COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TECNICI LL.PP.

Numero 475	**Oggetto: REALIZZAZIONE DEPURATORE IN FRAZIONE LOGNA - DELIBERAZIONE CONSILIARE N 38 DEL 17 LUGLIO 2020- ACQUISIZIONE AREA DALLA SIG.RA NERI CLAUDIA - LIQUIDAZIONE PREZZO DI ACQUISTO**
Data 08-10-20	

N. 979 del Registro Generale

L'anno duemilaventi,il giorno otto del mese di ottobre ,nel proprio Ufficio .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- la Valle Umbra Servizi Spa, nell'ambito delle sue attribuzioni, quale affidataria in *house* della gestione del S.I.I. del Comune di Cascia, ai sensi e per gli effetti della convenzione di affidamento sottoscritta con l'Ambito Territoriale Ottimale ATI 3 (ora AURI sub-ambito ATI3 Umbria) in data 27/12/2001e successivamente rinnovata e sostituita con la convenzione sottoscritta il 17/01/2017, ha provveduto, con Determinazione n. 57 del 29/06/2006 del Direttore Generale, all'approvazione del Documento Preliminare di Progettazione dei lavori di realizzazione dell'Impianto di depurazione a servizio della nuova rete fognaria di Logna – Comune di Cascia per un importo complessivo pari ad € 189.000,00;
- l'ATI 3 Umbria, ai sensi della L.R. n. 5/2006 e dell'art. 6, comma 8 del DPR 357/2001 e ss.mm.ii., con Deliberazione C.d.A. n. 20 del 11/10/2007 ha delegato la Valle Umbra Servizi Spa, quale soggetto gestore, all'esercizio delle funzioni espropriative;
- l'ATI 3 Umbria con Determinazione n. 86 del 10/06/2010 ha provveduto ad approvare il progetto definitivo e a dichiarare la Pubblica Utilità dell'opera;
- il progetto definitivo ha un costo complessivo pari ad € 231.707,97, comprese le spese per le procedure espropriative in quanto il progetto ha previsto la realizzazione dell'impianto su aree di proprietà privata;
- la realizzazione di detti lavori ha rivestito carattere di urgenza;
- al fine di consentire il rapido avvio dei lavori necessari, nei termini è pervenuta da parte della signora Claudia Neri, proprietaria per l'intero della porzione di area distinto al NCT del Comune di Cascia al Foglio 18 Particella 270, area interessata dalla realizzazione dell'impianto di depurazione, dichiarazione, conservata agli atti

della Valle Umbra Servizi Spa, di accettazione della indennità proposta per la immediata immissione e cessione volontaria dell'area interessata dalla realizzazione dell'impianto, sottoscritta in data 15.10.2010;

- l'indennizzo per la cessione è stato pattuito nella misura complessiva di € 2.848,82 calcolato a corpo, a tacitazione di ogni diritto o pretesa presente e futura della parte privata;
- l'impianto di depurazione, realizzato dalla Valle Umbra Servizi Spa nella sua qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato, a servizio della nuova rete fognaria di Logna insiste nel territorio del Comune di Cascia;

VISTO che le opere realizzate dalla VUS, nella sua qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato ai sensi e per gli effetti della convenzione di affidamento del S.I.I. sottoscritta con l'ATO Umbria 3 in data 27/11/2001 nel terreno di che trattasi, costituiscono beni di proprietà del Comune di Cascia e pertanto l'acquisizione del terreno va effettuata a favore dello stesso Comune;

Visto che con atto consiliare n^ 38 del 17.7.20 e' stato stabilito di acquisire ai sensi dell'art. 45 D.P.R. n. 327/2001, mediante atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario generale del Comune di Cascia, al patrimonio indisponibile Comunale, il terreno distinto al NCT del Comune di Cascia al Foglio 18 Particella 270, di proprietà per l'intero della signora Neri Claudia, area interessata dalla realizzazione dell'impianto di depurazione della frazione di Logna, opera realizzata dal gestore del SII – Servizio Idrico Integrato;

Visto che con atto consiliare n^ 38 del 17.7.20 e' stato approvato lo schema di atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario generale del Comune di Cascia, da sottoscrivere tra le parti, finalizzato all'acquisizione al patrimonio indisponibile comunale delle aree in argomento, da cui risulta che l'indennizzo per la cessione da corrispondere alla Sig.ra Neri Claudia è stato pattuito nell'importo di € 2.848,82 complessivo;

Visto che necessita provvedere alla liquidazione dell'indennizzo – prezzo di cessione al fine di addivenire alla sottoscrizione del rogito per il trasferimento del terreno ove e' stato realizzato il depuratore in Fraz. Logna;

Ritenuto di dover liquidare l' indennita di che trattasi;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 184 del T.U. 267/2000 la competenza per la liquidazione di detta spesa é attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvederà ad adottare apposita determinazione.

PRESO ATTO dell'art. 107 del D.lgs. 267/00, sulle funzioni e responsabilità della Dirigenza;

D E T E R M I N A

1) Di impegnare a carico del bilancio del corrente esercizio con imputazione al Cap 2653 art. 3 **09.04-2.02.01.09.010** la somma di Euro 2.848,82 da corrispondere alla Sig.ra Neri Claudia

Per l'acquisizione del terreno distinto al NCT del Comune di Cascia al Foglio 18 Particella 270, per l'intero, area interessata dalla realizzazione dell'impianto di depurazione della frazione di Logna, opera realizzata dal gestore del SII – Servizio Idrico Integrato;

2) DI liquidare alla Sig.ra Claudia Neri, nata a Roma il 07/10/1940, residente Via Adige n. 8 , 00198 Roma - C.F. NRECLD40R47H501J, la somma di Euro 2.848,82, quale indennita' per cessione volontario del terreno sito in fraz. Logna censito al foglio 18 part. 270;

3) di imputare la spesa di Euro 2.848,82 al Cap riportato al punto n° 1)

4) DI DARE ATTO che la presente Determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio finanziario.

5) DI DARE ATTO che la presente Determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARCACCIOLI LUCIA

==========

ESECUTIVITA'-ATTESTAZIONE
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVISIO FINANZIARIO

ATTESTA:
La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.
Li, 08-10-20

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
RAGIONIERE
F.to PATRIZIA LATTANZI

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 09-11-20 al 24-11-20 Registro Albo pretorio n. 1631

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
SEGRETARIO COMUNALE
Li, 09-11-20 F.to VULPIANI SIMONA

==========

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE
MARCACCIOLI LUCIA
Li,