



# COMUNE DI CASCIA

## Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero	Oggetto:	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE
88		STRAORDINARIA DEI LASTRICI SOLARI DI COPERTURA
Data		DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITO A
08-08-19		BAR/CINEMA E RELATIVA SCALINATA

L'anno duemiladiciannove, il giorno otto del mese di agosto alle ore 14:00, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

=====

DE CAROLIS MARIO		SINDACO	P
GINO EMILI		VICE SINDACO	P
DEL PIANO MONICA		ASSESSORE	A
BENEDETTI DANIELA		ASSESSORE	A
REALI PIERO		ASSESSORE	P

=====

Partecipa alla seduta il Segretario sig. VULPIANI SIMONA  
Il Presidente sig. DE CAROLIS MARIO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

**PREMESSO:**

Che si rende necessario procedere con la manutenzione straordinaria dei solai dell'immobile di proprietà comunale e relativa scalinata, posta in Piazza Magrelli, ed adibito a bar/cinema;

Che tali opere si rendono indispensabili in quanto sono presenti evidenti macchie di muffa dovute alla presenza di infiltrazioni derivante dalla pavimentazione in pietra dei terrazzi di copertura;

**CONSIDERATO:**

Che si rende pertanto necessario ripristinare l'impermeabilizzazione dei solai di copertura procedendo alla demolizione della pavimentazione esistente, compreso lo smontaggio della scala di collegamento tra i due livelli dell'immobile;

**VISTO:**

Che l'Amministrazione intende, per i motivi di cui sopra, procedere con la redazione di un progetto per la manutenzione straordinaria dei lastrici solari di copertura dell'immobile e la scalinata di proprietà comunale sopra citato;

Che l'Amministrazione ha interessato l'Ufficio tecnico – COC Cascia, per la redazione del progetto esecutivo di cui al punto precedente;

**VISTO:**

Il progetto esecutivo per "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SOLAI DI COPERTURA DI UN IMMOBILE ADIBITO A BAR/CINEMA E ANNESSA SCALINATA", redatto dall'ufficio tecnico, non allegato alla presente deliberazione e depositato agli atti presso l'Ufficio tecnico, dell'importo complessivo di Euro 27.796,96 così di seguito suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A1	Importo lavori	€.	13.156,72
A2	Incidenza manodopera	€.	6.684,43
A3	Oneri Sicurezza	€.	613,64
A4	Costi Sicurezza	€.	2.329,60
A	Importo lavori TOTALE	€.	<b>22.784,39</b>

B	IVA 22% sui lavori	€.	5.012,57
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€.</b>	<b>27.796,96</b>

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.lgs 267/00;

RITENUTO di poter approvare, per quanto di competenza, il progetto esecutivo per "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DI UN IMMOBILE ADIBITO A BAR/CINEMA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SOLAI DI COPERTURA DI UN IMMOBILE ADIBITO A BAR/CINEMA E ANNESSA SCALINATA"

RITENUTO di dover nominare Responsabile del procedimento il Geom. Marcello Nardi, dipendente di questo Ente;

RITENUTO di dover nominare Direttore dei Lavori il Geom. Roberto Carbonari, dipendente di questo Ente;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo Statuto comunale vigente;

A voti unanimi e favorevoli palesemente espressi:

#### PROPONE

**1) DI APPROVARE**, per quanto di competenza, il Progetto Esecutivo, redatto dall'ufficio tecnico, per "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SOLAI DI COPERTURA DI UN IMMOBILE ADIBITO A BAR/CINEMA E ANNESSA SCALINATA" dell'importo complessivo di Euro 27.796,96 così di seguito suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A1	Importo lavori	€.	13.156,72
A2	Incidenza manodopera	€.	6.684,43
A3	Oneri Sicurezza	€.	613,64
A4	Costi Sicurezza	€.	2.329,60
A	Importo lavori TOTALE	€.	<b>22.784,39</b>
B	IVA 22% sui lavori	€.	5.012,57
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€.</b>	<b>27.796,96</b>

**2) DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di Euro 27.796,96 trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario, a seguenti codici di bilancio:

- Codice di Bilancio **01.05-2.02.01.09.002** Capitolo **2511/28**

**LAVORI STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE IMMOBILE ADIBITO A CINEMA - FINANZ. Avanzo 2018 Vincolato-Trasferimenti statali - Fondi Giubileo Prescritti** ;

e che al progetto è stato attribuito il seguente codice CUP: **C47H19001200004**

**3) DI DARE ATTO** che il Responsabile unico del procedimento è il Geom. Marcello Nardi, dipendente di questo Ente;

**4) DI DARE ATTO** che il Direttore dei Lavori è il Geom. Roberto Carbonari, dipendente di questo Ente;

**4) DI DARE ATTO** che non si rende necessario predisporre la scheda di cui all'art. 43 comma 1 del D.L. 77/95, come sostituito dall'art. 200 del D.lgs. n. 267/00, in quanto, per la caratteristica dell'opera progettata (LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SOLAI DI COPERTURA DI UN IMMOBILE ADIBITO A BAR/CINEMA E ANNESSA SCALINATA), l'adozione del presente provvedimento non comporta maggiori spese da inserire nel Bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario né in quelli futuri.

**5) DI DARE ATTO** che in merito al presente atto sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/00.

**6) DI DICHIARARE**, con successiva e separata votazione, unanime e favorevole palesemente espressa, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Resp. Area Lavori Pubblici: Marcaccioli Lucia

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione n. 97 del 05/08/2019 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 così come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

RITENUTO di approvare, per quanto di competenza, la proposta di deliberazione sopra riportata;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss. mm. ii..

VISTO lo Statuto comunale vigente;

Con votazione unanime favorevole espressa nelle forme e nei modi di legge

**DELIBERA**

- di approvare, per quanto di competenza, la proposta di deliberazione n. 97 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici

Successivamente, su proposta del Sindaco

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con separata votazione unanime e favorevole espressa nelle forme e nei modi di legge, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d. lgs. 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di provvedere.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267  
Si esprime: Per la regolarità tecnica parere favorevole

**F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA  
MARCACCIOLI LUCIA**

-----

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267  
Si esprime: Per la regolarità contabile: parere

**F.to LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZIO FINANZIARIO  
LATTANZI PATRIZIA**

-----

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to DE CAROLIS MARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VULPIANI SIMONA

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06-09-19 al 21-09-19 Registro Albo Pretorio n. 1199

Li, 06-09-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VULPIANI SIMONA

=====

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, diviene esecutiva il 08-08-19

[S] é stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VULPIANI SIMONA

=====

E' copia conforme all'originale.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
VULPIANI SIMONA