

**LAVORI DI "RIPARAZIONE DEL DANNO CAUSATO DAGLI EVENTI SISMICI NELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO SOCIALE
SITO IN BORGO VELINO (RI) VIA DEL MUNICIPIO N.12-14"**

**AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO - FINO AL
31.07.2021 - DAL D.L. 16.07.2020 N. 76 – CONVERTITO NELLA LEGGE 120 DELL'11.09.2020 – AFFIDAMENTO
DIRETTO PER LAVORI DI IMPORTO INFERIORE A 150.000,00 euro.**

CIG: 84127862A1

CODICE: OO.PP_00077_2017

CUP: I49G17000540005

LETTERA DI INVITO - DISCIPLINARE DI GARA

In esecuzione della deliberazione di G.M. n. 43 del 23.06.2020 con cui si approvava il progetto esecutivo relativo all'oggetto;

In esecuzione della determinazione dell'area tecnica n. del con cui si approvava lo schema di lettera di invito e dei suoi allegati e si determinava in merito alle ditte da invitare alla presente procedura:

**QUESTO ENTE INVITA LA DITTA A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CUI TRATTASI ED A TAL UOPO FORNISCE I
SEGUENTI DATI:**

1. DATI STAZIONE APPALTANTE

La stazione appaltante è il Comune di Borgo Velino

Tel 0746-578896-99

P.IVA 00109190579

Posta certificata: comune.borgovelino.ri@pec.it

sito internet: www.comuneborgovelino.ri.it

Responsabile del Servizio Arch. Aldo Langone Tel 0746-578896-99

mail: tecnico.borgovelino@libero.it

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i., è l' Arch. Aldo Langone mail: tecnico.borgovelino@libero.it

2. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA.

L'intervento che l'Amministrazione intende realizzare è quello relativo ai lavori di "RIPARAZIONE DEL DANNO CAUSATO DAGLI EVENTI SISMICI NELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO SOCIALE SITO IN BORGO VELINO (RI) VIA DEL MUNICIPIO N.12-14"

luogo di esecuzione: I lavori dovranno essere eseguiti nel centro abitato capoluogo del Comune di Borgo Velino.

importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso:	euro 63.309,86
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	euro 2.821,23
<u>Totale lavori</u>	<u>euro 66.131,09</u>

L'intervento per il quale si richiede offerta riguarda LA "RIPARAZIONE DEL DANNO CAUSATO DAGLI EVENTI SISMICI NELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO SOCIALE SITO IN BORGO VELINO (RI) VIA DEL MUNICIPIO N.12-14" a seguito della inagibilità susseguente agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivo sciame sismico, come da progetto esecutivo approvato con Delibera di G.M. n. 43 del 23.06.2020 : Gli eventi sismici del 24 agosto 2016,

del 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, con i rispettivi effetti ad essi correlati, hanno provocato l'insorgenza e la progressiva diffusione di lesioni nella struttura muraria dell'edificio e nella volta del piano terra.

Sinteticamente e non esaustivamente (per il dettaglio si rimanda alla lettura degli elaborati progettuali) saranno eseguiti:

- Installazione di tiranti in acciaio al livello dei solai di piano; i tiranti vengono posti in adiacenza alle murature portanti, lungo le superfici di intersezione. I tiranti sono in acciaio tipo S275 e di diametro 20 mm. Le piastre di ancoraggio sono in acciaio tipo S275, di forma rettangolare, di dimensioni 25x25x3 cm; tali piastre saranno posizionate a contatto sulla superficie esterna dell'edificio e alloggiare in apposite nicchie nelle murature interne.
- Miglioramento dell'ammorsatura delle murature portanti mediante cuciture armate. Tali cuciture sono realizzate con barre di acciaio inossidabile tipo B450C, del diametro 12 mm e lunghezza 100 cm, ammorsate nella muratura mediante iniezioni di malta a base di calce idraulica. L'interasse medio verticale delle cuciture armate è pari a 50 cm. Le zone d'angolo vengono inoltre consolidate mediante l'applicazione di intonaco armato strutturale, di spessore medio 4 cm, costituito da rete in fibre di vetro AR, alcali resistente, e malta premiscelata fibrorinforzata a base di calce idraulica naturale. La rete in fibre di vetro sarà ancorata nelle murature mediante connettori preformati ad "L" applicati alle pareti, previa esecuzione dei relativi perfori, e solidarizzati tramite ancorante chimico. L'intervento di intonacatura armata, come sopra descritto, viene esteso all'intera superficie delle pareti portanti dell'edificio, al fine di consentire il consolidamento delle murature e la riparazione delle lesioni presenti.
- Riparazione della lesione presente nella partizione interna del piano terra, di separazione tra il locale sala e il vano scala, con il medesimo intervento di intonaco armato strutturale sopra descritto.
- Le lesioni presenti nell'intradosso della volta del piano terra vengono riparate mediante intonaco armato strutturale come sopra descritto.

I lavori sono inquadrati nella categoria OG1 "Edifici Civili e industriali"

Il lotto è unico. Il contratto verrà stipulato a misura ai sensi del comma 5-bis dell'art. 59 del Codice dei contratti.

L'importo a base di gara è remunerativo di ogni prestazione e lavorazione riportata nella presente lettera di invito e negli allegati progettuali alla presente.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Lavorazione	categoria	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	importo (€)	manodopera%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	Subappaltabile
	OG 1		no	<u>66.131,09</u>	prevalente	SI max 40%

3. LOTTI FUNZIONALI

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare.

4. TERMINE DI ESECUZIONE LAVORI

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di giorni 90 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori ed in caso di ritardo nell'esecuzione saranno applicate le penali: per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all' 1 per mille dell'importo contrattuale.

Il Comune di Borgo Velino si riserva la facoltà di consegnare il lavori sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto di appalto.

5. FINANZIAMENTO:

L'intervento complessivo dell'opera è finanziato con i fondi a carico della gestione emergenziale conseguente agli sciami sismici 2016 e successivi.

6. PAGAMENTI

Il corrispettivo per i lavori di cui trattasi verrà corrisposto nel modo seguente:

- Il 20% quale anticipazione contrattuale (qualora richiesta dall'aggiudicatario), in concomitanza con l'inizio dei lavori previa produzione della polizza fidejussoria di cui all'art.35 comma 18 del Codice dei contratti;
- Le rate di acconto sono dovute tutte le volte in cui l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 1.4.1, 1.4.2 e 1.4.3 del C.S.A., al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 2, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore al 40% (quaranta per cento) dell'importo contrattuale.

7. PROCEDURA DI GARA

La gara sarà espletata mediante affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi, come ulteriormente modificato, fino al 31.07.2021, dal D.L. 16.07.2020 n. 76 – art. 1, comma 2, lett a) come convertito dalla legge 120/2020 - con il criterio del prezzo più basso - con le modalità indicate dalla presente lettera di invito con valutazione di 3(tre) offerte se pervenute.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della presente procedura di appalto avverrà nei confronti della migliore offerta determinata con il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di. Non sono ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta congrua dall'amministrazione.

9. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

Per partecipare alla gara, i soggetti interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure tramite corriere autorizzato, oppure a mano direttamente presso lo stesso Ufficio Protocollo, entro e non oltre le ore del giorno2020 un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale deve chiaramente risultare l'indicazione del mittente e la seguente scritta:

Al Comune di Borgo Velino

NON APRIRE

Richiesta di partecipazione ed offerta per la gara relativa ai lavori di

“RIPARAZIONE DEL DANNO CAUSATO DAGLI EVENTI SISMICI NELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO SOCIALE SITO IN BORGIO VELINO (RI) VIA DEL MUNICIPIO N.12-14”

Il plico deve contenere al suo interno (a pena di esclusione):

- una busta chiusa sigillata e siglata sui lembi di chiusura, recante la dicitura “Busta A – Documentazione Amministrativa” e l'indicazione del mittente;
 - una busta chiusa, sigillata e siglata sui lembi di chiusura recante la dicitura “Busta B – Offerta Economica e l'indicazione del mittente;
- Tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana.

La BUSTA “A” – Documentazione Amministrativa ” deve contenere, **PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA:**

a) l'apposito “modello di partecipazione alla gara dichiarazioni” (Allegato A) debitamente compilato in ogni sua parte, a firma del legale rappresentante della Ditta concorrente. E' consentita, in luogo dell'autenticazione della firma, la presentazione, unitamente al modello in parola debitamente sottoscritto, di copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore. La suddetta istanza è redatta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e resa dal rappresentante dell'offerente, munito dei poteri necessari ad impegnare l'impresa per tutti gli atti e gli effetti giuridici derivanti dalla presente gara, autenticata **mediante fotocopia del documento di identità in corso di validità che va ALLEGATO ALL' ISTANZA .**

b) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000, dalla quale risultino le condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione e di cui al punto 10 a) successivo.

- c) ricevuta PASSOE di cui al punto 10 b) successivo.
- d) documentazione prevista dal codice in caso di partecipazione in associazione o avvalimento
- e) **DGUE (ALLEGATO B)**

Si precisa che sussiste l'obbligo sostanziale di far uso di detti modelli- Allegato A e B (DGUE) , a pena di esclusione.

Eventuali dichiarazioni integrative possono essere rese, a discrezione del concorrente allegando fogli a parte.

La BUSTA "B" – Offerta economica " deve contenere, **PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA:**

DICHIARAZIONE, bollata secondo le vigenti disposizioni di legge, utilizzando L'**ALLEGATO C** alla lettera di invito di cui alla presente procedura di gara, resa dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente il ribasso unico percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi . Il ribasso deve essere indicato in cifre ed in lettere . Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara.

L'offerta dovrà inoltre esplicitare, a pena di esclusione, gli oneri aziendali per la sicurezza e la manodopera previsti ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice. Tali oneri sono diversi da quelli per la sicurezza indicati dalla Stazione Appaltante e sono compresi nel prezzo complessivo risultante dal ribasso offerto in sede di gara.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione delle offerte.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Si precisa che:

- la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione dell'offerta;
- la mancanza di uno qualsiasi delle buste, comporteranno l'immediata esclusione dalle successive fasi di gara;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo verrà regolarizzata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e s.m.i.-

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA, REQUISITI GENERALI E SPECIALI RICHIESTI

Sono ammessi alla procedura in oggetto i soggetti di cui all'art.45 del Codice in possesso dei requisiti prescritti di seguito e per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'art.80 del codice e s.m.i., L'aggiudicatario deve mantenere tutti i predetti requisiti e qualificazioni per l'intera durata dell'appalto.

(Ai sensi dell'art.3 comma 1 lett.p) del codice è definito «operatore economico», una persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi)

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti:

- per i quali sussistano i motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.lvo 50/2016 e sm.i.;
- per i quali sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero che hanno concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque hanno conferito incarichi ai soggetti di cui al citato art. 53 comma 16-ter - ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle medesime pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa concorrente destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri - per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego)

a) Le condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione sono:

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti professionali e tecnico-organizzativi, l'operatore economico dovrà presentare, nella forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000, una dichiarazione dalla quale risulti:

- di avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente alla pubblicazione della gara lavori analoghi a quelli oggetto della gara stessa per un importo complessivo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento (15%) dell'importo lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla pubblicazione della gara;
- adeguata attrezzatura tecnica.

Inoltre, secondo il combinato disposto del comma 5 dell'art. 15bis e del comma 5 dell'articolo 8 del DL 189/2016 convertito dalla Legge 229/2016, l'operatore economico deve aver presentato domanda di iscrizione, o essere iscritto, all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui al comma 6 dell'articolo 30 del sopracitato D.L. avendo altresì prodotto l'autocertificazione di cui all'articolo 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. e deve essere in regola relativamente agli obblighi contributivi e previdenziali.

I requisiti richiesti sono dichiarati in sede di domanda di partecipazione con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

b) I soggetti interessati a partecipare alla procedura di cui trattasi devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC nonché acquisire il PASSOE, pena esclusione dalla gara.

11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

A norma dell'art. 1, comma 4, del D.L. 16.07.2020 n. 76, non viene richiesta, per la partecipazione, la garanzia provvisoria di cui all' art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

12. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti, ammessi nei limiti di legge, saranno disciplinati dall'art. 105 del Codice tenendo conto che:

- Per poter richiedere il subappalto, è indispensabile che nella dichiarazione di partecipazione siano state dichiarate le opere o i lavori o parte degli stessi che si intende subappaltare;
- Il concorrente dimostri l'assenza, in capo ai subappaltatori, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti.

art.105 D.Lvo 50/2016 e s.m.i.:

"1. I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice di norma eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d). E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo.

*2. Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. Costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. Fatto salvo quanto previsto dal comma 5, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% **[la quota del 40 per cento]** dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture. L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7.*

.....

4. I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

5. Per le opere di cui all'articolo 89, comma 11, e fermi restando i limiti previsti dal medesimo comma, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

.....
8. Il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276. Nelle ipotesi di cui al comma 13, lettere a) e c), l'appaltatore è liberato dalla responsabilità solidale di cui al primo periodo. (rectius: di cui al secondo periodo)

.....
12. L'affidatario deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.)

13. AVVALIMENTO

L'avvalimento per la presente procedura è ammesso come da relativa normativa in materia ai sensi dell'art.89 D.lgs 50/2016 e s.m.i..

"1. L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 (rectius: di cui agli articoli 45 e 46 - n.d.r.), può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste. L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In relazione a ciascun affidamento la stazione appaltante esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il responsabile unico del procedimento accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento, pena la risoluzione del contratto d'appalto. Ha inoltre l'obbligo di

inviare ad entrambe le parti del contratto di avvalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. La stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la prescritta pubblicità”

Non è ammesso l' avvalimento per le opere di cui all'art. 89 comma 11 D.Lgs. 50/16.

14. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

15. TERMINI PER L' APERTURA DELLE OFFERTE

L'apertura delle offerte avrà luogo presso la Sede del Comune di Borgo Velino alle ore del giorno 2020 dal R.U.P. in commissione monocratica con l'assistenza ed alla presenza continua di due testimoni.

16. VISITA DEI LUOGHI E DOCUMENTAZIONE

La presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori non è obbligatoria. Qualora però il concorrente ritenga necessari sopralluoghi nel luogo dei lavori, dovrà concordare un appuntamento con il RUP utilizzando al recapito telefonico 0746-578896.

17. TEMPI E LUOGO DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA E DELL'AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste avrà luogo presso la sede del Comune di Borgo Velino il giorno 2020 alle ore

Alla apertura potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Le offerte presentate dai concorrenti, nei termini e modi sopraindicati, saranno sottoposti all'esame del R.U.P. che in seduta riservata preliminarmente, ai sensi di legge, procederà alla verifica della Documentazione Amministrativa dei concorrenti ed alla esclusione dalla gara degli offerenti che non abbiano presentato la documentazione richiesta secondo le previsioni di gara.

L'offerta economica sarà valutata dal R.U.P. in seduta pubblica, immediatamente dopo quella riservata.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione della procedura anche in presenza di una sola offerta valida. Si riserva, altresì, di non procedere ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea. Qualora l'appalto non possa essere aggiudicato al concorrente collocato al primo posto, si procederà ad aggiudicazione al concorrente secondo classificato.

I concorrenti restano impegnati a comunicare immediatamente qualunque variazione di indirizzo o eventuale disservizio delle loro Pec.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa all'operatore economico ausiliario.

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico accetta espressamente ed incondizionatamente tutti i patti, le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabiliti dal Disciplinare e relativi allegati, dal bando di gara e dagli atti progettuali.

È vietata la cessione del contratto.

I documenti presentati non verranno restituiti.

Il Comune di Borgo Velino si riserva espressamente la facoltà di revocare la presente procedura anche dopo l'avvenuta aggiudicazione e senza indennizzo alcuno per i partecipanti alla gara al verificarsi delle circostanze previste dall'art. 21 -quinqües della legge n. 241/1990 e .m.i..

18. REGOLARIZZAZIONE ED INTEGRAZIONE DOCUMENTALE:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. In particolare, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non **superiore a 2 (due) giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero in mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione né applicherà alcuna sanzione.

19. VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Entro tre giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato il prezzo più basso e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità (ANAC), nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie previste dal Codice, si procederà alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'Impresa aggiudicataria al fine della sottoscrizione del contratto dovrà presentare:

1) polizza fideiussoria bancaria o assicurativa per un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, I.V.A. ed imposte escluse, ed avente decorrenza dalla data di stipula del contratto o di inizio dell'esecuzione dello stesso. Si precisa che, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del Codice, in caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; qualora il ribasso fosse superiore 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione prodotta dovrà contenere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Committente. Si precisa altresì che la cauzione potrà essere presentata nell'importo ridotto del 50% nei casi ammessi dalla vigente normativa. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 103 comma 3 del Codice. La mancata presentazione di tale polizza determina la revoca dell'affidamento dei lavori.

2) Polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103 del Codice, per gli importi di seguito indicati, che copra tutti i danni, da qualsiasi causa determinati, subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino all'emissione del certificato di collaudo: *o danni alle opere*: importo corrispondente all'aggiudicazione dei lavori; *o responsabilità civile danni a terzi*: massimale Euro 500.000,00.

3) Il piano operativo, nonché le eventuali proposte integrative del Piano di sicurezza e di coordinamento.

4) Contratto di subappalto, qualora l'impresa aggiudicataria, ai sensi dell'art.105 del Codice, intenda subappaltare parte dei lavori.

20. STIPULA DEL CONTRATTO

La sottoscrizione del contratto avverrà ai sensi dell'art.32 del D.Lsg. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 76/2020.

Sono a carico dell'affidatario le spese relative alla sottoscrizione del contratto.

21. INFORMAZIONI PER L'AGGIUDICATARIO

Sono a carico dell'aggiudicatario, oltre alle spese inerenti e conseguenti il contratto, tutti gli oneri previsti dalla vigente normativa nonché le spese relative alla procedura di gara. L'impresa dovrà rispettare integralmente quanto previsto dalla circolare del Ministero LL.PP. – Ispettorato Generale per l'A.N.C. per i Contratti – n. 880U.L. del 13/05/1986 in tema di CCNL per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori. L'aggiudicatario ha l'onere di esporre, nel cantiere e nelle strade di accesso allo stesso, regolari cartelli con l'indicazione dell'oggetto dei lavori e del committente degli stessi nonché di quant'altro verrà prescritto dalla Stazione Appaltante e/o dalla Direzione dei Lavori.

22. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'aggiudicatario dovrà conformarsi alla normativa in tema di tracciabilità dei flussi finanziari e dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente che si impegna ad utilizzare, anche in via non esclusiva, per le commesse pubbliche con indicazione delle persone delegate ad operare e delle altre informazioni previste dalla legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i.

23. RISERVATEZZA E TUTELA DEI DATI

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i. codice, in materia di protezione dei dati personale, la Stazione appaltante informa gli operatori economici che il Comune di Borgo Velino tratterà i dati, della presente procedura in maniera manuale ed informatizzata per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle disposizioni legislative e normative in materia. Agli operatori economici sono riconosciuti i diritti di cui agli articoli 7 e seguenti del d.lgs. 196/2003 e s.m.i.. Gli operatori economici hanno l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni inerenti la presente indagine di mercato che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui vengono a conoscenza e si impegnano a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari alla manifestazione di interesse. Gli operatori economici sono responsabili per l'esatta osservanza dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Stazione appaltante ha facoltà di assumere determinazioni in merito, fermo restando che gli operatori economici saranno tenuti a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Stazione appaltante stessa.

24. RECESSO

Il Recesso è regolato ai come previsto dall'art. 109 del Codice, di seguito riportato:

1. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento previo il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavoro o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite.
2. Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei lavori, servizi o forniture eseguiti.
3. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori, servizi o forniture ed effettua il collaudo definitivo e verifica la regolarità dei servizi e delle forniture.
4. I materiali, il cui valore è riconosciuto dalla stazione appaltante a norma del comma 1, sono soltanto quelli già accettati dal direttore dei lavori o dal direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, o dal RUP in sua assenza, prima della comunicazione del preavviso di cui al comma 3.
5. La stazione appaltante può trattenere le opere provvisoriale e gli impianti che non siano in tutto o in parte asportabili ove li ritenga ancora utilizzabili. In tal caso essa corrisponde all'appaltatore, per il valore delle opere e degli impianti non ammortizzato nel corso dei lavori eseguiti, un compenso da determinare nella minor somma fra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento dello scioglimento del contratto.
6. L'appaltatore deve rimuovere dai magazzini e dai cantieri i materiali non accettati dal direttore dei lavori e deve mettere i magazzini e i cantieri a disposizione della stazione appaltante nel termine stabilito; in caso contrario lo sgombero è effettuato d'ufficio e a sue spese.

27. ULTERIORI INFORMAZIONI

- a) I modelli allegati A, B (DGUE) e C formano parte integrante e sostanziale della lettera di invito insieme al progetto esecutivo dell'opera:
 - b) Le comunicazioni con gli operatori economici avverranno esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata;
 - c) Le imprese, presentando l'offerta, accettano esplicitamente ed incondizionatamente tutti i patti, le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dalla lettera di invito, dal contratto e dagli ulteriori atti progettuali;
 - d) Verranno escluse dalla gara le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base d'asta.
-

ALLEGATI ALLA PRESENTE LETTERA DI INVITO:

ALLEGATO A: RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA CON RELATIVE DICHIARAZIONI

ALLEGATO B: DGUE

ALLEGATO C: MODELLO OFFERTA ECOCOMICA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Aldo Langone
