



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

Registro Generale n. 3

ORDINANZA N. 3 DEL 07-01-2021

Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 2016. REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI CASCIA LOC. CAPOLUOGO - VIA DEL PAGO N. 5/7 - VIA DEL PLEBISCITO N. 2 - DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 15 PARTICELLA 56 (SUB 1 - 2 - 3 - 4) PARTICELLA 58 (SUB 1 - 3 - 4) DEL N.C.E.U. (FOGLIO 52 PARTICELLE 71 - 72 DEL C.T.). DITTE: RASI ANNARITA - RASI SEBASTIANO - SANTONI PALMA - CARLETTI LORETA - GIAMBI ALBERTO - EMILI RENZO - EMILI ROBERTO - LOCONTE SAVINO. (LA PRESENTE REVOCA L'ORDINANZA N. 248 DEL 21/11/2018).

L'anno addì sette del mese di gennaio,

IL SINDACO

PREMESSO:

- che il Comune di Cascia è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 ed in particolare l'evento sismico del 30 ottobre 2016;
- che tali eventi hanno provocato nell'intero territorio Comunale danni diffusi su alcune strutture e fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private tali da compromettere la pubblica e la privata incolumità;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la Legge 30 dicembre 2018 n. 145 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019 – 2021*" recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza (prorogato fino al 31 dicembre 2019), in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la Legge 12 dicembre 2019, n. 156 recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 ottobre 2019, n. 123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle*

ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" (proroga dello stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020) pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 300 del 23 dicembre 2019;

VISTA la Legge 13 ottobre 2020, n. 126 (pubblicata nel S.O. n. 37, relativo alla G.U. 13/10/2020) recante conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 (pubblicato in G.U. Serie Generale n. 203 del 14/08/2020) recante disposizioni in merito a "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" (proroga dello stato di emergenza fino al 31 dicembre 2021);

PRESO ATTO della **pratica edilizia n. 3118 del 06/03/2019** presentata al **prot. comunale n. 2465 del 06/03/2019** con **inizio lavori in data 15/06/2020**;

PRESO ATTO della "**COMUNICAZIONE FINE LAVORI**" in data **30/11/2020** trasmessa dall'USR e registrata al prot. comunale n. 15569 del 02/12/2020 (ISTANZA MUDE n. **10-054007-0000005717-2018**, pratica protocollo R.C.R. n. **0021839_27/12/2018**);

PRESO ATTO del "**DICHIARAZIONE IN FORMA DI ATTO DI NOTORIETA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI E RAGGIUNTA PIENA AGIBILITA' DELL'EDIFICIO** Interventi di riparazione di cui alle **ordinanze commissariali 4/2016 e 8/2016** emessa dall'ing. **Castellucci Lanfranco** nato a Cascia (PG) il 10/01/1959 ed ivi residente in Via Roma n. 23, in qualità di **Direttore dei Lavori** incaricato e iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A967 e iscritto nell'elenco di cui all'art. 34 del decreto legge n. 189/2016 con il codice "EP_005493_2017" e dalla **Sig.ra Carletti Loreta** nata a Cascia (PG) il 02/10/1964 ed ivi residente in via del Pago n. 13 codice fiscale CRLLR64R42B948P, in qualità di soggetto richiedente il contributo **DICHIARANO** quanto segue:

- che in data **30 Novembre 2020** sono stati completati i lavori di **riparazione del danno a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi, del fabbricato sito nel comune di Cascia capoluogo (PG) via del Pago e via del Plebiscito, distinto al catasto terreni fg 52 part.ile 71 - 72 e al catasto fabbricati fg. 15 part.ile 56 - 58, ad uso residenziale, commerciale ed annessi, di proprietà dei Sig.ri SANTONI Palma, RASI Sebastiano e Annarita, GIAMBI Alberto, EMILI Renzo e Roberto, CARLETTI Loreta e LOCONTE Savino**;
- che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato;
- che a seguito dei suddetti lavori sono state ripristinate le condizioni di agibilità dell'immobile precedentemente dichiarato inagibile **con ordinanza sindacale n. 248 del 21/11/2018** a seguito degli eventi sismici 2016;
- che tali condizioni di agibilità garantiscono il rientro immediato nelle abitazioni dei nuclei familiari sgomberati e la ripresa delle attività produttive che ivi si svolgevano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 1, lett. b) punto i dell'O.C. n. 8/2016.

Ditte:

FOGLIO 15 PARTICELLA 56 DEL N.C.E.U. (FOGLIO 52 PARTICELLA 71 DEL C.T.)				
SUB	PROPRIETA'	NATO/A A	IL	C.F.
1	RASI ANNARITA	SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)	17/10/1969	RSANRT69R57H769Q
	RASI SEBASTIANO	CASCIA (PG)	23/06/1968	RSASST68H23B948O
	SANTONI PALMA	MONTEPRANDONE (AP)	01/01/1947	SNTPLM47A41F591O
2 - 3	CARLETTI LORETA	CASCIA (PG)	02/10/1964	CRLLR64R42B948P
4	GIAMBI ALBERTO	ROMA	03/04/1959	GMBLRT59D03H501R

FOGLIO 15 PARTICELLA 58 DEL N.C.E.U. (FOGLIO 52 PARTICELLA 72 DEL C.T.)				
SUB	PROPRIETA'	NATO/A A	IL	C.F.
1	EMILI RENZO	ROMA	28/03/1954	MLERNZ54C28H501H
	EMILI ROBERTO	ROMA	10/04/1952	MLERRT52D10H501W
2	SOPPRESSA			
3 - 4	LOCONTE SAVINO	ROMA	15/05/1958	LCNSVN58E15H501B
	CARLETTI LORETA	CASCIA (PG)	02/10/1964	CRLLR64R42B948P

PERTANTO RITENUTO:

- di dover **revocare l'ordinanza n. 248 del 21/11/2018;**

VISTI l'art. 6 commi 4^a e 5^a, l'art. 7 comma 1^a e l'art. 30 del Decreto Legislativo 30.04.1992 n. 285 (Nuovo Codice della Strada);

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 (Servizio nazionale di protezione civile);

VISTO l'articolo 54 comma 2^a del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.);

DICHIARA

- **la Revoca della Inagibilità** come da scheda AeDES, dell'immobile distinto al **foglio 15 particella 56 del N.C.E.U. (foglio 52 particella 71 del C.T.) e al foglio 15 particella 58 del N.C.E.U. (foglio 52 particella 72 del C.T.);**

ORDINA

- **la revoca dell'ordinanza n. 248 del 21/11/2018;**

fatto salvo, ove necessario, che resta in carico al proprietario/titolare dell'immobile di dare seguito a tutti gli adempimenti previsti dall'art. 137 della L.R. 1/2015;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari come sopra identificati in qualità di utilizzatori e proprietari dell'immobile;
- **ai destinatari in oggetto di comunicare al Comune eventuali soggetti conduttori e/o comodatari beneficiari di C.A.S. (Contributo Autonoma Sistemazione);**
ovvero
- **ai destinatari in oggetto di comunicare alla Regione la notifica della presente se beneficiari di M.A.P.R.E. (Moduli Abitativi Prefabbricati Rurali Emergenziali);**
- che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente alla trasmissione e alla notificazione della presente ordinanza e al rispetto della presente Ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

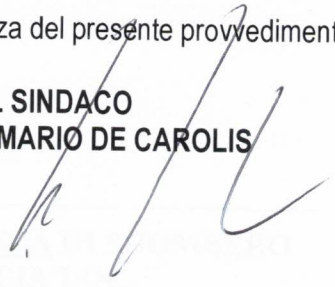
INDIVIDUA ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'arch. Marotta Alessandro, contattabile al numero 0743.751320 (Complesso Santa Margherita – Area Territorio) e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il “Complesso Santa Margherita – Area Territorio” Cascia;

RENDE NOTO che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero,
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. ovvero,
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

**IL SINDACO
MARIO DE CAROLIS**



IL SINDACO

PREMESSO

- che il Comune di Cascia è stato dichiarato zona a rischio del 26 agosto 2015 all'epicentro dell'evento sismico del 2012;
- che nel corso degli anni sono stati realizzati numerosi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere pubbliche e private, in particolare per quanto riguarda le opere di difesa idraulica e di protezione civile.

VISTA la delibera del Consiglio Comunale del 26 agosto 2015 con la quale è stato deliberato lo stato di emergenza in corso di attuazione delle opere di difesa idraulica e di protezione civile, in particolare per quanto riguarda le opere di difesa idraulica e di protezione civile;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale del 26 agosto 2015, con la quale è stato deliberato lo stato di emergenza in corso di attuazione delle opere di difesa idraulica e di protezione civile, in particolare per quanto riguarda le opere di difesa idraulica e di protezione civile;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale del 26 agosto 2015, con la quale è stato deliberato lo stato di emergenza in corso di attuazione delle opere di difesa idraulica e di protezione civile, in particolare per quanto riguarda le opere di difesa idraulica e di protezione civile;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale del 26 agosto 2015, con la quale è stato deliberato lo stato di emergenza in corso di attuazione delle opere di difesa idraulica e di protezione civile, in particolare per quanto riguarda le opere di difesa idraulica e di protezione civile;