



U.O. espropri/fm
Coordinamento territoriale centro

OGGETTO: S.C. Castel Santa Maria (PG) - Lavori di ripristino del corpo stradale, della pavimentazione stradale e del muro (Località Santa Maria). ACMEPG00018 ex PGMSSIS1802.

DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA E TEMPORANEA

Il Dirigente dell' Ufficio per le Espropriazioni
VISTO

- La procura in data 19.03.2018 n. di Rep. 56271 – Raccolta n. 28396 a rogito del Dr. Nicola Atlante, Notaio in Roma, conferita dal Presidente di Anas S.p.A.;
- Visto l'O.D.S. n.4 del 07.02.2017 che identifica e nomina Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni il Responsabile di Coordinamento Territoriale;
- lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari in conseguenza degli eventi sismici verificatosi in data 24 agosto, 30 agosto e 30 ottobre 2016, che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo (art. 15-ter decreto legge n.189/2016 conv. In L. 229/2016; O.C.D.P.C. n. 408/2016);
- l'apposita convenzione stipulata tra soggetto attuatore ed Anas S.p.A. del 22/06/2017, prot. n. CDG-0325729-I, che regola, tra l'altro, le attività espropriative (recepite poi in procedura in corso di approvazione);
- che detto intervento è compreso nel 3° stralcio integrato e rimodulato del programma degli interventi per il ripristino della viabilità nelle aree interessate dagli eventi sismici di Agosto e Ottobre 2016, di cui art. 4 c. 2 lettera c) dell'Ordinanza CDPC 408 del 15/11/2016 (G.U. n. 270 del 18/11/2016) approvato dal Direttore Generale della Direzione Generale per le strade ed autostrade e per la vigilanza e la sicurezza nelle infrastrutture stradali – Div. II in data 30/03/2018;
- la Determina di Chiusura della Conferenza dei Servizi protocollo CDG-0094997-P del 18/02/2019;
- il dispositivo n. prot. CDG-0277515-I del 15/05/2019 di approvazione del Progetto Esecutivo relativo ai lavori di che trattasi con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità;
- che per l'esecuzione dei lavori è necessario procedere con urgenza alla realizzazione degli interventi, che ad oggi risultano improcrastinabili, tramite l'occupazione dei suoli, preordinata all'espropriazione;

Coordinamento Territoriale Centro
Viale del Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



- Che è inoltre necessario occupare temporaneamente le aree di cui alla presente disposizione per l'impianto del cantiere;
- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n. 302, artt. 22bis e 49;
- il carattere di particolare urgenza che rivestono i lavori da eseguire e conseguentemente il loro avvio;

DISPONE

L'occupazione degli immobili di seguito descritti, siti nel Comune di Cessapalombo (MC), per la corretta esecuzione dei lavori di cui al titolo:

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUP.TOT (MQ)	COLTURA	SUP ESPROPRIO (MQ)	OCCUP. D'UREGNA (MQ)	OCCUP. TEMPORANEA (MQ)	INTESTATARIO CATASTALE
Cascia	61	35	Mod. 26		155	155	375	Albanesi Alessandra (Roma 4.12.1970) e più.
Cascia	61	36	2.090	Pascolo 1^	70	70	155	Fedeli Ansuino (CASCIA 14.03.1883).
Cascia	61	57	5.140	Seminat. 4^	0	0	75	Carosi Cesira (Cascia 29.12.1911) e più.
Cascia	61	576	677	Pascolo 2^	15	15	40	D'Alfonso Fernando (Cascia 29.05.1909).
Cascia	61	578	1.722	Pascolo 2^	80	80	125	Torquati Cesira (Cascia 6.2.1913) e più.
Cascia	61	552	898	Seminat. 4^	0	0	735	Cetorelli Cesare (Cascia 29.08.1951) e più.
Cascia	61	541	320	Vigneto 3^	0	0	255	D'Alfonso Oreste (Cascia 2.3.1926) e più.
Cascia	61	561	41	Vigneto 3^	0	0	Intera	Di Bernardino Marta (Roma 28.3.1949).
Cascia	61	553	268	Seminat. 4^	0	0	Intera	Cetorelli Cesare (Cascia 29.08.1951) e più.
Cascia	61	179	Mod. 26		0	0	320	Albanesi Alessandra (Roma 4.12.1970) e più.
Cascia	61	207	750	Pascolo 3^	0	0	35	Fedeli Ansuino (CASCIA 14.03.1883).
Cascia	61	560	14	Vigneto 3^	0	0	Intera	Di Bernardino Marta (Roma 28.3.1949).
Cascia	61	547	1.615	Vigneto 3^	0	0	685	Di Bernardino Marta (Roma 28.3.1949).
Cascia	61	548	300	Vigneto 3^	0	0	165	Di Bernardino Marta (Roma 28.3.1949).
Cascia	61	540	914	Vigneto 3^	0	0	105	D'Alfonso Oreste (Cascia 2.3.1926) e più.

Cascia	61	557	130	Vigneto 3^	0	0	30	D'Alfonso Oreste (Cascia 2.3.1926) e più.
--------	----	-----	-----	------------	---	---	----	---

Il presente decreto verrà affisso per giorni 15 presso l'albo pretorio del Comune di Cascia (PG), in deroga alle disposizioni di cui al DPR 327/2001 come previsto nel provvedimento dichiarante la pubblica utilità dell'opera e la presa in possesso dei terreni, compresi quelli oggetto di successiva espropriazione, avrà luogo in data ~~18/06~~ 2019 dalle ore 10.00 alle ore 12.30, presso le proprietà oggetto di esproprio ed occupazione.

Ai privati, proprietari delle aree occupate per l'impianto del cantiere e per la successiva espropriazione, è dovuta un'indennità pari ad un dodicesimo di quella che sarebbe dovuta in caso di Esproprio per ogni anno di occupazione e di un dodicesimo di quella annua per ogni mese o frazione di mese;

V.to Il Responsabile del Procedimento
(Dr. Ing. Giulio Petrizzi)



Il Responsabile Coordinamento Territoriale
Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Raffaele Celio

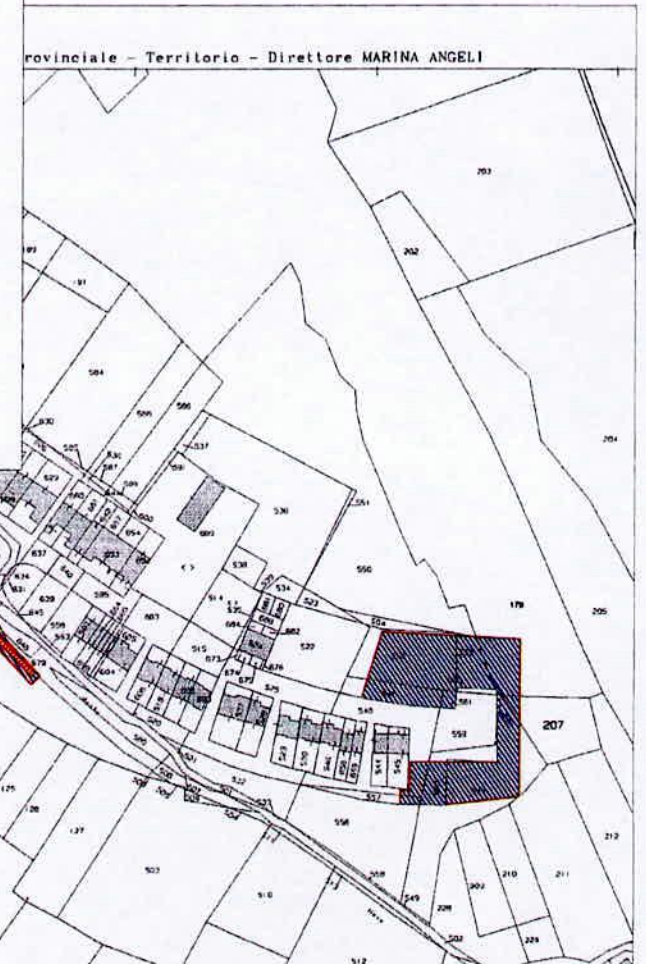
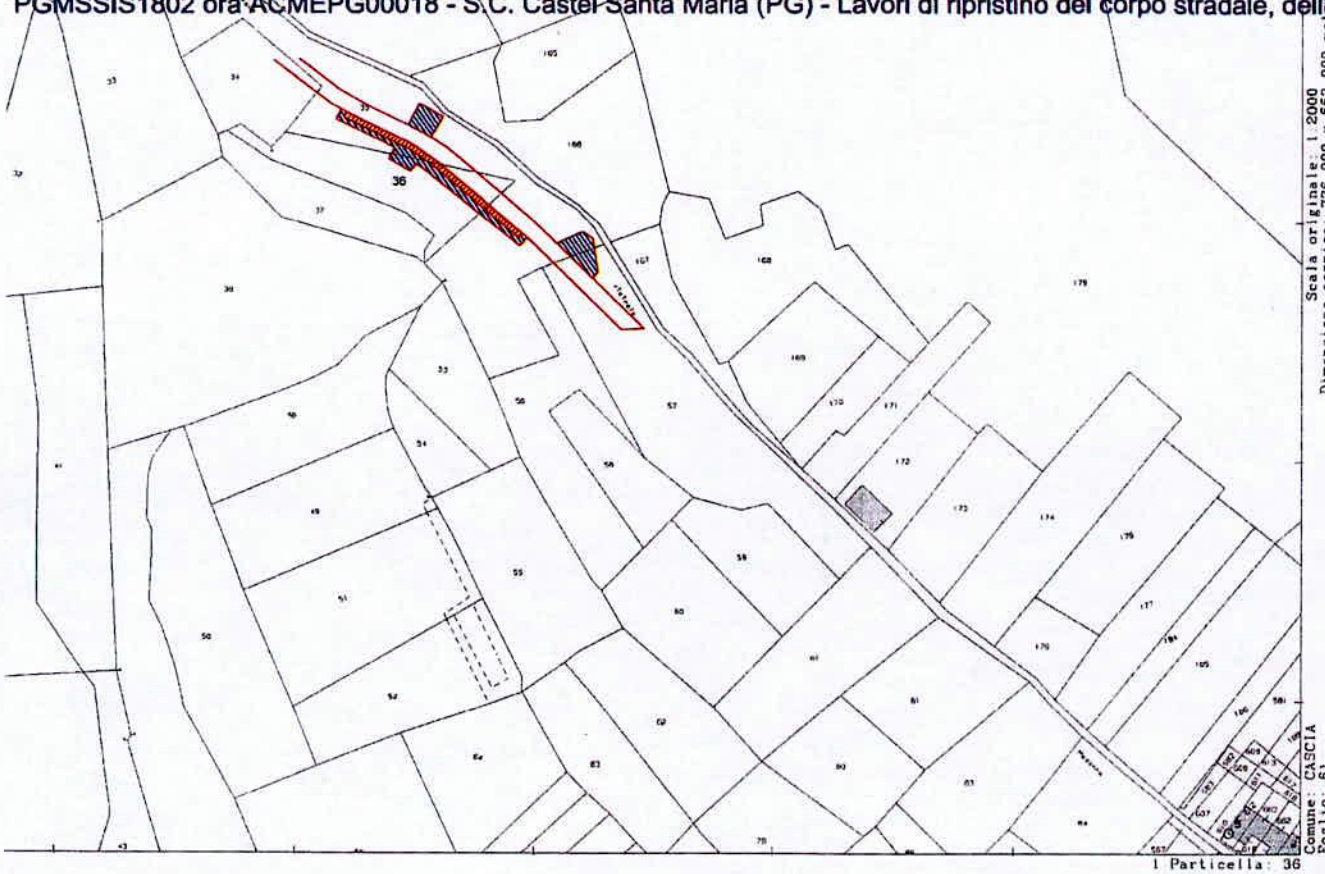


Coordinamento Territoriale Centro
Viale del Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



PGMSSIS1802 ora ACMEPG00018 - S.C. Castel Santa Maria (PG) - Lavori di ripristino del corpo stradale, della pavimentazione stradale e del muro (Località S. Maria)



COMUNE DI CASCIA

FOGLIO 61 SCALA 1:2000

 occupazione temporanea aree cantiere

 esproprio

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Giulio Petrizzelli)

