ATTI + PUBBLICATO

COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

P.zza Aldo Moro n. 1 – Tel. 0743/751311 – Fax. 0743/751344
PEC: comune.cascia@postacert.umbria.it

Prot. 1015
Del 30/01/2018

OGGETTO: EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI - PROROGA DECRETO N. 24 DEL 27 LUGLIO 2017 PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI ULTERIORI AREE UTILIZZABILI PER L'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE ALLOGGIATIVE DI EMERGENZA (S.A.E.) LOC COLLE DI AVENDITA. Comunicazione avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 DPR 327/2001.

REGISTRATO DAL 30/01/2018 AL 14/02/2018
N° REGISTRO 145

Spett. Li

ZOCCHI ADOLFO	
VIA SAN VITO, 2	
06046 NORCIA (PG)	

ZOCCHI ANTONIA	
VIA DEI GEORGOFILI, 39	
00147 ROMA (RM)	

ZOCCHI BENITO	
VIA CAIROLI, 24	
00185 ROMA (RM)	

ZOCCHI MARIA PIA	
VILLA DI SERRAVALLE, 3/B	
06046 NORCIA (PG)	

ZOCCHI VINCENZO	
VIA CAIROLI, 24	
00185 ROMA (RM)	

DE ANGELIS CLAUDIO	
PIAZZA SANTA CROCE IN GERUSALEMME	
00185 ROMA (RM)	

Con la presente si notifica Decreto Sindacale allegato. La presente, inoltre, costituisce anche comunicazione di avvio del procedimento per le procedure di cui all'art. 22bis del DPR 327/2001 il cui

responsabile è Ing. Lucia Marcaccioli contattabile al n. 074376592 presso il COC di Cascia – Piazzale Dante mail: *l.marcaccioli@comune.cascia.pg.it*

Cordiali Saluti

Il responsbile Area Territorio

Ing. Lucia Marcaccioli

Lucia Marcaccioli

COMUNE DI CASCIA - UFFICIO TERRITORIO

COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

Piazza Aldo Moro, 3

DECRETO SINDACO

N. 3 DEL 26-01-2018

Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI - PROROGA DECRETO N. 24 DEL 27 LUGLIO 2017 PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI ULTERIORI AREE UTILIZZABILI PER L'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE ALLOGGIATIVE DI EMERGENZA (S.A.E.) LOC COLLE DI AVENDITA.

IL SINDACO

- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con il quale è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 comma 1 del decreto legge 04/11/2002 n° 245, convertito con modificazioni dalla legge 27/12/2002 n° 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

- Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con il quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Umbria Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24/08/2016;

- Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

- Visto l' Art. 16-sexies della Legge 123 del 2017 - Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attivita' emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attivita' di protezione civile, con la quale viene prorogato lo stato di emergenza sino al 28 febbraio 2018;

- Considerato che tale fenomeno ha determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando notevoli danni alle strutture abitative private e pubbliche provocando lo sgombero delle stesse nell'intero territorio del Comune di Cascia;

- Rilevato che per effetto dei contenuti sopra riportati, occorre provvedere alla realizzazione di aree per l'installazione di strutture abitative di emergenza, di seguito SAE, al fine di assicurare l'alloggiamento temporaneo e comunque sia nel breve, medio e lungo termine, della popolazione interessata dallo sgombero dalle proprie abitazioni;
- Vista l'Ocdpc n° 388 del 26/08/2016 e, in particolare:
  - l'art. 5 comma 1, nella parte in cui consente la specifica deroga al DPR 327 dell'08/06/2001;

- Visto l'art. 3 dell'Ocdpc n° 389 del 28/08/2016, concernente procedure acceleratorie degli strumenti urbanistici vigenti;
- Vista l'Ocdpc n°394 del 19/09/2016 – "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico";

- Visto l'art. 2 del Decreto Legge 205/2016 e l'Ordinanza del Dipartimento della Protezione Civile n° 408/2016 art. 1 e 3;

- Visto l'art. 835 del Codice Civile che stabilisce la possibilità per l'Autorità amministrativa beni mobili e immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

DATO ATTO CHE

-Con proprio Decreto di occupazione temporanea di urgenza n. 24 del 27/07/2017 col quale si era provveduto ad occupare le particelle 216, 318 e 215 del foglio 12 e la particella 2 del foglio 21 così come di seguito riportate:

Foglio	Particella	proprietà	Superficie interessata mq	qualità	Destinazione d'uso Urbanistica
12	216	Zocchi Adolfo Zocchi Antonia Zocchi Benito Zocchi Elio Zocchi Enrico Zocchi Giorgio Zocchi Maria Pia Zocchi Vincenzo	100	Vigneto	Agricola
12	318	De Angelis Claudio	30	Vigneto	Agricola
12	215	Rossi Giacomo	400	Pascolo	Agricola
21	2	Parrocchia dei Santi Procolo Vescovo e Felice	900	Seminativo Pascolo	Agricola

- che coi verbali di immissione nel possesso del 3 agosto 2017 protocolli n. 9610, 9611, 9612 e 9613 si era provveduto alla redazione dello stato di consistenza e relativa immissione in possesso delle citate aree;

- Visto l'art. 54 del Decreto L.gvo 267 del 18/08/2000 e smi;

DECRETA

Art. 1

Per le ragioni di cui alle premesse e al fine di consentire l'installazione, e il successivo utilizzo delle strutture abitative di emergenza SAE in conseguenza degli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016 e giorni seguenti, viene, confermata l'occupazione in uso ed in via temporanea d'urgenza per un periodo di ulteriori giorni centottanta (180) e comunque fino alla scadenza dello stato di emergenza, salvo ulteriore proroga, delle seguenti aree:

Foglio	Particella	proprietà	Superficie interessata mq	qualità	Destinazione d'uso Urbanistica
12	216	Zocchi Adolfo Zocchi Antonia Zocchi Benito Zocchi Elio Zocchi Enrico Zocchi Giorgio Zocchi Maria Pia Zocchi Vincenzo	100	Vigneto	Agricola
12	318	De Angelis Claudio	30	Vigneto	Agricola
12	215	Rossi Giacomo	400	Pascolo	Agricola
21	2	Parrocchia dei Santi Procolo	900	Seminativo	Agricola

		Vescovo e Felice		Pascolo	

Art. 2

Con successivo e separato provvedimento si procederà alla determinazione e la liquidazione delle indennità di occupazione spettante, determinate come da accordo quadro tra Agenzia delle Entrate e Protezione Civile;

Art. 3

Di avviare inoltre le procedure di cui all'art. 22/BIS del DPR 327/2001 e s.m.i. per tutte le aree elencate al punto 1 del presente Decreto, in considerazione dell'esigenza di disporre delle stesse per un periodo medio/lungo, procedendo in forza dell'art. 6 dell' ODPC n. 388 del 26 agosto 2016 alla comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui all'Art. 11 del suddetto DPR 327/2001 e s.m.i., mediante notifica del presente atto ai proprietari delle aree a cui il presente Decreto afferisce.

DISPONE

Di notificare il presente - provvedimento:

1) ai proprietari delle aree di cui al presente provvedimento come di seguito individuato:

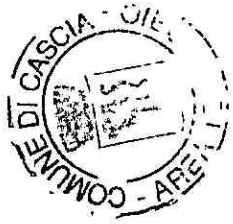
proprietario	Indirizzo	Cap	Località
Zocchi Adolfo	Via San Vito, 2	06046	NORCIA
Zocchi Antonia	Via dei Georgofili, 39	00147	ROMA
Zocchi Benito	Via Cairoli, 24	00185	ROMA
Zocchi Elio	Via Santi Pietro e Paolo 6 l.2 S. B	06043	CASCIA
Zocchi Enrico	Viale Cavour 68 l.1	06043	CASCIA
Zocchi Giorgio	Località padule 41	06043	CASCIA
Zocchi Maria Pia	Villa di Serravalle, 3/B	06046	NORCIA
Zocchi Vincenzo	Via Cairoli, 24	00185	ROMA
De Angelis Claudio	Piazza Santa Croce in Gerusalemme	00185	ROMA
Rossi Giacomo	Località Colle di Avendita, 25	06043	CASCIA
Parrocchia dei Santi Procolo Vescovo e Felice	Località Avendita	06043	CASCIA

dandosi atto che nell'immediato l'onere di tale notifica deve intendersi assolto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune.

Di trasmettere altresì il presente provvedimento:
1) Al responsabile dell' Area Territorio del Comune di Cascia quale responsabile del procedimento.
2) Alla Regione dell'Umbria presso il servizio di protezione civile;
3) Al Prefetto di Perugia.

- Di incaricare il Comando di Polizia Municipale di dare esecuzione in ogni sua parte alla presente Ordinanza.
- Di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni il presente decreto;
La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Umbria, entro 60 giorni dalla notifica o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla notificazione o, in alternativa, ricorso gerarchico al Prefetto entro 30 giorni.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
Mario De Carolis