



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 5 Data 19-03-19	Oggetto: Istituzione regolamento dell'imposta	Imposta di Soggiorno. per l'istituzione e l'applicazione	Approvazione dell'imposta
---	--	---	----------------------------------

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciannove del mese di marzo alle ore 17:20, nella sala consiliare dell'Ente, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica di Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge.

Risultano presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto:

MARIO DE CAROLIS	P	MAGRELLI DAMOCLE	P
GINO EMILI	P	DI CURZIO DIEGO	P
REALI PIERO	A	LUISA DI CURZIO	P
DEL PIANO MONICA	A	DI PASQUALE MAURIZIO	A
BENEDETTI DANIELA	P	ALOISI SAMUELE	P
CASTELLUCCI LANFRANCO	P	BRUNI RICCARDO	P
VENERI STEFANO	P		

Assegnati n. 13

In carica n. 13

Presenti n. 10

Assenti n. 3

Gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede

il sig. MARIO DE CAROLIS,

in qualità di SINDACO

Partecipa

il Segretario

sig. VULPIANI SIMONA

Scrutatori sono stati nominati i sig.ri:

MAGRELLI DAMOCLE

ALOISI SAMUELE

BRUNI RICCARDO

Il Presidente, di seguito, passa all'argomento posto al n. 2) dell'ordine del giorno, che ha per oggetto:

**“ISTITUZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO. APPROVAZIONE
REGOLAMENTO PER L’ISTITUZIONE E L’APPLICAZIONE
DELL’IMPOSTA”**

La proposta sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale è la n. 6 del 12/03/2019 così formulata:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l’art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, recante «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

- a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell’art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo.

RILEVATO che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall’entrata in vigore del D.lgs 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta.

VISTO l’art. 4, comma 7 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall’anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all’art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all’art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all’articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

CONSIDERATO che il Comune di Cascia, a seguito della riduzione dei trasferimenti statali, ed in considerazione del persistente blocco della leva fiscale, non sarebbe in grado di mantenere i livelli di manutenzione della città e l'erogazione dei servizi sinora garantiti, in materia di turismo, di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali e che pertanto, si rende necessario istituire l'imposta di soggiorno tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa.

RILEVATO, altresì, che il Comune di Cascia rappresenta un'importante meta del turismo religioso nazionale ed internazionale, come dimostrano le presenze rilevate negli ultimi dieci anni ed in particolare:

CONSIDERATO che, per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante la presenza turistica sul territorio, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico- ambientale, nonché per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e che, conseguentemente, si rendono necessarie costanti risorse finanziarie da destinare a tali scopi;

SENTITE ED INFORMATE, così come previsto dall'art. 4, comma 3, D. Lgs. n. 23/2011, le associazioni maggiormente rappresentative di categoria dei titolari delle strutture ricettive presenti sul territorio, appositamente convocate;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 42, co. 2, lettera f), D. Lgs. n. 267/2000 spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote la cui determinazione rimane quindi di competenza della Giunta Comunale;

RITENUTO, per quanto sopra, di istituire l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, fissandone la decorrenza dal sessantunesimo giorno successivo alla data di esecutività della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della legge 27 luglio 2000, n. 2012, secondo cui le disposizioni tributarie non possono prevedere adempimenti a carico dei contribuenti la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore o dell'adozione dei provvedimenti di attuazione in esse espressamente previsti;

VISTO lo schema di Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dall'organo di revisione dell'ente ai sensi dell'art. 239 D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione verrà esaminata dalla competente Commissione Consiliare in data 19.03.2019;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000, così come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale

PROPONE

1. **DI APPROVARE**, come di fatto approva, le premesse di cui in narrativa costituenti parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **DI ISTITUIRE**, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto

dall'art. 4, comma 7, del DI 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Cascia l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dall'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno;

3. **DI APPROVARE** il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. **DI DARE ATTO** che il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno si applicherà a partire dal sessantunesimo giorno successivo alla data di esecutività della presente deliberazione;
5. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del DI n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997;
6. **DI PREVEDERE** per gli anni 2019, 2020, 2021, nel rispetto degli equilibri di bilancio, l'entrata complessiva di euro 320.000,00 così ripartita: anno 2019 Euro 80.000,00, anno 2020 Euro 120.000,00; anno 2021 Euro 120.000,00
7. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, co. 4, D.Lgs. n. 267/20000, stante la necessità di provvedere in ragione della tutela di interessi pubblici rilevanti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 6 del 12/03/2019;

UDITA la relazione del Sindaco il quale illustra il punto posto all'ordine del giorno. *“Sin da novembre si è discusso su alcune problematiche (pulizia, verde pubblico, ecc) rispetto alle quali è sempre stata evidenziata la carenza di risorse. Ho proposto di istituire la Commissione Turismo e Commercio per creare un osservatorio sul turismo. La Commissione si è riunita più volte. Abbiamo incontrato lo IUAV di Venezia che ha proposto alcune idee per Cascia. Oggi è stata convocata la Commissione Consiliare Statuti e Regolamenti sia per l'istituzione dell'imposta di soggiorno, sia per l'istituzione della ZTL. In tale sede, si è parlato e discusso delle modalità di applicazione, delle ipotesi di utilizzo del ricavato, delle ipotesi di tariffe, del periodo di applicazione. La materia ritengo abbia bisogno di ulteriore studio e approfondimento per creare un'ipotesi di scopi condivisi finalizzati al rilancio del tessuto di Cascia. L'obiettivo deve essere condiviso”.*

Alle ore 17,30 entra il Consigliere comunale REALI PIERO.

Votanti: 11

Assenti: 2 (Del Piano Monica e Di Pasquale Maurizio).

PROSEGUE il Sindaco *“Ho proposto di utilizzare degli esperti affinché elaborino un progetto preliminare i cui attori principali sono il Comune, gli operatori e le associazioni, questo per utilizzare il gettito per tali scopi condivisi. Sulle tariffe ritengo necessario fare altra valutazione, così come sulle esenzioni. Il periodo si stabilirà insieme. Ritengo necessario, però, che l'imposta si istituisca entro l'anno.*

Sull'applicazione della ZTL vale lo stesso principio: rivedersi, parlare, condividere. Anche essa va studiata in contemporanea con l'imposta di soggiorno.

INTERVIENE il Consigliere comunale CASTELLUCCI LANFRANCO il quale chiede se siano state fatte delle proiezioni in ordine agli introiti e alla loro destinazione. Il Consigliere Castellucci prosegue rappresentando la propria condivisione in ordine all'istituzione dell'imposta di soggiorno per consentire al Comune di reperire le entrate per le finalità di cui si è sempre parlato. *“Ritengo opportuno un periodo di verifica sperimentale e poi calibrare le misure tariffarie”.*

IL SINDACO precisa che *“sulla pulizia, è la TARI che interviene a copertura del servizio. L'imposta di soggiorno sarà diretta a interventi sul territorio: manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali, promozione turistica, interventi a sostegno delle strutture ricettive. Lo scenario economico dipenderà dalla misura tariffaria, dalle esenzioni e dalle riduzioni che si deciderà di stabilire. L'ipotesi di tariffa è quella di cui si è discusso ampiamente:*

€ 0,50 campeggi

€ 1,00 1-2 stelle /bread and breakfast / agriturismi

€ 1,50 3 stelle

€ 2,00 4-5 stelle/ residenze d'epoca.

Il periodo di applicazione è questione molto delicata essendo la stagione turistica già iniziata. Si è pensato infatti di esentare coloro che hanno già prenotato”.

Alle ore 17,40 esce il Consigliere comunale BENEDETTI DANIELA.

Presenti: 10

Assenti: 3 (Del Piano Monica, Benedetti Daniela e Di Pasquale Maurizio).

INTERVIENE il Consigliere comunale DI CURZIO LUISA la quale esprime piacere di discutere su una crescita di tutti. Prosegue *“Mi fa piacere che derivi da una mia interpellanza. L'interesse comune è quello di far crescere Cascia, questo è un buon punto di partenza. La maggioranza sta facendo una scelta coraggiosa assumendosi tale onere. Ha fatto un atto di coraggio. E' bene che tale tassa sia accolta da tutti, anche dall'opposizione. Bisogna trovare un punto d'accordo. Quando lo scopo è comune per far crescere la città, una soluzione si trova. Chiederei più tempo per riflettere sul regolamento, non fare una votazione frettolosa. Io mi metto a disposizione, come sempre ho fatto. Se dobbiamo crescere, dobbiamo però anche essere pronti ad offrire di più. Partecipare a tanti tavoli per progredire, per farsi conoscere, per far crescere Cascia. Io sono favorevole all'istituzione dell'imposta di soggiorno, proporrei uno spostamento per elaborare le problematiche emerse in Commissione.”*

IL SINDACO ringrazia, precisa che sinceramente l'obiettivo non è quello di andare contro qualcuno.

INTERVIENE il Consigliere comunale MAGRELLI DAMOCLE *“Ieri c'è stato un incontro animato, durante il quale la nostra posizione, peraltro da sempre rappresentata, è stata ben evidenziata. Quel che mi ha spiazzato è stata la frettolosità con la quale sono pervenute le convocazioni delle Commissioni e dell'odierno Consiglio comunale. Siamo contrari ad approvare questa sera l'imposta di soggiorno, prima occorre individuare gli obiettivi. Ci rendiamo disponibili, come Consiglieri comunali e come operatori del settore, di lavorare con voi per il raggiungimento di un obiettivo equo, condivisibile e comune. Ho apprezzato l'apertura che c'è stata. Bene la*

tassa di soggiorno, purchè ci sia un progetto di turismo ampio. Lavoriamo insieme su quello elaborato dall'Università di Venezia valutando poi le risorse necessarie per attuarlo in tutto o in parte. Si all'istituzione dell'imposta di soggiorno, ma sull'applicazione discutiamone. La stagione ormai è iniziata. Sarà imbarazzante per noi operatori distinguere tra turisti che hanno già prenotato e turisti che non lo hanno ancora fatto, facendo pagare solo ai secondi l'imposta stessa. Facciamola partire dal 1 gennaio 2020, avremmo così più tempo per fare ipotesi e risolvere criticità. Siamo disponibili a metterci tutti insieme intorno ad un tavolino per iniziare ad elaborare un progetto, dandoci sicuramente dei tempi per l'istituzione dell'imposta di soggiorno da Gennaio 2020. Ribadisco, apprezzo l'apertura e la disponibilità dimostrata oggi”.

IL SINDACO precisa che *“sulle tempistiche delle convocazioni delle Commissioni e del Consiglio comunale, era necessario che gli organi istituzionali venissero coinvolti per avviare la discussione in maniera serena e tranquilla. La costituzione dell'Osservatorio, quale germoglio delle idee e controllore della loro attuazione, serve proprio a verificare i risultati e discutere le criticità. I presupposti per lavorare insieme ci sono. Era importante discuterne nelle Sedi istituzionali, per decidere si insieme, ma entro tempi certi e precisi”.*

INTERVIENE il Consigliere comunale MAGRELLI DAMOCLE il quale tiene a precisare che i tempi richiesti servono ad evitare disagi ai nostri turisti e non ad evitare l'istituzione dell'imposta di soggiorno.

INTERVIENE il Consigliere comunale DI CURZIO DIEGO il quale si associa alle considerazioni effettuate dal Consigliere Magrelli Damocle.

INTERVIENE il Consigliere comunale GINO EMILI *“Il tempo è prezioso. L'istituzione dell'imposta è utile ed ero già convinto che si sarebbe arrivati ad un a soluzione unitaria. Decidere tutti insieme, Amministrazione, operatori, osservatorio ed associazioni per rilanciare il nostro territorio con risorse, come queste, libere che ci potrebbero far fare un salto di qualità. Questa cosa, che è sembrata frettolosa, in realtà è stata solo l'inizio del lavoro, come ha evidenziato il Sindaco. Condividere sì, ma dandosi delle tempistiche certe”.*

IL SINDACO rappresenta che l'istituzione di quest'osservatorio non è stato un caso e che coloro che ne fanno parte sono commercianti, operatori del turismo, operatori giuridici, cioè esperti che come tali possono essere utili alla città.

L'obiettivo è portare a casa un risultato comune a tutti.

INTERVIENE il Consigliere comunale REALI PIERO: *“Volevo ricollegarmi a quanto detto ieri con toni un po' accesi. Il plauso va a tutta la città, è giusto che si parli di turismo, di sviluppo, come ci ha permesso di fare lo IUAV. Sono soddisfatto per aver avuto la presenza di Associazioni rappresentative, sono loro a fare le proposte più opportune. Condivido il dover andare per gradi nell'istituzione dell'imposta di soggiorno, possibile per Cascia in quanto iscritta negli elenchi regionali delle città turistiche. L'idea è quella di applicare l'imposta secondo criteri di gradualità , come previsto dalla norma, sino ad un massimo di 2 giorni mensili (quindi l'imposta si pagherebbe una sola volta per mese). Si è discusso sulle proposte di esenzioni e riduzioni dell'imposta. Sono contento si sia parlato di turismo”.*

INTERVIENE il Consigliere comunale DI CURZIO DIEGO il quale chiede se siano state prese in considerazione, tra le esenzioni, i gruppi sportivi adulti.

IL SINDACO risponde di sì, evidenziando comunque che si è ancora in una fase di proposta, si deciderà insieme al fine di ottenere il massimo risultato.

INTERVIENE il Consigliere comunale VENERI STEFANO il quale ci tiene a precisare che nessuno vuole attaccare nessuno. Le criticità vanno affrontate e proposte soluzioni condivise.

IL SINDACO propone di rinviare la discussione e la votazione della proposta n. 06 del 12.03.2019. L'auspicio è quello di partire dal 2019 con l'imposta di soggiorno.

Tanto premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi della rt. 49 D. Lgs. N. 267/2000;

RITENUTO di rinviare la discussione e la votazione della proposta di deliberazione n. 06 del 12.03.2019;

ESEGUITA la votazione in forma palese, per alzata di mano, con il seguente risultato proclamato dal Presidente:

Presenti n.10 ;
Votanti n.10 ;
Favorevoli n.10;
Contrari n. zero;
Astenuti n. zero

DELIBERA

- di RINVIARE la discussione e la votazione della proposta di deliberazione n. 06 del 12.03.2019 avente ad oggetto "Istituzione dell'Imposta di Soggiorno. Approvazione del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta".

Il Presidente dichiara rinviata la proposta di deliberazione sopra indicata.

La deliberazione prende il n. 05 dell'anno 2019.

La seduta si chiude alle ore 18,25

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Si esprime: Per la regolarità tecnica parere favorevole

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA

ARAMINI ANGELO

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Si esprime: Per la regolarità contabile: parere favorevole

LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZIO FINANZIARIO

F.to LATTANZI PATRIZIA

La presente deliberazione estratta dal verbale della seduta viene sottoscritta come segue:

IL SINDACO

F.to MARIO DE CAROLIS

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VULPIANI SIMONA

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 01-04-19 al 16-04-19 Registro Albo Pretorio n. 457

SEGRETARIO COMUNALE

F.to VULPIANI SIMONA

Li, 01-04-19

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 01-04-19 al 16-04-19:

[] per decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del D. Lgs. 18-8-2000, n. 267, in data : 12-04-19 diviene esecutiva,

[N] è stata dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, c.4 del D.lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VULPIANI SIMONA

E' copia conforme all'originale.

Cascia, li

Il SEGRETARIO COMUNALE

F.to VULPIANI SIMONA

