



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero	Oggetto:	APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AL
52		LAYOUT PER L' INSEDIAMENTO DELLE SOLUZIONI ABITATIVE
Data		DI EMERGENZA (SAE) IN CASCIA CAPOLUOGO.
19-04-17		

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciannove del mese di aprile alle ore 17:00, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

GINO EMILI		SINDACO	P
MARIO DE CAROLIS		VICE SINDACO	P
CASTELLUCCI LANFRANCO		ASSESSORE	P
DEL PIANO MONICA		ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario sig. Benedetti Giuseppe
Il Presidente sig. GINO EMILI in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

VISTA la proposta di deliberazione n.56 del 14.04.2017 del Responsabile dell'Area Territorio così formulata:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Cascia è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto ed in particolare da quella del 30 ottobre 2016;
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Umbria Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24/08/2016;
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, è stato lo stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- Considerato che tale fenomeno ha provocando notevoli danni alle strutture abitative private e pubbliche provocando lo sgombero delle stesse nell'intero territorio del Comune di Cascia;
- Rilevato che per effetto dei contenuti sopra riportati, occorre provvedere alla realizzazione di Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE) e la conseguenziale individuazione delle aree, al fine di assicurare l'alloggiamento temporaneo nel medio e lungo termine, della popolazione interessata dallo sgombero dalle proprie abitazioni;

PREMESSO che l'OCDPD 394 del 19 settembre 2016 all'art. 1 comma 1, individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (SAE) di cui all'accordo quadro approvato con Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

CHE la suddetta Ordinanza prevede, altresì, all'articolo 1 comma 2 che la Regione, nell'individuazione delle aree destinate ad ospitare la SAE operi d'intesa con i Comuni interessati;

PRESO ATTO:

- con propria nota del 17 febbraio 2017 prot. 2045, ha comunicato alla Regione i primi fabbisogni di strutture abitative d'emergenza e le prime aree individuate per il loro insediamento, tra cui Cascia capoluogo;
- ha proceduto con la valutazione di alcune aree nella citata località e per le quali è stato acquisito il parere da parte della DICOMAC sulla compatibilità idrogeologica in data 20 febbraio 2017 UC/TERAG16/0013059;
- che per quanto sopra, ha individuato un area idonea per la localizzazione delle cosiddette soluzione abitative di emergenza SAE ed in particolare sulla particelle n. 1213, 62, 67, 79/p, 83/p, 84/p, 84/p, 142, 140/p, 207/p 207/p e 1040/p del foglio 55;
- con decreto del sindaco n. 1 del 27 febbraio 2017 si è disposta l'occupazione d'urgenza e redatto relativo verbale di immissione in possesso e stato di consistenza;
- in data 9 marzo 2017 è stato sottoscritto dal Soggetto Attuatore Delegato e dalla ditta individuata (RTI CNS Cogeco7) il verbale di consegna delle aree individuate;
- che successivamente è stato redatto l'apposito layout ma non ritenuto idoneo da questa amministrazione come comunicato in data 18 marzo 2017 al Soggetto Attuatore disponendo l'individuazione di nuove e ulteriore aree;
- che con decreto del sindaco n. 8 del 23 marzo 2017 si è provveduto a revocare l'occupazione dei terreni non più necessari;
- che si è proceduto con la valutazione di ulteriore aree nella citata località e per le quali è stato acquisito il parere da parte della DICOMAC sulla compatibilità idrogeologica a seguito di sopralluogo in data 22 marzo 2017;

- che con decreto del sindaco n. 8 del 23 marzo 2017 si è provveduto a revocare l'occupazione dei terreni
- che per quanto sopra, ha individuato ulteriori aree idonee per la localizzazione delle cosiddette soluzioni abitative di emergenza SAE ed in particolare sulla particelle n. 128 foglio 54 e particella 1171 foglio 55;
- che con decreto del sindaco n. 9 del 23 marzo 2017 si è disposta l'occupazione d'urgenza e redatto relativo verbale di immissione in possesso e stato di consistenza;
- con decreto del sindaco n. 10 del 27 marzo 2017 si è disposta l'occupazione d'urgenza dei terreni distinti alle particelle nn. 66/p, 79/p, 83/p e 84/p del foglio 55 e redatto relativo verbale di immissione in possesso e stato di consistenza di ulteriori porzioni di terreno;
- che tale documentazione è stata trasmessa al Soggetto Attuatore;
- in data 4 aprile 2017 è stato sottoscritto dal Soggetto Attuatore Delegato e dalla ditta individuata (RTI CNS Cogeco7) il verbale di consegna delle aree individuate;

Rilevato che la ditta incarica ha trasmesso al Soggetto Attuatore Delegato gli elaborati relativi ai layout per gli insediamenti della citata area nonché il relativo cronoprogramma, ulteriormente inviati a questo e per i quali è stato rilasciato allegato parere di compatibilità urbanistica;

RITENUTO di poter condividere il Layout, con prescrizioni, proposto dalla ditta, evidenziandone la congruità con quanto previsto nell'ordinativo della fornitura e con i fabbisogni comunicati da questo Comune;

ACQUISTI i pareri di cui all'art. 49 del TUEL 267/2000 con votazione favorevole unanime

DELIBERA

- 1) DI PRENDERE atto della proposta progettuale layout relativo a Cascia capoluogo per l'installazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE);
- 2) DI PRESCRIVERE che in sede di redazione della progettazione di dettaglio si dovrà ottimizzare l'utilizzo degli spazi ad oggi non utilizzati al fine di posizionare ulteriori moduli abitativi sulle particelle 1171, 142 e 1123 (ferma restando la fascia di rispetto proprietà privata) del foglio 55 a fronte di una sostanziale riduzione insediativa in numero di SAE sulla particella 128 del foglio 54;
- 3) DI APPROVARE gli allegati elaborati relativi ai layout per gli insediamenti di "Cascia loc. Padule" nonché il relativo crono programma, fermo restando quanto stabilito al precedente punto 2), e allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) DI ESPRIMERE, sulla scorta dei richiamati atti, il proprio nulla osta preventivo per la realizzazione dell'Area per l'installazione delle Soluzioni abitative di Emergenza in Cascia Loc. Padule fermo restando quanto stabilito al precedente punto 2);
- 5) DI DEMANDARE al Soggetto Attuatore Delegato l'emissione dei conseguenti atti necessari per la realizzazione di quanto sopra;

DI DICHIARARE con successiva, favorevole ed unanime votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 4° comma del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi della'rt. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267Si esprime: Per la regolarità tecnica parere favorevole

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA
Antonio Cucci

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO
F.to GINO EMILI F.to Benedetti Giuseppe

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 13-03-18 al 28-03-18 Registro Albo Pretorio n. 478

RESP.AREA AMMINISTRATIVA

Li, 13-03-18 F.to VULPIANI SIMONA

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, diviene esecutiva il 19-04-17

[S] é stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

F.to Benedetti Giuseppe

=====

E' copia conforme all'originale.

li, RESP.AREA AMMINISTRATIVA
VULPIANI SIMONA