



# COMUNE DI CASCIA

## Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TECNICI LL.PP.

Numero	Oggetto:	DELIBERAIZIONE CONSILIARE Nà 76/2019 ACQUISTO TERRENO IN
100		LOC MOLINELLA DALL'ISTITUTO DIOCESANO PER IL
Data		SOSTENTAMENTO DEL CLERO - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE AI
14-02-20		SENSI DELL'ART. 192 D.LGS 267/00 - APPROVAIZONE SCHEMA
		DI CONTRATTO

### N. 205 del Registro Generale

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici del mese di febbraio, nel proprio Ufficio.

## IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

### PREMESSO

- Che l'Istituto diocesano per il Sostentamento del Clero di Spoleto Norcia con sede in Spoleto e' proprietario in loc. Molinella dei terreni censiti al C.T. foglio 53 part. 3 e part. 451;
- Che il terreno distinto con la particella 3 costituisce il cortile del Palazzetto dello Sport sin dalla costruzione della stessa;
- Che questo Ente e' proprietario dei terreni confinanti con quelli di proprietà dell'Istituto, che sono utilizzati a scopi sociali e ricreativi;

Visto che con deliberazione consiliare n° 76 del 10 dicembre 2019 e' stato stabilito di acquistare dall'Istituto diocesano per il Sostentamento del Clero di Spoleto Norcia con sede in Spoleto i terreni siti in loc. Molinella censiti al C.T. foglio 53 part. 3 e part. 451 per una superficie complessiva di mq 1.150 dietro corresponsione della somma di euro 1.380,00;

Visto che con determinazione del Responsabile Area LL.PP.n° 543 del 18.12.2019 e' stato assunto, in esecuzione della deliberazione consiliare n° 76 del 10.12.2019, impegno di spesa di euro 1.380,00, per il pagamento del prezzo di acquisto dei terreni siti in loc. Molinella censiti al C.T. foglio 53 part. 3 e part. 451 per una superficie complessiva di mq 1.150 all'Istituto diocesano per il Sostentamento del Clero di Spoleto Norcia con sede in Spoleto imputando la spesa al ex **Capitolo 2504 Art. 5** (Codice ACQUISTO TERRENI PER IMPIANTI SPORTIVI (PALAZZETTO) Finanz. Alienazione beni 2019);

Visto che con determinazione del Responsabile Area LL.PP.n° del 13.02.2020 e' stato liquidato all'Istituto diocesano per il Sostentamento del Clero di Spoleto Norcia con sede in Spoleto la somma di euro 1.380,00, mediante versamento al seguente IBAN IT 75 I 03440 21800 0000 00013064 per il pagamento del prezzo di acquisto dei

terreni siti in loc. Molinella censiti al C.T. foglio 53 part. 3 e part. 451 per una superficie complessiva di mq 1.150, in esecuzione della deliberazione consiliare n° 76 del 10.12.2019.

Visto che l'art. 192 del D.lgs 267/92 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/00, che:

- il fine e l'oggetto che con il contratto si intende perseguire e' sopra evidenziato;
- la forma del contratto e' quella dell'atto pubblico amministrativo;
- la scelta del contraente e' avvenuta mediante la trattativa privata;
- le clausole essenziali sono:
  - l'acquisto dall'Istituto diocesano per il Sostentamento del Clero di Spoleto Norcia con sede in Spoleto i terreni siti in loc. Molinella censiti al C.T. foglio 53 part. 3 e part. 451 per una superficie complessiva di mq 1.150 ;
- il valore del terreno oggetto di compravendita e' pari ad euro 1.380,00;

Visto l'art. 192 del D.lgs 267/00;

Preso atto di quanto stabilito dal D.lgs 267/00;

#### D E T E R M I N A

1) di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/00, che:

- il fine e l'oggetto che con il contratto si intende perseguire e' sopra evidenziato;
- la forma del contratto e' quella dell'atto pubblico amministrativo;
- la scelta del contraente e' avvenuta mediante la trattativa privata;
- le clausole essenziali sono:
  - l'acquisto dall'Istituto diocesano per il Sostentamento del Clero di Spoleto Norcia con sede in Spoleto i terreni siti in loc. Molinella censiti al C.T. foglio 53 part. 3 e part. 451 per una superficie complessiva di mq 1.150
- il valore del terreno oggetto di compravendita e' pari ad euro 1.380,00

2) di approvare l'allegato schema di contratto da stipulare con l'Istituto diocesano per il Sostentamento del Clero di Spoleto Norcia con sede in Spoleto;

3) di rimettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria per la modifica all'inventario;

4) di dare atto che la presente Determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to **MARCACCIOLI LUCIA**

=====

**ESECUTIVITA' - ATTESTAZIONE**  
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate. Li,

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
RAGIONIERE  
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 26-03-20 al 10-04-20 Registro Albo pretorio n. 490

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

Li, 26-03-20

SECRETARIO COMUNALE  
F.to VULPIANI SIMONA

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE  
MARCACCIOLI LUCIA

Li,