



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

P.zza Aldo Moro n. 1 – Tel. 0743/751311 – Fax. 0743/751344

PEC: comune.cascia@postacert.umbria.it

AREA TERRITORIO E URBANISTICA
- SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA -

Prot. 4208
Del 05/04/2017

EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI
- DECRETO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE AD USO
ESCLUSIVO DI VIABILITA' DI ACCESSO ALL'AREA DESTINATA ALL'INSTALLAZIONE DI
STRUTTURE ALLOGGIATIVE DI EMERGENZA (SAE) LOC. IN MALTIGNANO.

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI IMMISSIONE NEL
POSSESSO CON OCCUPAZIONE D'URGENZA DI BENI IMMOBILI.

In esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 11 in data 29 marzo 2017 emesso da
Gino Emili in qualità di Sindaco di Cascia.

Rilevato che tali immobili, siti nel Comune censuario e amministrativo di Cascia in loc.
Maltignano risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni come segue:

Foglio	Particella	proprietà	Superficie interessata mq	qualità	Destinazione d'uso Urbanistica
70	1138/p	S. E. A. SOCIETA' SCAVAZIONI AUTOTRASPORTI S. N. C. DI LUCCI ALBERICO ED ERCOLE FU ITALO	320	Seminativo	Nuovi insediamenti prevalentemente residenziali

☒ E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa
proprietà
(ovvero)

☐ E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei:
signor nato a
..... il signor
..... nato a
..... il signor
..... nato a
..... il

e sono da occuparsi totalmente per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una
superficie totale da requisire ed occupare in regime di somma urgenza di **mq.320** fatta salva
ogni eventuale più esatta quantificazione.

Il giorno 05 aprile 2017, alle ore 15,00 e seguenti, i sottoscritti:

- Arch. Antonio Cucci nato a Cascia il 17 gennaio 1967 in qualità Responsabile del Procedimento;
- geom. Vincenzo Pennino nato a Napoli il 25 settembre 1963 in qualità di tecnico temporaneo del Comune di Cascia;
- geom. Maurizio Bonifacio nato ad Agordo (BL) il 16 dicembre 1963, tecnico distaccato presso il Comune di Cascia (PG);

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n.11 del 29 marzo 2017 da Gino Emili nella qualità di Sindaco del Comune di Cascia ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso notificato alla proprietà in data 03 aprile 2017 e pubblicato in pari data all'Albo Pretorio comunale, contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in assenza / ~~presenza~~ dei proprietari, così identificati:

signor nato a
..... il

signor nato a
..... il

(ovvero)

ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati:

signor nato a
..... il

signor nato a
..... il

nonché del signor nato a
..... che interviene nella qualità di
.....

hanno proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Sulla scorta delle planimetrie di progetto, qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari a mq.320.

DESCRIZIONE DEL TERRENO

Trattasi di: PER 1/3 CIRCA DI AREA DI SEDIMENTI STRADALI
ESISTENTE DI ACCESSO CON FONDO IN GHIAIA; PER 2/3
TRATTASI DI TERRENO CASCIO A PRATO

COLTURA IN ATTO

Circa mq 320 sono costituiti da:

VEGETAZIONE PRESENTE

☒ Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva.

(ovvero)

- ☐ In posizione del terreno da occupare sono presenti n. piante di
..... con altezza di circa m

OPERE E MANUFATTI STABILI

☒ Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

- ☐ Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti: -

.....
.....

ALTRE NOTIZIE

☒ L'area è parte di un terreno non coltivato.

(ovvero)

- ☐ L'area è parte di un terreno coltivato da anni da parte di
affittuario coltivatore diretto / di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di
altri comproprietari.

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

- come da planimetria allegata

Il signor in qualità di
..... dichiara / chiede / avanza riserve come segue:
.....

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza e dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto

- ☐ senza riserve (ovvero) con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopradette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Arch. Antonio Cucci.

(ovvero)

- ☐ con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopradette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Arch. Antonio Cucci.

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria dell'area in scala 1: 2000.

Cascia lì, 05/04/2017

Arch. Antonio Cucci

Geom. Vincenzo Pennino

Geom. Maurizio Bonifacio

Il proprietario/delegato

L'affittuale



