



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

REP. N. 385

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AUTOMEZZI COMUNALI

### 1- OGGETTO DELL'ASTA

Il Comune di Cittareale indice un'asta pubblica per la vendita di due autoveicoli di proprietà comunale, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 08.03.2019. L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base di asta, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. e delle disposizioni contenute nel presente bando di gara.

### 2- CARATTERISTICHE DEI VEICOLI

Le caratteristiche essenziali dei veicoli, oggetto della presente asta pubblica, sono contenute nella seguente tabella:

ID NUMERO	AUTOMEZZO	TARGA	Anno immatricolazione	USO
1	trattore Landini CV 125	RI 8614	Anni '80	attività legate alla manutenzione ordinaria del verde pubblico e stradale, equipaggiato con lama spazzaneve frontale, pala frontale e retro escavatore
2	mezzo Antonelli Condor	BC 095 GM	19/04/1989	autocarro leggero con cestello elevatore

Gli autoveicoli sopraindicati sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

**Per partecipare all'asta è necessario effettuare un sopralluogo per la presa visione dei veicoli, PREVIA prenotazione telefonica al numero 0746 947032.** Tale obbligatorietà trova giustificazione nella necessità che il Comune di Cittareale abbia certezza dell'avvenuta cognizione, da parte dei concorrenti, dello stato in cui si trovano i veicoli oggetto di vendita, considerato anche che l'offerente si impegna ad accettare la vendita nei termini di cui sopra.

Nel corso di detto sopralluogo potrà altresì essere visionata la documentazione di ciascun veicolo.

### 3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

**3.1- Il concorrente interessato** all'aggiudicazione della presente asta pubblica deve trasmettere, a mezzo dell'Ente Poste Italiane, con raccomandata o posta celere, o a mano, **entro il termine perentorio delle**



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

ore 12:00 del 05/07/2019

al seguente indirizzo: "Comune di Cittareale – Ufficio Protocollo – Loc. Ricci - 02010 Cittareale (RI)", a pena d'esclusione, in plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura riportante l'indicazione del mittente e la dicitura "NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI E OFFERTE RELATIVE ALL'ASTA PUBBLICA AVENTE AD OGGETTO L'ALIENAZIONE DI VEICOLI DI PROPRIETA' COMUNALE" la documentazione di cui al successivo punto 3.2.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, nessuna eccezione potrà, pertanto, essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel Bando di gara.

L'orario dell'Ufficio Protocollo del Comune è il seguente: dal lunedì al venerdì ore 8.30/13.00.

**3.2** - Il plico, contenente la documentazione e l'offerta economica deve contenere al suo interno **due buste** separate, a loro volta chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'asta e la dicitura, rispettivamente:

"A – Documentazione"

"B – Proposta irrevocabile d'acquisto"

Nella busta "A-Documentazione", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti (v. ss. n. 1, 2, 3, 4):

1) **Istanza in bollo da Euro 16,00**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore offerente, redatta utilizzando il facsimile **Modello "A"** al presente Bando contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili:

- di non essere incorso in cause che comportano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o di interdizione legale e/o giudiziale;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel bando di gara e nel foglio patti e condizioni;
- di aver effettuato il sopralluogo per la presa visione dei veicoli oggetto di vendita e, quindi, di accettare la vendita degli stessi con la formula "visti e piaciuti";
- di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta stessa;
- di presentare offerta per tutti i veicoli del lotto unitariamente considerato oppure di presentare offerta per un solo veicolo;

2) **Fotocopia del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore;

3) **Ricevuta**, a garanzia della serietà dell'offerta, comprovante il versamento **del deposito cauzionale**, fissato nella misura forfettaria di € 100,00 (cento/00 euro) per ogni mezzo oggetto di offerta.



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

Detto deposito dovrà essere costituito, a garanzia della serietà e dell'affidabilità dell'offerta, mediante:

- **versamento in contanti o con assegno circolare non trasferibile presso la Tesoreria comunale** - presso la **Banca di Credito Cooperativo del Velino- Agenzia di Posta (Ri)**  
OPPURE
- **fideiussione bancaria o assicurativa** o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, recante:
  1. l'indicazione del soggetto garantito;
  2. la sottoscrizione del garante;
  3. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
  4. la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
  5. l'immediata operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante;
  6. la validità per almeno centottanta giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

**Il deposito cauzionale dei concorrenti aggiudicatari e dei secondi classificati rimarrà vincolato fino al perfezionamento della cessione dei mezzi e sarà svincolato quando questi avranno adempiuto a tutti i loro obblighi e ritirato i beni aggiudicati.**

**La cauzione dei concorrenti non aggiudicatari e di quelli che non saranno ammessi all'asta sarà, invece, restituita (espletate le formalità di gara), nel più breve tempo possibile.**

**4) Modulo C - Foglio patti e condizioni sottoscritto per conoscenza ed accettazione.**

**Nella busta "B – Proposta irrevocabile d'acquisto",** che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuta, a pena di esclusione, la proposta irrevocabile di acquisto, redatta in conformità al **modulo "Offerta Economica - Proposta irrevocabile di acquisto" – Modello B** del presente Bando, con specificazione del prezzo offerto, in cifre ed in lettere, **al rialzo o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base d'asta.**

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere prevarrà l'indicazione più vantaggiosa (offerta più alta) per l'Amministrazione.  
L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dall'offerente.

#### **4 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE – CAUSE D'ESCLUSIONE**

L'asta sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

**L'asta sarà aggiudicata per singoli lotti**, uno per ciascun veicolo. L'asta sarà aggiudicata per lotti separati al concorrente o ai concorrenti che avranno presentato per ciascuno di essi **l'offerta migliore per l'Ente**



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

(ossia l'offerta economica più alta) - al rialzo o in equivalenza rispetto al valore posto a base di gara e così definito:

ID NUMERO	AUTOMEZZO	TARGA	Anno immatricolazione	PREZZO A BASE D'ASTA
1	Trattore Landini CV 125	RI 8614	Anni '80	€ 1.000,00
2	mezzo Antonelli Condor	BC 095 GM	19/04/1989	€ 3.200,00

**In caso di offerte uguali ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:**

- se i concorrenti che hanno presentato offerte identiche saranno tutti presenti alla seduta, gli stessi saranno invitati a rilanciare ossia a **presentare offerte migliorative** segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti che hanno presentato offerte identiche o anche solo uno di essi non saranno presenti alla seduta oppure non presenteranno offerte migliorative rispetto a quella già formulata, l'asta sarà aggiudicata mediante **sorteggio**.

### 5 - PROCEDURA DI GARA

L'asta si svolgerà in seduta pubblica alle ore 10:00 del 10/07/2019 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Cittareale, sito in Cittareale, Loc. Ricci. La Commissione di gara, appositamente costituita, procederà a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione/esclusione alla fase successiva. Quindi procederà all'apertura dei plichi contenenti la proposta irrevocabile d'acquisto dei SOLI CONCORRENTI ammessi al prosieguo della gara. La Commissione, dopo la lettura delle offerte economiche, individuerà l'offerta migliore per l'Ente (ossia l'offerta economica più alta) - al rialzo o in equivalenza rispetto al valore posto a base di gara e aggiudicherà provvisoriamente l'asta. In caso di offerte uguali si procederà come precisato al precedente punto (4).

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico almeno 2 giorni prima della data fissata.

**Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:**

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento della gara a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora nell'offerta non sia indicato il lotto al quale la stessa si riferisce;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato.



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

### 6 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Tutte le condizioni relative all'asta sono disciplinate nel presente bando di gara.
- b) Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al bando di gara hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, si fa luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui le medesime non vengano rispettate.
- c) Le comunicazioni tra l'Amministrazione e i concorrenti verranno effettuate tramite posta elettronica anche certificata o attraverso il sito internet istituzionale, con esclusione delle modalità di presentazione dell'offerta per cui si rinvia al punto 3.
- d) Verranno esclusi dall'asta i concorrenti che non abbiano fatto pervenire l'offerta nel luogo e nel termine indicati al punto 3 del bando. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giungesse a destinazione nel termine stabilito. Oltre il termine previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.
- e) La presentazione delle offerte non vincola questo Ente all'aggiudicazione dell'asta stessa né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che il Comune si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- f) Informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016

1. Premessa - Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR), Il Comune di Cittareale (Ri), in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

2. Titolare del trattamento dei dati personali - Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il, Comune di Cittareale (Ri) - Piazza S. Maria, 2 - 02010 - Cittareale (Ri), Tel: 0746/947032

4. Responsabili del trattamento - Il Comune di Cittareale può avvalersi di soggetti terzi opportunamente nominati responsabili del trattamento per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui il Comune ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 con tali soggetti il Comune sottoscrive contratti che vincolano il Responsabile del trattamento al rispetto dalla normativa. Il responsabile del trattamento interno è l'**Arch. Claudia Tosti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale**, contattabile all'indirizzo e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it).

5. Finalità e base giuridica del trattamento - Il trattamento dei dati personali viene effettuato dal Comune di Cittareale per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del consenso dell'interessato. I dati personali saranno trattati dal Comune di Cittareale esclusivamente per le finalità relative al presente procedimento amministrativo di alienazione veicoli di proprietà comunale che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Il conferimento dei dati è facoltativo, ma necessario per perseguire le finalità dichiarate.

6. Destinatari dei dati personali - I dati personali saranno trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono state impartite idonee istruzioni volte alla



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

concreta tutela dei dati personali. I dati personali non saranno oggetto di comunicazione o diffusione, salvo i casi previsti da specifici obblighi normativi.

7. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE - I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

8. Periodo di conservazione - I dati saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati forniti di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

9. Modalità di trattamento - I dati personali forniti saranno oggetto di trattamento nel rispetto del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) sia con strumenti informatici sia su supporti cartacei, nel rispetto di adeguate misure tecniche ed organizzative di sicurezza previste dal Regolamento ed esclusivamente da incaricati autorizzati dal titolare o dai fornitori opportunamente nominati responsabili del trattamento.

10. I diritti dell'interessato - in qualità di interessato, si ha diritto: • di accesso ai dati personali; • di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; • di opporsi al trattamento; • di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali nel caso ritenga che i suoi diritti vengano violati.

Per esercitare i propri diritti si può contattare il titolare del trattamento tramite posta raccomandata all'indirizzo - Piazza Santa Maria, 2 - 02010 - Cittareale o tramite PEC all'indirizzo: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it) -

ALLEGATI - Modello A: Facsimile domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive; - Modello B: Proposta irrevocabile d'acquisto - Modello C: Foglio patti e condizioni.

### 7- AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente così pure le spese necessarie alla demolizione nel caso in cui lo stesso decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge e, nondimeno, il rimborso della tassa di possesso auto qualora l'Amministrazione Comunale, in pendenza della gara e/o assenti comunicazioni e disposizioni scritte e tempestive in merito da parte dell'aggiudicatario, vi avesse provveduto nei termini di scadenza.

Per i veicoli personalizzati con scritte "istituzionali" è fatto obbligo la rimozione delle scritte a carico dell'aggiudicatario contestualmente al ritiro del veicolo.

#### **L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza**

- al versamento, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la tesoreria comunale della somma offerta, al netto del deposito cauzionale/caparra precedentemente costituito per la partecipazione alla gara, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, il deposito cauzionale incassato ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a proprie cure e spese, presso il PRA ovvero presso gli uffici



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

competenti. L'aggiudicatario al momento del ritiro della documentazione dovrà dichiarare le finalità dell'acquisto (trasferimento di proprietà, radiazione per l'esportazione, radiazione per rottamazione etc...); successivamente dovrà provvedere alla trasmissione – al servizio economato e provveditorato – ed al ritiro degli stessi entro e non oltre il termine di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie. In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi. Ai non aggiudicatari, la caparra verrà restituita entro 30 giorni dell'aggiudicazione definitiva.

### 8- ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso le autorimesse comunali e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei veicoli acquistati.

### 9- DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n° 827.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'**Albo Pretorio** del **Comune**, nonché sul **sito internet** del **Comune** al seguente indirizzo: [www.comune.cittareale.ri.gov.it](http://www.comune.cittareale.ri.gov.it)

Dalla Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

ARCH. CLAUDIA TOSTI