eventi sismici in questione provvedono ad assicurare le necessarie ed urgenti iniziative volte a rimuovere le situazioni di pericolo e ad assicurare la indispensabile assistenza alle popolazioni colpite;

Visto l'art. 5, comma 1, della citata O.P.C.M. 388, il quale dispone che si possa procedere in deroga alle disposizioni legislative ivi citate, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico,



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

della Direttiva del Consiglio dei Ministri del 22 Ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario;

Visto l'art. 3 dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile 28 Agosto 2016, n. 389 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016";

Vista la nota della Direzione di Comando e Controllo (DI.COMA.C) di cui all'art. 2 comma 1, dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016 Prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 15 Settembre 2016 concernente l'attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i Centri di Coordinamento Regionali;

Vista la comunicazione di GTS n. 019 del 26/11/2017 con la quale viene segnalata al COI2 di Posta l'estrema pericolosità per la pubblica incolumità rappresentata dal fabbricato rurale, ormai fatiscente a seguito degli anzidetti eventi sismici, sito in Via del Santuario, snc - Frazione "Cupello" di Cittareale;

Visto la scheda di Valutazione GTS del 02.01.2017 Prot. n. 27 di pari data, attraverso la quale viene individuato l'intervento "P2 - Interventi provvisori di media importanza pre-dimensionabili direttamente dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco utilizzando il vademecum schede STOP" riguardante la messa in sicurezza temporanea dell'edificio adibito ad uso residenziale sito in Via del Santuario, snc - Frazione "Cupello" di Cittareale individuato all'interno della succitata scheda al NCT di Cittareale al Foglio n. 20 con il mappale 49;

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti con tingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

Ritenuto quindi necessario, ai fini della tutela della incolumità delle persone provvedere senza indugio alcuno ad adottare gli interventi urgenti ed indifferibili tesi a rimuovere i rischi per la pubblica incolumità;

Atteso che del presente provvedimento dovrà essere data comunicazione al proprietario dell'immobile oggetto degli interventi, ai sensi dell'art. 7, comma 1, della Legge 241/1990 ss.mm.ii;

Visto l'articolo 16 del DPR 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 ss.mm.ii.;

Visto l'art. 108 lett. c) del D.Lgs. 31 Marzo 1998 n. 112;

Visti gli artt. 50 comma 3 e 54 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni

ORDINA

1. di **procedere** all'esecuzione di messa in sicurezza di cui alla scheda GTS del 02/01/2017 allegata e parte integrante della presente Ordinanza, sull'immobile adibito ad uso residenziale sito in Via del Santuario, snc - Frazione "Cupello" di Cittareale meglio individuato catastalmente al NCT del Comune di Cittareale al Foglio 20 con il mappale n. 49 di proprietà della Sig.ra:

- NUTI Rita nata a Roma (RM) il 11/10/1952 ed ivi residente in Via Empoli, 9 - 00148 Roma (RM) - Cod. Fisc.: NTU RTI 52R51 H501M;

2. di **incaricare** il Responsabile del Servizio Tecnico dell'esecuzione del presente provvedimento.

DISPONE



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

- che il Messo Comunale notifichi la presente Ordinanza agli interessati ed in copia la trasmetta alla Prefettura di Rieti, ai Carabinieri di Amatrice, alla DI.COMA.C di Rieti al COI2 di Posta e all'Ufficio Tecnico;
- di pubblicare altresì la stessa all'Albo Pretorio comunale del Comune di Cittareale.

AVVERTE

- che il Responsabile del procedimento è il Geom. Luigi Guidi con sede in P.zza S.Maria, 2 Tel.0746/947032;
- che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento. I suddetti termini decorrono dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento.

E. Dalla Casa Comunale, li 08 LUG 2017



IL SINDACO
Dott. Francesco NELLI

SCHEDA VALUTAZIONE GTS
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DEI MANUF.

Arrivo

Prot. n° 0000027 del 02-01-2017

CCR n. _____ Incarico n. _____ del ____/____/____ Scheda n° _____ del ____

(Par. 1)

Categorizzazione 10 - 1

ESIGENZA DELLA MESSA IN SICUREZZA (Allegata alla presente)☐ Richiesta del Cittadino☐ Sopralluogo di agibilità☐ Sopralluogo di un tecnico dell'Amministrazione (specificare quale Amm.): _____☐ Verbale di Intervento dei Vigili del Fuoco☐ Altro (specificare) AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Identificativo (ex Num. Richiesta) _____

Data emissione

10/2/12/1/2017**IDENTIFICATIVO MANUFATTO**

PROVINCIA

R I E T I

COMUNE

C I T T A R E A L E

LOCALITA' (Frazione, Centro abitato o Zona)

C U P E L L O

INDIRIZZO

V I A D E L S A N T U A R I O

Num.

S N C

DATI CATASTALI

Foglio

20

Mappa

Particella

49

ID Aggregato (Prot. Civile)

0010400**IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO**

NOMINATIVO PROPRIETARIO/ENTE

C I T A N U T I

DESTINAZIONE D'USO

R E S I D E N Z I A L E**PARERE DELLA COMMISSIONE**SOPRALLUOGO
COMPIUTO☒ SI ☐ NO☐ Eseguire delimitazione
perimetrale dell'Immobile

ESPRIMIBILE

CLASSIFICAZIONE PRESIDIO ATTRIBUITA DAL GTS

☐ P1 (Interventi minori) ☒ P2 (Interventi di media importanza) ☐ P3 (Interventi rilevanti)Opera Provvisoria Eseguita dai VV.F.
(parere Vigili del Fuoco)☒ SI ☐ NO

NON ESPRIMIBILE - Motivazioni:

☐ Edificio sottoposto a
Sequestro Giudiziario☐ Occorre Gruppo Allargato⁽¹⁾Note⁽²⁾:

La facciata dell'immobile prospiciente Via del Santuario risulta deteriorata e in fase di abbattimento verso strada. È completamente pertanto si ritiene necessario eseguire una demolizione parziale fino alla facciata a fine di entrare possibile provvidenza di materiale sulla strada prospiciente. Nelle mosse degli interventi di messa in sicurezza si richiama l'attenzione al pericolo veicolare e pedonale ed è per indicare nel GTS classe S. Basso prot. 753/2016

Area for notes or additional information, crossed out with a diagonal line.

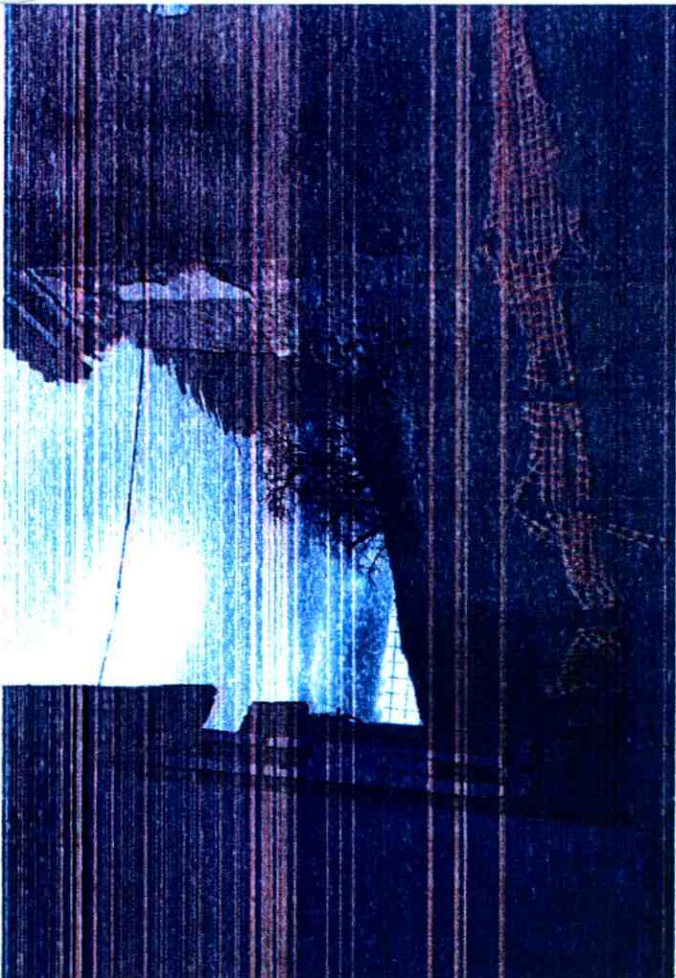
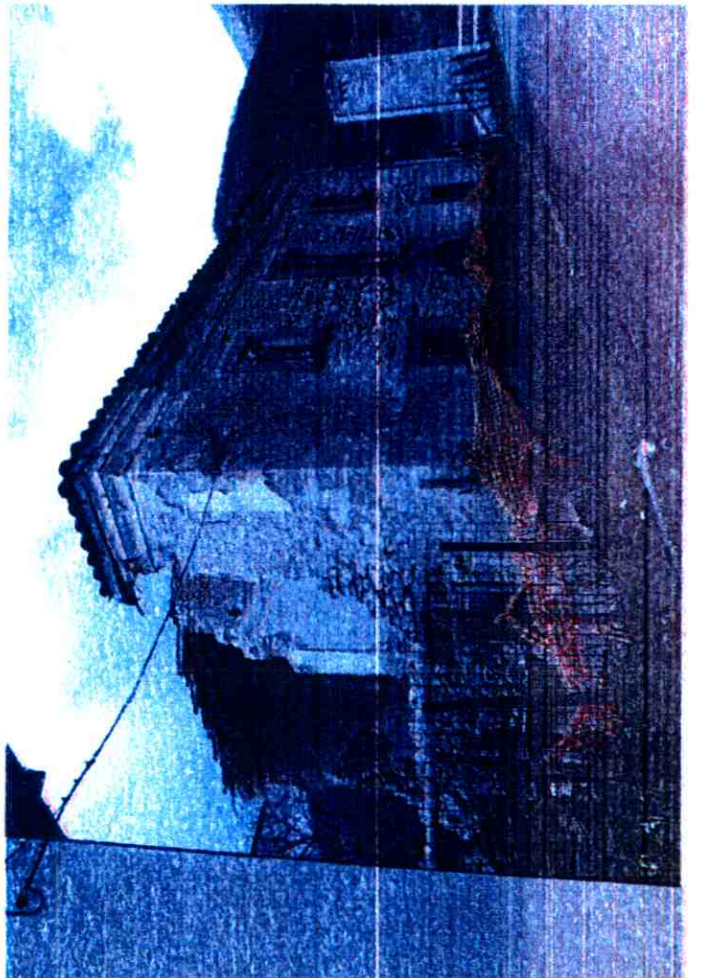
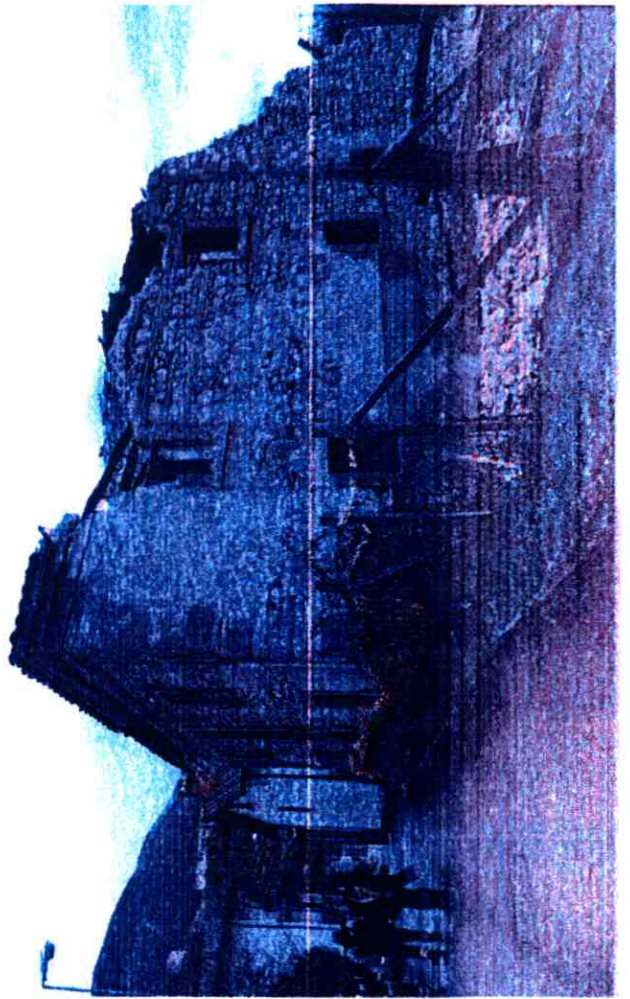


MEMBRI COMMISSIONE

	Cognome	Nome	Firma
Vigili del Fuoco	PUGLIANO	ANTONIO	
Cens. Danni	PLACIDO	ETIO	
SANCO Tecnico Comunale	NELLI	FRANCESCO	
Unità di Crisi MIBACT			
Tecnico GENIO CIVILE	PALLOZZI	CARLO	
Tecnico GENIO CIVILE	PRINICRI	DINQ.	
Tecnico			
Tecnico			
Tecnico			
Tecnico			

(1) In tal caso andrà compilata anche la parte seconda della presente scheda

(2) Qualora l'intervento di massa in sicurezza fosse funzionale esclusivamente alla tutela del bene culturale, e non invece necessario anche per la tutela della pubblica incolumità, è per la salvità emergenziale e/o per la funzionalità del sistema viario, qualsiasi valutazione sarà di esclusiva competenza del MIBACT e, pertanto, nelle note deve essere riportato quanto segue: "L'INTERVENTO DEVE RIENTRARE NELLE VALUTAZIONI ESCLUSIVE DEL MIBACT, ESSENDO FINALIZZATO UNICAMENTE ALLA TUTELA DEL BENE".



100

