



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TECNICI LL.PP.

Numero	Oggetto:	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI S. 136
Data		MARIA DELLA VISITAZIONE DI CASCIA CAPOLUOGO EVENTO SISMICO DEL 30/10/2016 APPROVAZIONE STATO FINALE E C.R.E. LIQUIDAZIONE CREDITO FINALE DITTA KREA COSTRUZIONI SRL SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA
05-04-18		

N. 357 del Registro Generale

L'anno duemiladiciotto, il giorno cinque del mese di aprile, nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA LL.PP.

PREMESSO:

CHE in data 24 agosto 2016 si è verificato un eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, compreso il territorio di questo Comune;

VISTI i decreti del Presidente del Consiglio dei ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n.286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA l'O.c.d.p.c. n. 400 del 31 ottobre 2016 avente per oggetto: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione Civile n° 388 del 26 agosto 2016, "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" con cui all'art. Art. 5 "Deroghe" al comma 3 prevede che per l'espletamento delle attività previste dall'ordinanza i soggetti di cui all'art. 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli articoli 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture;

VISTA inoltre la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 con al quale viene disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

DATO ATTO:

- Che la successione degli eventi sismici che hanno interessato il territorio comunale, in particolare modo l'evento del giorno **30/10/2016**, ha determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando notevoli danni alle strutture abitative private e pubbliche nonché a numerosi edifici di culto tra cui la Chiesa "S. Maria della Visitazione" in Cascia Capoluogo.

- Che, in esito al sopralluogo effettuato da dipendenti del MIBAC dopo l'evento sismico del 24/08/2016 la suddetta Chiesa era stata dichiarata inagibile;

- Che gli eventi sismici del 30 ottobre 2016 hanno aggravato ulteriormente la situazione della Chiesa con il parziale crollo del tetto oltre ad aver causato un vistoso rigonfiamento della facciata principale che ha comportato l'emissione e caduta di parte del tetto;

- Che, con Ordinanza sindacale n. 249 del 05/11/2016, è stato disposto il divieto di accesso delle persone all'immobile e alla zona circostante, nonché il transito di mezzi e persone in prossimità della struttura citata, ivi compresa l'area sottostante il campanile, con contestuale transennamento provvisorio della zona per preservare persone e beni da temuti crolli o distacchi della struttura stessa fino alla realizzazione dei necessari interventi di messa in sicurezza o rimozione dello stato di pericolo;

- Che, in conseguenza di quanto sopra esposto, con Determinazione del Responsabile Area LL.PP. n° 475 del 23/12/2016, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50, è stato affidato all'Ing. D'Ottavio Natale, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A1015 con Studio in Cascia (Pg) (C.F.: DTTNTL63T17B948R) l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori/forniture e coord. sicurezza per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI S. MARIA DELLA VISITAZIONE DI CASCIA CAPOLUOGO".

CHE, con Deliberazione di G.M. n. 1 del 04/01/2017, è stato approvato il Progetto esecutivo redatto dall'Ing. D'Ottavio Natale nell'importo complessivo di Euro 398.000,00 di cui 312.139,88 per ammontare complessivo dei lavori.

CHE, al fine di rispettare il limite di cui all'art. 148 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 (limite ammontare complessivo dei lavori di €. 300.000 nel caso di beni culturali), su indicazione del Rup il progettista Ing. D'Ottavio Natale ha provveduto alla rimodulazione del computo metrico dei lavori e del Quadro Economico di spesa ricondotto ad Euro **394.000,00** di cui Euro 299.622,32 come ammontare complessivo dei lavori.

CHE, con nota prot. n. 388 del 11/01/2017, a sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m., copia del progetto esecutivo è stato trasmesso alla Direzione Regionale per i Beni culturali e paesaggistici dell'Umbria (Mibac).

CHE, con nota prot. n. 393 del 11/01/2017, è stato trasmesso il progetto alla Regione Umbria con contestuale richiesta di nulla osta alla spesa per la realizzazione dell'intervento.

CHE, con nota assunta al prot. n. 2.651 del 02/03/2017, la Regione dell'Umbria ha trasmesso il **Nulla osta n. 1 del 24/02/2017** per l'esecuzione di Opere provvisoriale finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità da eseguire su beni culturali e paesaggistici immobili – Intervento: Chiesa S. Maria della Visitazione in Cascia).

CHE, con Deliberazione di Giunta Municipale del 06/03/2017 è stato approvato il Progetto Esecutivo rettificato nel Quadro economico di spesa, redatto dall'Ing. D'Ottavio Natale nell'importo complessivo di Euro 394.000,00 di cui Euro **299.622,32** per lavori così di seguito suddivisi:

Quadro Economico Progetto ESECUTIVO	Euro
A. IMPORTO LAVORI AL LORDO DEGLI ONERI E DEL COSTO MANODOPERA	213.313,29
Importo manodopera lavorazione "da computo"	104.384,23
Importo Oneri della Sicurezza	10.876,45
IMPORTO LAVORI al netto di Oneri e manodopera (soggetto a ribasso)	98.052,61
B. Costi della sicurezza	86.309,03
IMPORTO TOTALE LAVORI (A. + B.)	299.622,32

CHE, con Determinazione del Resp. Area tecnica LL.PP. n. 67 del 07/03/2017, è stato adottato formale provvedimento a contrarre ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, D.Lvo 267/00 e dall'art. 63 del D.lgs 18 Aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE)

CHE, con il medesimo atto, si è proceduto all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo sull'importo posto a base di gara;

CHE, in esecuzione al suddetto atto sono stati individuati n° 15 (quindici) operatori economici in possesso dei requisiti tecnici necessari (Soa cat. OG2) a cui è stata inoltrata la lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata.

CHE, con Determinazione del Resp. Area tecnica LL.PP. n. 100 del 03/04/2017, è stato approvato il Verbale del seggio di gara nonché affidati i lavori in via definitiva alla ditta Krea

Costruzioni Srl Unipersonale con sede legale in Viale Roma, 1 06121 Perugia e sede Operativa in Via della doga, 71 – 05035 Narni Scalo (TR), Codice fiscale e P.IVA: 03416800542 – per l'importo di Euro 68.086,75 al netto del ribasso offerto del 30,561% oltre ad Euro 10.876,45 per Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), Euro 104.384,23 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) ed Euro 86.309,03 per Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un Totale netto di Euro **269.656,46** (Duecentosessantannovemilaseicentocinquantasei/46) oltre all'I.V.A.

CHE in data 24/05/2017 è stato stipulato il Contratto di appalto Rep. n. 3294.

CHE, con Determinazione del Resp. Area Tecnica LL.PP. n. 232 del 06/07/2017, è stato approvato il 1° S.A.L. nonché liquidato il C.P. n. 1 dell'importo di Euro 94.426,97 al netto delle ritenute di legge, oltre all'I.V.A. in misura del 10%.

CHE in data 11/07/2017 è stato emesso il Verbale di Ultimazione dei lavori.

CHE, con Determinazione del Resp. Area Tecnica LL.PP. n. 306 del 07/09/2017, è stato approvato il 2° ed Ultimo S.A.L. nonché liquidato il C.P. n. 2 dell'importo di Euro 174.262,07 al netto delle ritenute di legge, oltre all'I.V.A. in misura del 10%.

VISTO lo Stato Finale dei Lavori redatto dal D.L. Ing. D'Ottavio Natale da cui risulta che la ditta S.E.A. Snc di Krea Costruzioni Srl ha eseguito i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI S. MARIA DELLA VISITAZIONE DI CASCIA CAPOLUOGO – Sisma del 30/10/2016" per un importo di Euro Euro 269.581,93 al netto del ribasso offerto del 30,561%, comprensivo di €. 79.633,98 per oneri sicurezza indiretti, €. 11.369,04 per oneri sicurezza diretti ed €. 103.538,42 per costo della manodopera non soggetti a ribasso.

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 05/10/2017 dal D.L. Ing. D'Ottavio Natale, con cui certifica che i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI S. MARIA DELLA VISITAZIONE DI CASCIA CAPOLUOGO – Sisma del 30/10/2016" sono stati regolarmente eseguiti, per cui collaudabili e liquida il credito finale dell'Impresa come segue:

	Euro
Importo netto dei lavori dedotto dallo Stato Finale	269.581,93
A dedurre i pagamenti in acconto effettuati	268.689,04
Resta a credito dell'Impresa	892,89

VISTO il Durc Online (n. Prot. INAIL_10685303) con validità fino al 26/06/2018, da cui risulta che la ditta Krea Costruzioni Srl è in regola con i versamenti contributivi Inps, Inail e Cassa edile;

VISTO il Certificato di congruità della manodopera per il Conto finale emesso in data 19/10/2017 dalla Cassa edile di Perugia (prot. n. 094892/GC).

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'approvazione dello Stato Finale dei lavori, del Certificato di Regolare Esecuzione con la contestuale liquidazione del credito finale alla ditta appaltatrice Krea Costruzioni Srl;

RITENUTO di dover svincolare la cauzione definitiva di €. 45.303,00 presentata dall'impresa in quanto i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati.

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m. (Codice dei contratti pubblici per lavori servizi e forniture) ;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 184 del T.U. 267/2000 la competenza per la liquidazione di dette spese é attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvede ad adottare apposita determinazione.

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE lo Stato Finale dei Lavori redatto dal D.L. Ing. D'Ottavio Natale da cui risulta che la ditta S.E.A. Snc di Krea Costruzioni Srl ha eseguito i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI S. MARIA DELLA VISITAZIONE DI CASCIA CAPOLUOGO – Sisma del 30/10/2016" per un importo di Euro Euro 269.581,93 al netto del ribasso offerto del 30,561%, comprensivo di €. 79.633,98 per oneri sicurezza indiretti, €. 11.369,04 per oneri sicurezza diretti ed €. 103.538,42 per costo della manodopera non soggetti a ribasso.

2) DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 05/10/2017 dal D.L. Ing. D'Ottavio Natale, con cui certifica che i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI S. MARIA DELLA VISITAZIONE DI CASCIA CAPOLUOGO – Sisma del 30/10/2016" sono

stati regolarmente eseguiti, per cui collaudabili e liquida il credito finale dell'Impresa come segue:

	Euro
Importo netto dei lavori dedotto dallo Stato Finale	269.581,93
A dedurre i pagamenti in acconto effettuati	268.689,04
Resta a credito dell'Impresa	892,89

3) DI LIQUIDARE la Fattura n. 8 del 29/03/2018 (assunta al Prot. n. 4.178 del 30/03/2018) emessa dalla Ditta Krea Costruzioni Srl, con sede legale in Viale Roma, 1 06121 Perugia e sede Operativa in Via della doga, 71 – 05035 Narni Scalo (TR), Codice fiscale e P.IVA: 03416800542, per lo Stato Finale dei lavori nell'importo di Euro 892,89 oltre ad Euro 89,29 per I.V.A. al 10%, per un totale di **Euro 982,18** con imputazione della spesa al Codice Bilancio 11.02-2.02.03.06.999 (ex Cap. **2850** art. **19 - RE 2017** - CONTRIBUTO REG.LE EMERGENZA SISMICA AGOSTO-OTTOBRE 2016 LAVORI DI SOMMA URGENZA INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CHIESA S.MARIA CORR.E /17) di cui all'Impegno n. **236** del 26/04/2017.

- **Codice CIG: 700354000B**
- **Codice CUP: C46J16001130002**

4) DI DARE ATTO CHE le spese assunte con il presente atto rientrano tra quelle eseguite per fronteggiare l'emergenza sismica dei mesi di Agosto e Ottobre 2016 e trova, quindi, copertura negli stanziamenti messi a disposizione dal Consiglio dei Ministri con le delibere del 25/08/2016, 27/10/2016 e 31/10/2016 **e comunque riferite alle attività di cui all'art. 1, comma 2, lettere a) b) c) dell'O.D.P.C. n. 388/2016;**

5) DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria ad emettere il mandato di pagamento per la differenza tra l'intera somma da liquidare e l'effettiva disponibilità di cassa mediante anticipazione dal c/c 881, ove risulta la necessaria capienza, dando atto che il medesimo capitolo verrà rimpinguato non appena la Regione dell'Umbria avrà accreditato a questo ente il saldo del finanziamento assegnato per l'intervento.

6) DI SVINCOLARE la seguente cauzione presentata dall'Impresa appaltatrice a garanzia della regolare esecuzione dei lavori, in quanto gli stessi sono stati ultimati e regolarmente eseguiti:
-Polizza fidejussoria n° 06600425401 emessa in data 11/04/2017 dalla HDI Assicurazioni SPA Agenzia 0660 di Perugia per l'importo di Euro 45.303,00 relativa al Contratto principale Rep. 3294 del 24/05/2017.

7) DI DARE ATTO che la presente Determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio finanziario.

8) DI DARE ATTO che la presente Determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, nonché sul profilo internet del Comune di Cascia - link "Amministrazione trasparente".

Il Resp. Area tecnica LL.PP.: Ing. Marcaccioli Lucia

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **MARCACCIOLI LUCIA**

=====

ESECUTIVITA'-ATTESTAZIONE
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.

Li,

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
RAGIONIERE
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 19-04-18 al 04-05-18 Registro Albo pretorio n. 845

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Li, 19-04-18

SEGRETARIO COMUNALE
F.to VULPIANI SIMONA

=====

E' copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE
MARCACCIOLI LUCIA