



# COMUNE DI CASCIA

## Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TERRITORIO

Numero	Oggetto: SISMA 2016. PUBBLICAZIONE DI AVVISO PER
102	L'ASSEGNAZIONE DELLE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA
Data	(SAE) RESESI DISPONIBILI A TUTTO IL 30/06/2021, A
05-07-21	NUCLEO FAMILIARE DESTINATARIO DEL CAS O DI ALTRA FORMA
	DI ASSISTENZA ALLOGGIATIVA DI CUI ALL'ARTICOLO 4
	DELL'ORDINANZA N.394/2016

N. 746 del Registro Generale

L'anno duemilaventuno, il giorno cinque del mese di luglio, nel proprio Ufficio .

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TERRITORIO

#### PREMESSO

- che i territori delle regioni Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016, 26 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017;
- che con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 comma 1 del decreto legge 04/11/2002 n° 245, convertito con modificazioni dalla legge 27/12/2002 n° 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Umbria Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24/08/2016;
- che la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, ha esteso gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- che con l' Art. 16-sexies della Legge 123 del 2017 - recante "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile", è stato prorogato lo stato di emergenza sino al 28 febbraio 2018;
- che la deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, ha ulteriormente prorogato lo stato di emergenza sino al 27 agosto 2018;

- che con la Legge n. 89 del 24/07/2018 , conversione con modifiche del D.L. n.55 del 29/05/2018, recante "Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, e' prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2018";

**VISTA** la Legge n. 145 del 30/12/2018 , Art. 988, recante " All'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, sono apportate le seguenti modificazioni: a) al comma 4-bis, il secondo periodo è soppresso; b) dopo il comma 4-bis è inserito il seguente: 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019".

**CONSIDERATO** che tali fenomeni hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando notevoli danni alle strutture abitative private e pubbliche provocando lo sgombero delle stesse nell'intero territorio del Comune di Cascia;

#### **CONSIDERATO altresì**

- che l'OCDP n. 394 del 19.09.2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" che, all'art. 1 – individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

- che in base all'Ordinanza sopra citata, i Comuni hanno effettuato la ricognizione e quantificazione dei fabbisogni, considerando i soli edifici nelle zone rosse o dichiarati inagibili con esito di rilevazione dei danni di tipo "E" o "F" questi ultimi qualora non di rapida soluzione, limitatamente alla popolazione abitualmente e continuativamente dimorante;

- che sono state installate nell'intero territorio del Comune di Cascia n. 133 Soluzioni Abitative di Emergenza e assegnate agli aventi diritto;

- che l'art. 1 comma 8 dell'OCDPC n.614 del 12/11/2019 prevede che "*I Comuni possono assegnare SAE e unità immobiliari acquisite ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge n. 189 del 2016 o realizzate ai sensi delle ordinanze di protezione civile rese disponibili a nuclei familiari assegnatari del CAS in luogo del CAS o di altre forme di assistenza alloggiativa di cui all'articolo 4 dell'ordinanza n. 394/2016*"

#### **RICHIAMATE**

- la deliberazione di Consiglio n. 17 del 17/05/2018 e s.m.i. è stato approvato il Regolamento d'uso e concessione delle S.A.E. il quale prevede, all'art. 5 i casi di annullamento o decadenza del diritto di assegnazione nonché i tempi di restituzione al Comune della SAE e all'art. 6 le modalità di riconsegna delle stesse;

- la Deliberazione di Giunta n. 101 del 06/07/2018 con la quale, il Comune di Cascia, ha adottato criteri per la riassegnazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza (S.A.E.) installate nel territorio comunale, in disponibilità dell'Ente per gli effetti di cui al punto precedente, stabilendo i titoli di preferenza ai fini della definizione della graduatoria fermo restando la compatibilità tra metratura e tipologia della SAE disponibile con la composizione del nucleo familiare del richiedente;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Territorio n. 140 del 23/08/2018 con la quale è stata pubblicata la graduatoria ai fini della riassegnazione delle SAE in disponibilità dell'Ente;
- le successive determinazioni n. 145 del 04/09/2018, n. 152 del 18/09/2018, n. 163 del 10/10/2018, n. 178 del 09/11/2018, n. 183 del 23/11/2018, n. 7 del 17/01/2019, n. 36 del 11/03/2019, n. 39 del 21/03/2019, n. 137 del 04/12/2019, n. 21 del 30/03/2020, n. 69 del 19/08/2020 e n. 101 del 05/07/2021 con le quali è stata aggiornata la graduatoria di cui al punto precedente;
- il Decreto Ministeriale Sanità del 05/07/1975 recante "*Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896, relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione*" al cui art. 2 viene stabilito che "*Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq 14, per i primi 4 abitanti, ed a mq 10, per ciascuno dei successivi.* ";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 04/09/2020 con la quale è stato demandato al Responsabile del servizio la predisposizione di apposito avviso pubblico per l'assegnazione delle S.A.E. resesi disponibili a nucleo familiare destinatario del CAS o di altra forma di assistenza alloggiativa di cui all'articolo 4 dell'ordinanza n.394/2016;

#### **PRESO ATTO**

- che sono state riconsegnate e, sono quindi nella disponibilità del Comune di Cascia le seguenti SAE:

1. SAE matricola B948\_CAC\_W\_63/40D, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte bassa, della superficie di mq 40, accessibile per disabile, riconsegnata con verbale in data 13/01/2020;
2. SAE matricola B948\_CAC\_X\_65/40D, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte bassa, della superficie di mq 40, accessibile per disabile riconsegnata con verbale in data 02/03/2020;
3. SAE matricola F17\_SGIOR\_B\_4/40S, installata presso l'area di San Giorgio, della superficie di mq 40, riconsegnata con verbale in data 10/03/2020;
4. SAE matricola B948\_CAC\_V\_60/40S, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte alta, della superficie di mq 40 riconsegnata con verbale in data 10/03/2020;
5. SAE matricola B948\_CAC\_B\_6/40S, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte bassa, della superficie di mq 40, riconsegnata con verbale in data 27/08/2020;
6. SAE matricola F104\_AVE\_B\_4/40S, installata presso l'area di Avendita, della superficie di mq 40, riconsegnata con verbale in data 10/09/2020;
7. SAE matricola B948\_CAC\_T\_54/40S, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte alta, della superficie di mq 40, riconsegnata con verbale in data 14/01/2021;

8. SAE matricola B948\_CAC\_D\_11/40S, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte bassa, della superficie di mq 40, riconsegnata con verbale in data 11/02/2021;
9. SAE matricola B948\_CAC\_U\_56/60D, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte bassa, della superficie di mq 60, accessibile per disabile, riconsegnata con verbale in data 27/05/2021;
10. SAE matricola B948\_CAC\_A\_2/40S, installata presso l'area di Cascia Località Padule Lotto 2 parte alta, della superficie di mq 40, riconsegnata con verbale in data 23/06/2021;

- che l'Ufficio competente ha proceduto, così come da indicazioni adottate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 06/07/2018, a contattare gli aventi diritto con nucleo familiare compatibile con la metratura della SAE disponibili, di cui alle determinazioni del Responsabile del Servizio n. 140 del 23/08/2018 e successive;

- che gli aventi diritto di cui al punto precedente hanno formalmente presentato la rinuncia per l'assegnazione delle SAE disponibili;

- che occorre provvedere ad informare, i cittadini del Comune di Cascia della disponibilità delle suddette S.A.E. che possono essere riassegnate ai nuclei familiari assegnatari del CAS in luogo del CAS o di altre forme di assistenza alloggiativa di cui all'articolo 4 dell'ordinanza n. 394/2016, con nucleo familiare compatibile con la metratura della SAE disponibili;

- che a tale scopo è stato predisposto un avviso pubblico, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- che insieme all'avviso pubblico è stato redatto un modulo di richiesta col quale i cittadini potranno manifestare il loro interesse ;

### **DETERMINA**

**1) DI RICHIAMARE** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**2) DI DARE ATTO** che, come stabilito con Deliberazione della Giunta comunale n.90 del 04/09/2020, è stato predisposto un avviso pubblico per l'assegnazione della S.A.E. resesi disponibili a nucleo familiare destinatario del CAS o di altra forma di assistenza alloggiativa di cui all'articolo 4 dell'ordinanza n.394/2016,allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**3) DI DARE ATTO** che insieme all'avviso pubblico è stato redatto un modulo di richiesta col quale i cittadini potranno dichiarare di possedere i requisiti e manifestare il loro interesse per l'assegnazione della S.A.E. in luogo del CAS o di altre forme di assistenza alloggiativa di cui all'articolo 4 dell'ordinanza n. 394/2016,;

**4) DI STABILIRE** che a decorrere dal 10 giorno dalla consegna delle chiavi della S.A.E. verrà sospesa l'erogazione del Contributo di Autonomia Sistemazione percepito dal nucleo familiare del nuovo assegnatario;

**5) DI PUBBLICARE** la presente determinazione,anche a fini notiziari ed in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi.



Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to marotta alessandro

=====

**ESECUTIVITA' - ATTESTAZIONE**

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.

Li, 05-07-21

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
RAGIONIERE  
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30-07-21 al 14-08-21 Registro Albo pretorio n. 1034

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VULPIANI SIMONA

Li, 30-07-21

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE  
marotta alessandro

Li,