COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 61	**Oggetto: LOTTIZZAZIONE CAMPO DI MARE IN CASCIA CAPOLUOGO. ADOZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE PER L'INDIVIDUZIONE DI LOTTI EDIFICABILI. FG. 55 PART.LLA 471. DITTA: CICIONI GABRIELLA DI LEONESSA (RI).-**
Data 11-10-17	

L'anno duemiladiciassette, il giorno undici del mese di ottobre alle ore 16:30, nella sala consiliare dell'Ente, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta di Prima convocazione in sessione , che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge.

Risultano presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto:

==========

MARIO DE CAROLIS	P	MAGRELLI DAMOCLE	P
GINO EMILI	P	DI CURZIO DIEGO	P
REALI PIERO	P	LUISA DI CURZIO	P
DEL PIANO MONICA	P	DI PASQUALE MAURIZIO	P
BENEDETTI DANIELA	P	ALOISI SAMUELE	P
CASTELLUCCI LANFRANCO	A	BRUNI RICCARDO	A
VENERI STEFANO	P		

==========

Assegnati n. 13 **Presenti n. 11**
In carica n. 13 **Assenti n. 2**

Gli intervenuti sono in numero legale.
Presiede
il sig. MARIO DE CAROLIS,
in qualità di SINDACO

Partecipa
il Segretario
sig. VULPIANI SIMONA
Scrutatori sono stati nominati i sig.ri:

Il Presidente, quindi in proseguo di seduta, passa all'argomento posto al n.**9**) all'ordine del giorno, che ha per oggetto:
"LOTTIZZAZIONE CAMPO DI MARE IN CASCIA CAPOLUOGO. ADOZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE PER L'INDIVIDUAZIONE DI LOTTI EDIFICABILI. FG.55 PART.LLA 471. DITTA: CICIONI GABRIELLA DI LEONESSA (RI).-

La proposta sottoposta all'appravazione del Consiglio Comunale è la n. 68 del 05/10/2017 del Responsabile Area Territorio , cosi formulata:

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7/2001, con la quale veniva approvato il progetto di lottizzazione dei terreni di proprietà della Sig.ra Franceschini Brunella in Loc. Campo di Mare, individuata come Comparto C/6;
PRESA visione
- della richiesta della Sig.ra Gabriella Cicioni, avanzata in data 29/6/2017 prot. n^ 8013 con cui si richiede l'autorizzazione a dividere il lotto catastalmente individuato al Fg. 55 part.lla 471 di mq. 1910 in n^3 lotti della superficie minima di mq. 477;
- dei documenti a corredo della richiesta consistenti in:
** Rilievo fotografico;
** Planimetria di progetto formazione dei lotti Stato Attuale/Futuro;
Considerato che tale variante della suddivisione del Lotto catastalmente individuato al Fg. 55 part.lla 471 del Comparto C6 non altera gli standard urbanistici già approvati, ma si limita a ripartire la volumetria edificabile sui lotti in questione;
RITENUTO quindi di dover approvare la nuova sistemazione del Lotto catastalmente individuato al Fg. 55 part.lla 471 della lottizzazione C6, cosi come presentata dalla succitata ditta a firma del Geom. Aloisi Alberto
Considerato che tale nuova sistemazione dei lotto non costituisce variante al Piano di Lottizzazione in quanto le relative cubature non subiranno variazioni poiché si ottengono dall'invariato indice dell'intera Lottizzazione, a condizione che, si garantiranno, per i lotti interclusi, le servitù di passaggio viario e di tutti i sottoservizi tramite atto notarile;
Per quanto sopra esposto si ritiene necessario che il Consiglio Comunale adotti un provvedimento con il quale disponga le proprie determinazioni.
Cascia lì 5/10/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Lucia Marcaccioli)

=========000========

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 68 del 05/10/2017 del Responsabile Area Territorio;

Udito il PRESIDENTE- Sindaco espone il punto all'o.d.g.

Udito il PRESIDENTE il quale dichiara aperta la discussione.

Udito il PRESIDENTE il quale dichiara chiusa la discussione in quanto non vi sono richieste di intervento.

Dato atto che sono stati acquisiti i prescritti pareri di cui all'art.49 del d.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.,

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata demandando al Responsabile dell'Area proponente gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Eseguita la votazione in forma palese, per alzata di mano, con il seguente risultato, proclamato dal Presidente:

- presenti n. undici
- votanti: n. undici;
- favorevoli: n. undici;
- contrari: n. zero;
- astenuti: n. zero.

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione sopra indicata, demandando al Responsabile dell'Area proponente gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Il Presidente dichiara approvata la deliberazione sopra indicata.

La deliberazione prende il numero 61 dell'anno 2017.

Di seguito, il Presidente chiede di votare l'immediata eseguibilità della delibera, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii..

Il Consiglio Comunale, esegue la votazione in forma palese, per alzata di mano, con il seguente risultato proclamato dal Presidente:
- presenti n. undici
- votanti: n. undici;
- favorevoli: n. undici;
- contrari: n. zero;
- astenuti: n. zero.

Il Presidente dichiara approvata l'immediatamente esecutività della delibera in argomento.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi della'rt. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267
Si esprime: Per la regolarità tecnica: parere favorevole

F.to LA RESPONSABILE DELL'AREA
MARCACCIOLI LUCIA

La presente deliberazione estratta dal verbale della seduta viene sottoscritta come segue:

SINDACO	**Segretario**
F.to MARIO DE CAROLIS	F.to VULPIANI SIMONA

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 26-03-18 al 10-04-18 Registro Albo Pretorio n. 588

SEGRETARIO
F.to VULPIANI SIMONA

Li, 26-03-18

==========

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 26-03-18 al 10-04-18:

[] per decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del D. Lgs. 18-8-2000, n. 267, in data 11-10-17: 11-10-17 diviene esecutiva,

[S] è stata dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, c.4 del D.lgs. 267/2000.

SEGRETARIO COMUNALE
F.toVULPIANI SIMONA

E' copia conforme all'originale.

Cascia, li

SEGRETARIO
F.to VULPIANI SIMONA