



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TERRITORIO

Numero	Oggetto: SISMA 1997. L.R.30/98 - D.G.R. 5180/98 ART. 9 - D.G.R. 117
Data	29-07-21
	290/2019 - ACQUISIZIONE ATTI FINALI, APPROVAZIONE CONSUNTIVO FINALE DEI LAVORI E RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DEFINITIVO PER GLI INTERVENTI DI RIPARAZIONE EDIFICIO N. 32- LOCALITA' AVENDITA

N. 846 del Registro Generale

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di luglio, nel proprio Ufficio .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- in seguito all'attività sismica manifestatasi il 26.09.1997 e giorni seguenti, il territorio del comprensorio della Valnerina è risultato interessato da consistenti danneggiamenti del patrimonio edilizio esistente;
- con D.G.R. n. 290 del 18/03/2019, la Regione Umbria ha emanato criteri e modalità per il finanziamento degli interventi di ricostruzione post sisma 97, collocati nelle fasce "N" e "g", autorizzati in esecuzione anticipata ai sensi dell'art.9, dell'Allegato 1 alla D.G.R.5180/98;
- con D.G.R. n. 64 del 12/02/2020, la Regione Umbria ha assegnato al Comune di Cascia la somma complessiva di € 199.544,12 per il finanziamento degli interventi, autorizzati in esecuzione anticipata e ultimati in data antecedente al 10/04/2019, finalizzati al ripristino post sisma degli Edifici esterni ai PIR di cui all'art. 4, della legge 61/98 e ss.mm.ii.;
- con D.G.R. n. 449 del 10/06/2020, la Regione Umbria ha erogato al Comune di Cascia il cinquanta per cento della somma assegnata con D.G.R. 64/2020 ed ha fissato al 30/09/2020 il nuovo termine per il rilascio delle concessioni contributive da parte dei comuni;
- con D.G.R. n.1211 del 16/12/2020, la Regione Umbria ha rimodulato i fondi già assegnati ai comuni con D.G.R. 64/2020, confermando per il Comune di Cascia la somma di € 199.544,12 per il finanziamento degli interventi, autorizzati in esecuzione anticipata.

PRESO ATTO che:

- in data 10/11/1998 Prot. 12344 il Sig. Venturi Federico (in qualità di delegato per conto della Madre Franceschini Paolina proprietaria) ha presentato nei termini la domanda ai sensi della DGR 5180/98 art. 3 comma 1 per il fabbricato sito in località Avendita, distinto in catasto terreni al Foglio n. 21 Particella n. 524, individuato come EDIFICIO n. 32;
- in data 18/06/1999, con atto di compravendita a rogito notaio Carlo Angelini Rota rep. 140768 reg. a Spoleto il 06/07/1999 al n. 553 vol. 76 mod. 1V, la Sig. Franceschini Paolina ha trasferito la proprietà del suddetto fabbricato alla Sig. Franceschini Brunella;
- in data 20/11/2008, con provvedimento n. 77, è stato autorizzato l'inizio dei lavori, in anticipazione rispetto alla concessione del contributo, secondo quanto previsto dall'art. 9, dell'Allegato 1 alla D.G.R. 5180/98;
- in data 10/12/2008, è stata acquisita al prot. 11904, la comunicazione di inizio dei lavori avvenuta il 15/12/2005;

- in data 16/08/2010, è stata acquisita al prot. 10172, la comunicazione di ultimazione dei lavori avvenuta il 06/08/2010;
- in data 06/05/2019 è stata presentata la domanda di accesso al contributo di cui alla DGR 290/2019 nella quale la beneficiaria dello stesso, hanno dichiarato di non fruire della detrazione IRPEF sulle spese sostenute per l'intervento e di altri contributi pubblici percepiti;
- in data 29/09/2020, veniva rilasciato, ai sensi e per gli effetti del punto 5), della DGR 64/2020, il provvedimento n. 81 per la concessione del contributo rideterminato ai sensi della DGR 290/2019 in € 11.382,65;
- l'edificio di che trattasi, risulta tra quelli estratti a campione per le attività di controllo ai sensi dell'art. 13 comma 3 dell'allegato 1 della D.G.R. 5180/98, pertanto, nel rispetto della procedura stabilita ai commi n.12 e 13 dell'art. 5 della L.R. n. 1/2017, ai sensi del punto 9 della DGR 64/2020, l'erogazione del contributo concesso potrà avvenire solo previa acquisizione degli esiti dell'attività di controllo;

RICHIAMATA:

- La Determinazione del Responsabile dell'area Territorio n. 77 del 20/11/2008 con la quale è stato approvato il rapporto istruttorio allegato alla stessa ed è stata concessa l'autorizzazione all'inizio anticipato dei lavori di cui all'art. 9 del D.G.R. 5180/98;
- La Determinazione del Responsabile dell'area Territorio n. 81 del 29/09/2020 con la quale si è provveduto, per l'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico eseguiti in anticipazione sul fabbricato sito in località Avendita, distinto in catasto terreni al Foglio 21 Part. 524, individuato come EDIFICIO n. 32, a rideterminare, ai sensi della D.G.R. 290 del 18/03/2019, e concedere il contributo ai proprietari ed aventi titolo come in appresso riportato:

U.I.	PROPRIETA'	CONTRIBUTO CONCEDIBILE
1	FRANCESCHINI BRUNELLA	€ 11.382,65
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 11.382,65

CONSIDERATO che con la medesima Determinazione 81 del 29/09/2020 si provvedeva ad imputare la complessiva spesa di euro 11.382,65 al cap. 2569/1, codice di bilancio "11.02-2.03.02.01.001- CONTR. A PRIVATI RIP. FABBRICATI DANNEGGIATI SISMA 1997 CORR.E 532/1";

VISTO INOLTRE:

- che, con nota in data 28/05/2010 acquisita al prot. 8984 del 09/07/25010 il Direttore dei Lavori, comunicava, ai sensi dell'art. 4 L.R. 25/82 e art. 13 DGR 5180/98, la fine dei lavori relativa alle parti strutturali dell'edificio in oggetto avvenuta in data 28/05/2010;
- che, con nota in data 23/07/2010 acquisita al prot. 10172 del 16/08/2010 il Direttore dei Lavori, comunicava che i lavori di che trattasi sono stati ultimati in data 06/08/2010 e che gli stessi sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle direttive di cui all'allegato B delle D.G.R. 5180/98 al progetto depositato presso la provincia di Perugia ed alla normativa antisismica, nonché le ulteriori autorizzazioni acquisite dal Comune ai sensi dell'art 7, comma 2, dell'allegato 1 alla medesima deliberazione, ed inoltre dichiara che l'esecuzione dei lavori ha consentito il raggiungimento della piena agibilità dell'edifici e delle condizioni atte a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari sgomberati;
- che, con nota in data 30/11/2020, acquisita al protocollo 15896 del 07/12/2020 il Direttore dei Lavori rimetteva la seguente documentazione :
 - Copia della comunicazione di fine lavori relativa alla parti strutturali, ai sensi dell'art. 4 L.R.25/82;
 - Copia della comunicazione di fine lavori ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'allegato 1 della DGR 5180 e s.m.i.;

- Dichiarazione e certificazione di agibilità del complesso immobiliare oggetto dell'intervento di riparazione, rimessa dal Direttore dei Lavori;
- Contabilità finale dei lavori dell'importo di Euro 52.252,32 oltre all'IVA e alle spese tecniche;
- Quadro comparativo con il raffronto fra le quantità di progetto e le quantità realizzate dei lavori;
- Documentazione fotografica comprovante le diverse fasi degli interventi eseguiti;
- Documento Unico Regolarità Contributiva (DURC) emesso dallo sportello Unico INPS, INAIL, Cassa Edile, con prot. 2031 del 30/03/2011, con il quale veniva certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L.R. 30/98, la regolarità agli adempimenti contributivi, nei confronti dei suddetti Enti, da parte della ditta esecutrice dei lavori;
- Copia delle fatture rimesse dalla ditta appaltatrice dell'importo complessivo di Euro 56.000,00 oltre IVA;
- Copia delle fatture rimesse dal Direttore dei Lavori dell'importo complessivo di Euro 5.690,15 oltre IVA;
- Dichiarazione, rimessa dalla proprietaria e sottoscritta dal Legale Rappresentante della ditta appaltatrice e dal Progettista e Direttore dei Lavori, attestante che i lavori in oggetto sono stati ultimati e che le relative fatture sono state interamente saldate e nulla è dovuto;
- Dichiarazione della proprietaria, relativa al C/C con indicazione del numero IBAN sul quale accreditare il saldo del contributo;

PRESO ATTO:

- della contabilità finale e della documentazione prodotta dal Direttore dei Lavori, in funzione della quale venivano rielaborate le schede di concessione contributiva utilizzando la procedura regionale (sis97pro), confermando l'importo concesso e liquidabile a saldo con quanto determinato concedibile, così come si evince dal seguente prospetto:

U.I.	AVENTE DIRITTO PROPRIETA'	IMPORTO AMMISSIBILE	CONTRIBUTO CONCESSO
1	FRANCESCHINI BRUNELLA	€ 47.024,20	€ 11.382,65
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 47.024,20	€ 11.382,65

- dell'autocertificazione relativa alla comunicazione del c/c dove accreditare il saldo del contributo, prodotta dalla proprietaria Franceschini Brunella;
- della nota della Regione Umbria prot. 0134557/2021, acquisita al protocollo comunale n. 9092 del 27/07/202, con la quale relativamente alle attività di controllo di carattere amministrativo ed economico di cui all'art.13, comma 3 dell'allegato 1 alla DGR n. 5180/98 e DGR 290/19, veniva comunicato con esito provvisorio che, in seguito alle attività di controllo svolte non sono risultate irregolarità amministrative e, che l'esito definitivo a conclusione dell'attività di controllo verrà rilasciato successivamente alla trasmissione dell'atto di approvazione della contabilità finale e saldo del contributo;

RITENUTO per quanto sopra riportato:

- di dover procedere, ai sensi del punto 16) del DGR 290/2019 e s.m.i., per gli interventi di riparazione dell'EDIFICIO 32, eseguiti ai sensi dell'art. 9 dell'allegato 1 alla DGR n. 5180/1998, all'approvazione della contabilità finale con determinazione del contributo definitivo da erogare a saldo in € 11.382,65 (euro undicimilatrecentoottantadue/65) iva compresa, come in appresso riportato:

U.I.	AVENTE DIRITTO PROPRIETA'	QUOTA PROPRIETA'	CONTRIBUTO CONCESSO
1	FRANCESCHINI BRUNELLA	1/1	€ 11.382,65
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 11.382,65

- di demandare a successivo atto la liquidazione del contributo concesso ai soggetti aventi titolo, subordinandolo all'erogazione al Comune di Cascia , da parte della Regione Umbria, delle risorse necessarie;
- di confermare l'impegno n. 611/2020 del 02/11/2020 al capitolo 2569/1, codice di bilancio "11.02-2.03.02.01.001- CONTR. A PRIVATI RIPR. FABBRICATI DANNEGGIATI SISMA 1997 CORR.E 532/1" pari ad € di € **11.382,65**;

DATO ATTO che la presente Determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

VISTO la L.R 30/1998 e ss.mm.ii;

VISTO la D.G.R. n. 5180/1998 e ss.mm.ii.;

VISTO la L.R. n. 1/2017;

VISTO la L.R. n. 8/2018;

VISTO la D.G.R. n. 290/2019;

VISTO la D.G.R. n. 64/2020;

VISTO la D.G.R. n. 1211/2020.

D E T E R M I N A

1. **DI RICHIAMARE** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI PRENDERE ATTO** della contabilità del Direttore dei Lavori, in base alla quale l'importo del contributo concesso può essere confermato;
3. **DI PRENDERE ATTO** dell'autocertificazione prodotta dalla proprietaria, relativa alla comunicazione del c/c dove accreditare il saldo del contributo;
4. **DI PRENDERE ATTO** altresì, della nota della Regione Umbria prot. 0134557/2021, acquisita al protocollo comunale n. 9092 del 27/07/202, con la quale veniva comunicato con esito provvisorio che in seguito alle attività di controllo svolte non sono risultate irregolarità amministrative per la pratica in oggetto e, che l'esito definitivo a conclusione dell'attività di controllo verrà rilasciato successivamente alla trasmissione dell'atto di approvazione della contabilità finale e saldo del contributo;
5. **DI APPROVARE** la contabilità finale relativa agli interventi di riparazione eseguiti in anticipazione, ai sensi dell'art. 9 dell'allegato 1 alla DGR n. 5180/1998, sul fabbricato sito in Cascia Località Avendita, distinto in catasto terreni al Fog. 21 Part.524, individuato come EDIFICIO n. 32, ai sensi del punto 16) del DGR 290/2019 e s.m.i., determinando il contributo definitivo da erogare a saldo in € **11.382,65** (euro undicimilatrecentoottantadue/65) iva compresa, come in appresso riportato:

U.I.	AVENTE DIRITTO PROPRIETA'	QUOTA PROPRIETA'	CONTRIBUTO CONCESSO
1	FRANCESCHINI BRUNELLA	1/1	€ 11.382,65
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 11.382,65

6. **DI DEMANDARE** a successivo atto la liquidazione del contributo concesso al soggetto avente titolo, subordinandolo all'erogazione delle risorse necessarie al Comune di Cascia, da parte della Regione Umbria;
7. **DI CONFERMARE** l'impegno n. 611/2020 del 02/11/2020 al capitolo 2569/1, codice di bilancio "11.02-2.03.02.01.001- CONTR. A PRIVATI RIPR. FABBRICATI

DANNEGGIATI SISMA 1997 CORR.E 532/1"pari ad € di Euro € **11.382,65**, assunto a nome della proprietaria, Franceschini Brunella;

- 8. DI PUBBLICARE** la presente determinazione, anche a fini notiziari ed in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi;
- 9. DI NOTIFICARE** il presente provvedimento alla Sig.ra Brunella Franceschini, residente in Spoleto (PG) via Benedetto Egio n.6, in qualità di proprietaria dell'EDIFICIO n. 32;

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to marotta alessandro

=====

ESECUTIVITA' - ATTESTAZIONE

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.

Li, 29-07-21

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
RAGIONIERE
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06-09-21 al 21-09-21 Registro Albo pretorio n. 1237

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
SEGRETARIO COMUNALE
F.to VULPIANI SIMONA

Li, 06-09-21

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE
marotta alessandro

Li,