



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

Registro Generale n. 113

PUBBLICATO DAL 9/9 AL 24/09/20
* REGISTRO 1227

ORDINANZA N. 113 DEL 14-07-2020 -

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 2016. RETTIFICA E SOSTITUISCE
ORDINANZA DI SGOMBERO DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE
DI CASCIA LOC. AVENDITA, DISTINTO CATASTALMENTE AL
FOGLIO 4 PARTICELLA 37 DEL C.F. (FOGLIO 21 PARTICELLA 490
C.T.) DITTE: DE ROSA STEFANO - DE SANTIS GABRIELE - DE
SANTIS SILVIA - CICCARELLI RITA - NARDI ALBERTO - NARDI
BARBARA - NARDI CHIARA - NARDI DANIELA - NARDI
ELISABETTA - NARDI ALESSANDRO - NARDI MASSIMILIANO -
NARDI MAURO - NARDI RITA - NARDI ROBERTA - NARDI
STEFANIA - NARDI VALERIA - PISTECCHIA MARILENA -
ROTUNNO VITTORIA - SETACCI NARSETE. (LA PRESENTE
RETTIFICA E SOSTITUISCE L'ORDINANZA N. 663 DEL 04/08/2017 -
SCHEDE AEDES ESITO E).**

L'anno addì quattordici del mese di luglio,

IL SINDACO

PREMESSO:

- che il Comune di Cascia è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 ed in particolare l'evento sismico del 30 ottobre 2016;
- che tali eventi hanno provocato nell'intero territorio Comunale danni diffusi su alcune strutture e fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private tali da compromettere la pubblica e la privata incolumità;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la Legge 30 dicembre 2018 n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019 - 2021" recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza (prorogato fino al 31 dicembre 2019), in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la Legge 12 dicembre 2019, n. 156 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 ottobre 2019, n. 123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle

ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" (proroga dello stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020) pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 300 del 23 dicembre 2019;

PRESO ATTO della richiesta di rettifica, presentata al prot. comunale n. 8579 del 10/07/2020, per l'ordinanza n. 663 del 04/08/2017, da parte del geom. Altieri Gianluca;

CONSIDERATO che il geom. Altieri Gianluca richiede la **sostituzione di alcune ditte intestatarie**, in particolare per il Sig. Nardi Camillo e la Sig.ra Rapiti Franceschina con i **successivi legittimi eredi**;

CONSIDERATO inoltre che il geom. Altieri Gianluca richiede l'**inserimento di una unità immobiliare intestata a De Rosa Stefano**, distinta catastalmente al **foglio 4 particella 37 del C.F. (foglio 21 particella 490 C.T.) sub 1 appartenente alla medesima unità strutturale**;

PERTANTO VISTA:

la scheda AeDES del 20/01/2017, presentata in forma giurata, acquisita al **prot. comunale n. 2989 del 10 marzo 2017**, da parte dell'ing. Priori Carlo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A32180, relativa all'edificio sito in Loc. **AVENDITA**, identificato al **foglio 4 particella 37 del C.F. (foglio 21 particella 490 C.T.)**, con la quale è stata attribuita una valutazione "E" ovvero **"Edificio INAGIBILE"**, di seguito si riporta una tabella riepilogativa delle nuove ditte:

sub	proprietà	nato/a	il
1	De Rosa Stefano	Roma	14/11/1977
2	De Santis Gabriele	Roma	23/12/1985
	De Santis Silvia	Roma	12/04/1990
4	Ciccarelli Rita	Rocca D'Arce (FR)	24/11/1956
	Nardi Alberto	Fiuggi (FR)	28/05/1964
	Nardi Barbara	Anagni (FR)	08/05/1979
	Nardi Chiara	Anagni (FR)	29/09/1984
	Nardi Daniela	Roma	05/10/1961
	Nardi Elisabetta	Roma	22/03/1958
6	Nardi Alessandro	Cascia (PG)	21/04/1949
	Nardi Massimiliano	Roma	24/01/1974
	Nardi Mauro	Cascia (PG)	14/08/1953
	Nardi Rita	Roma	09/12/1967
	Nardi Roberta	Cascia (PG)	24/05/1963
	Nardi Stefania	Roma	26/12/1969
	Nardi Valeria	Cascia (PG)	06/03/1948
	Pistecchia Marilena	Pizzoli (AQ)	05/08/1954
	Rotunno Vittoria	Fondi (LT)	30/05/1949
	Setacci Narsete	Fondi (LT)	30/05/1948
8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13	Nardi Alessandro	Cascia (PG)	21/04/1949
	Nardi Massimiliano	Roma	24/01/1974
	Nardi Mauro	Cascia (PG)	14/08/1953
	Nardi Rita	Roma	09/12/1967
	Nardi Roberta	Cascia (PG)	24/05/1963
	Nardi Stefania	Roma	26/12/1969
	Nardi Valeria	Cascia (PG)	06/03/1948
	Rotunno Vittoria	Fondi (LT)	30/05/1949

RITENUTO:

- di dover **rettificare e sostituire l'ordinanza n. 663 del 04/08/2017**;
- di dover provvedere tempestivamente a vietare l'accesso delle persone all'immobile citato;

VISTI l'art. 6 commi 4^A e 5^A, l'art. 7 comma 1^A e l'art. 30 del D. Lgs. 30.04.1992 n. 285 (Nuovo Codice della Strada);

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 (Servizio nazionale di protezione civile);

VISTO l'articolo 54 comma 2^A del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico dell'ordinamento degli EE. LL.);

DICHIARA

- **la rettifica e la sostituzione dell'ordinanza n. 663 del 04/08/2017**;
- **l'inagibilità dell'immobile distinto al foglio 4 particella 37 del C.F. (foglio 21 particella 490 C.T.)** sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

- **la rettifica e la sostituzione dell'ordinanza n. 663 del 04/08/2017**;
- lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio come sopra identificato sia ai proprietari sia a chi a qualunque titolo occupi l'edificio come sopra identificato, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari come sopra identificati in qualità di utilizzatori e proprietari dell'immobile;
- che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente alla trasmissione e alla notificazione della presente ordinanza e al rispetto della presente Ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'arch. Marotta Alessandro, contattabile al numero 0743.751320 (Complesso Santa Margherita – Area Territorio) e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il "Complesso Santa Margherita – Area Territorio" Cascia;

RENDE NOTO che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Mario De Carolis