



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

P.zza Aldo Moro n. 1 – Tel. 0743/751311 – Fax. 0743/751344

PEC: comune.cascia@postacert.umbria.it

AREA TERRITORIO E URBANISTICA
- SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA -

Prot. 2647
Del 02/03/2017

EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI -
DECRETO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE UTILIZZABILI PER
L'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE ALLOGGIATIVE DI EMERGENZA (SAE) - TAZZO

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI IMMISSIONE NEL POSSESSO CON OCCUPAZIONE D'URGENZA DI BENI IMMOBILI.

In esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 4 in data 23 febbraio 2017 emesso da
Gino Emili in qualità di Sindaco di Cascia.

Rilevato che tali immobili, siti nel Comune censuario e amministrativo di Cascia in loc. Tazzo
risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni come segue:

Foglio	Particella	proprietà	Superficie interessata mq	qualità	Destinazione d'uso Urbanistica
58	465	Coccia Antonio	610	Seminativo	Zona B per 250 mq e la restante parte a Parcheggio pubblico

☒ E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa
proprietà

(ovvero)

☐ E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei:
signor nato a
..... il signor
..... nato a
..... il signor
..... nato a
..... il

e sono da occuparsi totalmente per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una
superficie totale da requisire ed occupare in regime di somma urgenza di mq 610 fatta
salva ogni eventuale più esatta quantificazione.

Il giorno 2 marzo 2017, alle ore 16:30 e seguenti, i sottoscritti:

- Arch. Antonio Cucci nato a Cascia il 17 gennaio 1967 in qualità Responsabile del
Procedimento;

- geom. Marcello Nardi nato a Roma il 28 aprile 1959 in qualità di tecnico dipendente del Comune di Cascia;

- geom. Maurizio Maurizi nato a Parma il 25 giugno 1966 in qualità di tecnico dipendente del Comune di Cascia;

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. **4 del 23 febbraio 2017** da Gino Emili nella qualità di Sindaco del Comune di Cascia ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso notificato alla proprietà in data 1 marzo 2017 e pubblicato in pari data all'Albo Pretorio comunale, contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in assenza / ~~presenza dei proprietari, così identificati:~~

signor nato a

..... il

signor nato a

..... il

(ovvero)

ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati:

signor nato a

..... il

signor nato a

..... il

nonché del signor nato a

..... il che interviene nella qualità di

..... ed in assenza / presenza dei testimoni, i quali hanno asseverato di non essere dipendenti dell'Ente occupante, così identificati:

signor nato a

..... il

signor nato a

..... il

nonché del signor nato a

..... il che interviene nella qualità di

..... hanno proceduto

all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Sulla scorta delle planimetrie di progetto, qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari a mq 610.....

DESCRIZIONE DEL TERRENO

Trattasi di:

Terreno pascolivo

COLTURA IN ATTO

Circa mq 610.....sono costituiti da:

VEGETAZIONE PRESENTE

☒ Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva.

(ovvero)

- ☐ In posizione _____ del terreno da occupare sono presenti n. piante di con altezza di circa m

OPERE E MANUFATTI STABILI

☒ Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

- ☐ Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti: -

.....
.....
.....

ALTRE NOTIZIE

☒ L'area è parte di un terreno non coltivato.

(ovvero)

- ☐ L'area è parte di un terreno coltivato da anni da parte di
affittuario coltivatore diretto / di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di
altri comproprietari.

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Vengono eseguite le operazioni atte ed idonee al riconoscimento dei confini di proprietà e dei limiti degli immobili da occupare, come di seguito indicato:

- a Nord:

ARAMINI ARNALDO, PAOLONI SETTIMIA, MEDESIMA PROPRIETÀ

- a Est:

STRADA COM.LE URBANA

- a Sud:

STRADA COM.LE URBANA

- a Ovest:

EREO FULGHI GIOVANNI

Altre condizioni particolari dell'immobile:

.....
.....
.....
.....
.....

Il signor in qualità di

dichiara / chiede / avanza riserve come segue:

.....
.....
.....
.....
.....

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza e dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto

- ☒ senza riserve (ovvero) con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopradette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Arch. Antonio Cucci.

(ovvero)

- ☐ con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopradette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Arch. Antonio Cucci.

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria dell'area in scala 1: 2000.

Cascia lì, 2 marzo 2017

Arch. Antonio Cucci

Geom. Marcello Nardi

Geom. Maurizio Maurizi

Il proprietario/delegato

L'affittuale



[Handwritten signatures in blue ink over dotted lines]

