COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

Realizzazione di sistemazioni esterne su area di edificio adibito a sala polifunzionale in Cascia (PG)

AR_1/5 Inquadramento Territoriale e Relazione Generale

Scala
VARIE

Luglio 2020

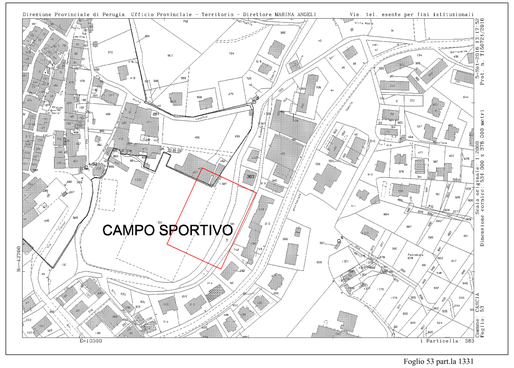
il sindaco
Mario De Carolis
il vicesindaco
Gino Emili

Area LL. PP.

Geom. Alessandro Solfaroli

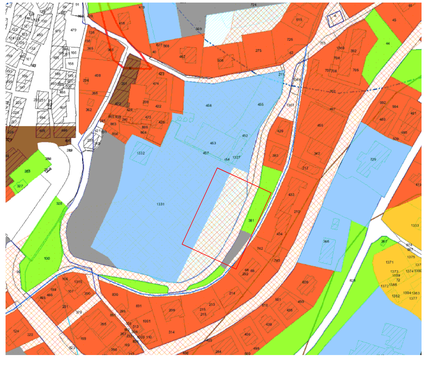
RUP
Ing. Lucia Marcaccioli

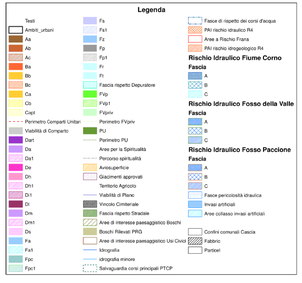
PLANIMETRIA CATASTALE



Foglio 53 part.la 1331

ESTRATTO P.R.G.





UBICAZIONE - scala 1:500

ESTRATTO ORTOFOTO

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione tecnica viene redatta al fine di completare l'area circostante la struttura polivalente realizzata nel Comune di Cascia, via P.P. Prosperi, distinta al foglio 53 part.la 1331, donata dalla Soc. CAP Holding S.p.A..

Allo stato attuale risultano da realizzare le opere per il contenimento della scarpata creata dal terreno di riporto su cui è stato posizionato il fabbricato, le relative protezioni per la sicurezza delle persone che utilizzeranno la struttura e gli spazi esterni ad essa.

Il progetto prevede la realizzazione di un muro controterra costituito da BLOCCO SPLITTATO "MURO FIORITO" MONTATI A SECCO sulla zona fronte strada e la relativa applicazione di ringhiere per la protezione di persone sulla sommità dello stesso muro.

Allo stesso tempo verrà riportato in quota il terreno circostante e verrà realizzata una pavimentazione in breccino lavato.

Per la posa del blocco splittato "Muro Fiorito", la base di appoggio dovrà essere realizzata, con un cordolo opportunamente armato su cui dovrà essere realizzata una battuta per fermare la prima fila di blocchi; il pendio da rivestire con i blocchi "Muro Fiorito", dovrà avere una inclinazione non spingente (circa 40° / 45°), in modo tale da impedire il formarsi di una superficie di scivolamento al di sotto dell'appoggio.

I blocchi "Muro Fiorito" dovranno essere disposti a 35 cm l'uno dall'altro; verrà disposto, inoltre, dietro la prima fila un tubo dreanante per il corretto convogliamento delle acque infiltrate. I blocchi "Muro Fiorito" devono essere posizionati a secco uno sopra l'altro ad una distanza tale da assicurare la stabilità del muro, inoltre verranno riempiti gli spazi con terra ricca di humus.

La realizzazione della pavimentazione con breccino lavato sarà eseguita sopra la pavimentazione esistente in misto granulare non legato, ad oggi presente sull'area antistante il fabbricato.

Lungo la fila dei blocchi posti in quota con il fabbricato verrà disposta una ringhiera per prevenire e proteggere eventuali cadute di persone o cose lungo il pendio.

Il tutto come da elaborati grafici allegati.

Geom. Alessandro Solfaroli