



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero	Oggetto:	REALIZZAZIONE STRUTTURA PREFABBRICATA PER IL
71		POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI PROTEZIONE CIVILE E DI
Data		SUPPORTO ALLE STRUTTURE SOCIO-SANITARIE - MODIFICHE ED
20-06-19		INTEGRAZIONI AL PROPRIO PRECEDENTE ATTO N°154 DEL
		11/10/2018.-

L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di giugno alle ore 16:45, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

DE CAROLIS MARIO		SINDACO	P
GINO EMILI		VICE SINDACO	A
DEL PIANO MONICA		ASSESSORE	P
BENEDETTI DANIELA		ASSESSORE	P
REALI PIERO		ASSESSORE	A

Partecipa alla seduta il Segretario sig. VULPIANI SIMONA
Il Presidente sig. DE CAROLIS MARIO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 e nei giorni successivi, in particolare modo il giorno 30/10/2016 si sono verificati eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, compreso il territorio di questo Comune;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 24 agosto 2016, con il quale è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n.286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 e successive proroghe;

DATO ATTO che la successione degli eventi sismici che hanno interessato il territorio comunale, in particolare modo l'evento del giorno 30/10/2016, ha determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 05/05/2017 con la quale è stata approvato lo schema di convenzione con l'ISTITUTO NAZIONALE SUPERIORE FORMAZIONE OPERATIVA di PROTEZIONE CIVILE con sede in Roma Via R. Grazioli Lante 76 nella persona di Cicchetti Marchegiani Giovan Battista in qualità di Presidente pro-tempore ha presentato al Comune una proposta progettuale per la donazione di Struttura composta dai seguenti ambienti oltre ai relativi spazi collettivi: ingresso, tre aule, cucina, dispensa, refettorio, antibagno, due bagni per disabili, bagno, a potenziamento del sistema di protezione civile e di supporto alle strutture socio sanitarie da poter utilizzare come "Centro diurno temporaneo per disabili";

VISTO l'art. 3 della sopra detta convenzione, la quale nel disciplinare gli impegni del donatore, prevede che lo stesso predisponga la progettazione esecutiva della struttura de qua;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto dall'Architetto Enrico Giubino iscritto all'ordine degli architetti pianificatori paesagistici e conservatori della Provincia di Torino, incaricato dal donatore per la realizzazione della struttura di cui sopra composta dai seguenti elaborati:

Tav. 1 esecutivi,

El. 01 relazione Tecnica impianto elettrico,

Relazione Legge 9 gennaio 1991 L. 10,

Tavola Grafica impianto termico,

Tavola Grafica impianto elettrico;

VISTO il quadro economico definito come segue:

Valore immobile donato € 264.300,00

la donazione è fatta come segue:

- € 105.000,00 opere in parte già realizzate da parte della Regione Umbria tramite l'Agenzia Forestale Regionale (LAVORI);
- € 150.000,00 oltre IVA valore del bene donato dall'Istituto Nazionale Superiore Formazione Operativa di Protezione Civile con sede in Roma Via R. Grazioli Lante 76 nella persona di Cicchetti Marchegiani Giovan Battista in qualità di Presidente pro-tempore (LAVORI);

a carico del Comune da prevedere in bilancio e finanziare nel 2019 sono i seguenti:

- € 5.500,00 per allacci alle reti pubbliche (ALLACCI);
- € 800,00 installazione targa e segnaletica (FORNITURA);
- € 3.000,00 per l'accatamento del fabbricato;

VISTA l'autorizzazione Sismica protocollo n° 38527 del 23.02.2018 rilasciata dalla Regione Umbria per la realizzazione della struttura prefabbricata in oggetto da installare nel Comune di Cascia in Piazzale Papa Leone XIII;

VISTO il parere favorevole rilasciato dalla Commissione per la Qualità Architettonica e Paesaggistica del Comune di Cascia in data 08.03.2018 n. 590;

VISTO il parere rilasciato dalla Soprintendenza ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 pervenuto al protocollo del Comune di Cascia n. 5130 del 26.04.2018;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 71 del 30.04.2018;

VISTO il parere Integrativo rilasciato dalla Soprintendenza ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 pervenuto al protocollo del Comune di Cascia n. 9429 del 09.08.2018: "parere favorevole di compatibilità paesaggistica della struttura prefabbricata a carattere temporaneo";

VISTO il verbale di Validazione del progetto protocollo n. 10751 del 21.09.2018;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 75 del 18/06/2019;

VISTO il proprio precedente atto n° 154 del 11/10/2018:

RITENUTO:

- di dover procedere alla modifica e all'integrazione del proprio atto n°154/2018 nel senso di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di

che trattasi finalizzato alla realizzazione del “Centro diurno temporaneo per disabili” in Cascia capoluogo Piazzale Papa Leone XIII alle seguenti condizioni:
- che esso venga rimosso non appena torneranno ad essere disponibili i locali già adibiti a centro diurno per disabili e attualmente sottratti all'uso assistenziale a causa dell'emergenza sismica e, in ogni caso, una volta decorsi cinque anni dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica n. 71 del 30/4/2018 ovvero entro la data del 30/4/2023.

La suddetta struttura potrà essere mantenuta anche successivamente a tale data se, entro il termine di cinque anni dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica n. 71 del 2018, verrà adeguata alle seguenti prescrizioni:

“il manto di copertura dovrà essere realizzato con coppi vecchi, lo sporto di gronda con zampini e tavolato in legno ed i canali di gronda e i discendenti in rame a sezione circolare; le finestre devono essere di forma rettangolare, vanno ridotte le più grandi, e le più piccole presentare una sola tipologia; gli infissi devono essere tutti di color legno, mentre il tinteggio dei prospetti deve essere realizzato con la tecnica della velatura.”;

ACQUISITI i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 D.lgs 267/00;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

PROPONE

1) DI APPROVARE, come di fatto approva, la narrativa che precede costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) - di procedere alla modifica e all'integrazione del proprio atto n°154/2018 nel senso DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi finalizzato alla realizzazione del “Centro diurno temporaneo per disabili” in Cascia capoluogo Piazzale Papa Leone XIII alle seguenti condizioni:

- che esso venga rimosso non appena torneranno ad essere disponibili i locali già adibiti a centro diurno per disabili e attualmente sottratti all'uso assistenziale a causa dell'emergenza sismica e, in ogni caso, una volta decorsi cinque anni dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica n. 71 del 30/4/2018 ovvero entro la data del 30/4/2023.

La suddetta struttura potrà essere mantenuta anche successivamente a tale data se, entro il termine di cinque anni dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica n. 71 del 2018, verrà adeguata alle seguenti prescrizioni:

“il manto di copertura dovrà essere realizzato con coppi vecchi, lo sporto di gronda con zampini e tavolato in legno ed i canali di gronda e i discendenti in rame a sezione circolare; le finestre devono essere di forma rettangolare, vanno ridotte le più grandi, e le più piccole presentare una sola tipologia; gli infissi devono essere tutti di color legno, mentre il tinteggio dei prospetti deve essere realizzato con la tecnica della velatura.”;

2) il Progetto Esecutivo redatto dallo Studio Adelco per conto del Donatore con sede a Torino Strada dei Biasioni, 14 giusta convenzione approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 05/05/2017 per la realizzazione di una Struttura per il potenziamento del sistema di protezione civile e di supporto alle strutture socio sanitarie da poter utilizzare come "Centro diurno temporaneo per disabili;

3) DI DARE ATTO che il valore del bene immobiliare che verrà donato è pari ad € 264.300,00

la donazione è fatta come segue:

- € 105.000,00 opere in parte già realizzate da parte della Regione Umbria tramite l'Agenzia Forestale Regionale (LAVORI);
- € 150.000,00 oltre IVA valore del bene donato dall'Istituto Nazionale Superiore Formazione Operativa di Protezione Civile con sede in Roma Via R. Grazioli Lante 76 nella persona di Cicchetti Marchegiani Giovan Battista in qualità di Presidente pro-tempore (LAVORI);

a carico del Comune da prevedere in bilancio e finanziare nel 2019 sono i seguenti:

- € 5.500,00 per allacci alle reti pubbliche (ALLACCI);
- € 800,00 installazione targa e segnaletica (FORNITURA);
- € 3.000,00 per l'accatastamento del fabbricato;

4) DI DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento è il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici è l'Ing. Lucia Marcaccioli;

5) DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione, unanime e favorevole palesemente espressa, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. lgs. 18.08.2000 n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 78 del 18/06/2019 del Responsabile dell'Area Territorio;

RITENUTO di ridurre ad anni 4 (quattro) il termine entro il quale rinnovare la struttura o adeguarsi alle prescrizioni della Sovrintendenza per renderla definitiva;

STABILITO, inoltre, di modificare i costi a carico del bilancio di previsione annualità 2019 estromettendo la somma di € 800,00 perchè non prevista e di riservarsi ogni atto successivo per la stessa;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss. mm. ii..

VISTO lo Statuto comunale vigente;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 così come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Con votazione unanime favorevole espressa nelle forme e nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di approvare, per quanto di competenza, la proposta di deliberazione n. 78 del Responsabile dell'Area Territorio;
- 2) Di ridurre ad anni 4 (quattro) il termine entro il quale rinnovare la struttura o adeguarsi alle prescrizioni della Sovrintendenza per renderla definitiva;
- 3) Di modificare i costi a carico del bilancio di previsione annualità 2019 estromettendo la somma di € 800,00 perchè non prevista e di riservarsi ogni atto successivo per la stessa

Successivamente, su proposta del Sindaco

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione unanime e favorevole espressa nelle forme e nei modi di legge, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d. lgs. 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di provvedere.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267
Si esprime: Per la regolarità tecnica parere favorevole

**F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA
MARCACCIOLI LUCIA**

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267
Si esprime: Per la regolarità contabile: parere

**F.to LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZIO FINANZIARIO
LATTANZI PATRIZIA**

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to DE CAROLIS MARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VULPIANI SIMONA

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 18-07-19 al 02-08-19 Registro Albo Pretorio n. 1008

Li, 18-07-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VULPIANI SIMONA

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, diviene esecutiva il 20-06-19

[S] é stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VULPIANI SIMONA

=====

E' copia conforme all'originale.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
VULPIANI SIMONA