



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TECNICI LL.PP.

Numero	Oggetto: LAVORI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO "EX SCUOLA
578	ELEMENTARE" SITO IN CASCIA FRAZIONE MALTIGNANO
Data	CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 70 CON LA
30-12-19	PARTICELLA 110 DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CASCIA
	-AFFIDAMENTO OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO-

N. 1332 del Registro Generale

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di dicembre, nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP

PREMESSO:

CHE il Comune di Cascia, unitamente a tutto il Centro Italia, è stato interessato dagli eccezionali eventi sismici del 24 agosto, del 26 e 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;

CHE, con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 comma 1 del decreto legge 04/11/2002 n° 245, convertito con modificazioni dalla legge 27/12/2002 n° 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

CHE con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

CHE con l'art. 16-sexies della Legge 123 del 2017 - recante "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile", è stato prorogato lo stato di emergenza sino al 28 febbraio 2018;

CHE la deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, ha ulteriormente prorogato lo stato di emergenza sino al 27 agosto 2018;

CHE con la Legge n. 89 del 24/07/2018, conversione con modifiche del D.L. n.55 del 29/05/2018, recante "Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e

per gli effetti dell'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, e' prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2018";

CHE con la Legge n. 145 del 30/12/2018, art. 1, co. 988, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2019";

CHE tali fenomeni hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando notevoli danni sia alle strutture abitative pubbliche e private che alle attività economiche e produttive ed il conseguente sgombero delle stesse nell'intero territorio del Comune di Cascia;

CHE con l'Ordinanza n. 48 del 11 gennaio 2018, il Commissario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 " *Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie*" la quale all'articolo 1 dispone "La presente ordinanza disciplina le modalità di attuazione degli interventi di ricostruzione e ripresa dei territori colpiti dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione civile, di trasferimento delle relative risorse finanziarie dalla contabilità speciale del Commissario straordinario alle contabilità speciali dei Vice-commissari, nonché di comunicazione al Commissario straordinario dello stato di attuazione degli interventi medesimi, anche al fine di fornire al Comitato dei garanti i necessari elementi per l'esercizio dei compiti di vigilanza ad esso attribuiti";

CHE con la suddetta Ordinanza n. 48 del 11 gennaio 2018 è stata finanziata la realizzazione di Centri di Comunità nei territori dei Comuni interessati dal sisma 2016 e successivi con l'obiettivo di creare una rete con finalità di protezione civile nelle realtà frazionali che non dispongono di simili strutture e di sostenere l'integrazione sociale delle comunità così come comunicato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot. n. 10780 del 21 settembre 2018;

CHE il Comune di Cascia è intenzionato ad avvalersi dei fondi raccolti con gli SMS per la realizzazione di Centri di Comunità nel proprio territorio e, a tale scopo ha individuato delle aree sulle quali realizzare strutture da adibire a Centro di Comunità;

CHE che il Comune di Cascia con Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 01.08.2019 ha messo a disposizione l'area di proprietà comunale, catastalmente distinta al Foglio 70 Particella 110 per consentire la realizzazione, da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria, del centro di Comunità nella Frazione di Maltignano;

CONSIDERATO:

CHE nella sopracitata area individuata nella frazione di Maltignano, è presente una struttura prefabbricata realizzata con materiali contenenti amianto che dovrà essere demolita;

CHE l'Amministrazione, per i motivi di cui sopra, ha interessato l'Ufficio tecnico Comunale per la redazione del progetto per la demolizione del prefabbricato sia al fine di rimuovere la condizione di pericolo legata alla presenza di amianto che per consentire la realizzazione del nuovo Centro di Comunità;

DATO ATTO :

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 147 del 17.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo per "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO "EX SCUOLA ELEMENTARE" SITO IN CASCIA FRAZIONE MALTIGNANO CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 70 CON LA PARTICELLA 110 DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CASCIA", redatto dall'ufficio tecnico, con il presente quadro economico allegato:

QUADRO ECONOMICO		
a) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	13.300,00
b) COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A R.A.	€	<u>3.000,00</u>
c) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (a+b)	€	16.300,00
DI CUI PER COSTO DELLA MANODOPERA € 4.000,00		
d) IVA SUI LAVORI 22% DI c)	€	3.586,00
e) IMPREVISTI	€	114,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	20.000,00

CHE la linea guida emanata dall'ANAC circa l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 €.: *"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato, o, per i lavori anche tramite amministrazione diretta ...omissis"*.

CHE con nota del 24.12.2019, prot. 13554 l'Ufficio LL.PP. ha chiesto il miglior preventivo alla Ditta COGEA SRL, con sede legale in Via dei Castelli Romani 22, 00040 Pomezia (RM), (P.I. 04458911007) per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto presente nella struttura da demolire;

CHE la Ditta COGEA SRL, con nota assunta al prot. n. 13720 del 30.12.2019, ha offerto un ribasso del 2,25% sull'importo lavori di € 13.300,00 soggetto a ribasso d'asta;

VISTO il Durc Online (n. Prot. INAIL 18381042) con validità fino al 28.01.2020, da cui risulta che la ditta COGEA SRL è in regola con i versamenti contributivi Inps, Inail e Cassa edile;

VISTE le dichiarazioni prodotte la ditta COGEA SRL congiuntamente alla presentazione dell'offerta, con le quali il Sig. Seccafieno Alvaro autocertifica il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di procedere all'affidamento diretto dei LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO "EX SCUOLA ELEMENTARE" SITO IN CASCIA FRAZIONE MALTIGNANO CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 70 CON LA PARTICELLA 110 DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CASCIA -**OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO**- alla Ditta COGEA SRL, con sede legale in Via dei Castelli Romani 22, 00040 Pomezia (RM), (P.I. 04458911007), per l'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta offerto del 2.25%, di € 16.000,75 (importo lavori netto € 13.000,75 costi della sicurezza € 3.000,00);

RITENUTO di procedere all'approvazione del Quadro Economico redatto in base agli esiti di gara nell'importo complessivo 20.000,00 di Euro così ripartito:

QUADRO ECONOMICO post Affidamento Lavori		
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		16.300,00
di cui: IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	13.300,00

COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGG.R.A.	€	3.000,00	
A DETRARRE RIBASSO D'ASTA del -2,25%	€		- 299,25
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€		16.000,75
somme a disposizione dell'amministrazione			
IVA SUI LAVORI 22%	€	3.520,16	
SOMME A DISPOSIZIONE ED IMPREVISTI	€	479,09	
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINIST.	€	3.999,25	3.999,25
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€		20.000,00

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici per lavori servizi e forniture) ;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che ai sensi degli artt. 183 e 184 del T.U. 267/2000 la competenza per l'assunzione e la liquidazione di dette spese é attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvede ad adottare apposite determinazioni;

D E T E R M I N A

1) **DI RICHIAMARE** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) **DI ADOTTARE** formale provvedimento a contrarre, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.lvo 267/2000 e dall'art. 32, comma 2 del D.lgs 50/2016, dando atto che:

- L'oggetto del contratto è:
LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO "EX SCUOLA ELEMENTARE" SITO IN CASCIA FRAZIONE MALTIGNANO CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 70 CON LA PARTICELLA 110 DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CASCIA-OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO-;
- Le clausole essenziali sono quelle, tutte, contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;
- Il fine che con il contratto si intende perseguire è: la rimozione e lo smaltimento dell'amianto presente nel fabbricato "ex scuola elementare" sito in Maltignano contraddistinto catastalmente al foglio 70 part. 110 di proprietà comunale, per consentire la successiva realizzazione del centro di comunità;
- La forma del contratto è da intendersi **a corpo** ai sensi dell'art. **3, comma 1, lett. dddd)** del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 43, comma 6, del Regolamento generale per l'importo a base d'asta di **Euro 13.000,75** oltre ad € 3.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 16.000,75;
- La scelta del contraente per l'intervento di che trattasi, è avvenuta ai sensi dell'**art. 36 del D.Lgs 50/2016 comma 2 lett. a**, mediante affidamento diretto (nel rispetto dei principi di rotazione).

3) **DI DARE ATTO** che all'intervento di cui al presente atto sono stati attribuiti:

- Codice C.U.P: C44B19000260004
- Codice Smart CIG Lavori: Z492B566FE

4) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs 50/2016 e s.m.i., alla Ditta COGEA SRL, con sede legale in Via dei Castelli Romani 22, 00040 Pomezia (RM), (P.I. 04458911007), per l'importo complessivo di **€ 16.000,75** (importo lavori € 13.000,00, costi della sicurezza € 3.000,00), al netto del ribasso d'asta offerto del -2,25%, i lavori demolizione del fabbricato "ex scuola elementare" sito in Maltignano contraddistinto catastalmente al foglio 70 part. 110 di proprietà comunale **-OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO-**;

5) **DI ASSUMERE IMPEGNO DI SPESA** con imputazione della somma di **€ 19.520,91** iva compresa, al codice di bilancio 04.02-2.02.03.99.001 Capitolo 2561/31 EX SCUOLA ELEMENTARE FRAZIONE MALTIGNANO DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO- Finanz. Oneri Urbanizzazione 2019 - Esercizio 2019 Definitivo;

6) **DI APPROVARE** il seguente quadro Economico di Spesa post affidamento:

QUADRO ECONOMICO post Affidamento Lavori		
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		16.300,00
di cui: IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 13.300,00	
COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGG.R.A.	€ 3.000,00	
A DETRARRE RIBASSO D'ASTA del -2,25%	€	- 299,25
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€	16.000,75
somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA SUI LAVORI 22%	€ 3.520,16	
SOMME A DISPOSIZIONE ED IMPREVISTI	€ 479,09	
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINIST.	€ 3.999,25	3.999,25
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€	20.000,00

7) **DI DARE ATTO** che l'affidamento verrà perfezionato mediante scrittura privata, con registrazione in caso d'uso, secondo le norme vigenti, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

8) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile apposto dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art.187, comma 7 del Dec. leg.vo n.267/2000, attestante la copertura finanziaria;

9) **DI PUBBLICARE** la presente determinazione, anche a fini notiziari ed in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi;

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARCACCIOLI LUCIA

=====

ESECUTIVITA'-ATTESTAZIONE
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate. Li,

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
RAGIONIERE
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31-01-20 al 15-02-20 Registro Albo pretorio n. 206

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Li, 31-01-20
F.to VULPIANI SIMONA

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE
MARCACCIOLI LUCIA
Li,