



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

P.zza Aldo Moro n. 1 - Tel. 0743/751311 - Fax. 0743/751344

PEC: comune.cascia@postacert.umbria.it

AREA TERRITORIO E URBANISTICA
- SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA -

Prot. 2408
Del 27/02/2017

EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI -
DECRETO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE UTILIZZABILI PER
L'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE ALLOGGIATIVE DI EMERGENZA (SAE) - CASCIA
CAPOLUOGO.

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI IMMISSIONE NEL
POSSESSO CON OCCUPAZIONE D'URGENZA DI BENI IMMOBILI.

In esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 1 in data 23 febbraio 2017 emesso da
Gino Emili in qualità di Sindaco di Cascia.

Rilevato che tali immobili, siti nel Comune censuario e amministrativo di Cascia in loc. Padule
risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni come segue:

Foglio	Particella	proprietà	Superficie interessata mq	qualità	Destinazione d'uso Urbanistica
55	1213	Di Lodovico Cristina	9.942	Seminativo	Agricolo

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa
proprietà

(ovvero)

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei:
signor nato a
..... il signor
..... nato a
..... il signor
..... nato a
..... il

e sono da occuparsi totalmente per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una
superficie totale da requisire ed occupare in regime di somma urgenza di **mq** 9.942 fatta
salva ogni eventuale più esatta quantificazione.

Il giorno 27 febbraio 2017, alle ore 9,00 e seguenti, i sottoscritti:

- Arch. Antonio Cucci nato a Cascia il 17 gennaio 1967 in qualità Responsabile del
Procedimento;

- geom. Marcello Nardi nato a Roma il 28 aprile 1959 in qualità di tecnico dipendente del Comune di Cascia;
- geom. Maurizio Maurizi nato a Parma il 25 giugno 1966 in qualità di tecnico dipendente del Comune di Cascia;

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 1 del 23 febbraio 2017 da Gino Emili nella qualità di Sindaco del Comune di Cascia ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso notificato alla proprietà in data 24 febbraio 2017 e pubblicato in pari data all'Albo Pretorio comunale, contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in assenza / ~~presenza~~ dei proprietari, così identificati:

~~signor nato a
 il
 signor nato a
 il~~

(ovvero)

ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati:

~~signor nato a
 il
 signor nato a
 il~~

~~nonché del signor nato a
 il che interviene nella qualità di
 ed in assenza / presenza
 dei testimoni, i quali hanno asseverato di non essere dipendenti dell'Ente occupante, così
 identificati:~~

~~signor nato a
 il
 signor nato a
 il~~

~~nonché del signor nato a
 il che interviene nella qualità di
 hanno proceduto
 all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili
 come di seguito individuati.~~

Sulla scorta delle planimetrie di progetto, qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari a mq 9.942.

DESCRIZIONE DEL TERRENO

Trattasi di:

Terreno attualmente coltivato a cereali.

COLTURA IN ATTO

Circa mq 9.942 sono costituiti da:

VEGETAZIONE PRESENTE

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva.

(ovvero)

In posizione _____ del terreno da occupare sono presenti n. piante di con altezza di circa m

OPERE E MANUFATTI STABILI

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti: -

*Recinzione con rete metallica nei lati est-sud-nord.
1) nord. pali in legno 2) sud. pali in legno 3) est. pali in ferro*

ALTRE NOTIZIE

L'area è parte di un terreno non coltivato.

(ovvero)

L'area è parte di un terreno coltivato da *n.d.* anni da parte di ~~affittuario coltivatore diretto / di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di altri comproprietari.~~

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Vengono eseguite le operazioni atte ed idonee al riconoscimento dei confini di proprietà e dei limiti degli immobili da occupare, come di seguito indicato:

- a Nord:

strada con la e stesso proprietario

- a Est:

Fungo Ananta e altri; Demofati Ivo e altri

- a Sud:

Civ. Letti Annibale

- a Ovest:

Piccoli Antonio, Di Lodovico Cristina

Altre condizioni particolari dell'immobile:

.....
.....
.....
.....

Il signor in qualità di

dichiara / chiede / avanza riserve come segue:

.....
.....
.....
.....

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza e dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto

senza riserve (ovvero) con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopraddette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Arch. Antonio Cucci.

(ovvero)

con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopraddette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Cascia e con la redazione del presente verbale, in consegna al responsabile del procedimento incaricato Arch. Antonio Cucci.

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria dell'area in scala 1: 2000.

Cascia li, 27 febbraio 2017

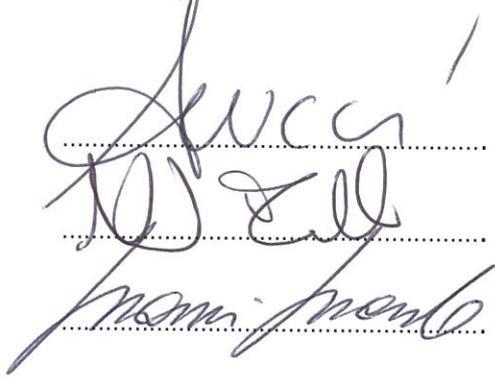
Arch. Antonio Cucci

Geom. Marcello Nardi

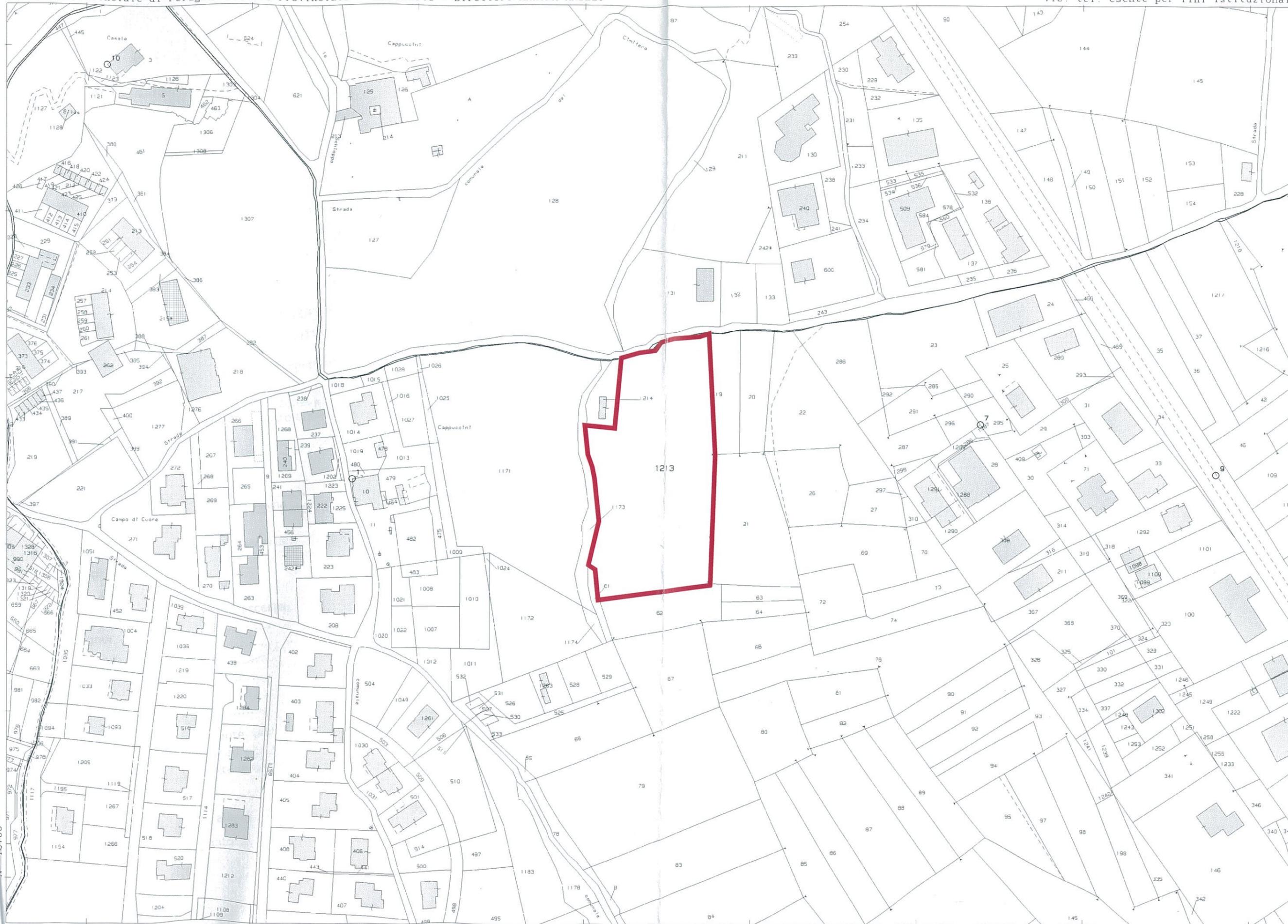
Geom. Maurizio Maurizi

Il proprietario/delegato

L'affittuale



RELAZIONE DI NOTIFICA



23-Feb-2017 15:24:1
Prot. n. T255019/2017

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: CASCIA
Foglio: 55