

COMUNE DI CITTAREALE

PROVINCIA DI RIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 62

Seduta del 01.08.2017

OGGETTO:

Individuazione e disciplina delle misure compensative relative a interventi di miglioramento ambientale, di efficienza energetica e di diffusione dell'installazione di impianti a fonti rinnovabili collegati alla realizzazione dell'impianto idroelettrico "Cittareale" sul fiume Velino. Approvazione schema di contratto con la Società Italbon S.r.l..

L'anno Duemiladiciassette il giorno **uno** del mese di **agosto** alle ore **13,00** e ss nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Presenti Assenti

NELLI Francesco	Sindaco	x	
MARCONI Emidio	Assessore		x
RINALDI Loreto	Assessore	x	

Partecipa alla Seduta il Segretario Comunale Avv. Simona VULPIANI

Il Presidente Sig. Francesco NELLI, in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto premettendo che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- ☐ regolarità tecnica parere favorevole
Geom. Luigi GUIDI
- ☐ regolarità contabile parere favorevole
Rag. Meri BONI

COMUNE DI CITTAREALE
PROV. di RIETI
DELIBERAZIONE G. C. n. 62 del 01.08.2017

OGGETTO: Individuazione e disciplina delle misure compensative relative a interventi di miglioramento ambientale, di efficienza energetica e di diffusione dell'installazione di impianti a fonti rinnovabili collegati alla realizzazione dell'impianto idroelettrico "Cittareale" sul fiume Velino. Approvazione schema di contratto con la società Italbon S.r.l..

Parere del Responsabile del Servizio Gestione Generale in ordine alla proposta di deliberazione

Il Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii., esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica sulla proposta della deliberazione di cui all'oggetto.

Cittareale 01.08.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Luigi GUIDI

Parere del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla proposta di deliberazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.L. 267/2000, così come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174 convertito con modificazioni, dalla Legge 7 dicembre 2012, n. 213, esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità contabile, per quanto di competenza sulla proposta della presente deliberazione di cui all'oggetto.

Cittareale, li 01.08.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Meri BONI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE il D.Lgs. 29 dicembre 2003 n.387 "Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità" ha, tra le proprie finalità, nel rispetto della disciplina nazionale, comunitaria ed internazionale vigente, quella di promuovere un maggior contributo delle fonti energetiche rinnovabili alla produzione di elettricità nel relativo mercato italiano e comunitario;

CHE ai sensi del sopracitato D.Lgs. n.387/2003, ed in particolare in forza all'art.12, l'impianto idroelettrico è ritenuto di pubblico interesse e di pubblica utilità "ex lege" ad ogni effetto e per ogni conseguenza, giuridica, economica e procedimentale. Ne consegue che lo stesso è equiparato alle opere dichiarate indifferibili ed urgenti ai fini dell'applicazione delle vigenti leggi in materia di opere pubbliche;

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006 n 152 recante "Norme in materia ambientale" che regola la compatibilità ambientale degli interventi sul territorio;
- il D.Lgs. 3 marzo 2011 n.28 recante Attuazione delle direttive 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili reca modifica e successiva abrogazione delle direttive 2000/77/CE e 2003/30/CE;
- il Decreto Ministeriale del 6 luglio 2012 promulgato dal Ministero dello Sviluppo Economico, con il quale vengono regolamentati tutti i meccanismi regolatori degli incentivi (accesso, durata, tariffe) degli impianti a fonte rinnovabile, di cui l'idroelettrico fa parte;

PRESO ATTO che la società Italbon S.r.l. ha presentato il progetto per la costruzione di un impianto idroelettrico denominato "Cittareale" sul fiume Velino, con potenza nominale di concessione di 40,25 KW;

PRESO ATTO altresì che:

- la società Italbon S.r.l. è stata costituita con lo scopo di gestire e valorizzare le potenzialità delle risorse idriche in accordo con le amministrazioni pubbliche finalizzate alla produzione di energia elettrica;
- la messa in funzione dell'impianto, con la previsione di una produzione media annuale di 353.000 di Kwh di energia "pulita" consentirà un risparmio, sotto la veste di minore acquisto di petrolio, di 84 tonnellate/anno, evitando altresì all'ambiente l'immissione di 195 tonnellate di anidride carbonica;

CONSIDERATO che i benefici derivanti dalla realizzazione dell'impianto idroelettrico, secondo le pattuizioni qui di seguito indicate, costituiscono un "ritorno" per il Comune conseguente all'utilizzo "pulito" dell'acqua, senza pregiudizio per l'ambiente e con assoluto rispetto e salvaguarda dell'habitat naturale;

 **CHE** il DM del Ministero dello Sviluppo Economico 10/09/2010, da intendersi qui trascritto, individua i criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative;

VISTO lo schema di convenzione, allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267 del 2000, così come sostituito dall'art. 3 D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni nella legge n. 213/2012;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE**, come di fatto approva, le premesse di cui in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI APPROVARE** l'allegato schema di contratto, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Responsabile dell'Area Tecnica per gli adempimenti di competenza;

Successivamente, su proposta del Sindaco

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione favorevole unanime espressa nelle forme e nei modi di legge, ha dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. N. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.

COMUNE DI CITTAREALE**PROVINCIA DI RIETI****SCHEMA DI**

**CONTRATTO PER L'INDIVIDUAZIONE E LA DISCIPLINA DELLE
MISURE COMPENSATIVE RELATIVE A INTERVENTI DI
MIGLIORAMENTO AMBIENTALE, DI EFFICIENZA ENERGETICA
E DI DIFFUSIONE DELL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A FONTI
RINNOVABILI, CORRELATE ALLA REALIZZAZIONE
DELL'IMPIANTO IDROELETTRICO "CITTAREALE" SUL FIUME
VELINO PROPOSTA DALLA DITTA ITALBON SRL CON SEDE IN
PONTEDERA (PI)**

L'anno **2017**, il giorno del mese di, nella sede Comunale di
Cittareale

fra

il sig. **GUIDI LUIGI**, nato a il , c.f. che interviene, nel presente
atto, esclusivamente nella sua veste di Responsabile del Servizio Tecnico del
COMUNE DI CITTAREALE (c.f. e p. IVA), ai sensi degli artt. 107,
comma 3 e 109, comma 2 D.Lgs. n. 267/2000, domiciliato per tale carica
presso la Residenza Municipale di Cittareale -----

e

- La società **ITALBON S.r.l.**, con sede legale in Pontedera (PI), Via Salvo

d'Acquisto 40/Q, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Pisa 12124161006, rappresentata per la firma del presente contratto nella persona di Luigi Mannocchi, nato a Roma (RM) il 07/09/1968, nella Sua qualità di Amministratore Unico,

PREMESSO CHE:

- il D.Lgs. 29 dicembre 2003 n.387 "Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità" ha, tra le proprie finalità, nel rispetto della disciplina nazionale, comunitaria ed internazionale vigente, quella di promuovere un maggior contributo delle fonti energetiche rinnovabili alla produzione di elettricità nel relativo mercato italiano e comunitario;

- ai sensi del sopracitato D.Lgs. n.387/2003, ed in particolare in forza all'art.12 l'impianto idroelettrico è ritenuto di pubblico interesse e di pubblica utilità "ex lege" ad ogni effetto e per ogni conseguenza, giuridica, economica e procedimentale. Ne consegue che lo stesso è equiparato alle opere dichiarate indifferibili ed urgenti ai fini dell'applicazione delle vigenti leggi in materia di opere pubbliche;

- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n 152 Norme in materia ambientale, che regola la compatibilità ambientale degli interventi sul territorio;

- il D.Lgs. 3 marzo 2011 n.28 Attuazione delle direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili reca modifica e

successiva abrogazione delle direttive 20001/77/CE e 2003/30/CE;

- il Decreto Ministeriale del 6 luglio 2012 promulgato dal Ministero dello Sviluppo Economico, con il quale vengono regolamentati tutti i meccanismi regolatori degli incentivi (accesso, durata, tariffe) degli impianti a fonte rinnovabile, di cui l'idroelettrico fa parte;

- è in fase di approvazione definitiva il Nuovo Piano Energetico del Lazio il cui obiettivo è quello di sviluppare un sistema energetico che incrementi sempre più l'utilizzo delle fonti rinnovabili e l'uso efficiente dell'energia tutelando l'ambiente, riducendo la CO₂ grazie alle energie rinnovabili;

- la ditta **ITALBON Srl** è stata costituita con lo scopo di gestire e valorizzare le potenzialità delle risorse idriche in accordo con le amministrazioni pubbliche finalizzate alla produzione di energia elettrica;

- la ditta **ITALBON Srl** ha presentato al **COMUNE** il progetto per la costruzione di un'impianto idroelettrico denominato "Cittareale" sul Fiume Velino, in Comune di Cittareale (RI), con potenza nominale di concessione di 47,04 KW e potenza installata pari a 97 KW (Prot. 2573 del 26/04/2016, integrato con Prot. 7660 del 17/11/2016);

- la messa in funzione dell'impianto, con la previsione di una produzione media annuale di 335.000 di Kwh di energia "pulita" consentirà un risparmio, sotto la veste di minore acquisto di petrolio, di 80 tonnellate/anno, evitando altresì all'ambiente l'immissione di 185 tonnellate/anno di anidride carbonica;

- i benefici derivanti dalla realizzazione dell'impianto idroelettrico, secondo le pattuizioni qui di seguito indicate, costituiscono un "ritorno" per il **COMUNE** conseguente all'utilizzo "pulito" dell'acqua, senza pregiudizio per l'ambiente e

con assoluto rispetto e salvaguarda dell'habitat naturale;

- il DM del Ministero dello Sviluppo Economico 10/09/2010, da intendersi qui trascritto, individua i criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative;
- si ritiene necessario dettare una disciplina di carattere generale delle misure compensative relative all'impianto promosso dalla **ITALBON Srl** come già sopra descritto.

TUTTO CIO' PREMESSO

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Oggetto della Convenzione



ITALBON Srl come sopra legalmente rappresentata, come previsto dalle Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati a fonti rinnovabili di cui al D.M. del 10 settembre 2010, si impegna a riconoscere in favore del **COMUNE**, dall'entrata in funzionamento della centrale idroelettrica di cui nelle premesse e per tutta la durata della tariffa incentivante di cui al Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 6 luglio 2012, le adeguate misure compensative.

Art. 2 - Ammontare delle misure compensative

Le misure compensative, così come individuate all'Art.1 della presente convenzione, sono stabilite nel limite massimo previsto del 3% (tre percento) dei proventi derivanti dalla tariffa incentivante (ricavo complessivo derivante dalla valorizzazione dell'energia elettrica e dall'incentivo riconosciuto per la stessa energia elettrica). Indicativamente l'ammontare delle misure

compensative ammonta ad un valore annuo pari ad € 2.300 (duemilatrecento/00).

Art. 3 - Controllo dell'esatto ammontare del 3%

La **ITALBON Srl** si obbliga formalmente a fornire annualmente al **COMUNE**, su richiesta dello stesso, tutta la documentazione giustificativa dell'energia prodotta e venduta e dei relativi proventi nonché la documentazione relativa al riconoscimento vendita o incasso degli incentivi senza che la Società stessa possa avanzare opposizione alcuna.

Art. 4 - Riconoscimento delle misure compensative

Il pagamento delle misure compensative, così come stabilite nei precedenti Artt. 2, 3 e 4 della presente Convenzione, verrà effettuato entro 30 giorni dalla fine di ogni annualità alla tesoreria del **COMUNE**.

Art. 5 - Durata della convenzione

La presente convenzione avrà durata pari al periodo di incentivazione, ovvero a 20 anni a partire dall'entrata in esercizio dell'impianto idroelettrico. Alla scadenza naturale, la presente convenzione sarà rinnovabile, con modalità da definirsi in relazione allo stato tariffario vigente al momento del rinnovo.

Art. 6 - Cessione del contratto

In caso di vendita dell'impianto oggetto della presente convenzione ad altro soggetto gestore, la **ITALBON Srl** cederà il presente contratto al soggetto acquirente il quale dovrà subentrare in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi derivanti dal presente atto.

Art. 7 - Altri obblighi

La **ITALBON Srl** si obbliga nei confronti del **COMUNE** a installare, per la



realizzazione delle centrali, turbine e macchinari conformi alle norme antinquinamento (acustico, magnetico, atmosferico ed idrico) e di mantenerli efficienti e conformi.

La **ITALBON Srl** si obbliga nei confronti del **COMUNE** alla manutenzione ed al ripristino delle strade comunali interessate dalla posa della condotta idrica di adduzione (transitante tra l'opera di presa e l'edificio di centrale).

Il **COMUNE** si obbliga nei confronti di **ITALBON Srl** a concedere l'utilizzo e/o servitù di terreni/strade comunali eventualmente interessati dai lavori di costruzione degli impianti, come a mero titolo di esempio la posa della condotta di adduzione forzata posta sotto a strade comunali. In dettaglio sono:

- Strada vicinale di Pontone, attualmente asfaltata, tra l'opera di presa ed il crocevia con la Strada vicinale dei Pantanelli, per una lunghezza di metri 935, interessata dalla posa di condotta idrica interrata in fregio alla medesima strada;

- Strada vicinale dei Pantanelli, attualmente sterrata ed in alcuni punti non mantenuta, tra il crocevia con la Strada vicinale di Pontone e la particella 186 del foglio 31 del NCT del Comune di Cittareale (terreno di proprietà di **ITALBON Srl** su cui si inserisce l'edificio di centrale), per una lunghezza di metri 915, interessata dalla posa di condotta idrica interrata in fregio alla medesima strada;

- parcheggio per autovetture della zona PIP Pallottini (già particella 452 del foglio 31 del NCT del Comune di Cittareale), compreso tra la cabina secondaria E-Distribuzione esistente (particella 454 del foglio 31 del NCT del



Comune di Cittareale) e la Strada Provinciale n. 59 "Ex Salaria", per una lunghezza di metri 70, interessata dalla posa di elettrodotto BT interrato in fregio al parcheggio medesimo.

Art.8 - Spese contrattuali

Le spese, tasse, imposte, diritti di registrazione del presente atto nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico di **ITALBON Srl**.

Art. 9 - Disposizioni finali

La presente convenzione non potrà essere modificata, in tutto o in parte, salvo diverso accordo scritto tra le Parti.

Le Parti si danno reciprocamente atto di aver stipulato la presente convenzione a seguito di negoziazione di ogni singola clausola.

A tutti gli effetti della presente convenzione le Parti eleggono domicilio presso le sedi indicate in premessa.

Per ogni controversia è competente il Tribunale di Rieti.

Art. 10 -Trattamento dati

Il **COMUNE**, ai sensi dell'art. 13 del Dlgs n.196/2003, informa la **ITALBON Srl** che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività della presente convenzione, delle attività connesse e per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Per Italbion Srl

Per il Comune di Cittareale

Il Legale Rappresentante

Il Responsabile del servizio tecnico

(Luigi Mannocchi)

(Luigi Guidi)

Deliberazione G.C. n. 62 del 01.08.2017

Letto, confermato e sottoscritto.
IL PRESIDENTE.
F.to Dott. Francesco NELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

Reg. Pub. N. 774

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(articolo 124 del D.L. 267/2000)

Certificasi dal Segretario Comunale che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 07 AGO 2017 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 22 AGO 2017
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 267/2000.

Cittareale, li 07 AGO 2017

IL MESSO COMUNALE
F.to Massimo CHIERONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

Si certifica che la suddetta deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, con eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. 267/2000.

Cittareale, li 07 AGO 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (ART. 134 COMMA 3 DEL D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii)

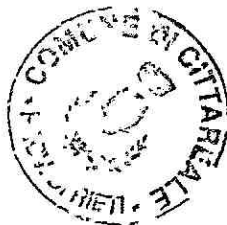
La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva.

Cittareale li 07 AGO 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

E' Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Cittareale, li 07 AGO 2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Simona VULPIANI

Simona Vulpiani