

RIEPILOGO DATI CONTRIBUTO COME DA SCHEDE TECNICHE**RELATIVO A: Fine Lavori**

<i>Edificio N° 32</i>	<i>Numero Totale U.I. 1</i>			
<i>Importi</i>	<i>Ammissibile come da Calcolo</i>	<i>Da Concedere come da Calcolo</i>	<i>Spettante per Fine Lavori</i>	
<i>Strutture e finiture connesse</i>	47.024,20	0,00	11.382,65	
<i>Rifiniture e impianti interni</i>	0,00	0,00	0,00	
<i>Demolizioni</i>	0,00	0,00	0,00	
<i>Spese tecniche VBC DGR 617/01</i>	0,00	0,00	0,00	
<i>Maggiori superfici</i>		0,00	0,00	
<i>Accollo in base al reddito</i>		0,00	0,00	
	<i>Totale</i>	47.024,20	0,00	11.382,65

N° EDIFICIO 32 DELEGATO FRANCESCHINI BRUNELLA TIPOLOGIA STRUTTURALE MAGGIORAZIONE PREZZARIO REGIONALE
NO

RIEPILOGO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER L'INTERO EDIFICIO RELATIVO A: Fine Lavori

Descrizione	Importo lavori	Iva	Totale lavori	Importo ammissibile (IVA esclusa)	Importo non ammissibile (IVA esclusa)	Importo non amm. calc. (IVA esclusa)
Op. rip. danno e migl. sism.	38.393,37	3.839,34	42.232,71	38.393,37	0,00	0,00
Opere finitura connesse	11.115,80	1.111,58	12.227,38	0,00	11.115,80	0,00
Op. di finitura e imp. interni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. adeg. igienico sanitario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. rel. prescrizione su PIR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere di demolizione	2.743,15	274,32	3.017,47	0,00	2.743,15	0,00
Altre op. in genere no Amm.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale opere	52.252,32	5.225,24	57.477,56	38.393,37	13.858,95	0,00
Spese tecniche	5.434,24	1.086,85	6.521,09	3.992,91	1.441,33	0,00
Totale generale	57.686,56	6.312,09	63.998,65	42.386,28	15.300,28	0,00

Numero Edificio: 32

RIEPILOGO CONTRIBUTO STRUTTURE PER UNITA' IMMOBILIARE RELATIVO A: Fine Lavori

U.I.	Quota millimetrata complessiva mq	Superficie complessiva mq	Maggioraz Max 5%	Superficie complessiva maggiorata	Costo Base Ammissibile	Costo convenzionale	Aliquota IVA 10%		Aliquota IVA %		Totale costo convenzionale		
							Quota convenzion.	% IVA	Quota convenzion.	% IVA			
1	1.000,000	39,05	0,00	39,05	264,99	10.347,86	10,347,86	10	1,034,79	0,00	0	0,00	11.382,65
Tot	1.000,000	39,05		39,05		10.347,86							11.382,65

QUADRO ECONOMICO DELLE OPERE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

U.I.	OPERE RICRIP ADEGUAMENTO SISMICO	OPERE DI FINITURA CONNESSE	OPERE ADEG. IGIENICO SANITARIO	RIPARAZIONE DANNO E MIGLI. SISMICO	IMPORTI OPERE RELATIVE ALLA ALIQUOTA IVA DEL 10%		IMPORTI OPERE RELATIVE ALLA ALIQUOTA IVA DEL %		TOTALI OPERE	IMPORTI SPESE TECNICHE		Totale ammissibile a contributo
					Importo IVA	Importo IVA	% IVA	Importo IVA		Spese tecniche + contr. integ.	IVA spese tecniche 20 %	
1	38.393,37	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839,34	0,00	0,00	42.232,71	3.992,91	798,58	47.024,20
Tot	38.393,37	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839,34	0,00	0,00	42.232,71	3.992,91	798,58	47.024,20

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

U.I.	Totale costo convenzionale a contributo	Contributo ammissibile a contributo	Contributo congedabile	Opere ricrip adeguamento sismico	Contributo congedabile	% ripartizione sul contributo (minimo 50%)	Contributo rettificato
1	11.382,65	47.024,20	11.382,65	47.024,20	11.382,65	413,12%	11.382,65
Tot	11.382,65	47.024,20	11.382,65	47.024,20	11.382,65		11.382,65

VERIFICA E RIEPILOGO CONTRIBUTO

U.I.	Contributo come da calcolo	Contributo già concesso	Detrazione IRPEF	Effettivo da concedere	Contributo effettivo a fine lavori
1	11.382,65	11.382,65	0,00	0,00	11.382,65
Tot	11.382,65	11.382,65	0,00	0,00	11.382,65

CONTRIBUTO EFFETTIVO DA CONCEDERE

	% Appl.
D1 Aumento per zona simica, valido per tutti i comuni di Marche e Umbria classificati con S >= 9	✓ 10 %
D2.1 Eventuale aumento per tipologia onerosa (superficie minore di 46 mq)	✓] 10 %
Altezza virtuale maggiore di 4,25 ml	
D2.2 Eventuale aumento per tipologia onerosa (superficie minore di 70 mq)] 5 %
Altezza virtuale maggiore di 3,76 ml	
Eventuale aumento massimo per bioarchitettura - risparmio energetico e per riciclaggio - riuso dei materiali:	
1. Risparmio energetico	
1.1 Punteggio di intervento < 0,3	1,5 %
1.2 Punteggio di intervento < 0,55 e > 0,3	3,5 %
1.3 Punteggio di intervento > 0,55	6 %
2. Architettura ecologica	✓ 2 %
3. Recupero materiale	✓ 2 %
D4 Eventuale aumento per ubicazione disagiata	✓ 10 %
D5 Aumento per oneri di asportazione del volume crollato	5 %
D6 Eventuale incentivo per mancata demolizione di porzioni di pregio storico - architettonico] 10 %
Progettazione ed esecuzione di interventi non invasivi sulle strutture murarie	
Totale maggiorazioni da D1 a D6	32 %
Eventuale aumento del costo strutturale per effetti locali di amplificazione sismica:	
D7 1. - per riparazione con miglioramento sismico: incremento lineare fino al	✓ 20 %
2. - per ricostruzione: incremento lineare fino al	15 %
Totale percentuale di maggiorazione (Pm)	38 %

- 1 a) Il cantiere disponga di accesso da spazio pubblico con percorso, tra edifici o ostacoli inamovibili di larghezza inferiore a m.2,20 ovvero con una pendenza superiore al 25%
b) Il cantiere riguardi edifici che abbiano più del 25% del proprio perimetro ad una distanza inferiore a m.1,5 da altri edifici non facenti parte dello stesso cantiere.]- 10 %
- 2 Ulteriore aumento per ubicazione disagiata per interventi su edifici ubicati all'interno del PIR o in zona omog." ✓ 10 %
- 3 Aumento per interventi strutturali sulle fondazioni o sui muri contro terra dell'edificio che interessino almeno il 30% dello sviluppo lineare in pianta delle strutture fondali dell'edificio 10 %
- 4 a) almeno un piano 2%
b) almeno di due piani 4%
c) maggiore di due piani 6%
- 5 Eventuale aumento per edifici con altezza virtuale maggiore di ml. 4,75 ✓ 5%
- 6 Eventuale aumento per edifici diversi da quelli civili con qualsiasi destinazione o tipologia, sottoposti a tutela ai sensi del Titolo I del D.Lgs. n.490/99 20%
- a) Trattamento facciata a vista di parametri murari in pietra o laterizio per almeno il 70% delle murature esterne
b) Finitura di parametri murari che interessi almeno il 70% delle murature esterne all'edificio
- 7 c) Utilizzo solai in legno pari ad almeno il 40% della superficie dei solai
d) Realizzazione del 90% degli infissi esterni in legno 0 %
e) Utilizzo di tutte le lattonerie in rame
f) Realizzazione del manto di copertura per almeno l'80% della copertura con coppi vecchi di recupero
g) Realizzazione di almeno l'80% dei cornicioni con pannelle in cotto e zampini in legno
- Totale percentuale di miglioramento solo su TABELLA 9 15 %
Totale percentuale di miglioramento (Pmt) 53 %

1 - Quadro costi base massimi ammissibili (Commi 1,2,3 e comma 5 dell'art.4 L. n. 61/98)
Tabella 7.1.A allegata alla D.G.R. n.5180/98 Tabella 7.1.B allegata alla D.G.R. n.5180/98
LIVELLO DI COSTO IMPORTO € LIVELLO DI COSTO IMPORTO €
Li L 5 494,84 LF L 5 247,69

2 - Coefficienti moltiplicatori per tipologie di edifici
Cm Coefficiente MOLTIPLICATORE APPLICABILE 0,7

3 - Percentuale di miglioramento
M1 Coefficiente DI MAGGIORAZIONE APPLICABILE 1,530 M Coefficiente DI MAGGIORAZIONE APPLICABILE 1,380

4 - Costo base massimo ammissibile per opere strutturali e opere connesse €
CBS Calcolo costo base massimo ammissibile 264,99 CBF Calcolo costo base massimo ammissibile 0,00

$$CBS = Li \times Cm \times M1 \times 0,5$$

$$CBF = LF \times Cm \times M$$