



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

P.zza Aldo Moro n. 1 - Tel. 0743/751311 - Fax. 0743/751344

PEC: comune.cascia@postacert.umbria.it

AREA TERRITORIO E URBANISTICA
- SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA -

Prot. 7669
Del 25 GIU. 2018

PUBBLICATO DA' 25/6 AL 10/07/18

V° REGISTRO... 1136

OGGETTO: EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI - NOTIFICA VERBALE DI ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI IMMISSIONE NEL POSSESSO CON OCCUPAZIONE D'URGENZA DI BENI IMMOBILI RELATIVI AL DECRETO 7/2018.

Spett.le

Nicoletti Gabriele	
Via Tranquillo Graziani n. 1	
Cascia	
06043 CASCIA	PG

Con la presente si notifica quanto in oggetto e relativo alla particella 128 distinta catastalmente al foglio 54.

Cordiali saluti

Il responsabile Area Territorio

Dott. Ing. Lucia Marcaccioli

Lucia Marcaccioli





COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

P.zza Aldo Moro n. 1 - Tel. 0743/751311 - Fax. 0743/751344

PEC: comune.cascia@postacert.umbria.it

AREA TERRITORIO E URBANISTICA
- SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA -

Prot. 7482

Del 20/06/2018

EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI -
DECRETO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE FINALIZZATE ALLA
REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE PER LA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA LA ZONA
INDUSTRIALE DI PADULE E L'AREA URBANA DI CASCIA CHE ATTRAVERSA LE AREE S.A.E.
DENOMINATE "CASCIA 1" E "CASCIA 2".

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI IMMISSIONE NEL POSSESSO CON OCCUPAZIONE D'URGENZA DI BENI IMMOBILI.

In esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 7 in data 29 maggio 2018 emesso da
Mario De Carolis in qualità di Sindaco di Cascia.

Rilevato che tali immobili, siti nel Comune censuario e amministrativo di Cascia in loc. Padule
risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni come segue:

Foglio	Particella	proprietà	Superficie interessata mq	qualità	Destinazione d'uso Urbanistica
54	128	Nicoletti Gabriele	705	Seminativo	Area Agricola

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa
proprietà

(ovvero)

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei:
signor

..... il signor
..... nato a
..... il signor
..... nato a
..... il

e sono da occuparsi totalmente per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una
superficie totale da requisire ed occupare in regime di somma urgenza di mq 705 fatta
salva ogni eventuale più esatta quantificazione.

Il giorno 20 giugno 2018, alle ore 9:30 e seguenti, i sottoscritti:

- Ing. Lucia Marcaccioli nata a Perugia il 25 settembre 1971 in qualità Responsabile del
Procedimento;

- geom. Eros Di Cola nato a Foligno il 4 settembre 1981 in qualità di tecnico dipendente del



- Esperto PC Alessandra Ronconi nata a Foligno il 21 gennaio 1983 in qualità di tecnico dipendente del Comune di Cascia;

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. **7 del 29 maggio 2018** da Mario De Carolis nella qualità di Sindaco del Comune di Cascia ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso notificato alla proprietà in data 12 giugno 2018 e pubblicato in pari data all'Albo Pretorio comunale, contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in assenza / presenza dei proprietari, così identificati:

signor nato a
..... il

signor nato a
..... il

(ovvero)

ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati:

signor nato a
..... il

signor nato a
..... il

nonché del signor nato a
..... il che interviene nella qualità di
..... ed in assenza / presenza

dei testimoni, i quali hanno asseverato di non essere dipendenti dell'Ente occupante, così identificati:

signor nato a
..... il

signor nato a
..... il

nonché del signor nato a
..... il che interviene nella qualità di
..... hanno proceduto

all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Sulla scorta delle planimetrie di progetto, qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari a mq 705.....

DESCRIZIONE DEL TERRENO

Trattasi di:

TERRENO INCOLTO

COLTURA IN ATTO

Circa mqsono costituiti da:



VEGETAZIONE PRESENTE

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva.

(ovvero)

- In posizione _____ del terreno da occupare sono presenti n. 15 piante di ROVERELLA - OLIVO - ACEROCAMPESTRIS con altezza di circa m

OPERE E MANUFATTI STABILI

- Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

- € Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti: -

.....
.....
.....

ALTRE NOTIZIE

- L'area è parte di un terreno non coltivato.

(ovvero)

- € L'area è parte di un terreno coltivato da anni da parte di affittuario coltivatore diretto / di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di altri comproprietari.

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Come da planimetria allegata.

Il Signor _____ in qualità di _____
dichiara/chiede/avanza riserve come segue: _____

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza e dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto

- senza riserve da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopraddette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Ing. Lucia Marcaccioli.

(ovvero)

- € con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopraddette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Ing. Lucia Marcaccioli.

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria dell'area in scala 1: 2000.

Cascia li, 20 giugno 2018

Ing. Lucia Marcaccioli

Lucia Marcaccioli

Geom. Eros Di Cola

Eros Di Cola

Esperto PC Alessandra Ronconi

Alessandra Ronconi



