



COMUNE DI CASCIA

- Provincia di PERUGIA -

UFFICIO TECNICO COMUNALE
VERBALE N.02

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: **art. 36 del D.Lgs 50/2016 comma 2 lett. b**

(Art. 163 del D.Lgs 50/2016 comma 6 (in attuazione della Legge 225 del 24 febbraio 1992)

criterio: prezzo più basso sull'importo posto a base di gara

INTERVENTI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI STRADALI : AVENDITA, LOGNA, PALMAIOLO, VIA T. GRAZIANI

CODICE C.U.P.: C47H18001300004

CODICE C.I.G.: 7698710877

Tipologia	
Categoria Prevalente	OG 3 – Classe I°

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, addì **SETTE** del mese di **FEBBRAIO** (07/02/2019) in Cascia Capoluogo, presso la Sede Municipale sede distaccata del C.O.C, alle ore 11:00; si è riunito il seggio di gara monocratico, nelle persone dei Sigg.ri:

Ing. Lucia Marcaccioli,
Geom. Isabella Claudiani

Presidente della Commissione Monocratica
Verbalizzante

PREMESSO:

CHE, con verbale di gara del 28 gennaio 2019 è stata sospesa la seduta in attesa di integrazione della documentazione mancante alle imprese deficitarie.

CHE, sono state richieste a n° 11 (undici) operatori economici la documentazione integrativa via pec:

DITTA	Sede	PROT. N° DEL
1. VENERI SRL	NARNI (TR)	1071 del 29/01/2019
2. TECNOCONDOTTE SRL	CASTEL DI LAMA (AP)	1072 del 29/01/2019
3. RAS SRL	BENEVENTO (BN)	1073 del 29/01/2019
4. PRO.GE.CO. SRL	MUCCIA (MC)	1074 del 29/01/2019
5. PETRINI FRANCO	SANT'OMERO (TE)	1075 del 29/01/2019
6. NANNI E FIGLI SNC	CASTEL RITALDI (PG)	1076 del 29/01/2019
7. MARINELLI COSTRUZIONI SRL	ANTRODOCO (RI)	1077 del 29/01/2019
8. IMPRESA GIOVANNOLI ALBERTO	CASCIA (PG)	1078 del 29/01/2019
9. ESSETI SRL	TERNI (TR)	1079 del 29/01/2019
10. COGEM SRL	MASSA MARTANA (PG)	1080 del 29/01/2019
11. AL.CO. SRL DI ALOISI COSTANTINO	LEONESSA (RI)	1081 del 29/01/2019

PRESO ATTO che non sono presenti rappresentati degli operatori economici invitati alla procedura negoziata;

ACCERTATO che sono pervenute n° 11 (undici) integrazioni entro il giorno indicati nella richiesta (01/02/2019):

N°	DITTA	Sede	PROT. N°
1	VENERI SRL	NARNI (TR)	1117 del 30/01/2019
2	TECNOCONDOTTE SRL	CASTEL DI LAMA (AP)	1158 del 31/01/2019
3	RAS SRL	BENEVENTO (BN)	1118 del 30/01/2019
4	PRO.GE.CO. SRL	MUCCIA (MC)	1204 del 31/01/2019
5	PETRINI FRANCO	SANT'OMERO (TE)	1264 del 04/02/2019
6	NANNI E FIGLI SNC	CASTEL RITALDI (PG)	1206 del 31/01/2019
7	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	ANTRODOCO (RI)	1097 del 29/01/2019
8	IMPRESA GIOVANNOLI ALBERTO	CASCIA (PG)	1129 del 30/01/2019
9	ESSETI SRL	TERNI (TR)	1116 del 30/01/2019
10	COGEM SRL	MASSA MARTANA (PG)	1198 del 31/01/2019
11	AL.CO. SRL DI ALOISI COSTANTINO	LEONESSA (RI)	1221 del 01/02/2019

- Verificata che tutta la documentazione integrativa presentata dai n. 11 (undici) concorrenti ammessi alla gara, risulta regolare.
- Il Presidente procede all'estrazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, per la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016. Viene estratta la lettera e)

“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato in sede di gara tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9;”

- Si procede all'esame delle offerte economiche dai n. 14 (quattordici) concorrenti ammessi alla gara, le buste sono sigillate ed integre sui lati e risulta quanto segue:

1. IMPRESA: RAS SRL

OFFERTA: - **16,858%** (sedici virgola ottocentocinquantesimo per cento)

2. IMPRESA: PETRINI FRANCO

OFFERTA: - **16,67%** (sedici virgola sessantasette per cento)

3. IMPRESA: TECNOCONDOTTE

OFFERTA: - **15,18%** (quindici virgola diciotto per cento)

4. IMPRESA: DE.VA. COSTRUZIONI

OFFERTA: - **27,669%** (ventisette virgola seicentosessantanove per cento)

5. IMPRESA: GML APPALTI SRL

OFFERTA: - **9,99%** (nove virgola novantanove per cento)

6. IMPRESA: VENERI SRL

OFFERTA: - **17,450%** (diciassette virgola quattrocentocinquantesimo per cento)

7. IMPRESA: NANNI E FIGLI SNC

OFFERTA: - **23,351%** (ventitre virgola trecentocinquantesimo per cento)

8. IMPRESA: MARINELLI COSTRUZIONI SRL

OFFERTA: - **22,777%** (ventidue virgola settecentosettantasette per cento)

9. IMPRESA: COGEM SRL

OFFERTA: - **18,63%** (diciotto virgola sessantatre per cento)

10. IMPRESA: ESSETI SRL

OFFERTA: - **12,12%** (dodici virgola dodici per cento)

11. IMPRESA: GIOVANNOLI ALBERTOOFFERTA: - **15,555%** (quindici virgola cinquecentocinquacinque per cento)**12. IMPRESA: PRO.GE.CO. SRL**OFFERTA: - **13,69%** (tredici virgola sessantanove per cento)**13. IMPRESA: AL.CO. SRL DI ALOISI COSTANTINO**OFFERTA: - **13,56%** (tredici virgola cinquantasei per cento)**14. IMPRESA: EDILMONTE VANNICELLI SRL**OFFERTA: - **14,13%** (quattordici virgola tredici per cento)

Ultimata la lettura delle offerte il Presidente procede all'applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, per la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016, lettera e), applicando il calcolo come da interpretazione letterale, di seguito riportata.

"con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso"

Pertanto:

	Offerta 5	Offerta 10	Offerta 13	Offerta 12	Offerta 14	Offerta 3	Offerta 11	Offerta 2	Offerta 1	Offerta 6	Offerta 9	Offerta 8	Offerta 7	Offerta 4
Ribasso %	9,99	12,12	13,56	13,69	14,13	15,18	15,555	16,67	16,858	17,45	18,63	22,777	23,351	27,669

Il 10% di 14 offerte è pari a 1,4 arrotondato alla cifra superiore si ottiene il valore di 2 offerte escluse di maggior ribasso e di minor ribasso

Si escludo, quindi, le seguenti offerte:

5. IMPRESA: GML APPALTI SRLOFFERTA: - **9,99%** (nove virgola novantanove per cento)**10. IMPRESA: ESSETI SRL**OFFERTA: - **12,12%** (dodici virgola dodici per cento)**7. IMPRESA: NANNI E FIGLI SNC**OFFERTA: - **23,351%** (ventitre virgola trecentocinquantuno per cento)**4. IMPRESA: DE.VA. COSTRUZIONI**OFFERTA: - **27,669%** (ventisette virgola seicentosessantanove per cento)

"Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse"

Media = $(13,56+13,69+14,13+15,18+15,555+16,67+16,858+17,45+18,63+22,777)/10 = 16,45\%$

"incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media"

Scarto = $((16,67-16,45)+(16,858-16,45)+(17,45-16,45)+(18,63-16,45)+(22,777-16,45))/5 = 2,027\%$

"moltiplicando per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9;"

Viene estratto il correttivo 0,9

Si moltiplica lo scarto per il coefficiente sorteggiato:

$$2,027\% \times 0,9 = 1,824$$

Sommiamo lo scarto per il valore della media delle offerte ammesse (16,45%)

16,45% + 1,824 = 18,274

Il valore della soglia di anomalia risulta essere **18,274**

- A conclusione delle operazioni di esame e valutazione delle offerte presentate dalle ditte concorrenti il Presidente, individua quale aggiudicatario provvisorio il concorrente **VENERI S.R.L.** con sede in Via Della Doga n. 49/r – Narni Scalo 05036 Narni (Tr), quale titolare dell'offerta del **17,450%** che, visto anche l'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, viene ritenuta congrua sulla base anche di affidamenti di lavori simili precedenti.
- a) L'importo netto del contratto da stipulare per l'intervento in oggetto risulta pari ad Euro 64.376,86 al netto del ribasso offerto del 17,450% oltre ad Euro 10.199,66 per Costo della manodopera (non soggetta a ribasso), Euro 3.065,05 per Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed Euro 2.567,44 per Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un Totale netto di Euro **80.209,01** (Ottantamiladuecentonove/01) oltre all'I.V.A.
- b) Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda, nelle more del perfezionamento della procedura di gara e del processo di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione dei Lavori di "Ripristino pavimentazioni stradali: Avendita, Logna, Palmaiolo, Via T. Graziani" e disponga unitamente al Direttore dei Lavori tutti i necessari atti ai fini dell'immediato inizio dei lavori.
- c) Provvede a riporre la documentazione amministrativa e le offerte economiche di ciascun concorrente all'interno del fascicolo dell'opera.

Viene chiuso il presente verbale alle ore 12:30 del 07/02/2019 e di seguito sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Ing. Lucia Marcaccioli

Lucia Marcaccioli

