

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 del Reg. Data 16-05-18

Oggetto:MODIFICA REGOLAMENTO PER IL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI
SEGRETERIA DI SPETTANZA DELL'ENTE PER ATTIVITA' EDILIZIA E URBANISTICA
- DETERMINAZIONI

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici del mese di maggio alle ore 18:10, nella consueta sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

=====

BERARDI EMANUELE	P	GIANCAMILLI ALBERTO	P
GRAZIANI ENZO	P	BUFACCHI LIVIO	P
BUFACCHI MATTEO	P	FOLI EUGENIA	P
ALOISI RENATO	P	MICALONI ANTONELLA	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	P	CENFI MARCO	P
CORRADETTI ALESSANDRO	A		

=====

Presenti n. 10

Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il sign. BERARDI EMANUELE nella sua qualità di SINDACO;

- Assiste il Segretario comunale sign. MELILLO D.SSA MICHELA
- Vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i signori:

- La seduta é Pubblica

Espone il Sindaco: con questa modifica al Regolamento si andranno ad aggiornare i prezzi relativi alle pratiche edilizie ed urbanistiche perchè dietro ogni richiesta dei cittadini c'è una notevole mole di lavoro degli uffici e le tariffe erano obsolete o in alcuni casi non previste.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 11.04.92 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria ai sensi dell'art. 10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8 convertito della legge 19.03.1993 n. 68, che ha istituito i diritti di segreteria anche su atti in materia edilizia-urbanistica, i cui proventi sono destinati esclusivamente a vantaggio degli Enti Locali;
- con Delibere di Consiglio Comunale n. 17 del 28.02.97, n. 5 del 27.02.99, n. 10 del 25.05.2005, n. 7 del 16.04.2009 ed in ultimo la n. 13 del 25.06.2013, è stato modificato ed integrato il citato regolamento con riferimento agli importi dei diritti di segreteria;

PRESO ATTO che il D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche e integrazioni, ha ridefinito la tipologia dei titoli abitativi e sono state introdotte nuove tipologie di titoli edilizi;

RITENUTO che il Regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria debba essere oggetto di aggiornamento negli importi richiesti per le varie pratiche edilizie ed urbanistiche oltre alla sua integrazione con le nuove categorie e voci in materia Edilizia e Urbanistica (CILA, SCIA agibilità, Pareri Urbanistici Preventivi, Autorizzazioni, Trasmissione documentale per N.O. sovracomunali);

RITENUTO che :

- debbano essere corrisposti i diritti di segreteria per la SCIA di agibilità come introdotta dal D.P.R. 380/01 e non prevista dal precedente Regolamento;
- debbano essere corrisposti i diritti di ricerca e visura (art. 25 c. 1 L. 241/1990 e s.m.i.) nel caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi (art. 22. L. 241/1990 e s.m.i.), non previsti dal precedente Regolamento;
- debbano essere corrisposti i diritti di segreteria per la CILA di cui al D.P.R. 380/01, non prevista dal precedente Regolamento;
- debbano essere corrisposti i diritti di segreteria per le istanze relative a procedimenti edilizi in sanatoria, non previsti dal precedente Regolamento;
- debbano essere corrisposti i diritti di segreteria per l'inoltro delle pratiche edilizie alla competente Soprintendenza Archeologica ai fini dell'ottenimento del relativo parere preventivo, non prevista dal precedente Regolamento;
- debbano essere corrisposti i diritti di segreteria per le certificazioni di idoneità alloggiativa, non prevista dal precedente Regolamento;
- debbano essere corrisposti i diritti di segreteria per le attestazioni di avvenuto deposito dei frazionamenti catastali, non previste dal precedente Regolamento;

- debba essere inserita la sanzione pecuniaria amministrativa ex art. 24 D.P.R. 380/2001, non prevista dal precedente Regolamento;
- debbano essere corrisposti i diritti di istruttoria sulla base del preventivo dell'Agenzia delle Entrate, per la valutazione dell'incremento del valore di mercato ai fini dell'applicazione della sanzione ripristinatoria e l'applicazione dell'oblazione per l'ottenimento della sanatoria, di cui agli artt. 33, 34 e 36 del DPR 380/2001 e s.m.i. nonché degli artt. 16 e 18 e 22 della L.R. 15/2008 e s.m.i., non previsti dal precedente Regolamento;
- debbano essere adeguati gli importi dei diritti di segreteria oggi vigenti a seguito delle deliberazioni di C.C. soprarichiamate;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;

VISTA la vigente strumentazione urbanistica comunale;

VISTO il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA la nuova tabella dei diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale, con la lettera "A", sostituisce interamente la tabella precedentemente vigente approvata, modificata ed integrata con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 11.04.92, n. 17 del 28.02.97, n. 5 del 27.02.99, n. 10 del 25.05.2005, n. 7 del 16.04.2009 ed in ultimo la n. 13 del 25.06.2013;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento resi dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Foli Eugenia, Cenfi Marco e Micaloni Antonella);

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Di approvare i diritti di segreteria in materia edilizio urbanistica come riportati nella tabella allegata al presente atto (lett. A), che sostituisce interamente quella approvata, modificata ed integrata con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 11.04.92, n. 17 del 28.02.97, n. 5 del 27.02.99, n. 10 del 25.05.2005, n. 7 del 16.04.2009 ed in ultimo la n. 13 del 25.06.2013.

Di dare atto che la tabella di cui al precedente punto rimane allegata al Regolamento approvato, modificato ed integrato con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 11.04.92, n. 17 del 28.02.97, n. 5 del 27.02.99, n. 10 del 25.05.2005, n. 7 del 16.04.2009 ed in ultimo la n. 13 del 25.06.2013.

Di provvedere alla pubblicazione delle nuove tariffe relative ai diritti di Segreteria nel sito istituzionale del Comune.

Di dichiarare il presente atto con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Foli Eugenia, Cenfi Marco e Micaloni Antonella) immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere in merito.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dall'Istruttore Direttivo Arch. Aldo Langone;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta e l'attestazione sulla copertura finanziaria della spesa resi dall'Istruttore Direttivo De Santis Anna responsabile del servizio di ragioneria;

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Foli Eugenia, Cenfi Marco e Micaloni Antonella);

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì, con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Foli Eugenia, Cenfi Marco e Micaloni Antonella) la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. L.vo n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DEL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000 IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO UFFICIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 12-05-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LANGONE ALDO

PARERE DI PARERE CONTABILE

Visto con parere Favorevole

Li, 14-05-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DE SANTIS ANNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to BERARDI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MELILLO D.SSA MICHELA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 23-05-18.

Li, 23-05-18

IL MESSO COMUNALE
F.to Antonella Antonelli

Per copia conforme all'originale.

Dalla Residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
MELILLO D.SSA MICHELA

La presente deliberazione é divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. n.134, comma 3, D.Lgs. 18.08.2000 N. 267 il

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MELILLO D.SSA MICHELA