



# COMUNE DI CASCIA

## Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TECNICI LL.PP.

Numero	Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO PER I
243	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTO
Data	STEFANO, LOC. BUDA CASCIA SISMA 2016
09-07-18	

### N. 673 del Registro Generale

L'anno duemiladiciotto, il giorno nove del mese di luglio, nel proprio Ufficio.

### IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

#### PREMESSO:

CHE in data 24 agosto 2016 si è verificato un eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, compreso il territorio di questo Comune;

VISTI i decreti del Presidente del Consiglio dei ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n.286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA l' O.c.d.p.c. n. 400 del 31 ottobre 2016 avente per oggetto: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione Civile n° 388 del 26 agosto 2016, "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" con cui all'art. Art. 5 "Deroghe" al comma 3 prevede che per l'espletamento delle attività previste dall'ordinanza i soggetti di cui all'art. 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli articoli 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture;

VISTA inoltre la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 con al quale viene disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

#### DATO ATTO:

Che la successione degli eventi sismici che hanno interessato il territorio comunale, in particolare modo l'evento del giorno **30/10/2016**, ha determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, nonché provocato diverse situazioni di criticità per il pericolo di crollo di immobili posti su pubblica via

come nel caso della Frazione di Buda che presenta diversi di questi casi, come la Chiesa di Santa Stefano e di Colle, che presenta pericolo di crollo dell'edificio su pubblica via.

CHE, pertanto, si è reso necessario prevedere la realizzazione dell'intervento di Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Stefano in frazione Buda, nel Comune di Cascia a seguito degli eventi sismici del 30 ottobre 2016 e successivi, mediante realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e/o demolizioni) secondo specifico riferimento all'art. 1 dell'Odpc n. 388/2016 ed alle disposizioni contenute nella nota del Dipartimento di Protezione Civile Prot. TERAG16/0072035 del 22/12/2016;

CHE l'Amministrazione, per le suddette motivazioni, ha inteso procedere alla Messa in sicurezza della Chiesa di Santo Stefano, loc. Buda – Cascia – Sisma 2016;

CHE, in conseguenza di quanto sopra esposto, con Determinazione del Responsabile Area LL.PP. n° 337 del 02/10/2017, ai sensi dall'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. n. 50/2016, è stato affidato al Dott. Ing. David Gubbiotti con studio in Frazione Pontecuti n. 17/a, Todi (Pg) – C.F. GBB DVD 69R07 D653H iscritto presso l'albo degli Ingegneri della Provincia di Perugia, al n. A1833, il progetto, DL e Coordinamento della sicurezza per i lavori di **Messa in sicurezza della Chiesa di Santo Stefano, loc. Buda – Cascia – Sisma 2016**;

CHE, con Deliberazione di Giunta Municipale N. 23 del 15/02/2018, è stato approvato il Progetto Esecutivo, redatto dall' Ing. David Gubbiotti per un importo lavori di Euro 99.500,00 così di seguito suddiviso:

<b>PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>Messa in sicurezza della Chiesa di Santo Stefano, loc. Buda – Cascia – Sisma 2016</b>	
<b>A</b> Lavori soggetti a ribasso	€ 73.861,18
<b>B</b> Costi della sicurezza	€ 3.214,72
<b>C</b> <b>IMPORTO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 77.075,90</b>
<b>D</b> I.V.A. 10% sull'importo lavori	€ 7.707,59
<b>E</b> Incentivo Art. 92 Dlgs 163/2006 (2% di C)	€ 1.541,52
<b>F</b> Accantonamento sull'importo dei lavori (3%)	€ 2.312,28
<b>G</b> Imprevisti ed accantonamenti	€ 712,31
<b>H</b> Onorario del tecnico incaricato per tutte le fasi della progettazione (54% delle spese tecniche)	€ 8.000,00
<b>I</b> Contributi integrativi previdenziali su spese tecniche (4%)	€ 320,00
<b>L</b> I.V.A 22% su spese tecniche non dovuta	€ 1.830,40
<b>M</b> <b>TOTALE SPESE GENERALI</b>	<b>€ 22.424,10</b>
<b>TOTALE PROGETTO (C+M)</b>	<b>€ 99.500,00</b>

Che con determina n. 93 del 05/03/2018, con la quale si è adottato formale provvedimento a contrarre previa acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei lavori inerenti "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO, LOC. BUDA – CASCIA – SISMA 2016";

VISTO il verbale di sorteggio redatto in data 10/04/2018, con il quale sono stati individuati i n. 20 operatori economici, da invitare alla procedura negoziata senza previa indizione di in bando di gara ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 comma 2 lett. a attraverso il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO, LOC. BUDA – CASCIA – SISMA 2016";

CHE, con Determinazione del Resp. Area tecnica LL.PP. n. 141 del 12/04/2018 si è preso atto del verbale N. 01 di sorteggio redatto in data 10/04/2018, con il quale sono stati individuati n. 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa indizione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 comma 2 lett b, attraverso il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

CHE sono pervenute n° 14 (quattordici) offerte economiche entro le ore ed il giorno indicati nell'invito di gara (ore 12:00 del 02/05/2018);

VISTO il Verbale di gara redatto in data 03/05/2018 dal Responsabile del procedimento da cui si evince che il migliore offerente è risultato essere la ditta dall'Impresa **EDILIZIA TEODORI ANDREA E C S.A.S.** con sede legale in Via Della Rocchetta, snc, 06023 Gualdo Tadino (PG)

la quale ha offerto un ribasso d'asta del **16,069%** (**Sedici virgola Zerosessantatino per cento**);

VISTO che, si ritiene congrua l'offerta dell'impresa EDILIZIA TEODORI ANDREA E C S.A.S.;

VISTA l'approvazione del Verbale di gara e l'aggiudicazione definitiva dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO, LOC. BUDA – CASCIA – SISMA 2016" alla Ditta **EDILIZIA TEODORI ANDREA E C S.A.S.**, con sede legale in Via Della Rocchetta, snc, 06023 Gualdo Tadino (PG), per l'importo di Euro, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del **16,069%** di Euro Euro 61.992.43, oltre ad Euro 3.214,72 per Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un Totale netto di Euro **65.207,15** (sessantacinquemiladuecentosette/15) oltre all'I.V.A.;

DATO ATTO inoltre

CHE a seguito del del contratto REP n. 3311 del 07/05/2018, in data 07/05/2018 si è provveduto alla consegna dei lavori alla ditta appaltatrice EDILIZIA TEODORI ANDREA E C S.A.S.;

VISTO che la Ditta appaltatrice EDILIZIA TEODORI E C SAS ha richiesto l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto alla ditta MONTEDIL di MONTELLA PASQUALE, C.F. CMNPQL66P14G795A, con sede in via Carmelo Battaglia, 6 – 06083 Bastia Umbra (PG), dei lavori inerenti la categoria OG2 per un importo totale presunto, nei limiti di legge consentiti, di **Euro 9.000,00** (novemila/00), IVA esente ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72.;

DATO ATTO che l'appaltatore, come sopra individuato, all'atto della presentazione dell'offerta ha indicato di volersi avvalere del subappalto nei limiti di legge delle lavorazioni ricomprese nella Categoria OG2;

VISTA la documentazione relativa alla ditta subappaltatrice dalla quale risulta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

VISTE le dichiarazioni sottoscritte dall'appaltatore e dal subappaltatore di insussistenza di forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del c.c. tra le due imprese.

VISTO il modello Durc online con validità fino al 28/07/2018 da cui risulta che la ditta Pasquale Montella è in regola con il versamento dei premi e dei contributi previdenziali (Prot. Inail\_10200818)

PRESO ATTO che nulla osta al rilascio dell'autorizzazione per il sub-appalto di che trattasi;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

VISTO il D.Lvo (T.u.e.l.) n° 267/2000;

## D E T E R M I N A

**1) DI AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., la ditta EDILIZIA TEODORI E C SAS aggiudicataria dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO, LOC. BUDA – CASCIA – SISMA 2016", a subappaltare alla ditta MONTEDIL di MONTELLA PASQUALE, C.F. CMNPQL66P14G795A, con sede in via Carmelo Battaglia, 6 – 06083 Bastia Umbra (PG), lavori inerenti la categoria OG2 per un importo totale presunto, nei limiti di legge consentiti, di **Euro 9.000,00** (novemila/00), IVA esente ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72.

**2) DI DARE ATTO** che, a tale fine, è stata acquisita la seguente documentazione:

-Visura camerale della CC.I.AA. di Perugia attestante l'iscrizione della ditta MONTEDIL DI MONTELLA PASQUALE n° REA: PG 259857;

-Dichiarazioni dell'insussistenza di forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del c.c. tra l'Impresa appaltatrice Edilizia Teodori e C S.a.s. e la ditta Montedil di Montella Pasquale.

-Durc online con validità fino al 28/07/2018 da cui risulta che la ditta Pasquale Montella è in regola con il versamento dei premi e dei contributi previdenziali (Prot. Inail\_10200818);

-Dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010.

-Copia del contratto stipulato per il sub appalto.

- Codice C.U.P.: **C48D18000000002** - Codice CIG **7386344BE2**

**3) DI DARE ATTO** che per la presente Determinazione non occorre acquisire ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Leg.vo n° 267/2000 il visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario.

**4) DI DARE ATTO** che la presente Determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Il Rup: Claudiani Isabella

Il Responsabile Area Tecnica LL.PP.: MARCACCIOLI Ing. Lucia

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to **MARCACCIOLI LUCIA**

=====

**ESECUTIVITA'-ATTESTAZIONE**  
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.

Li,

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
RAGIONIERE  
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12-07-18 al 27-07-18 Registro Albo pretorio n. 1212

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VULPIANI SIMONA

Li, 12-07-18

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE  
MARCACCIOLI LUCIA

Li,