



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

Registro Generale n. 71

ORDINANZA N. 71 DEL 14-05-2020

Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 2016. RETTIFICA E SOSTITUISCE PARZIALMENTE ORDINANZA DI SGOMBERO DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI CASCIA LOC. LOGNA, DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 7 PARTICELLA 119 SUB 3 DEL N.C.E.U. (FOGLIO 18 DEL C.T.). DITTA: CAROSI PIERINO GEREMIA (LA PRESENTE RETTIFICA E SOSTITUISCE PARZIALMENTE L'ORDINANZA N. 82 DEL 12/04/2018 - LIMITATAMENTE AL SUB N. 3 - SCHEDA AEDES ESITO E).

L'anno addì quattordici del mese di maggio,

IL SINDACO

PREMESSO:

- che il Comune di Cascia è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 ed in particolare l'evento sismico del 30 ottobre 2016;
- che tali eventi hanno provocato nell'intero territorio Comunale danni diffusi su alcune strutture e fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private tali da compromettere la pubblica e la privata incolumità;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la Legge 30 dicembre 2018 n. 145 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019 – 2021*" recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza (prorogato fino al 31 dicembre 2019), in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la Legge 12 dicembre 2019, n. 156 recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 ottobre 2019, n. 123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici*" (proroga dello stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020) pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 300 del 23 dicembre 2019;

PRESO ATTO della **richiesta di rettifica dell'ordinanza n. 82 del 12/04/2018** presentata al **prot. comunale n. 5971 del 14/05/2020** dal **Geom. Cammarata Pietro** con la quale si richiede quanto segue:

- **diversa individuazione delle unità strutturali sulla particella n. 119** (sub n. 3 unica "unità strutturale");
- **diverso esito di agibilità** (limitatamente al sub n. 3 esito di agibilità da "E" a "B");

PRESO ATTO della **relazione asseverata**, allegata alla suddetta richiesta di rettifica, con la quale si conferma una errata identificazione delle unità strutturali sulla particella n. 119, attualmente individuando il **subalterno n. 3** come unica "unità strutturale";

PRESO ATTO della **perizia giurata con relativa scheda AeDES**, allegata alla suddetta richiesta di rettifica, con la quale si conferma una **rivalutazione dell'esito di agibilità limitatamente al sub n. 3** (esito di agibilità da "E" a "B");

PERTANTO VISTA:

la **scheda AeDES del 16/10/2019**, presentata in forma giurata, acquisita al **prot. comunale n. 5971 del 14 maggio 2020**, da parte del **geom. Cammarata Pietro** iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Perugia al n. 5509, relativa all'edificio sito in Cascia Loc. **Logna**, identificato al **Foglio 7 Particella 119 Sub 3 del N.C.E.U. (Foglio 18 del C.T.)**, con la quale è stata attribuita una Valutazione "B" ovvero "Edificio **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte)** ma **AGIBILE con provvedimenti di P.I.**" di proprietà:

loc. Logna – Foglio 7 Particella 119 del N.C.E.U. (Foglio 18 del C.T.)			
sub	proprietà	nato/a a	il
3	Carosi Pierino Geremia	Cascia (PG)	29/06/1953

RITENUTO:

- di dover **rettificare e sostituire parzialmente l'ordinanza n. 82 del 12/04/2018** (limitatamente al sub n. 3);
- di dover provvedere tempestivamente a vietare l'accesso delle persone all'immobile citato;

VISTI l'art. 6 commi 4^a e 5^a, l'art. 7 comma 1^a e l'art. 30 del Decreto Legislativo 30.4.1992 n. 285 (Nuovo Codice della Strada);

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 (Servizio nazionale di protezione civile);

VISTO l'articolo 54 comma 2^a del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.);

DICHIARA

- la **rettifica e sostituzione parziale dell'ordinanza n. 82 del 12/04/2018** (limitatamente al sub n. 3);
- l'**INAGIBILITA'** dell'immobile distinto al **Foglio 7 Particella 119 Sub 3 del N.C.E.U. (Foglio 18 del C.T.)** sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

- la **rettifica e sostituzione parziale dell'ordinanza n. 82 del 12/04/2018** (limitatamente al sub n. 3);
- lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio come sopra identificato sia ai proprietari sia a chi a qualunque titolo occupi l'edificio come sopra identificato; fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari come sopra identificati in qualità di utilizzatori e proprietari dell'immobile;
- che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente alla trasmissione e alla notificazione della presente ordinanza e al rispetto della presente Ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'arch. Marotta Alessandro, contattabile al numero 0743 – 76592 (C.O.C. Comune di Cascia) 0743 – 751342 (Ufficio) e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il C.O.C. Comune di Cascia;

RENDE NOTO che contro la presente Ordinanza sono ammissibili: - Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Mario De Carolis

