



# COMUNE DI CASCIA

PROVINCIA DI PERUGIA

AREA TERRITORIO - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA 3/2018

Spett.le U.S.R.  
Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016  
c/o Centro Regionale di Protezione Civile  
Via Romana Vecchia s.n.c.  
06034 Foligno (PG)  
ufficiospicialericostruzione@pec.regione.umbria.it

**OGGETTO:** Dichiarazione di compatibilità urbanistica per delocalizzazione ai sensi dell'Ordinanza n.9 del 14/12/2016 e ss.mm.ii. del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 Agosto 2016.

**DITTA:** MAGRELLI DAMOCLE - in qualità di Legale Rappresentante della Soc. MAGRELLI OSPITALITA' S.R.L.

**LAVORI DI :** DELOCALIZZAZIONE SALA POLIVALENTE ATTIVITA' EXTRALBERGHIERA

## DICHIARAZIONE DI COMPATIBILITA' URBANISTICA

Il sottoscritto, responsabile dell'Area del Territorio del Comune di Cascia, demandato dall'amministrazione in intestazione al rilascio del parere comunale di cui al comma 12 dell'art. 5 dell'Ordinanza n.9 del 14/12/2016 relativo ai lavori in oggetto indicato;

Visto il comma 2 lettera a) dell'art. 6 della Legge Regionale 1/2015;

Visti gli elaborati di progetto per la delocalizzazione di cui all'oggetto;

Visto il Piano Regolatore Generale Parte Strutturale del Comune di Cascia approvato con D.C.C. n. 42 del 27/10/2016;

Preso atto che:

- l'intervento proposto per la delocalizzazione dell'attività della ditta di cui all'oggetto, risulta essere posto nell'area censita al N.C.T. Foglio 54 particella 17, ricadente in zona per insediamenti per attrezzature e servizi (art. 91 R.R. 2/2016);

- che l'area è ricompresa all'interno della Fascia "B" del PAI di cui al Decreto Segretariale n°48/2015;

Visto il comma 12 dell'art. 5 dell'Ordinanza n.9 del 14/12/2016;

con la presente,

### DICHIARA

Che l'intervento proposto per la delocalizzazione dell'attività della ditta di cui all'oggetto:

**è compatibile** con le previsioni del vigente strumento urbanistico.

Il Progetto così come presentato ricade:

- nella fascia di cui al D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c) la cui autorizzazione non risulta necessaria ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma n°9/2016;

Il progetto così come presentato non ricade:

- all'interno di Aree naturali protette;
- in Siti Natura 2000 dell'Umbria, Siti di Interesse Comunitario (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS);
- in aree di salvaguardia della acque superficiali e sotterranee;

Resta salva l'acquisizione dei seguenti pareri e autorizzazioni:

- il parere com.le in materia di assetto idraulico di cui all'art. 128 comma 2 lett. c) della L.R. 1/2015;

Restano salvi ulteriori vincoli sovraordinati non derogati dalla normativa emanata a seguito degli eventi sismici.

La presente dichiarazione è finalizzata esclusivamente per assicurare l'immediata ripresa dell'attività economica e la continuità produttiva per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'edificio gravemente danneggiato o distrutto pertanto, le suddette opere, dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee, dovranno essere immediatamente rimosse al cessare della necessità.

Cascia li, 31/08/2018



Il responsabile Area Territorio

Ing. Lucia Marcaccioli

Lucia Marcaccioli