COMUNANZA AGRARIA DI BUDA

Frazione Buda - 06043 Cascia (Pg) – comunanzecascia@libero.it – consorziocomunanze.cascia@pec.it

Prot. n. 08 del 08/09/2020

Comune di Cascia prot. n. 0011228 del 09-09-2020

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA USO COMMERCIO DI LEGNAME RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO SITO NEL COMUNE DI CASCIA IN LOC LA MONTAGNOLA LOTTO 2 FG 157 P 16 – 28/P-29/P-42/P-64/P

IL PRESIDENTE DELL'ENTE

In esecuzione della deliberazione del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 3 DEL 3/09/2020, dichiarata immediatamente eseguibile,

RENDE NOTO

che il giorno **28** del mese di **SETTEMBRE** dell'anno **2020** alle ore **21.00** in Cascia (Pg) – presso l'ufficio del segretario in via Cavour 72/b - dinanzi a sé medesimo o a chi per esso e con l'assistenza del Segretario dell'Ente o di chi per esso avrà luogo l'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, per la vendita uso commercio del legname ritraibile dai boschi siti nel Comune di Cascia in loc **IN LOC LA MONTAGNOLA LOTTO 2 FG 157 P 16 – 28/P-29/P-42/P-64/P, sup. ettari 9,99 - massa presunta 1.435,14 t**

L'INCANTO SARÀ REGOLATO DALLE SEGUENTI NORME

1) - METODO DI GARA.

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e, cioè a mezzo di offerta segreta in aumento da confrontarsi col prezzo a base d'asta di seguito indicato

- euro **17.500,00 (DICIESETTEMILACINQUECENTO/00)** + iva al 22%

L'aggiudicazione dell'asta sarà affidata al concorrente che avrà praticato, rispetto al prezzo base, il massimo aumento non essendo ammesse offerte in diminuzione.

Comune di Cascia prot. n. 0011228 del 09-09-2020

Gli utenti della Comunanza partecipanti all'asta avranno titolo di preferenza di fronte ad altri aspiranti a parità di condizioni.

L' asta sarà ritenuta valida anche in presenza di una sola offerta.

La vendita del legname viene fatta a corpo per le quantità riportate nel bando di gara, a tutto rischio vantaggio o danno dell'aggiudicatario.

2) - REQUISITI, MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

Per partecipare al presente incanto i concorrenti devono possedere:

- L'iscrizione in qualità di ditta boschiva alla Camera di Commercio I. A. e A. per attività comprendenti quella oggetto della presente gara;
- Il tesserino di iscrizione nell'Elenco Regionale di cui all'art. 9 della Legge Regionale n.28 del 19.11.2001 e s.m.i "**Fascia A o Fascia B".** Le ditte provenienti da altre Regioni dovranno produrre, ai sensi dell'art.9 comma 4 della Legge Regionale n.28 del 19.11.2001 e s.m.i., certificato equipollente rilasciato dell'amministrazione regionale di provenienza o certificato di idoneità rilasciato dal Comando provinciale del Corpo Forestale dello Stato dove la ditta risulta essere iscritta alla Camera di Commercio industria e artigianato e apposito attestato di idoneità rilasciato dall'autorità competente per territorio con attribuzione della fascia "A o Fascia B

ed essere, inoltre, in regola

- con il documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 90, comma 9, del D-Lgs n. 81/2008
- con i requisiti di cui all'art. 80 del decreto legislativo 50/2016 (ex art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006).

Ogni partecipante dovrà presentare un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno oltre al proprio nome e cognome, indirizzo e la dicitura "**Offerta per la gara del giorno 28/09/2020 per assegnazione al taglio e vendita del legname ritraibile dal lotto commerciale Loc. La Montagnola lotto 2 – NON APRIRE".**

Ogni plico, al suo interno, dovrà contenere, a pena di esclusione:

a) **Dichiarazioni sostitutive** di atto notorio e di certificazione ai sensi del DPR 28.12.2000 n.445 riportate nel modello allegato al presente bando. Le dichiarazioni rese non utilizzando il modello allegato, devono contenere, a pena di esclusione, tutte dichiarazioni sostitutive di atto notorio e di certificazione ai sensi del DPR 28.12.2000 n.445 riportate nel modello stesso. Alla dichiarazione dovrà, altresì, essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

b) **quietanza** comprovante l'effettivo deposito per le spese d'asta e di contratto , di direzione tecnica della somma indicata

Comune di Cascia prot. n. 0011228 del 09-09-2020

Euro 1.000,00 (Mille/00)

che dovrà effettuarsi presso la Tesoreria dell'Ente – Banca Popolare di Spoleto ag. di Cascia – Piazza Garibaldi – Cascia Pg oppure mediante bonifico bancario utilizzando il codice IBAN IT03V0570438330000000000693 causale "**Deposito per asta vendita del legname ritraibile dal lotto commerciale LA MONTAGNOLA LOTTO 2"**

c) **Procura** speciale notarile nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio delegato; tale procura sarà allegata al verbale di gara;

d) **Offerta economica**, redatta utilizzando lo schema allegato al presente bando, disponibile presso l'ufficio segreteria. L'offerta dovrà essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata lungo i lembi di chiusura, riportante i dati della ditta concorrente e la dicitura "**Gara assegnazione taglio e vendita legname ritraibile dal _ bosco loc. LA MONTAGNOLA LOTTO 2 Offerta economica".**

Nel caso di discordanza fra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la Comunanza

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione dalla gara, **deve pervenire alla Comunanza Agraria di BUDA frazione BUDA – cap 06043 Cascia (Pg) entro il termine perentorio delle ore 12.30 del giorno 25 SETTEMBRE 2020** mezzo del servizio postale (raccomandata A.R. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata,

E' altresì ammessa la consegna a mano, **previo appuntamento e entro i termini sopra stabiliti,** presso lo studio del Segretario dell'Ente Dott. Samuele Bellini via Cavour 72/b in Cascia cap 06043 (orari dal lunedì al venerdi dalle ore 9.30 alle ore 13.00) - tel 0743/71408 - cell 3384831427, che rilascerà apposita ricevuta.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno ritenuti validi i plichi non pervenuti all'ufficio suindicato. I plichi pervenuti alla Comunanza non potranno essere ritirati, sostituiti, o integrati o comunque modificati.

L'eventuale assenza, carenza od omissione anche di uno solo dei documenti, delle dichiarazioni o adempimenti richiesti dal bando, comporta l'esclusione dalla gara del concorrente.

La gara è aperta al pubblico. I titolari o legali rappresentanti dei concorrenti, muniti di specifica delega, possono richiedere di allegare al verbale eventuali osservazioni, presentate in forma scritta, inerenti la gara.

3) - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.

Comune di Cascia prot. n. 0011228 del 09-09-2020

Il Presidente procederà all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di scadenza e, dopo il controllo circa la regolarità della documentazione, l'apertura delle buste piccole contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse e la lettura ad alta voce delle medesime, dichiarerà aggiudicataria provvisoria la Ditta che avrà offerto il prezzo maggiore, superiore a quello stabilito a base d'asta.

Le operazioni avranno inizio all'ora stabilita con l'analisi della documentazione, l'apertura delle offerte e l'aggiudicazione provvisoria..

Nel caso di offerte uguali e fatto salvo comunque quanto previsto al punto 1 in merito al diritto di preferenza degli utenti della Comunanza, se presenti i concorrenti che le hanno presentate, verrà esperita procedura di gara ristretta tra essi con il metodo dell'offerta segreta, nel corso della quale verrà richiesto un ulteriore aumento. In caso i concorrenti non siano presenti, ovvero non vogliano proporre aumento dell'offerta, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario per sorteggio.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con delibera del Consiglio di Amministrazione, contestualmente all'approvazione del verbale di gara e diventerà efficace dopo la verifica del possesso, da parte della ditta aggiudicataria, di tutti i requisiti richiesti dal bando e dichiarati o autocertificati.

Se entro il termine di scadenza stabilito dal bando d'asta non saranno pervenute offerte, il Presidente dichiarerà la gara deserta.

4) - MODALITÁ DI PAGAMENTO.

La ditta aggiudicataria dovrà versare il corrispettivo offerto con le seguenti modalità:

50% ALLA CONSEGNA - IL RESTANTE A META' TAGLIO

5) CONSEGNA DEL BOSCO

L'aggiudicatario nel termine di 1 mese dall'esecutività della delibera di aggiudicazione dovrà inoltrare domanda di consegna citando gli estremi di iscrizione all'elenco delle ditte boschive, al venditore

Entro il mese successivo alla domanda di consegna, l'aggiudicatario riceve in consegna il bosco.

6) DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata fino alla data di chiusura della **stagione silvana 2021/2022** nel caso in cui la ceduazione si protragga o venga rinviata oltre la suddetta stagione silvana il contratto potrà essere prorogato per la stagione silvana 2022/2023 previa autorizzazione dell'Agenzia Forestale Regionale da richiedersi secondo le modalità previste nel capitolato tecnico e dietro pagamento del valore dell'incremento legnoso maturato.

6) - CAUZIONE:

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal progetto di taglio, dal rispetto delle prescrizioni connesse al capitolato tecnico, al contratto e alla normativa vigente in materia di boschi e foreste, la ditta aggiudicataria dovrà provvedere, prima della stipula del contratto, al deposito presso la Tesoreria della Comunanza, a titolo di cauzione definitiva, di una somma pari al 10 % dell'importo di aggiudicazione. Tale garanzia potrà essere effettuata anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa e potrà essere restituita solo dopo che il verbale di collaudo sarà stato ufficialmente trasmesso al venditore e l'aggiudicatario avrà pagato tutti i compensi e le eventuali penalità fissate nel verbale stesso.

In caso di inottemperanza degli impegni assunti con il contratto od in caso di esecuzione dei lavori di taglio non a regola d'arte o di mancata pulizia finale, la cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione, salvo ulteriore rivalsa sull'aggiudicatario per i maggiori oneri occorrenti per la sistemazione del lotto.

7) - PRESCRIZIONI E AVVERTENZE.

- I concorrenti si intendono vincolati all'offerta per un periodo di giorni 180 dalla data di presentazione dell'offerta.

- **Tutte le spese di contratto (bolli, diritti, registrazione, segreteria ecc.) sono a carico dell'aggiudicatario così come le spese di direzione tecnica e sorveglianza, le spese amministrative e gli oneri fiscali**

- La vendita e utilizzazione del legname dei lotti di bosco in esame è subordinata alle condizioni stabilite dalle Leggi e dai Regolamenti in materia forestale e ambientale, con particolare riferimento alla L.R. 19.11.2001 n.28 e s.m.i e relativo Regolamento di attuazione n.7 del 17.12.2002 e alle eventuali disposizioni e prescrizioni dei Carabinieri Forestali e dell'Agenzia Forestale Regionale.

- Il progetto speciale di taglio con allegata documentazione è visionabile presso l'ufficio del segretario nel corso del normale orario di apertura al pubblico o in altri orari previo appuntamento col segretario dell'ente 0743/71408 cell. 338/4831427

- La ditta aggiudicataria dovrà essere in regola con le norme di sicurezza di cui al D.Lgs. n.81/2008 e con gli adempimenti contributivi, assicurativi e fiscali. Contestualmente alla firma del contratto dovrà sottoscrivere, in segno di accettazione, il progetto speciale con relativi allegati.

- la Comunanza resta esonerata da ogni responsabilità per eventuali passaggi o piazze di deposito del legname effettuate in fondi di altri proprietari.

SI PORTA A CONOSCENZA CHE LA COMUNANZA HA AVVIATO LE PROCEDURE PER L'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI PER LA RIAPERTURA DELLA STRADA. IL PROGETTO E' STATO COMMISSIONATO DALLA COMUNANZA DI BUDA LA QUALE SI OCCUPERA' ANCHE DELLA SUCCESSIVA REALIZZAZIONE

Comune di Cascia prot. n. 0011228 del 09-09-2020

CHE SARA' SUBORDINATA IN OGNI CASO AL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI RILASCIATE DAGLI ORGANI COMPETENTI E SECONDO LE PRESCRIZIONI IN ESSE CONTENUTE.

8) – PRIVACY:

Ai sensi del D. Lgs. N. 196/2003 e smi e del Regolamento UE 2016/679, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti per le finalità di gestione della presente gara di pubblico incanto e comunicati al personale del della Comunanza coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Tali dati saranno comunicati e pubblicati nelle forme previste dalla legge e/o dal presente bando. Gli stessi saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara.

L'interessato gode dei diritti di verificare, aggiornare, completare e cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti non correttamente. Titolare del trattamento dei dati è la Comunanza Agraria di BUDA

9) – CONTROVERSIE.

Ogni controversia che dovesse insorgere con tra la comunanza e il venditore e la ditta aggiudicataria,che non si sia potuta definire in via amministrativa, sarà deferita ad un collegio arbitrale composto da tre persone, una scelta dal Comunanza, una dall'aggiudicatario e la terza dall'Ente pubblico competente per territorio.

10) – ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINI.

T.A.R. dell'Umbria con sede in Perugia – Via Baglioni n.3. I ricorsi contro il presente bando devono essere presentati entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione. I ricorsi avverso le esclusioni dalla gara devono essere notificati alla Comunanza entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di esclusione.

Cascia lì 08/09/2020

Il Presidente pro-tempore – Giovannoli Fabio