



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero	Oggetto: SISTEMA MOBILITA' ALTERNATIVA IN CASCIA CAPOLUOGO.
4	CAPITOLATO D'ONERI PER LA GESTIONE. PRESA D'ATTO
Data	
18-01-18	

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 14:30, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

DE CAROLIS MARIO		SINDACO	P
GINO EMILI		VICE SINDACO	P
DEL PIANO MONICA		ASSESSORE	P
BENEDETTI DANIELA		ASSESSORE	A

Partecipa alla seduta il Segretario sig. VULPIANI SIMONA
Il Presidente sig. DE CAROLIS MARIO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 5 del 15/01/2018 del Responsabile dell'Area **Servizio Area Territorio** così formulata:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che il Comune di Cascia è proprietario di un sistema di mobilità alternativa in Cascia capoluogo (parcheggi a pagamento, scale mobili, ascensori trasporto disabili, servizio navetta da e per il santuario e per lo svolgimento delle funzioni di accertamento delle violazioni in materia di sosta e di fermata e linea autobus urbana)
- che tale sistema è a servizio della collettività e in particolare a servizio dei numerosi pellegrini che ogni anno provengono a Cascia e si recano al santuario di Santa Rita
- che tale servizio non può essere assolto mediante gestione diretta, trattandosi di attività specializzata ad elevato costo di installazione e che quindi la totale assenza di personale specializzato e la limitatezza dei fondi disponibili, impongono il ricorso alla formula della concessione di gestione con pagamento di adeguato canone;

DATO ATTO

- che in data 14 luglio 2017 è scaduto il contratto novennale per la gestione del sistema di mobilità alternativa in Cascia capoluogo, affidata alla Fsbusitalia (ex Umbria TPL e mobilità);
- che a seguito di tale scadenza il responsabile Area Territorio ha proceduto con determinazione n. 160 del 4 luglio 2017 ad adottare formale provvedimento per procedere all'affidamento della gestione del sistema di mobilità alternativa in Cascia capoluogo (parcheggi a pagamento, scale mobili, ascensori trasporto disabili, servizio navetta da e per il santuario e linea autobus urbana) e per lo svolgimento delle funzioni di accertamento delle violazioni in materia di sosta e di fermata, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con aggiudicazione a favore della ditta che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 95 del D.Lgs 50/2016 in base ai criteri di valutazione previsti nell'allegato capitolato d'oneri/contratto per gli anni 2017-2026;
- che la citata documentazione è stata inviata allegata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia al fine di esperire specifica procedura di gara per l'individuazione della nuova ditta gestore del sistema di mobilità alternativa tramite procedura aperta di cui al D.lgs 50/2016;
- che nelle more dell'espletamento della procedura per l'individuazione del nuovo operatore economico si è proceduto ad affidare in via di urgenza e del tutto eccezionale, la gestione del sistema di mobilità alternativa in Cascia capoluogo (parcheggi a pagamento, scale mobili, ascensori trasporto disabili, servizio navetta da e per il santuario e linea autobus urbana) e per lo svolgimento delle funzioni di accertamento delle violazioni in materia di sosta e di fermata all'ATI appositamente costituita tra Fsbusitalia P.Iva 6359501001 e Isola Cooperativa Sociale P.Iva 02019900543;

- che con nota PEC. 12067 del 27 settembre 2017 la Stazione appaltante della Provincia di Perugia ha comunicato che la gara per l'individuazione del nuovo operatore economico (Gara SUA A080) CIG 71294017D1 è risultata deserta;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale con la quale

- si è preso atto che la gara per l'individuazione del nuovo operatore economico (Gara SUA A080) CIG 71294017D1 per l'affidamento della gestione del sistema di mobilità alternativa in Cascia capoluogo è andata deserta;

- si è dato mandato al Responsabile Area Territorio di predisporre un nuovo bando di gara, con maggiore attrattiva, da sottoporre alla Giunta Comunale per procedere ad una nuova procedura aperta disponendo:

1. di ridurre gli importi dell'accantonamento da 20.000 euro a 5.000 euro;
2. sostituire il canone fisso da riconoscere al comune con un canone variabile da rapportare all'andamento del fatturato;
3. prevedere la non validità degli abbonamenti gratuiti nel parcheggio coperto di Porta Orientale;
4. trasformare l'abbonamento per i non residenti da quadrimestrale a trimestrale con costo di euro 20,00;

RITENUTO opportuno, al fine di rendere maggiormente competitiva la procedura di gara, stabilire che:

1. La durata del servizio è fissata in tre anni, dall'1/4/2018 al 31/03/2021, con opzione di rinnovo fino ad un massimo di ulteriori 3 anni, alle stesse condizioni previste dal capitolato d'appalto e relativi allegati, nonché dall'offerta presentata in sede di gara. La ripetizione dei servizi analoghi per i successivi tre anni verrà affidata in base a quanto previsto dall'Art. 63 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 106 co. 11, l'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi di una proroga tecnica per il periodo strettamente necessario per lo svolgimento della nuova procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente, e comunque per un periodo non superiore ai sei mesi dalla fine del contratto. In tal caso il gestore uscente, è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni;
2. La manutenzione ordinaria degli impianti di trasporto e/o di servizio è a carico del gestore; la manutenzione straordinaria degli impianti di trasporto e/o di servizio sarà invece a carico del gestore sino all'importo di € 10.000 + IVA di legge per ogni anno di gestione con il criterio della cumulabilità delle economie negli anni successivi; oltre tale importo, il gestore dovrà presentare apposita proposta progettuale sulla quale si pronuncerà l'ufficio comunale preposto e per il quale il Comune di Cascia reperirà le risorse necessarie per eseguire l'intervento;
3. Il gestore è tenuto a corrispondere trimestralmente al Comune, sugli incassi complessivi dei parcheggi, quindi comprensivi delle somme derivanti dalla vendita dei tickets e degli abbonamenti, una percentuale minima del 9% sull'importo incassato oltre IVA di legge comprensivo del canone di noleggio delle attrezzature concesse; per tener conto della particolare situazione di calo turistico in tutto il territorio, determinato dagli eventi sismici del 2016, il canone di cui sopra da versare al Comune di Cascia è ridotto del 20% nel 2018 e del 10% nel 2019;
4. l'abbonamento trimestrale per i non residenti con costo di euro 12,00;

5. di mantenere la validità degli abbonamenti gratuiti nel parcheggio coperto di Porta Orientale;
6. la presentazione, da parte del Gestore, di un progetto per l'istituzione di Zona a Traffico Limitato (ZTL) per minibus e bus turistici da sottoporre all'approvazione del Comune di Cascia;

ATTESO pertanto di dover demandare al Responsabile del Servizio l'indizione della gara per l'individuazione del nuovo operatore economico per la gestione del sistema di mobilità alternativa tramite procedura aperta di cui al D.lgs 50/2016, con aggiudicazione a favore della ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, alle condizioni sopra specificate;

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art.49 D. Lgs. N. 267/2000.

Con votazione unanime favorevole espressa nelle forme e nei modi di legge

DELIBERA

1) Di demandare al Responsabile del Servizio l'indizione della gara per l'individuazione del nuovo operatore economico per la gestione del sistema di mobilità alternativa tramite procedura aperta di cui al D.lgs 50/2016, con aggiudicazione a favore della ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, alle condizioni specificate;

2) Di stabilire che:

1. La durata del servizio è fissata in tre anni, dall'1/4/2018 al 31/03/2021, con opzione di rinnovo fino ad un massimo di ulteriori 3 anni, alle stesse condizioni previste dal capitolato d'appalto e relativi allegati, nonché dall'offerta presentata in sede di gara. La ripetizione dei servizi analoghi per i successivi tre anni verrà affidata in base a quanto previsto dall'Art. 63 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 106 co. 11, l'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi di una proroga tecnica per il periodo strettamente necessario per lo svolgimento della nuova procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente, e comunque per un periodo non superiore ai sei mesi dalla fine del contratto. In tal caso il gestore uscente, è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni;
2. La manutenzione ordinaria degli impianti di trasporto e/o di servizio è a carico del gestore; la manutenzione straordinaria degli impianti di trasporto e/o di servizio sarà invece a carico del gestore sino all'importo di € 10.000 + IVA di legge per ogni anno di gestione con il criterio della cumulabilità delle economie negli anni successivi; oltre tale importo, il gestore dovrà presentare apposita proposta progettuale sulla quale si pronuncerà l'ufficio comunale preposto e per il quale il Comune di Cascia reperirà le risorse necessarie per eseguire l'intervento;
3. Il gestore è tenuto a corrispondere trimestralmente al Comune, sugli incassi complessivi dei parcheggi, quindi comprensivi delle somme derivanti dalla vendita dei tickets e degli abbonamenti, una percentuale minima del 9% sull'importo incassato oltre IVA di legge comprensivo del

canone di noleggio delle attrezzature concesse; per tener conto della particolare situazione di calo turistico in tutto il territorio, determinato dagli eventi sismici del 2016, il canone di cui sopra da versare al Comune di Cascia è ridotto del 20% nel 2018 e del 10% nel 2019;

4. l'abbonamento trimestrale per i non residenti con costo di euro 12,00;
5. di mantenere la validità degli abbonamenti gratuiti nel parcheggio coperto di Porta Orientale;
6. la presentazione, da parte del Gestore, di un progetto per l'istituzione di Zona a Traffico Limitato (ZTL) per minibus e bus turistici da sottoporre all'approvazione del Comune di Cascia;

4) di nominare quale responsabile del procedimento delle operazioni di cui sopra il funzionario responsabile dell'Area del Territorio;

5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, D. Lgs. N. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 5 del 15/01/2018... del Responsabile dell'Area Territorio;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile (laddove richiesti) espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 così come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

RITENUTO di approvare, per quanto di competenza, la proposta di deliberazione sopra riportata;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss. mm. ii..

VISTO lo Statuto comunale vigente;

Con votazione unanime favorevole espressa nelle forme e nei modi di legge

DELIBERA

- di approvare, per quanto di competenza, la proposta di deliberazione n. del

Successivamente, su proposta del Sindaco

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione unanime e favorevole espressa nelle forme e nei modi di legge, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d. lgs. 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di provvedere.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi della'rt. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Si esprime: Per la regolarità tecnica parere favorevole

**F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA
MARCACCIOLI LUCIA**

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi della'rt. 49 del F.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Si esprime: Per la regolarità contabile: parere favorevole

**F.to LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZIO FINANZIARIO
LATTANZI PATRIZIA**

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to DE CAROLIS MARIO

IL SEGRETARIO
F.to VULPIANI SIMONA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 08-03-18 al 23-03-18 Registro Albo Pretorio n. 435

SEGRETARIO COMUNALE

Li, 08-03-18

F.to VULPIANI SIMONA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, diviene esecutiva il 18-01-18

[S] é stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

F.to VULPIANI SIMONA

E' copia conforme all'originale.

li,

SEGRETARIO COMUNALE
VULPIANI SIMONA