



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per la presentazione, da parte di operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, della manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRESA RELAZIONE GEOLOGICA, DELL'INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE – PALAZZO CARLI - INSERITO NEL “PRIMO PROGRAMMA DI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI UMBRIA, MARCHE, ABRUZZO E LAZIO INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016”, DI CUI ALL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 37/2017 E N.56/2018,**  
CUP C43G20001020001 CIG 8600521E70

**IMPORTO SERVIZIO: € 82.629,36 (€ ottantaduemilaseicentotrentanove/36)**

**IMPORTO SERVIZI OPZIONALI:**

**€ 60.627,09 (€ sessantamilaseicentotrentasette/09)**

**SERVIZIO OPZIONALE:** *eventuale affidamento della direzione dei lavori (e/o) il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al quale andrà applicato il ribasso offerto in sede di gara; tali servizi potranno essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario.*

In esecuzione alle determinazioni dirigenziali n. 526 del 28/10/2020, è stato disposto l'affidamento con procedura negoziata dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, degli interventi inerenti i lavori di riparazione con miglioramento sismico della Biblioteca Comunale – Palazzo Carli - nel Comune di Cascia (PG) inseriti nel “Primo Programma di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37 del 08/09/2017, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, rotazione degli inviti e degli affidamenti, trasparenza e proporzionalità, gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. n. 2 comma 2 bis del D.L. 189/2016, così come modificato dall'art.23 del D.L. n.32 del 18 Aprile 2019 e modificato con legge di conversione n.55/2019, ripristinando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Il criterio di aggiudicazione, previsto ai sensi dell'art. 2 comma 2-bis del D.L. 189/2016 come modificato dall'art. 1 bis, comma 1 del D.L. n. 123/2019 convertito con Legge n.300/2019 (c.d. decreto sisma) che prevede, per la procedura in oggetto, una procedura negoziata (art. 63 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii) con invito ad almeno 10 Operatori Economici iscritti nell'elenco speciale ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 189/2016 e ss.mm.ii. utilizzando il criterio di aggiudicazione del



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

prezzo più basso con le modalità previste dall'art. 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter , del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

In particolare l'art.4 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.56 del 10 maggio 2018 prevede espressamente: "Per ciascun intervento indicato nell'Allegato 1 alla presente ordinanza i soggetti di cui all'art.14, comma 4, del decreto-legge provvedono all'attività di progettazione... Per lo svolgimento dell'attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'art. 14, comma 4, del decreto-legge possono provvedere anche mediante **il conferimento di appositi incarichi:** a) per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall'articolo 2, comma 2 – bis, del decreto legge n. 189 del 2016 ed assicurando che l'individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza. ..."

La presente procedura è stata sottoposta con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC (cfr parere ANAC riferimento prot. 11929/2020 seguito prot. 4064/2020 trasmessi dall'USR Umbria con nota prot. 12298/2020);

La procedura è interamente svolta con l'utilizzo di un sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto, accessibile all'indirizzo <https://app.albofornitori.it/alboeproc/alboubriadiac> conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 82/2005, mediante il quale verranno gestite tutte le fasi, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni: il tutto, secondo le modalità e i termini descritti dal presente Avviso e, più nel dettaglio, dal "Disciplinare telematico - Timing di gara".

Per partecipare alla presente procedura telematica, gli operatori economici devono dotarsi, a propria cura e spese, della strumentazione tecnica ed informatica necessaria indicata all'interno del "Disciplinare telematico – Timing di gara".

## 1. ELEMENTI ESSENZIALI DEGLI AFFIDAMENTI

**1.1 Oggetto e importo massimo stimato degli interventi:** Incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, relativa all'intervento di riparazione con miglioramento sismico della SEDE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE – PALAZZO CARLI inserito nell'Allegato n. 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37 del 08/09/2017, e successive modifiche di cui all'ordinanza 56 del 10 maggio 2018, ovvero:

Comune	Denominazione Edificio	IMPORTO MASSIMO PROGETTO *	Importo del servizio (DM 17/06/2017)	ID OPERE (DM 17.06.2016)	IMPORTO PRESUNTO (€)
CASCIA	SEDE BIBLIOTECA PALAZZO CARLI	1.035.027,70	82.629,36	E.22	€ 200.000,00
				S.04	€ 370.000,00
				IA.01	€ 50.000,00
				IA.02	€ 80.000,00
				IA.03	€ 50.000,00

\* importo omnicomprensivo di tutte le somme necessarie alla realizzazione delle opere ovvero sia dell'importo lavori che delle somme a disposizione dell'amministrazione (IVA, Spese Tecniche ecc...).



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

PER I SERVIZI OPZIONALI (direzione lavori e/o coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)

Comune	Denominazione Edificio	IMPORTO MASSIMO PROGETTO *	Importo del servizio (DM 17/06/2017)	ID OPERE (DM 17.06.2016)	IMPORTO PRESUNTO (€)
CASCIA	SEDE BIBLIOTECA PALAZZO CARLI	1.035.027,70	60.627,09	E.22	€ 200.000,00
				S.04	€ 370.000,00
				IA.01	€ 50.000,00
				IA.02	€ 80.000,00
				IA.03	€ 50.000,00

L'appalto concerne l'affidamento di incarico professionale per i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria relativi all'intervento di **Riparazione con miglioramento sismico della sede della Biblioteca Comunale – Palazzo Carli di Cascia (PG)**, per un importo pari ad **€ 143.256,45**, oltre oneri ed IVA per un importo totale di **€ 181.707,17**, che sarà così affidato:

- servizi di progettazione, compresa la relazione geologica pari ad € 82.629,36 oltre oneri ed IVA per un importo totale di € 104.783,52;
- incarichi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, che la Stazione Appaltante si riserva di affidare solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Vice Commissario USR dell'Umbria ai sensi del combinato disposto, dell'art. 106, comma 1, lett.a) del codice, dell'art.4 comma 4 dell'Ordinanza n.56 del 10/05/2018 e dell'art 4 dell'Ordinanza n. 63/2018, pari ad € 60.627,09 oltre oneri ed IVA per un importo totale di € 76.923,65.

**1.2 Durata dell'incarico:** il tempo massimo a disposizione per i servizi di progettazione di Fattibilità, definitiva ed Esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettuale, è definito complessivamente in **90 giorni** (novanta), naturali e consecutivi, esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione dei progetti nei vari livelli da parte della Stazione appaltante.

**1.3 Criterio di aggiudicazione:** La gara sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso (ai sensi dell'art. 2 comma 2-bis del d.l. 189/2016 convertito in legge 229/2016 come modificato dall'art. 1 bis, comma 1 del D.L. n. 123/2019 convertito con Legge n.300/2019 (c.d. decreto sisma), con le modalità previste dall'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs.50/2016.

## 2. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la propria manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

### 2.1 Requisiti di carattere generale:

- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- possesso dei requisiti di cui al Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016 n.263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire



**COMUNE DI CASCIA**  
**PROVINCIA DI PERUGIA**  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

- la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50”;
3. iscrizione dell'elenco speciale di cui all'articolo 34 del decreto legge n. 189 del 2016;
  4. non superamento dei limiti di incarichi di cui ai commi 2, 3, e 4 dell'art. 3 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11/07/2017.
  5. *per i soggetti tenuti per legge*) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso.

E' fatto divieto ai concorrenti di presentare manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, oppure di partecipare anche in forma individuale quando abbia presentato manifestazione in associazione o consorzio.

## 2.2 Requisito di capacità economica e finanziaria:

- a) **Fatturato globale medio annuo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso per un importo non inferiore a **€ 143.256,45** (centoquarantatremiladuecentocinquantasei/45) corrispondente all'importo a base di gara.
- b) In caso di Raggruppamento temporaneo il requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.
- c) *per i soggetti organizzati in forma societaria: società di professionisti e società di ingegneria*) di aver utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso - o, se costituite da meno di tre anni, nell'intero periodo di esercizio – un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove presenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto ovvero che svolgano il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione o esecuzione, e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA) pari a ..... (*non inferiore a 3 unità*);

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato **l'attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

## 2.3 Requisiti di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali:

- a) abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo/Ordine professionale in quanto tutte le attività di progettazione dovranno essere eseguite da soggetti a tal fine qualificati ed abilitati a termini di legge;



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

- Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- **Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:** possesso dei requisiti di cui all'art.98 del d.lgs. 81/2008;
- **Per il geologo che redige la relazione geologica:** iscrizione al relativo albo professionale;
- **Per il restauratore:** iscrizione all'elenco ministeriale dei Restauratori dei Beni Culturali.

Il Concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al Modello allegato (allegato 1) il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del Professionista e ne specifica la forma di partecipazione.

- b) Avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso, di servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale (dei lavori) per ogni classe e categoria, non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie indicate come segue:

Comune	Denominazione Edificio	REQUISITO	
		<i>Importo globale pari a 1,5 Volte l'importo stimato dei lavori calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie</i>	
CASCIA	SEDE BIBLIOTECA "PALAZZO CARLI"	E.22 importo lavori >	€ 300.000,00
		S.04 importo lavori >	€ 555.000,00
		IA.01 importo lavori >	€ 75.000,00
		IA.02 importo lavori >	€ 120.000,00
		IA.03 importo lavori >	€ 75.000,00

- I servizi valutabili sono iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, ovvero la parte di esse ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi in epoca precedente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati debitamente attestati.
- Ai fini della dimostrazione dei requisiti a nulla rileva che i lavori per cui sono stati svolti i servizi, siano stati già realizzati, siano in corso di realizzazione o non siano ancora iniziati.
- Gli importi relativi alle classi e categorie, si riferiscono sempre all'ammontare delle opere e non all'onorario dei servizi prestati.



**COMUNE DI CASCIA**  
**PROVINCIA DI PERUGIA**  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

In caso di Raggruppamento temporaneo, il requisito relativo all'elenco dei servizi di ingegneria e architettura di cui al presente punto deve essere posseduto:

- Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale, nel complesso del raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
  - Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.
- c) Avvenuto svolgimento nell'arco della vita professionale fino alla data di pubblicazione dell'avviso, di 2 servizi di ingegneria e di architettura - c.d. "servizi di punta" - relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali), per un importo totale (inteso come somma degli importi dei lavori per cui i servizi sono stati svolti), calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, come segue:

Comune	Denominazione Edificio	REQUISITO	
		Importo due lavori c.d. "servizi di punta"	
CASCIA	SEDE BIBLIOTECA "PALAZZO CARLI"	E.22 importo lavori >	€ 160.000,00
		S.04 importo lavori >	€ 296.000,00
		IA.01 importo lavori >	€ 40.000,00
		IA.02 importo lavori >	€ 64.000,00
		IA.03 importo lavori >	€ 40.000,00

Si precisa, come stabilito dalle linee guida "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" di ANAC e nell'art. 8 del D.M. 17/06/2016, per la qualificazione alla gara nell'ambito della stessa categoria, sono ammissibili le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

In caso di Raggruppamento temporaneo, il requisito dei due servizi di punta deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo **orizzontale** nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento. A tal fine si riporta il chiarimento deliberato dall'Anac nella seduta del Consiglio dell'Autorità, del 14 novembre 2018: "Con riferimento al requisito dei due servizi di punta, di cui al punto 7.4, il divieto di frazionamento riguarda il singolo servizio di ogni coppia di servizi di punta relativi alla singola categoria e ID che deve essere espletato da un unico soggetto. Pertanto, come



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

già indicato nella nota illustrativa al bando tipo n.3 (punto 7 pagina 11), nel singolo ID, i due servizi di punta possono essere svolti sia da un unico soggetto sia da due soggetti diversi del raggruppamento – mai da tre o più soggetti visto il divieto di frazionamento – per un importo complessivo pari a quello richiesto dagli atti di gara del singolo ID. Per i diversi ID, per cui sono richiesti i servizi di punta, deve essere consentita la dimostrazione del requisito anche da parte di differenti componenti del raggruppamento; non è esigibile, infatti, la dimostrazione del requisito per tutte le ID da parte di un solo componente del RTP (ovvero dai due previsti in base alla seconda opzione contemplata nel bando tipo). Nei Raggruppamenti verticali invece, ciascun componente deve possedere i doppi servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, con l'eccezione dei due servizi di punta attinenti alla categoria prevalente che devono essere posseduti dalla mandataria”.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla presentazione principale.

- d) Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) aver utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso - o, se costituite da meno di tre anni, nell'intero periodo di esercizio – un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove presenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto ovvero che svolgano il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione o esecuzione, e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalente, FTE), non inferiore a 3 (tre) unità. Per lo svolgimento dell'incarico, in caso di aggiudicazione, il numero di unità di tecnici deve essere minimo pari a 3 (tre) unità da indicare nominativamente nella manifestazione di interesse con specificazione del titolo ed abilitazione posseduti e del profilo di competenza;
- e) Per i professionisti singoli e associati il numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, non deve essere inferiore a 3 (tre) unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti e da indicare nominativamente nella manifestazione di interesse con specificazione del titolo ed abilitazione posseduti e del profilo di competenza.

## 2.4 Figure professionali minime

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere svolto da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominatamente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, come segue:



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

<b>RUOLO</b>	<b>REQUISITI</b>	<b>N.</b>
Coordinatore del gruppo di progettazione ex art. 24 comma 5 del D. Lgs. N. 50/2016	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo albo professionale	1 (può coincidere con altre figure)
Progettista architettonico	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Progettista strutturale	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Progettista impianti idrosanitari	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Progettista impianti elettrici	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato all'esercizio della professione in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008)	1 (può coincidere con altre figure)
Geologo	Geologo iscritto al relativo albo professionale	1
Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	Tecnico abilitato all'esercizio della professione in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008)	1 (può coincidere con altre figure)
Direzione Lavori	Architetto iscritto al relativo albo professionale	1 (può coincidere con altre figure)
Restauratore	Professionista iscritto all'elenco ministeriale dei Restauratori dei beni Culturali	1 (può coincidere con altre figure)

**N.B.** Si precisa che l'affidatario non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. In particolare **l'incarico professionale in oggetto comprende anche la redazione di relazioni geologiche e tale attività non può essere oggetto di subappalto** ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

**N.B. Per gli interventi su immobili di interesse storico artistico sottoposti a vincoli culturali, la progettazione architettonica e la Direzione Lavori è riservata ai laureati in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537).**

## **2.5 Precisazioni:**

- così come stabilito nelle Linee Guida “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” di ANAC e nell'art. 8 del D.M. 17 giugno 2016, per la qualificazione alla partecipazione alla gara nell'ambito della stessa categoria, sono ammissibili le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare;
- i servizi da dichiarare sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel arco della vita professionale antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Sono dichiarabili anche i servizi svolti per committenti privati;
- gli importi relativi alle classi e categorie, si riferiscono sempre all'ammontare delle opere e non all'onorario dei servizi prestati;
- per quanto riguarda le unità facenti parte dell'organico medio annuo si precisa che lo stesso è dato dalla somma del personale impiegato negli anni considerati (tre esercizi) diviso il numero degli anni (tre) (cfr. determinazione AVCP n°5 del 27/07/2010);
- ai sensi dell'art.46, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono dichiarare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato e con qualifica di dirigente o con funzioni di collaborazione coordinata e continuativa, qualora costituite nella forma di società di capitali;
- per le società di ingegneria, se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'art. 46 del D.Lgs. n.50/2016, la dichiarazione delle capacità tecnico-organizzative delle società ai fini della partecipazione alle gare per gli affidamenti di servizi si riferisce alla sola parte della struttura organizzativa dedicata ai servizi di ingegneria e architettura;
- ciascuna Società dovrà individuare all'interno del proprio organigramma i professionisti personalmente responsabili dell'espletamento dell'incarico, ed eventualmente altre figure da annoverare nel gruppo di lavoro, con la precisazione dell'apporto svolto.
- Per quanto riguarda i consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1 lettera f) del Codice, secondo quanto riportato nelle Linee Guida “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” di ANAC, ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi medesimi e consentito, al fine di non determinare situazione di disparità di trattamento e per tutelare l'operatività delle PMI, che per i primi cinque anni dalla costituzione tutti i requisiti di cui alle lettera da a) ad e) del par. 2.2.2, della parte IV delle sopra citate linee guida, possano essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti maturati in proprio e i requisiti della società consorziata designata per l'esecuzione dei servizi. Se la società consorziata esecutrice non è in possesso dei predetti requisiti, la stessa può avvalersi dei requisiti di altra società.
- I consorzi stabili di cui sopra, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

- all'interno del soggetto che partecipa, devono essere presenti tutte le figure professionali richieste.
- Potranno inoltre fare parte del soggetto partecipante anche professionisti diversi da quelli previsti purché siano iscritti nei relativi Albi e le prestazioni che andranno a svolgere rientrino nei limiti delle rispettive competenze.
- E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un RTP oppure singolarmente e quali componenti di un RTP. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

**N.B. In caso di Associazione Temporanea di Professionisti**, essa può partecipare prima all'indagine e poi alla gara semplicemente come "costituenda", mentre andrà immediatamente formalizzata in caso di aggiudicazione della procedura negoziata; ogni professionista dovrà rendere tutte le dichiarazioni inerenti i requisiti morali di cui all'Allegato A; i requisiti professionali di ogni singolo componente dell'ATP si sommano. **I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista.**

### 3. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati ad essere invitati alla procedura negoziata dovranno far pervenire, a mezzo della **piattaforma telematica net4Market**, la seguente documentazione:

- **istanza di manifestazione di interesse e dichiarazioni**, completa di dichiarazione, in carta semplice, corredata di fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 46 e 47 s.m.i., del D.p.R. 445/2000 conforme al modello - ALLEGATO 1- Istanza di manifestazione di interesse;
- ALLEGATO 3 – Tabella dichiarazione requisiti professionali;

**Termini di presentazione:** la manifestazione di interesse, contenente tutta la suddetta documentazione, pena l'esclusione, deve pervenire **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 04/02/2021** esclusivamente sulla piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc), secondo le modalità previste dall'allegato disciplinare telematico.

**Non saranno in alcun caso prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute al di fuori della piattaforma sopra indicata e oltre il predetto termine perentorio.**

**La domanda di partecipazione e le dichiarazioni sono sottoscritte digitalmente e presentate:**

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti



**COMUNE DI CASCIA**  
**PROVINCIA DI PERUGIA**  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

temporanei, in quanto compatibile. In particolare:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
- c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Nel caso di consorzio stabile di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del Codice la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) (ove sottoscritte da un procuratore) copia conforme all'originale della procura.

#### **4. CRITERI DI SCELTA DEI CANDIDATI**

Il RUP, dopo la scadenza del termine di presentazione delle manifestazione di interesse, provvederà all'esame delle istanze pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso. Ai sensi dell'art. 2 comma 2-bis del D.L. 189/2016 come modificato dall'art. 23 del D.L. 32/2019 convertito in L. 55/2019 e dell'art. 4 comma 3 dell'Ordinanza 56/2018, l'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato a n. 10 operatori economici in possesso dei prescritti requisiti, specificando che:

1. se nell'elenco di cui sopra risultino iscritti un numero di operatori economici superiore a 10, si procederà al sorteggio di 10 candidati da effettuarsi automaticamente a mezzo della piattaforma telematica;
2. se nell'elenco di cui sopra risultino iscritti un numero di operatori economici pari o inferiore a 10, si inviteranno tutti gli operatori economici ivi iscritti.

**La procedura verrà effettuata sulla piattaforma net4Market.**

#### **5. INFORMAZIONI**

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Lucia Marcaccioli - tel. 0743 751334 (centralino Comune di Cascia 0743 751301).

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti utilizzando l'apposita sezione "Chiarimenti" attivata sulla piattaforma telematica e secondo le



**COMUNE DI CASCIA**  
**PROVINCIA DI PERUGIA**  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

modalità previste dal Disciplinare telematico di gara, almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle istanze.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite direttamente nello spazio chiarimenti attivato in piattaforma.

## **6. PUBBLICITA'**

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito <http://www.comune.cascia.pg.it>, sull'Albo Pretorio online, sulla piattaforma telematica, nonché trasmesso agli ordini professionali, nazionali e territoriali.

## **7. AVVERTENZE**

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente Avviso e delle successive Procedure Negoziato.

## **8. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 "GDPR", si informa che:

- il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
  - i dati richiesti sono raccolti al fine dell'affidamento dei servizi di che trattasi e le modalità di trattamento ineriscono la verifica dell'idoneità dei concorrenti;
  - conformemente alla vigente disciplina legislativa il conferimento dei dati richiesti sia per la partecipazione alla gara sia ai fini della stipulazione del contratto si configura come onere del concorrente pena l'esclusione dalla gara o la decadenza dell'aggiudicazione;
  - i dati giudiziari sono richiesti ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - i soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione comunale coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; gli organi dell'autorità giudiziaria, i soggetti pubblici che possono o devono acquisirli, gli altri soggetti aventi titolo ai sensi della Legge 241/1990 e del D.Lgs. 267/2000;
  - i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 15 del GDPR;
- I dati personali saranno conservati per l'intera durata espressa dalla gara e dall'eventuale contratto da stipulare con il titolare, conclusi i quali i dati saranno conservati per l'espletazione dei termini previsti per legge per la conservazione dei documenti amministrativi. Il titolare del trattamento è il Comune di Cascia.



**COMUNE DI CASCIA**  
PROVINCIA DI PERUGIA  
**UFFICIO TECNICO – AREA LLPP**

Cascia, lì 25/01/2020

IL RUP E RESPONSABILE AREA TECNICA - LLPP  
ING. LUCIA MARCACCIOLI

ALLEGATO 1: modello istanza di partecipazione e dichiarazioni

ALLEGATO 2: dichiarazione ausiliaria

ALLEGATO 3: tabella dichiarazione requisiti professionali