



# COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

Registro Generale n. 14

**ORDINANZA N. 14 DEL 21-01-2020**

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 2016. REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI CASCIA LOC. MALTIGNANO DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 22 PARTICELLA 27 SUB 1-5-6-7 DEL C.T. DITTE: DE NICOLO MARIA; ERCOLI ADAMO; CAVALLETTI AUGUSTO. REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO**

L'anno addì ventuno del mese di gennaio,

## IL SINDACO

### PREMESSO:

- che il Comune di Cascia è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016;
- che tale evento ha provocato nell'intero territorio Comunale danni diffusi su alcune strutture e fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private tali da compromettere la pubblica e la privata incolumità;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016

### VISTO:

- l'esito del sopralluogo effettuato in data 18 marzo 2017 da parte della squadra di rilevamento danno 1855, scheda n° 002, sull'edificio sito in territorio del Comune di Cascia, località MALTIGNANO, identificato al Foglio 22 particella 27 sub. 1, 5, 6 e 7 del C.T. a cui è stata attribuita una Valutazione "B" ovvero immobile **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI** ed una Valutazione "F" ovvero immobile **INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO** come da scheda AeDES di proprietà dei Signori:

LOCALITA' MALTIGNANO, FOGLIO 22, PARTICELLA 27			
sub	PROPRIETÀ	NATO A	IL
1 - 5	DE NICOLO MARIA	TERLIZZI (BA)	07/02/1965
6	ERCOLI ADAMO	CASCIA	03/03/1953
7	CAVALLETTI AUGUSTO	CERRETO DI SPOLETO (PG)	21/02/1954

**DATO ATTO** che con la documentazione trasmessa a questo Ente dall' U.S.R, ed acquisita al protocollo generale dell'ente ai nn° 8239/2019 e 10506/2019, relativamente agli immobili di cui in oggetto veniva acquisita, tra gli altri, la dichiarazione ex artt. 137 co. 3 l.r 1/2015 a seguito dell'ultimazione dei lavori in data 28.05.2019;

**PRESO ATTO** della **pratica edilizia** presentata al **prot. n. 2811 del 30.08.2019** con **inizio lavori in data 07.09.2018**;

**PRESO ATTO** della “**DICHIARAZIONE CHE TIENE LUOGO DELL’AGIBILITA’ (ex art. 137 co. 3 l.r. 1/2015)**” **emessa dal geom. LUIGI ALTIERI** nato a Foligno (PG) il 06.04.1959 ed iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Perugia al n. 2396 in qualità di Direttore dei Lavori, e dalla **Sig.ra DE NICOLO MARIA** nata Terlizzi (BA) il 07.02.1965 in qualità di soggetto legittimato/richiedente il contributo nel quale **DICHIARANO** quanto segue:

- che in **data 28.09.2018** sono stati completati i lavori di **riparazione e rafforzamento locale**;
- che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato;
- che a seguito dei suddetti lavori sono state ripristinate le condizioni di agibilità dell’immobile, precedentemente dichiarato inagibile con ordinanza sindacale n. 764 del 13.10.2017 che revoca e sostituisce l’ordinanza n. 216 del 11.04.2017;
- che tali condizioni di agibilità garantiscono il rientro immediato nelle abitazioni dei nuclei familiari sgomberati e la ripresa delle attività produttive che ivi si svolgevano, ai sensi e per gli effetti dell’art. 7 comma 1, lett. b. i) dell’O.C. n. 8/2016;

**RICHIAMATA** L’ordinanza sindacale n. 9 del 20.01.2020 con la quale, all’esito dell’ultimazione dei lavori sugli immobili siti in Loc. Maltignano, Foglio 70 part. 221, veniva eliminata la zona rossa in Loc. Maltignano;

**DATO ATTO** che, come rilevato con sopralluogo del 21.01.2020, è stato rimosso il fattore di rischio che comportava la Valutazione F “Inagibile per rischio esterno” così come rilevato dalla scheda AeDES sopra richiamata;

**PERTANTO RITENUTO:**

di dover **revocare l’ordinanza n. 764 del 13.10.2017**;

**VISTI** l’art. 6 commi 4<sup>^</sup> e 5<sup>^</sup>, l’art. 7 comma 1<sup>^</sup> e l’art. 30 del Decreto Legislativo 30.4.1992 n. 285 (Nuovo Codice della Strada);

**VISTO** l’articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 (Servizio nazionale di protezione civile);

**VISTO** l’articolo 54 comma 2<sup>^</sup> del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico dell’ordinamento degli EE.LL.);

## **DICHIARA**

- **la REVOCA della INAGIBILITA’** come da scheda AeDES, dell’immobile distinto al **Foglio 22 particella 27 sub. 1, 5, 6 e 7 del C.T**

## **ORDINA**

- **la revoca dell’ordinanza n. 764 del 13.10.2017**;

**fatto salvo, ove necessario, che resta in carico al proprietario/titolare dell’immobile di dare seguito a tutti gli adempimenti previsti dall’art. 137 della L.R. 1/2015**;

## **DISPONE**

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari come sopra identificati in qualità di utilizzatori e proprietari dell'immobile;
- ai destinatari in oggetto di comunicare al Comune eventuali soggetti conduttori e/o comodatari beneficiari di C.A.S. (Contributo Autonomia Sistemazione);

ovvero

- ai destinatari in oggetto di comunicare alla Regione la notifica della presente se beneficiari di M.A.P.R.E. (Moduli Abitativi Prefabbricati Rurali Emergenziali);

- che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente alla trasmissione e alla notificazione della presente ordinanza e al rispetto della presente Ordinanza;

- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

**INDIVIDUA** ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento l'Arch. Marotta Alessandro, contattabile al numero 074376592 (COC Comune di Cascia) 0743751342 (Ufficio) e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso COC Comune di Cascia;

**RENDE NOTO** Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili: - Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

**IL SINDACO  
MARIO DE CAROLIS**