



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TERRITORIO

Numero	Oggetto: SISMA 1997. L.R.30/98 - D.G.R. 5180/98 ART. 9 - D.G.R. 86
Data	290/2019 - ACQUISIZIONE ATTI FINALI, APPROVAZIONE CONSUNTIVO LAVORI E LIQUIDAZIONE DEL SALDO DEL CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI INTERVENTI DI RIPARAZIONE EDIFICIO N. 186 - LOCALITA' LOGNA.
04-06-21	

N. 625 del Registro Generale

L'anno duemilaventuno, il giorno quattro del mese di giugno, nel proprio Ufficio .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- in seguito all'attività sismica manifestatasi il 26.09.1997 e giorni seguenti, il territorio del comprensorio della Valnerina è risultato interessato da consistenti danneggiamenti del patrimonio edilizio esistente;
- con D.G.R. n. 290 del 18/03/2019, la Regione Umbria ha emanato criteri e modalità per il finanziamento degli interventi di ricostruzione post sisma 97, collocati nelle fasce "N" e "g", autorizzati in esecuzione anticipata ai sensi dell'art.9, dell'Allegato 1 alla D.G.R.5180/98;
- con D.G.R. n. 64 del 12/02/2020, la Regione Umbria ha assegnato al Comune di Cascia la somma complessiva di € 199.544,12 per il finanziamento degli interventi, autorizzati in esecuzione anticipata e ultimati in data antecedente al 10/04/2019, finalizzati al ripristino post sisma degli Edifici esterni ai PIR di cui all'art. 4, della legge 61/98 e ss.mm.ii.;
- con D.G.R. n. 449 del 10/06/2020, la Regione Umbria ha erogato al Comune di Cascia il cinquanta per cento della somma assegnata con D.G.R. 64/2020 ed ha fissato al 30/09/2020 il nuovo termine per il rilascio delle concessioni contributive da parte dei comuni;
- con D.G.R. n.1211 del 16/12/2020, la Regione Umbria ha rimodulato i fondi già assegnati ai comuni con D.G.R. 64/2020, confermando per il Comune di Cascia la somma di € 199.544,12 per il finanziamento degli interventi, autorizzati in esecuzione anticipata.

PRESO ATTO che:

- in data 10/11/1998 Prot. 12410 il proprietario delegato Bartoli Felice ha presentato, nei termini, la domanda ai sensi della DGR 5180/98 art. 3 comma 1 per il fabbricato sito in località Logna distinto in catasto terreni al Fog. 18 Part. 162/p sub. 1 e 2, **EDIFICIO n. 186**;
- in data 26/04/2004, con provvedimento n. 70, è stato autorizzato l'inizio dei lavori, in anticipazione rispetto alla concessione del contributo, secondo quanto previsto dall'art. 9, dell'Allegato 1 alla D.G.R. 5180/98;
- in data 09/06/2004, è stata acquisita al prot. 6598, la comunicazione di inizio dei lavori avvenuta il 04/06/2004;
- che in data 30/05/2005, con provvedimento n. 67, in seguito ad istanza di concessione di proroga sulla fine dei lavori veniva constatata l'ultimazione dei lavori prot. 5072 del 06/05/2005, veniva concessa una proroga di mesi 6 sulla data di ultimazione dei lavori;

- in data 01/06/2005 è stata acquisita al prot. 6124 la perizia di variante, unitamente alla documentazione attestante il cambio del delegato dal Sig. Bartoli Felice al Sig. Lunadei Gaetano, in seguito alla quale si è proceduto all'istruttoria ed al ricalcolo del contributo concedibile;
- in data 25/11/2005, è stata acquisita al prot. 11805, la comunicazione di ultimazione dei lavori avvenuta il 23/11/2005;
- che in data 27/01/2006, con provvedimento n. 4, veniva constatata l'ultimazione dei lavori e veniva rideterminato il contributo concedibile;
- in data 03/02/2006 con atto notarile repertorio n. 152854 - raccolta n. 27297- registrato il 01/03/2006 a Spoleto, i Sig.ri Bartoli Felice e Benedetti Francesca vendono ai Sig.ri Lunadei Gaetano e Rossi Giuseppina l'immobile distinto catastalmente al fg. 18, p.lla 162, sub. del Comune di Cascia e contestualmente trasferiscono alla parte acquirente, unitamente all'immobile, anche gli eventuali contributi relativi alla porzione di fabbricato oggetto del citato atto e che verranno erogati ai sensi del D.G.R. 5180/98 e della L.R. 30/98; delegano inoltre l'acquirente stesso a riscuotere tali contributi con modalità e termini previsti dalle normative vigenti;
- in data 03/05/2019 è stata presentata la domanda di accesso al contributo di cui alla DGR 290/2019 nella quale i beneficiari dello stesso, hanno dichiarato di non fruire della detrazione IRPEF sulle spese sostenute per l'intervento e di altri contributi pubblici percepiti
- in seguito al decesso, avvenuto in data 30/04/2011, del sig. Bartoli Felice, nominato quale DELEGATO ai sensi dell'ordinanza 2947/99, è stata prodotta la comunicazione del nuovo conferimento di DELEGA, da parte di tutti i proprietari, alla Sig.ra Lunadei Claudia;
- in data 29/09/2020, veniva rilasciato, ai sensi e per gli effetti del punto 5), della DGR 64/2020, il provvedimento n. 84 per la concessione del contributo rideterminato in € 36.052,51;

RICHIAMATA:

- La Determinazione del Responsabile dell'area Territorio n. 70 del 26/04/2004 con la quale è stato approvato il rapporto istruttorio allegato alla stessa ed è stata concessa l'autorizzazione all'inizio anticipato dei lavori di cui all'art. 9 del D.G.R. 5180/98;
- La Determinazione del Responsabile dell'area Territorio n. 84 del 29/09/2020 con la quale si è provveduto a rideterminare il contributo ai sensi della D.G.R. 290 del 18/03/2019, per l'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico eseguiti in anticipazione sul fabbricato sito in località Logna, distinto in catasto terreni al Foglio n.18 Particella n. 162/p, sub. 1 e 2, individuato come EDIFICIO n. 186, alla proprietaria avente titolo, come meglio appresso specificato:

U.I.	AVENTE DIRITTO PROPRIETA'	QUOTA PROPRIETA'	IMPORTO AMMISSIBILE	CONTRIBUTO CONCESSO
1	ROSSI GIUSEPPINA	6/9	€ 35.604,53	€ 23.624,85
	LUNADEI CLAUDIA	1/9		
	LUNADEI RICCARDO	1/9		
	LUNADEI SILVIA	1/9		
2	ROSSI GIUSEPPINA	6/9	€ 20.289,58	€ 12.427,66
	LUNADEI CLAUDIA	1/9		
	LUNADEI RICCARDO	1/9		
	LUNADEI SILVIA	1/9		
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 55.894,11	€ 36.052,51

CONSIDERATO che con la medesima Determinazione 84 del 29/09/2020 si provvedeva ad imputare la complessiva spesa di **euro 36.052,51** al cap. 2569/1, codice di bilancio "11.02-2.03.02.01.001- CONTR. A PRIVATI RIPR. FABBRICATI DANNEGGIATI SISMA 1997 CORR.E 532/1";

VISTO che con nota in data 23/12/2020, acquisita al prot. 16787 del 23/12/2020 il Direttore dei Lavori, integrava documentazione presentata in data 05/12/2005 acquisita al prot. 12541 del 20.12.2005, con quanto previsto dall'art. 10 della D.G.R. 5180/98 e s.m.i;

PRESO ATTO:

- della contabilità del Direttore dei Lavori, in base alla quale l'importo del contributo concesso può essere confermato;
- dell'autocertificazione relativa alla comunicazione del c/c dove accreditare il saldo del contributo, prodotta dalla DELEGATA Sig.ra Lunadei Claudia, che si allega al presente atto;

RITENUTO per quanto sopra riportato:

- di dover procedere, ai sensi del punto 16) del DGR 290/2019 e s.m.i., all'approvazione del consuntivo finale e all'erogazione del contributo concesso di € **36.052,51** (euro trentaseimilazerocinquantadue/51) iva compresa, alla Sig.ra Lunadei Claudia, in qualità di proprietaria e delegata, per gli interventi di riparazione dell'EDIFICIO 186, eseguiti ai sensi dell'art. 9 dell'allegato 1 alla DGR n. 5180/1998;
- di confermare l'impegno n. 614/2020 del 02/11/2020 al capitolo 2569/1, codice di bilancio "11.02-2.03.02.01.001- CONTR. A PRIVATI RIPR. FABBRICATI DANNEGGIATI SISMA 1997 CORR.E 532/1" pari ad € di € 36.052,51;

PRESO ATTO che ai sensi degli artt. 183 e 184 del T.U. 267/2000 la competenza per la liquidazione di detta spesa è attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvederà ad adottare apposita Determinazione;

DATO ATTO che la presente Determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del D.lgs 267/2000, con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio finanziario;

DATO ATTO che la presente Determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi; per quanto in premessa esposto:

VISTO la L.R 30/1998 e ss.mm.ii;

VISTO la D.G.R. n. 5180/1998 e ss.mm.ii.;

VISTO la L.R. n. 1/2017;

VISTO la L.R. n. 8/2018;

VISTO la D.G.R. n. 290/2019;

VISTO la D.G.R. n. 64/2020;

VISTO la D.G.R. n. 1211/2020.

D E T E R M I N A

- 1. DI RICHIAMARE** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. DI PRENDERE ATTO** della contabilità del Direttore dei Lavori, in base alla quale l'importo del contributo concesso può essere confermato;
- 3. DI PRENDERE ATTO** altresì, dell'autocertificazione relativa alla comunicazione del c/c dove accreditare il saldo del contributo, prodotta dalla Sig.ra Lunadei Claudia, in qualità di proprietaria e delegata, che si allega al presente atto;
- 4. DI PROCEDERE**, ai sensi del punto 16) del DGR 290/2019 e s.m.i., all'approvazione del consuntivo finale e alla liquidazione del saldo del contributo concesso di € **36.052,51** (euro trentaseimilazerocinquantadue/51) iva compresa, alla Sig.ra Lunadei Claudia, in qualità di

proprietaria e delegata, per gli interventi di riparazione eseguiti in anticipazione, ai sensi dell'art. 9 dell'allegato 1 alla DGR n. 5180/1998, sul fabbricato sito in località Logna, distinto in catasto terreni al Foglio n.18 Particella n. 162/p, sub. 1 e 2, individuato come EDIFICIO n. 186;

5. **DI CONFERMARE** l'impegno n. 614/2020 del 02/11/2020 al capitolo 2569/1, codice di bilancio "11.02-2.03.02.01.001- CONTR. A PRIVATI RIPR. FABBRICATI DANNEGGIATI SISMA 1997 CORR.E 532/1" pari ad € di € **36.052,51**;
6. **DI DARE ATTO**, che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile apposto dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art.183, comma 7 del Dec. leg.vo n.267/2000, attestante la copertura finanziaria;
7. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione, anche a fini notiziari ed in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi;
8. **DI NOTIFICARE** il presente provvedimento alla Sig.ra Lunadei Claudia, residente in Roma via Bruno Pelizzi n.21, in qualità di DELEGATA, con l'obbligo per la medesima, di estenderlo rendendone edotti gli altri proprietari ed aventi titolo.

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to marotta alessandro

=====

ESECUTIVITA' - ATTESTAZIONE

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.

Li, 04-06-21

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
RAGIONIERE
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 15-06-21 al 30-06-21 Registro Albo pretorio n. 876

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
SEGRETARIO COMUNALE
F.to VULPIANI SIMONA

Li, 15-06-21

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE
marotta alessandro

Li,