



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

COPIA DETERMINAZIONE DEI SERVIZI TECNICI LL.PP.

Numero	Oggetto: SISMA 2016: INTERVENTO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE
503	DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A
Data	CINEMA E DA CONVERTIRE A CENTRO DI COMUNITA'
19-10-20	AFFIDAMENTO INDAGINI GEOGNOSTICHE A SOCIETA' GEOLOGICA
	SRL

N. 1022 del Registro Generale

L'anno duemilaventi, il giorno diciannove del mese di ottobre, nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

che il Comune di Cascia, unitamente a tutto il Centro Italia, è stato interessato dagli eccezionali eventi sismici del 24 agosto e successivi;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n.400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229 integrato dal Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante: "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;

VISTO, in particolare, l'articolo 14, comma 3-quater del decreto legge n. 189/2016 che stabilisce, tra l'altro, che gli enti locali, in qualità di stazioni appaltanti, procedono all'espletamento delle procedure di gara relativamente agli immobili di loro proprietà;

VISTO che con la Legge n. 156 del 12/12/2019, art. 1, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 24 Ottobre 2019 n.123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici", lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2020;

VISTA l'Ordinanza n. 48 del 10 gennaio 2018: "Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie",

DATTO ATTO che l'immobile in oggetto in data 20.09.2018 è stato interessato, insieme ad i locali del bar adiacente, da un incendio che ha comportato l'intervento del CNVVF allo scopo di ripristinare le condizioni di sicurezza e che tale evento ha interrotto definitivamente l'operatività del fabbricato, come documentato dalla nota assunta al prot.n.11051 del 01.10.2018;

RICHIAMATA la nota inviata dal presente Ente all'Ufficio Speciale della Ricostruzione Regione Umbria e assunta al prot.n.5625, in data 07.05.2020, in cui veniva rappresentata l'intenzione di convertire l'edificio adibito a cinema in un centro di comunità per l'accoglienza e il soccorso della popolazione in fase emergenziale;

DATTO ATTO che con la nota assunta al prot.n.5909 in data 13.05.2020, l'U.S.R. della Regione Umbria in risposta alla richiesta dell'Ente, prende atto della volontà della presente amministrazione comunale di impegnare i fondi raccolti tramite il numero solidale 45500 e destinati ai centri di comunità dell'Ambito di attuazione n.5 del Comune di Cascia, per il fabbricato ora adibito a cinema;

CONSIDERATA la posizione geografica occupata dall'immobile e la facile accessibilità sia ai mezzi di soccorso che all'intera comunità di Cascia, nonché l'adeguatezza degli spazi in termini di volumetria e funzionalità, si delineano tutte le condizioni qualitative per convertire l'immobile e destinarlo alla funzione in oggetto;

RILEVATA la necessità di comprendere dunque, se tale edificio può, tramite opportuni interventi di adeguamento sismico, raggiungere un'adeguata capacità di resistenza alle azioni sismiche definite per edifici che assumono rilevanza per le finalità di protezione civile, quale dovrà divenire il fabbricato in esame, in coerenza con la normativa delle costruzioni attualmente in vigore (NTC2018);

ATTESA l'esigenza di valutare quantitativamente il livello di sicurezza sismica dell'immobile esistente e di predisporre la definizione degli interventi di adeguamento sismico, si rende necessario provvedere allo studio geologico del terreno di sedime del fabbricato;

CONSIDERATO che l'intervento in esame riveste importanza essenziale, ai sensi dell'art.4 dell'Ordinanza Commissariale n.48/2018 e del relativo art.14 comma 3 bis.1 del D.L. 189/2016, in considerazione sia della natura dell'opera che del finanziamento e segue la procedura accelerata come specificato all'art.6 dell'Ordinanza Commissariale 56/2018;

che per le considerazioni di cui sopra, l'Amministrazione intende affidare in prima istanza, la progettazione preliminare, propedeutica alla valutazione degli interventi di adeguamento sismico e alla loro valenza economica e si riserva di assegnare solo dopo l'approvazione da parte del Vice Commissario U.S.R. dell'Umbria, le successive fasi progettuali;

RILEVATO che dopo la fase preliminare verrà affidato l'incarico di progettazione definitiva che costituirà la base di gara per l'espletamento dell'appalto integrato e che in tale fase dovranno individuarsi compiutamente i lavori da realizzare e gli elaborati grafici ed i calcoli dovranno essere sviluppati ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo, di cui all'art.24 comma 1 del D.P.R. n.207/2010;

CONSIDERATA l'importanza strategica della funzione dell'immobile, la definizione dello studio geologico del terreno di sedime, propedeutico alla modellazione strutturale del manufatto, sarà comprensivo anche della valutazione della risposta sismica locale;

CONSIDERATO che nell'Ordinanza n.85 del 24 Gennaio 2020, in attuazione dell'art.23, comma 2 lett.e) del D.L.18 Aprile 2019 n.32 (convertito con legge n.55 del 14 Giugno 2019) che a sua volta ha modificato l'art.34, comma 5, del D.L. n.189/2016 e l'art.9 comma 1 dell'Allegato A all'Ordinanza n.12 del 9 Gennaio 2017, si stabilisce l'importo da assegnare alla risposta sismica locale;

RICHIAMATA la Determinazione del Resp.Area LL.PP. n.378 del 28.08.2020 con la quale si è affidato l'incarico relativo alla predisposizione delle attività di indagini sismiche, relazione geologica, di modellazione sismica e comprensive di elaborato per la valutazione della risposta sismica locale, inerente il progetto di: "INTERVENTO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A CINEMA E DA CONVERTIRE IN CENTRO DI COMUNITÀ, NEL COMUNE DI CASCIA, al Dott. Geol. Claudio Ferrari, con sede in Via dei Mestieri, n.31, Spoleto (PG), C.F. FRRCLD82A28I921R, P.Iva 03054160548, per un onorario professionale stabilito netto di € 2.524,67 oltre ad € 50,49 per Cassa prev. 2% e per un totale di € 2.575,16;

DATO ATTO che il geologo è stato chiamato ad eseguire esclusivamente la redazione della relazione geologica, nonché la modellazione geologica e sismica del terreno di sedime e la valutazione della risposta sismica locale, si ravvisa un refuso nella definizione delle attività da svolgere della suddetta figura nella Determinazione di cui sopra;

PRESO ATTO della necessità di definire un piano di indagini geognostiche e di affidarle ad una ditta che abbia le idonee competenze e qualifiche in materia;

RITENUTO dunque, necessario provvedere allo studio geologico del sito di cui al presente atto, attraverso la predisposizione di opportune e specifiche indagini geognostiche, al fine di avere tutte le informazioni necessarie per la redazione della stessa relazione geologica e per la conseguente predisposizione del progetto preliminare;

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio non hanno le capacità tecnico-professionali e la strumentazione idonea per svolgere tale incarico;

VISTA la Determinazione del Resp.Area LL.PP. n.391 del 09.09.2020 con la quale si è affidato l'incarico per la predisposizione della progettazione preliminare inerente il progetto di: "INTERVENTO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A CINEMA E DA CONVERTIRE IN CENTRO DI COMUNITÀ, NEL COMUNE DI CASCIA, alla società GIANNNANTONI INGEGNERIA SRL, con sede legale nel Comune di Foligno, via delle Industrie n. 54, (PG), codice fiscale n. 03507800542, partita i.v.a. n.03507800542, per un onorario professionale stabilito netto di €

5.512,37 oltre ad € 220,49 per Cassa prev. 4% e iva al 22% pari a 1.261,23 per un totale di € 6.994,09;

DATO ATTO che per stabilire gli interventi di adeguamento sismico mirati ad incrementare il livello di sicurezza del manufatto è necessario eseguire, a supporto dell'attività di progettazione, una campagna di indagini geognostiche volte a definire le caratteristiche del terreno di fondazione;

RILEVATO che il corrispettivo delle prestazioni per il suddetto intervento, è stato calcolato facendo riferimento al piano di indagini e al computo metrico delle prove sperimentali, entrambi redatti dal tecnico preposto, il cui valore è stato stimato pari ad un importo di € 1.059,30 al netto di iva e altri oneri di legge;

PRESO ATTO che per dette indagini è stata interessata la ditta SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L., con sede legale in Via G. Di Vitalone, n.18, Terni, P.IVA./C.F. 01374990552, il cui rappresentante legale è il Sig. Luca Latella e che la stessa con nota assunta al prot. n.13128 del 16/10/2020, si è resa disponibile ad assumere l'incarico professionale di cui sopra, proponendo un ribasso del 2% dell'importo posto a base di gara;

RITENUTO di dover affidare l'incarico per la predisposizione delle indagini geognostiche, inerente il progetto di: "INTERVENTO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A CINEMA E DA CONVERTIRE IN CENTRO DI COMUNITÀ, NEL COMUNE DI CASCIA, alla ditta SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L., con sede legale in via G. Di Vitalone, n.18, Terni, P.IVA./C.F. 01374990552, il cui rappresentante legale è il Sig. Luca Latella, per un onorario professionale di € 1.038,11, oltre ad € 228,38 per iva al 22%, per un totale di € 1.266,49;

VISTO CHE, alla luce della documentazione inviata, si ritiene congrua l'offerta in esame e dalla verifica del Durc Online (n.Prot. INAIL_23566362 con scadenza il 25/12/2020) la presente ditta risulta in regola con i versamenti contributivi: Inps, Inail e Cassa Edile;

RITENUTO equo e congruo il preventivo presentato in relazione alle prestazioni da svolgere;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Sindaco n.6 del 10.03.2020 con il quale è stato attribuito all' Ing. Lucia Marcaccioli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Ricostruzione;
- la Determina Area LL.PP. n.377 del 28.08.2020, con la quale viene attribuito il ruolo di R.U.P. al Geom. Isabella Claudiani, impiegata del Comune di Cascia;

ACCERTATO che la società SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L., risulta essere iscritto nell'Elenco speciale Sisma 2016, di cui all'art.30 comma 6 del D.L. n. 189 del 2016 convertito in Legge n. 229 del 2016;

VISTO l'art.1 comma 2 a) e comma 3 del D.L. n.76/2020 (c.d. "SEMPLIFICAZIONI"), convertito con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 che richiama nuove soglie per la procedura di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui all'articolo 36 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

PRESO ATTO che ai sensi degli artt. 183 e 184 del T.U. 267/2000 la competenza per l'assunzione e la liquidazione di dette spese é attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvede ad adottare apposite determinazioni;

DETERMINA

1) DI RICHIAMARE quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) DI AFFIDARE, in conformità al combinato disposto di cui all' articolo 36 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii e all'art.1 comma 2 a) e comma 3 del D.L. n.76/2020 (c.d. "SEMPLIFICAZIONI"), così modificato dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, l'incarico per la predisposizione delle indagini geognostiche, inerenti il progetto di: "INTERVENTO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A CINEMA E DA CONVERTIRE IN CENTRO DI COMUNITÀ, NEL COMUNE DI CASCIA, alla ditta SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L., con sede legale in via G. Di Vitalone, n.18, Terni, P.IVA./C.F. 01374990552, il cui rappresentante legale è il Sig. Luca Latella, per un onorario professionale di € 1.038,11, oltre ad € 228,38 per iva al 22%, per un totale di € 1.266,49;

3) DI ASSUMERE l'impegno di spesa di **€ 1.266,49** con imputazione al corrente Codice di Bilancio **01.05-2.02.01.09.002 Capitolo 2511/30: LAVORI RIPARAZIONE DANNI INCENDIO IMMOBILE ADIBITO A CINEMA-FINANZ AVANZO INVESTIMENTI 2019 RISARCIMENTO DANNI DA ASSICURAZIONI**;

CIG Spese Tecniche: ZC12ECF1BD

CUP: C47H20001600006

4) DI DARE ATTO che la SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L., risulta essere iscritto nell'Elenco speciale Sisma 2016, di cui all'art.30 comma 6 del D.L. n. 189 del 2016 convertito in Legge n. 229 del 2016;

5) DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile apposto dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art.183, comma 7 del D.Lgs n.267/2000, attestante la copertura finanziaria;

6) DI PUBBLICARE la presente determinazione, anche a fini notiziari ed in ossequio al principi di cui alla legge n. 241/90, all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi;

7) DI DARE ATTO che la presente Determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, nonché sul profilo internet del Comune di Cascia - link "Amministrazione trasparente".

Il presente provvedimento viene così sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARCACCIOLI LUCIA

=====

ESECUTIVITA'-ATTESTAZIONE
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA:

La regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. lgs. 267/2000, come da certificazioni allegate.
Li, 19-10-20

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
RAGIONIERE
F.to PATRIZIA LATTANZI

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27-11-20 al 12-12-20 Registro Albo pretorio n. 1765

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Li, 27-11-20
F.to VULPIANI SIMONA

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE
MARCACCIOLI LUCIA
Li,