



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Ordinanza n. 438 del 29 LUG 2017
Rep. n. 741

ORDINANZA DIVIETO DI ACCESSO EDIFICIO

IL SINDACO

Premesso che :

- in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 eventi sismici hanno causato danni su tutto il territorio comunale;
- In conseguenza di tale fenomeni si è verificata una situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che:

- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 con la quale è stato esteso lo stato d'emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 26 ottobre 2016;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 con la quale è stato esteso lo stato d'emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 30 ottobre 2016;
- con Deliberazione del presidente del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 gli effetti dello stato di emergenza sono stati estesi in ordine degli ulteriori eventi sismici che hanno interessato i territori della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 18 Gennaio 2017;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

ACCERTATO che con ordinanza sindacale n. 116 del 09.03.2017 l'edificio di proprietà di **BADINO RITA MARIA** sito in Loc. SANTA CROCE Via Salaria Vecchia 17, foglio 52 mappale 410 sub 1 era stato dichiarato B-F (scheda AeDES 04 del 01.12.2017) – e ordinanza 115 del 09.03.2017 foglio 52 mappale 410 sub 4 con esito A-F - (Scheda AeDES n. 05 del 01.12.2017);

DATO ATTO che a seguito di ulteriori eventi sismici del 18 gennaio, in data 18.03.2017 con scheda AeDES n. 003, la squadra n.P1850 ha effettuato il sopralluogo all'edificio suddetto dando l'esito **"EDIFICIO INAGIBILE" "E"** (Ordinanza Sindacale n. 379 e 380 del 15.06.2017);

DATO ATTO altresì che in data 10.06.2017 prot. 4638, è pervenuta perizia asseverata per rivalutazione esito agibilità, con richiesta di ulteriore sopralluogo da parte della Sig.ra BADINO Rita;



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), **scheda n. 05 del sopralluogo effettuato il giorno 30.06.2017 dalla squadra P2044;**

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio di proprietà di **BADINO RITA MARIA** sito in Cittareale **Loc. SANTA CROCE Via SALARIA VECCHIA n. 17** meglio individuato catastalmente al NCEU del Comune di Cittareale al Foglio 52 con il mappale n.410 sub 1 e 4 (aggregato 00586 00 n. edificio 002) **dichiarato temporaneamente inagibile fino alla realizzazione dei seguenti interventi: "Riparazione danni leggeri tramezzi piano 2°(3° F.T.) di proprietà Taliani – Puntellatura scale (volta) lesionate tra piano 1° (2° F.T.) e piano 2° (3° F.T.)" - "Giudizio di agibilità" di cui al modello GE1, scheda n. 05 del 30.06.2017, con la lettera "B";**

ORDINA

Il divieto di accesso all'edificio sito in Cittareale, loc. **SANTA CROCE Via SALARIA VECCHIA n. 17** di proprietà di:

- **BADINO RITA MARIA** nata a **ROMA** il **15.05.1948** residente in **VIA AGOSTINO VALIERO 12, ROMA**

meglio individuato catastalmente al NCEU del Comune di Cittareale, al Foglio 52 con il mappale n. 410 sub 1 e 4 (aggregato n. 0058600 n. edificio 002), **dichiarato temporaneamente inagibile, fino alla realizzazione dei seguenti interventi: "Riparazione danni leggeri tramezzi piano 2°(3° F.T.) di proprietà Taliani – Puntellatura scale (volta) lesionate tra piano 1° (2° F.T.) e piano 2° (3° F.T.)" - "Giudizio di agibilità" di cui al modello GE1, scheda n. 05 del 30.06.2017, con la lettera "B";**

Il Messo Comunale è incaricato della notifica all'interessato e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti, ai Carabinieri di Amatrice, alla DI.COMA.C di Rieti, COI 2 Posta ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale del Comune di Cittareale.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 29 LUG 2017



IL SINDACO
Dott. Francesco NEILLI