



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

Ordinanza n. ~~388~~ del **21 GIU 2017**  
Rep. n. ~~639~~

### ORDINANZA DIVIETO ACCESSO EDIFICIO

#### IL SINDACO

**Premesso che :**

- in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2016 eventi sismici hanno causato danni su tutto il territorio comunale;
- In conseguenza di tale fenomeni si è verificata una situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi;

**VISTO** l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**VISTO** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**DATO ATTO** che:

- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 con la quale è stato esteso lo stato d'emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 26 ottobre 2016;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 con la quale è stato esteso lo stato d'emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 30 ottobre 2016;
- con Deliberazione del presidente del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 gli effetti dello stato di emergenza sono stati estesi in ordine degli ulteriori eventi sismici che hanno interessato i territori della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 18 Gennaio 2017;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**RAVVISATA** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

**DATO ATTO** che con scheda FAST n. 008 del 13.02.2017, squadra n. 1133, era stato richiesto un approfondimento con scheda AeDES, relativo all'edificio di: **DE SANTIS** **Manfredo**, **DE SANTIS** **Riccardo**, **CENFI** **Maria** sito in Cittareale, Via ROMA N° 7, Foglio 17 particella 369 sub 1;



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), scheda n. 07 del sopralluogo effettuato il giorno 23.04.2017 dalla squadra 1844;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio di proprietà di: DE SANTIS **Manfredo**, DE SANTIS **Riccardo** e CENFI **Maria** sito in Cittareale, Via ROMA n. 7, meglio individuato catastalmente al Foglio 17 con il mappale n. 369 sub 1, dichiarato temporaneamente inagibile con "Giudizio di agibilità" di cui al modello GE1, scheda n. 7 con la lettera "B" - e con il seguente provvedimento: "Ripristino continuità strutturale con riparazione dei danni alle tamponature e tramezzi." (Mod. GP1 n. 02 del 23.04.2017 rif. Scheda edificio n. 007);

### ORDINA

Il divieto di accesso all'edificio ad uso ABITATIVO, sito in Cittareale Via ROMA n.7 di proprietà

DE SANTIS **Manfredo** nato a ROMA il 19.02.1964 ed ivi residente in Via SEBASTIANO GRANDIS n 1 - 00185 ROMA;

DE SANTIS **Riccardo** nato a ROMA il 29.12.1969 ed ivi residente in Via ROBERTO MALATESTA n 51 - 00176 ROMA;

CENFI **Maria** nata a ROMA il 19.07.1939 ed ivi residente in Via SEBASTIANO GRANDIS n 1 - 00185 ROMA;

meglio individuato catastalmente al Foglio 17 con il mappale n. 369 sub 1, dichiarato temporaneamente inagibile con "Giudizio di agibilità" di cui al modello GE1, scheda n. 07, con la lettera "B" del 23.04.2017 e con il seguente provvedimento: "Ripristino continuità strutturale con riparazione dei danni alle tamponature e tramezzi." (Mod. GP1 n. 02 del 23.04.2017 rif. Scheda edificio n. 007);

Il Messo Comunale è incaricato della notifica agli interessati in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti, ai Carabinieri di Amatrice, alla DI.COMA.C di Rieti al COI 2 di Posta ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale del Comune di Cittareale.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 21 GIU 2017



IL SINDACO

Dot. Francesco NELLI