C O M U N E D I C A S C I A

Provincia di Perugia

P.zza Aldo Moro n. 1 – Tel. 0743/751311 – Fax. 0743/751344

AREA TERRITORIO E URBANISTICA

Spett.li

Giunta Comunale
SEDE

Regione dell'Umbria
Servizio di Protezione Civile

Oggetto: PROGETTO PER L'INSTALLAZIONE DELLE STRUTTURE ABITATIVE DI EMERGENZA (SAE) IN LOC. AVENDITA FOGLIO 21 PARTICELLA 104. SI RILASCIA PARERE.

DICHIARAZIONE DI COMPATIBILITA' URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIO DEL COMUNE DI CASCIA

Vista il layout di progetto per l'installazione di cui all'oggetto e ritento necessario procedere al rilascio del parere di spettanza sia sulla compatibilità urbanistica sia sulla compatibilità paesaggistica per i lavori di cui all'oggetto
Visto

- l'art. 212 comma 1 lett. d) e comma 3 della L.R. 1/2015;
- il Piano Regolatore Generale Parte Strutturale del Comune di Cascia approvato con D.C.C. n. 42 del 27/10/2016;

Preso atto che:
- l'intervento per l'installazione delle Soluzioni Abitative per l'Emergenza (SAE) per la località di di Avendita ricadono in Zona per "Insediamenti produttivi direzionali per servizi esistenti e di nuova previsione (art.96, R.R. 2/2015)" per mq 2882 e la restante parte agricola;
- che l'area non è sottoposta a vincoli ambientali e paesaggistici e per la stessa è stata acquisita la compatibilità rispetto al rischio idrogeologico;

Tenuto conto che con Ocdpc n. 394 del 19 settembre 2016 all'art. 3 comma 5 viene disposto che per lo svolgimento delle attività per la Realizzazione delle strutture abitative di emergenza (SAE) il soggetto attuatore, ovvero la Regione dell'Umbria, può procedere, nella misura eventualmente strettamente necessaria e con i limiti già previsti, ai sensi di quanto disposto dagli articoli 5 e 6 dell'ordinanza n. 388/2016, dall'articolo 3 dell'ordinanza n. 389/2016, dall'articolo 1, dell'ordinanza n. 391/2016, dall'articolo 6 dell'ordinanza n. 392/2016, dall'articolo 5 della presente ordinanza, oltre che in deroga alle seguenti ulteriori norme:
- decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, Titoli II e III, Titolo IV, articoli 58, 65, 89, 93, 94, 117 e 124, nonché relativi strumenti urbanistici generali ed attuativi vigenti, regolamenti edilizi comunali e norme regionali corrispondenti.

Per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni rivolgersi all'Arch. Antonio Cucci - Comune di Cascia – tel. 0743751342 fax 0743751344 e-mail: territorio@comune.cascia.pg.it

- legge Regione Umbria del 21 gennaio 2015, n. 1 articoli 89, 90, 212 comma 1, lett. d), nonché la disciplina dei titoli abilitativi.
- decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, articolo 152;
- legge 6 dicembre 1991, n. 394, articolo 13 e Titolo III, nonché corrispondenti norme regionali legislative, regolamentari e piani attuativi;
- regio decreto 30 novembre 1923 n. 3267, articoli 7, 17 e corrispondenti norme regionali legislative e regolamentari;
- legge 21 novembre 2000, n. 353, articolo 10, comma 1;
- regio decreto 25 luglio 1904, n. 523, articolo 96, lett. f);
- decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, articoli 16, 17, 22, nonché corrispondenti normative regionali e comunali;
- decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495, articoli 26, 27, 28 e 46, nonché corrispondenti normative regionali e comunali;

DICHIARA

La compatibilità urbanistica dell'intervento proposto relativo strutture abitative di emergenza (SAE) in Loc. Avendita;

Cascia lì, 18 aprile 2017

Il responsabile Area Territorio
Arch. Antonio Cucci