



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577
www.comune.cittareale.ri.gov.it

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Ordinanza n. 180 del 04.04.2017

Oggetto: art.192 del D. Lgs 152 del 03.04.2006 – rimozione e smaltimento rifiuti speciali edificio in stato di abbandono sito in Via Sotto Le Mura – Cittareale - immobile riportato al Foglio n.17 Particella n.282, di proprietà del Sig. Ingrao Onofrio.

IL SINDACO

Premesso che l'art.5, comma 4 del D. Lgs n.267/2000 (TUEL) stabilisce che il Sindaco esercita le altre funzioni attribuitegli quale Autorità Locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge e il comma 5 prevede che in particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale, le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal Sindaco, quale rappresentante della Comunità Locale;

Visto il D. Lgs 03.04.2006 n.152 e ss.mm.ii. che adegua alle direttive europee la disciplina nazionale per la gestione dei rifiuti, ed in particolare la parte IV - Norme in materia di gestione dei rifiuti e bonifica dei siti inquinanti;

Visto, in particolare l'art.192 del suddetto decreto che impone il divieto generale di abbandono e deposito incontrollato di rifiuti sul suolo o nel suolo, e prevede, in caso di violazione del divieto che si disponga con ordinanza la rimozione, l'avvio al recupero o lo smaltimento dei rifiuti e il ripristino dello stato dei luoghi;

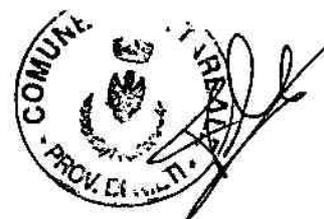
Vista la nota della Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti- U.O.C.: Servizio Igiene e Sanità Pubblica Prot. n. 50476 del 26.09.2016 ad oggetto: Segnalazione presenza amianto edificio in stato di abbandono sito in Via Sotto le Mura nel Comune di Cittareale (RI), con la quale si richiede l'emissione di un provvedimento di competenza affinché la proprietà degli immobili, individuato nel Sig. Ingrao Onofrio, proceda alla verifica della presenza di fibre di amianto all'interno dei manufatti;

Vista la Segnalazione relativa alla presenza di amianto in un edificio in stato di abbandono ubicato a Cittareale in Via Sotto le Mura pervenuta a questo Ente in data 16.03.2017 a Mezzo Raccomandata A.R. da parte del Sig. Giacinto Scaletta ed acquisita al Protocollo al n.2423;

Visto il Processo Verbale n. 01 del 31.03.2017 relativo alla Visita Ispettiva effettuata dal TDP Dr. Michele Amorosi della Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti - Dipartimento di Prevenzione SISP in presenza del Tecnico Comunale Geom. Luigi Guidi, è emerso che, il piccolo manufatto è ubicato in una area invasa da fitta vegetazione spontanea e priva di manutenzione, con presenza di rifiuti (pneumatici) e che la copertura è presumibilmente in eternit contenenti amianto e in pessimo stato;

Considerato che l'art.192 del D. Lgs. 03 aprile 2006 prevede che:

- Chiunque violi i divieti di abbandono e deposito incontrollato di rifiuti è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero e allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi, in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento dell'area,
- Che il Sindaco disponga con ordinanza le operazioni necessarie per rimuovere i rifiuti abbandonati e per avviarli al recupero o allo smaltimento e che si stabilisca il termine per provvedere, decorso il quale si procede all'esecuzione d'ufficio in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate;
- Che qualora la responsabilità del fatto illecito sia imputabile ad amministratori o rappresentanti di persona giuridica, sono tenuti in solido la persona giuridica ed i soggetti che siano subentrati nei diritti della persona stessa.





COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Preso atto del suddetto verbale relativo alla Visita Ispettiva Prot. n.2863 del 31.03.2017;
Vista la situazione di fatto e di diritto riassunta in premessa e meglio esplicitata nel verbale di sopralluogo sopra menzionato;

Considerato che alla luce di quanto emerso e analizzato, l'area versa in condizioni di elevata precarietà ambientale e rappresenta un elevato rischio di inquinamento per il suolo su cui tali rifiuti sono stati depositati/abbandonati e costituisce pericolo per la pubblica salute;

Considerato che il proprietario dell'area sopra generalizzato, non ha posto in essere alcun atto finalizzato alla rimozione dei rifiuti e alla bonifica dell'area;

Ritenuto necessario provvedere in tempi ristretti alle operazioni di rimozione e smaltimento o recupero di tali rifiuti, al fine di ripristinare le idonee condizioni di sicurezza sanitaria ed ambientale del sito;

Rilevato, altresì, che l'inizio delle operazioni di smaltimento/recupero di tutti i rifiuti, **previa comunicazione all'A.G.**, dovranno essere precedute dalla presentazione e approvazione da parte del Enti competenti di un piano di smaltimento;

Ritenuto configurarsi le fattispecie previste dall'art.192, comma 1 D.Lgs 152/2006 il quale vieta l'abbandono ed il deposito incontrollato dei rifiuti nel suolo e nel sottosuolo;

Richiamati:

- Il D. Lgs 267/2000;
- Gli artt. 192 – 255 e 256 D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.,

ORDINA

al Sig. Ingrao Onofrio, nato a Roma (RM) il 24.08.1946 ed ivi residente in Via Famagosta n.2 proprietario dell'immobile sito a Cittareale in Via Sotto le Mura riportato in catasto al Foglio n.17 Particella n.282, su cui insistono i rifiuti speciali consistenti in lastre ondulate presumibilmente contenenti amianto:

- Di provvedere urgentemente e comunque entro e non oltre il termine di **60 (sessanta) giorni** dalla notifica della presente Ordinanza, alla rimozione della copertura del suddetto manufatto realizzata con delle lastre ondulate presumibilmente contenenti amianto sito in Cittareale alla Via Sotto Le Mura riportato nel Foglio n.17 particella 282, nei modi di legge e tramite Ditta avente le opportune autorizzazioni;
- Di ripristinare lo stato dei luoghi;
- Di comunicare al Comune l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo;

DISPONE

Che nel caso di inottemperanza a quanto previsto dalla presente ordinanza, si procederà all'esecuzione d'ufficio in danno al soggetto obbligato e al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione, nonché a presentare denuncia alla competente Autorità Giudiziaria, ai sensi dell'art.255 comma 3 del D. Lgs n.152/2006;

INFORMA

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Regione Lazio nel termine di 60 giorni dalla notifica oppure in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notifica.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata al Sig. INGRAO Onofrio, nato a Roma (RM) il 24.08.1946 ed ivi residente in Via Famagosta n.2 e





COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

che copia del presente provvedimento venga trasmesso a :

- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Rieti;
- Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo - Rieti;
- Regione Lazio - Assessorato Ambiente e Territorio - Roma;
- Amministrazione Provinciale di Rieti - Area Ambiente - Rieti;
- Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Amatrice;
- Alla Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti U.O.C. - Servizio Igiene e Sanità Pubblica - Rieti;

che copia del presente provvedimento venga affisso all'albo Pretorio del Comune .

Dalla Residenza Municipale, li 04
.04.2017

IL SINDACO
Dott. Francesco Nelli

