

# COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 62 del Reg. Data 09-09-21

-----  
**Oggetto:REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.R.G. COMUNALE -  
DETERMINAZIONI**  
-----

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di settembre alle ore 10:00, nella sede Comunale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

=====

<b>BERARDI EMANUELE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>SCARSELLA MARIA GRAZIELLA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>GRAZIANI ENZO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

=====

Presenti      2

Assenti      1

Partecipa il Segretario comunale LORENZINI DOTT. LUIGINO  
La Giunta Comunale si riunisce in modalità telematica con i partecipanti collegati in videoconferenza via Whats App. Nel collegamento si distinguono in modo chiaro e distinto i volti di tutti i partecipanti.  
Il Presidente Signor BERARDI EMANUELE in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la sottoindicata proposta di deliberazione ad iniziativa del Sindaco;

**Premesso** che il Comune di Borgo Velino è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con delibera della Giunta Regionale del Lazio n. 351 del 30.4.2004 e successiva variante approvata con delibera della Giunta Regionale del Lazio n. 574 del 01.8.2008;

**Dato atto** che la redazione dell' ultima variante risale a 13 anni fa e le esigenze legate alla utilizzazione del territorio comunale, in particolare nel capoluogo e nella frazione di Collerinaldo, sono mutate rispetto alle previsioni della variante stessa;

**Dato atto** che è compito dell' amministrazione comunale operare per consentire lo sviluppo della comunità e del territorio e quindi, se necessario, procedere con varianti urbanistiche al P.R.G. che tengano conto delle mutate esigenze di uso delle varie zone, nel rispetto di una pianificazione territoriale armoniosa e rispettosa di tutte le peculiarità proprie dei luoghi;

**Ritenuto** quindi necessario procedere ad una variante generale del vigente P.R.G. al fine di conformarlo alle odierne esigenze di uso e sviluppo territoriale;

**Dato atto** che la Regione Lazio con nota prot. n. 0330103 del 13.04.2021 ha comunicato che all' Ente è stato concesso un contributo di €. 50.000,00 a seguito del Bando di cui alla D.G.R. n. 794/2018, per la redazione della variante generale al P.R.G.;

**Ritenuto** di volere utilizzare il contributo concesso per la redazione della variante generale al P.R.G.;

**Dato atto** che il personale interno all' U.T. comunale, già oberato per il carico di lavoro ordinario e straordinario, non può redigere la variante di che trattasi;

**Ritenuto** di dover dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale Arch. Aldo Langone, di procedere con l'affidamento dell' incarico tecnico a personale esterno all' amministrazione, con le procedure di cui al D.lgs. n° 50/2016 e con tutti gli adempimenti consequenziali;

**Visto** il D.Lgs. vo 267/00;

**Visto** il D.Lgs. vo 50/16;

Tutto ciò premesso e considerato

## DELIBERA

**La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del**

**presente atto.**

**Di prendere atto** che la redazione dell' ultima variante al vigente P.R.G. risale a 13 anni fa e le esigenze legate alla utilizzazione del territorio comunale, in particolare nel capoluogo e nella frazione di Collierinaldo, sono mutate rispetto alle previsioni della variante stessa;

**Di ritenere** necessario procedere ad una variante generale del vigente P.R.G. al fine di conformarlo alle odierne esigenze di uso e sviluppo territoriale;

**Di prendere atto** del contributo di €. 50.000,00 concesso dalla Regione Lazio a seguito del Bando di cui alla D.G.R. n. 794/2018 per la redazione della variante generale al P.R.G. e comunicato all' Ente con nota prot. n. 0330103 del 13.04.2021;

**Ritenuto** di volere utilizzare il contributo concesso per la redazione della variante generale al P.R.G.;

**Di dare** che il personale interno all' U.T. comunale, già oberato per il carico di lavoro ordinario e straordinario, non può redigere la variante di che trattasi;

**Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale arch. Aldo Langone di procedere con l'affidamento dell' incarico tecnico a personale esterno all' amministrazione, con le procedure di cui al D.lgs. n° 50/2016 e con tutti gli adempimenti consequenziali;

**Di nominare** l'arch Aldo Langone quale Responsabile Unico del Procedimento per la variante in narrativa;

**Di dare atto** che per il contributo richiamato in premessa di **€. 50.000,00** sarà costituito il capitolo n. 8248-1 codice d'intervento 08.01-2.02.03.05.001, bilancio 2021-2022;

**Di dichiarare** la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza;

**Di comunicare** il presente atto ai capigruppo consiliari.

\*\*\*\*\*

Nulla avendo da eccepire in merito;

**Visto** il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dal Responsabile del Servizio Area Tecnica Arch. Aldo Langone;

**Visto** il parere favorevole sulla regolarità finanziaria della suindicata proposta espresso dal Responsabile del Servizio Ragioneria Rag. Anna De Santis.

Con voti favorevoli, unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

## **DELIBERA**

**Di approvare** in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

**Di dichiarare**, altresì, con separata votazione palese ed unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. L.vo n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000 IN  
ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere Favorevole

Li, 08-09-21

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to LANGONE ALDO

=====

Si attesta la regolare copertura finanziaria.

Li, 08-09-21

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to DE SANTIS ANNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to BERARDI EMANUELE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to LORENZINI DOTT. LUIGINO

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11-09-21

[ ] E' stata comunicata, con lettera n.            in data  
ai signori capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 18.08.2000 N.    267)

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to DI GIANGIACOMO KATIA

Li, 11-09-21

---

---

Per copia conforme all'originale.

Dalla residenza comunale, li 11-09-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LORENZINI DOTT. LUIGINO

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il  
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267

Li,

**IL IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to LORENZINI DOTT. LUIGINO