COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TERRITORIO

Numero 106	**Oggetto: O.C. n.8/2016. Art. 7, comma 2 e comma 4 . Erogazione SAL ZERO. Edificio ubicato nel Comune di Cascia identificato al Catasto Terreni al Foglio 53 particella 644 e al Catasto Fabbricati al foglio 53 particella 903 sub. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-14-15-16-17-18-19-BCNC. Richiedente: Castellucci Carla. Riferimento prot. 15491 del 06/05/2021 - Istanza MUDE n. 100540070000334152021 Fascicolo 20.50/2020/SRP/1955- CUP: C48I21000200008 CIG 8738055718.**
Data 09-07-21	

N. 773 del Registro Generale

L'anno duemilaventuno,il giorno nove del mese di luglio ,nel proprio Ufficio .

IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

Visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33
Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazione;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto che ai sensi dell’articolo 1, comma 5 del decreto legge i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto l’articolo 2 del decreto legge recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”;

Visto l'articolo 3 del decreto legge che prevede in ogni Regione l' istituzione, unitamente ai Comuni interessati di un ufficio comune, denominato «Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016»;

Dato atto che il comma 3, dell'articolo 3 del decreto legge stabilisce che gli uffici speciali per la ricostruzione curano la pianificazione urbanistica connessa alla ricostruzione, l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributi e tutti gli altri adempimenti relativi alla ricostruzione privata;

Viste le Ordinanze del Vice-Commissario per la ricostruzione della Regione Umbria 27 dicembre 2016, n. 2, 31 maggio 2017, n. 4, 10 novembre 2017, n. 5 e 20 marzo 2018, n. 1 con cui è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la Ricostruzione Umbria di seguito denominato (USR UMBRIA) per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal d.l.189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'U.S.R. UMBRIA e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura;

Visto che ai sensi dell'articolo 12 del decreto legge "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

Visto, in particolare**,** l'articolo 3, comma 3 dell'Ordinanza del Vice Commissario del Governo per la ricostruzione 17 novembre 2016, n. 4, con cui tutti gli atti gestionali assegnati con provvedimenti del Commissario straordinario al Vice Commissario sono delegati ai Dirigenti dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione;

Viste le Ordinanze del Commissario Straordinario del Governo 17 novembre 2016, n. 4 "Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili.", 14 dicembre 2016, n. 8. "Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi." e 9 maggio 2020, n. 100, "*Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedimentali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016*.",

Visto che ai sensi dell'articolo 7 dell' O.C. n. 8 /2016, in particolare, i commi 2 e 4 al richiedente può essere riconosciuto, un anticipo fino al 20% dell'importo ammesso a contributo alle condizioni previste dalla stessa norma, nonché l'erogazione ai tecnici che hanno partecipato alle fasi della progettazione di un importo non superiore all'80% della quota della parte del contributo agli stessi destinato al fine di remunerare le attività già svolte in esclusiva;

Vista l'Ordinanza del Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione Sisma 2016 07 gennaio 2021, n.1 "Ufficio speciale ricostruzione: Conferimento incarico dirigenziale Servizio Ricostruzione Privata";

Tenuto conto che il Comune di Cascia, con Decreto Sindacale n. 06 del 01/04/2021, ha conferito all'arch. Alessandro Marotta l'incarico di Responsabile dell'Area Territorio, con titolarità di posizione organizzativa facente funzione di dirigente e che pertanto può essere delegato per quanto concerne gli atti gestionali connessi all'esercizio delle funzioni di cui

all'art. 2,comma 5 lett. d) del decreto 189/2016 e la concessione del contributo di cui all'articolo 12, comma 4 dello stesso decreto concernenti gli interventi di cui al comma 1;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 10/08/2020 avente ad oggetto "Approvazione proposta schema di convenzione per la gestione della ricostruzione privata di cui al Titolo II capo I del Decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 Regione Umbria ed il Comune di Cascia." con la quale si stabilisce che le fattispecie oggetto di intesa sono quelle relative ad edifici danneggiati con una "soglia di danno non superiore al lieve, corrispondente ad un Livello Operativo pari a L0, per gli esiti AeDES di tipo "B" e "C", nonché per il medesimo Livello Operativo L0 anche per esiti AeDES diversi, qualora l'USR concordi in tal senso";

Considerato che il Comune di Cascia rappresentato dal Sindaco Mario De Carolis ha firmato la Convenzione in data 30/10/2020 trasmessa all'USR con PEC prot. 13929 del 30/10/2020;

Visto il decreto del Vice Commissario n. 51/2020 avente ad oggetto: "Sisma 2016 e successivi - O.C. n.99/2020. Convenzione per la gestione della ricostruzione privata di cui al Titolo II Capo I del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sima 2016 Regione Umbria e i Comuni della Regione Umbria interessati dagli eventi sismici del 2016 e successivi. Delega al Comune di Cascia."

Atteso che la sig.ra Castellucci Carla ha presentato domanda di contributo di cui all'art. 6, comma 1 dell'ordinanza del Commissario Straordinario n. 100/2020, con cui dichiara ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n°445 di essere LEGITTIMINATO, in quanto proprietaria e delegata di condominio non registrato, per l'esecuzione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio sito nel Comune di Cascia in Via S.S. Pietro e Paolo n. 7, identificato al Catasto Terreni al foglio 53 con la particella 644 e al N.C.E.U. al foglio 53 particella 903 come da seguente prospetto:

CATASTO FABBRICATI				
Alloggio/ U.I.	**Foglio**	**Part.**	**Sub**	**Proprietari, usufruttari o titolari di diritti di garanzia**
1	53	903	19 - 1 - BCNC	Fiorente Salvatore prop. 1/2 Cozzolino Vincenza prop. 1/2
2	53	903	15 - 2 - BCNC	Nardi Roberto prop. 1/1
3	53	903	17 - 3 - BCNC	Ceccarelli Adelelmo prop. 1/2 Crescenzi Olga prop. 1/2
4	53	903	14 - 4 - BCNC	Emili Gino prop. 1/2 Pignoloni Anna Rita prop. 1/2
5	53	903	16 - 5 - BCNC	Mori Silvana prop. 1/1
6	53	903	10 - 6 - BCNC	Castellucci Carla prop. 1/2 Di Pasquale Luigi prop. 1/2

7	53	903	9 - 7 - BCNC	De Luca Rosa prop. 1/1
8	53	903	11- 8 - BCNC	Castellucci Carla prop. 1/2 Di Pasquale Luigi prop. 1/2
9	53	903	18 - BCNC	Radicetta Franco prop. 1/2 Di Giovanni Iolanda prop. 1/2

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area Territorio, n. 62 del 26/04/2021, recante la determinazione del contributo per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento di cui alle Ordinanze commissariali n. 4/2016, n. 8/2016 e n. 100/2020 relativa all'edificio in oggetto;

Dato atto che con decreto del Responsabile dell'Area Territorio n.13 del 28/04/2021 è stata autorizzata la concessione del contributo di € 304.327,97 (euro trecentoquattromilatrecento ventisette/97) IVA inclusa, al richiedente per l'esecuzione degli interventi di cui alle Ordinanze Commissariali n. 4/2016, n. 8/2016 e n. 100/2020 di riparazione e rafforzamento locale sull'immobile sito in Cascia Via S.S. Pietro e Paolo n. 7 , adibito alla data dell'evento sismico ad uso residenziale, identificato al Catasto Terreni al Foglio 53 con la particella 644 e al N.C.E.U. al foglio 53 particella 903 sub.1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-14-15-16-17-18-19 e BCNC;

Considerato che il richiedente con istanza RCR n. 100540070000033415 2021 (prot. 15491 del 06/05/2021 DOMUS) ha chiesto ai sensi dell'articolo 7, commi 4 e 2 dell'O.C. n. 8/2016, l'erogazione dell'80% dell'importo relativo alle spese di progettazione e l'anticipo del 20% dell'importo dei lavori ammesso a contributo all'impresa esecutrice dei lavori;

Preso atto della procura speciale di cui alla domanda di concessione del contributo con cui il richiedente ha nominato e costituito ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1703 c.c. e ss, il tecnico incaricato Ing. Lanfranco Castellucci proprio procuratore per la presentazione delle istanze, documentazione dichiarazione e attestazioni e qualsiasi altro atto inerente e necessario all'iter procedurale della presente pratica;

Dato atto che:

- i professionisti incaricati della progettazione, della direzione dei lavori hanno presentato la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi con la ditta appaltatrice ai sensi dell'articolo 34 del D.L. 189/2016, sono iscritti all'elenco speciale dei professionisti e, risultano inoltre in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali (Ing. Lanfranco Castellucci certificato regolarità contributiva protocollo **Inarcassa.0533647.12-04-2021,** rilasciato da INARCASSA in data 12/04/2021 con validità 120 giorni, Ing. Gianluca Saldutto certificato regolarità contributiva protocollo **Inarcassa.0533642.12-04-2021** rilasciato dal INARCASSA in data 12/04/2021, con validità 120 giorni);

- l'impresa appaltatrice incaricata di eseguire gli interventi, risulta iscritta all'elenco di cui all'articolo 30, comma 6 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 con scadenza iscrizione in data 22/02/2022 ed è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali (DURC prot. INAIL_26529030 con scadenza 10/10/2021);

Considerato che:

1. i tecnici incaricati, come specificatamente identificati nell'allegato "Quadro di Sintesi per la Liquidazione (SAL ZERO)_15481_2021", hanno provveduto a rendicontare le spese effettivamente sostenute, a mezzo fatture in particolare:

   - il tecnico incaricato della progettazione architettonica, Ing. Lanfranco Castellucci, ha presentato fattura n. 21/2021 del 07/07/2021, dell'importo pari a € 2.579,26 (euro duemilacinquecentosettantanove/26) IVA inclusa;

   - il tecnico incaricato della progettazione strutturale e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Ing. Gianluca Saldutto ha presentato fattura n. FPR 4/21 del 07/07/2021, per un importo complessivo pari a € 9.115,34 (euro novemilacentoquindici/34) IVA inclusa;

2. l'impresa appaltatrice EDILGAFFI di Gaffi Roberto, ai sensi dell'art. 7 comma 2 lettera d) dell'Ordinanza Commissariale n. 8/2016, ha presentato polizza fideiussoria incondizionata ed escutibile a favore del Vice Commissario, n. 3064015908213 del 15/06/2021 di importo pari a €. 54.024,88 (euro inquantaquattromilaventiquattro/88), contratta presso La Società Assicuratrice Milanese S.p.A.;

   - l'impresa appaltatrice EDILGAFFI di Gaffi Roberto ha provveduto a rendicontare le spese effettivamente sostenute, a mezzo di fattura n.FPR 18/21 del 07/07/2021 per un importo pari a € 54.024,88 (euro cinquantaquattromilazeroventiquattro/88) IVA inclusa;

Preso atto della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto Ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente "Modalità di attuazione dell'art. n. 48 - bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", che dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

Dato atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) di cui all'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente autorizzazione, è CUP:**C48I21000200008,** che il Codice Idetificativo Gara (CIG) ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/201, è CIG: **8738055718**;

Preso atto della indicazione da parte del richiedente il contributo che ha individuato quale istituto di credito convenzionato **Banco di Desio e della Brianza**;

Visto l'articolo 5 del decreto legge 189/2016;

Richiamato l'articolo 5 dell'O.C. 4/2016;

Richiamati altresì gli articoli 30 e 34 del decreto legge 189/2016;

Richiamate le Delibere CIPE 1 dicembre 2016 n. 72, 3 marzo 2017 n. 26 e 21 marzo 2018 n. 33;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rimanda di:

1. autorizzare ai sensi dell'articolo 7, comma 4 e comma 2 dell'Ordinanza commissariale n. 8/2016, su richiesta della Sig.ra Castellucci Carla, beneficiaria del contributo concesso con decreto del Dirigente Delegato n. 13 del 28/04/2021 per l'esecuzione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale di cui all'O.C. n. 4/2016 sull'immobile sito in Cascia Via S.S. Pietro e Paolo n. 7 , identificato al Catasto Terreni al Foglio 53 con la particella 644 e al N.C.E.U. al foglio 53 particella 903 sub.1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-14-15-16-17-18-19 e BCNC, l'erogazione del contributo di € 65.719,48 (sessantacinquemilasettecento diciannove/48) IVA inclusa ove dovuta, come riportato nel "Quadro di Sintesi per la Liquidazione (SAL ZERO)_15481_2021" parte integrante del presente atto;

2. stabilire che il contributo di cui al comma 1 è erogato ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 7 comma 2 e comma 4 dell'O.C. n. 8/2016;

3. dare atto che:

- i tecnici incaricati hanno presentato dichiarazione ai sensi dell'articolo 34 del D.L. 189/2016, sono iscritti all'elenco speciale dei professionisti e risultano in regola con gli adempimenti materia contributiva e previdenziale (Ing. Lanfranco Castellucci certificato regolarità contributiva protocollo **Inarcassa.0533647.12-04-2021,** rilasciato da INARCASSA in data 12/04/2021 con validità 120 giorni, Ing. Gianluca Saldutto certificato regolarità contributiva protocollo **Inarcassa.0533642.12-04-2021** rilasciato dal INARCASSA in data 12/04/2021, con validità 120 giorni);

- l'impresa appaltatrice incaricata di eseguire gli interventi risulta iscritta all'elenco di cui all'articolo 30, comma 6 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 con scadenza iscrizione in data 22/02/2022 ed è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali (DURC prot. INAIL_26092899 con scadenza 11/06/2021);

4. dare atto che tutte le transazioni finanziarie relative all'intervento oggetto della presente autorizzazione devono riportare il CUP per cui vengono effettuate riportando, nei bonifici in addebito, la causale del pagamento scelta tra quelle pubblicate su apposita sezione del sito del DIPE e il CIG come di seguito individuati: è CUP: **C48I21000200008** CIG **8738055718**;

5. trasmettere copia del presente atto unitamente al "Quadro di sintesi per la liquidazione (SAL ZERO)_15481_2021" all'Istituto di credito prescelto dal richiedente: Banco di Desio e della Brianza, e al tecnico incaricato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

6. dare atto che il presente provvedimento non assume rilievo finanziario per il Comune di Cascia;

7. dichiarare che l'atto è immediatamente efficace;

8. dare atto che ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio online per 15 giorni e nella sezione Amministrazione trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti.

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to marotta alessandro

==========

ESECUTIVITA'-ATTESTAZIONE
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:
La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.

Li,09-07-21

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
RAGIONIERE
F.to PATRIZIA LATTANZI

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 20-07-21 al 04-08-21 Registro Albo pretorio n. 955

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
SEGRETARIO COMUNALE
Li, 20-07-21 F.to VULPIANI SIMONA

==========

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE
marotta alessandro

Li,