

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 del Reg. Data 30-03-18

Oggetto:Approvazione dei lavori per esecuzione di opere provvisori
di messa in sicurezza post-sismica su edifici privati prospicienti
strade pubbliche finalizzati alla salvaguardia della pubblica e
privata incolumità, edificio in via San Matteo civv. 52-54-56-58 a
Borgo Velino.

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di marzo alle ore 13:00, nella sede Comunale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

BERARDI EMANUELE	SINDACO	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	VICE SINDACO	A
GRAZIANI ENZO	ASSESSORE	P

Presenti	2	Assenti	1
----------	---	---------	---

Partecipa il Segretario comunale signor MASSIMI DR. LINO
Il Presidente Signor BERARDI EMANUELE in qualità di SINDACO dichiara
aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli
intervvenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;

Vista l' Ordinanza Sindacale n. 68 del 12.08.2017 con la quale si dava atto che:

- l'edificio ubicato in Borgo Velino alla via San Matteo civv. 52-54-56-58, di proprietà privata ma oggetto di protocollo d'intesa tra l' A.T.E.R. della provincia di Rieti e il Comune di Borgo Velino per la realizzazione di alloggi di E.R.P. espresso con Deliberazione di C.C. n. 23 del 01.06.2011 e per il quale l' U.T.E della Provincia di Rieti aveva espresso in data 29.04.2015 valutazione del prezzo di acquisto, già in parte ridotto a rudere, costituiva pericolo per la pubblica incolumità in quanto i suoi muri perimetrali, ubicati a confine con le vie pubbliche, versavano in grave stato di instabilità a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici che si sono susseguiti dal 24.08.2016;

- l'edificio costituiva pericolo per la privata incolumità in quanto " rischio esterno" per edifici limitrofi;

-si accertava quindi la pericolosità delle pareti perimetrali incombenenti sulle vie pubbliche nonché la pericolosità per gli edifici confinanti.

Per quanto sopra si riteneva necessario ed indispensabile, vista la natura di vie pubbliche degli spazi antistanti le murature del fabbricato in narrativa e quindi con funzione di accesso ed evacuazione in caso di emergenza, di adottare provvedimenti di puntellamento delle strutture verticali ed orizzontali del fabbricato stesso e gli altri interventi ritenuti indispensabili per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e si emetteva la citata ordinanza n. 68/17 con la quale si disponeva che l' Impresa Graziani Marcello, con sede in Borgo Velino F.ne Collierinaldo, via Forcapretola 2/a p.i. 0080330057 eseguisse tali interventi, secondo le progettazioni da redigere a cura dell' Ing. Fabio Grassi, con sede in Antrodoco, via Cavour, 6, p.i. n. 01140390574;

Visti gli elaborati tecnici e progettuali esecutivi dell' intervento di messa in sicurezza a salvaguardia della pubblica incolumità dell' edificio prospiciente la via San Matteo, 52-54-56-58 in Borgo Velino, rimessi dall'ing. Fabio Grassi con nota assunta al protocollo comunale al n. 204 in data 16.01.2018 di seguito elencati:

- Elenco elaborati
- Relazione tecnica
- Inquadramento territoriale
- Rilievo stato di fatto
- Documentazione fotografica
- Individuazione interventi
- Relazione di calcolo
- Carpenteria e particolari
- Relazione sui materiali
- Piano manutenzione puntellamento
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Layout di cantiere
- Diagramma di Gantt
- Stima dei costi speciali della sicurezza
- Piano delle demolizioni
- Fascicolo dell' opera
- Computo metrico estimativo
- Allegato CME
- Distinta di parcella
- Quadro Economico

- Cronoprogramma
- Elenco prezzi unitari
- Capitolato speciale di appalto

Visto il Quadro Tecnico Economico dell'intervento come di seguito riportato:

A	Lavori		euro	euro
	A.1	Importo lavori	39.754,22	
		TOTALE A	39.754,22	39.754,22
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche progettazione - D.LL. - adempimenti D.L.vo 81/2008 - Collaudi - R.U.P.	9.299,93	
	B.2	IVA 10% su lavori A	3.975,42	
	B.3	IVA 22% su spese tecniche	2.127,82	
	B.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	372,00	
		TOTALE B	15.775,17	15.775,17
		TOTALE GENERALE		55.529,39

Dato atto che le spese occorrenti per le opere provvisorie saranno oggetto di rimborso da parte della Regione Lazio in quanto rientrano nelle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.1. c.2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388 del 26/8/2016;

Ritenuto di dover procedere del Progetto esecutivo delle opere in argomento;

Visto D. Lvo.n.50/2016 ;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Fabio Grassi per i lavori di messa in sicurezza post-sismica su edifici privati prospicienti strade pubbliche finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità e di importanza rilevante in caso di evacuazione in emergenza dell' edificio prospiciente la via San Matteo, 52-54-56-58 in Borgo Velino, costituito dai seguenti elaborati:

Elenco elaborati
 Relazione tecnica
 Inquadramento territoriale
 Rilievo stato di fatto
 Documentazione fotografica
 Individuazione interventi
 Relazione di calcolo
 Carpenteria e particolari
 Relazione sui materiali

Piano manutenzione puntellamento
 Piano di sicurezza e coordinamento
 Layout di cantiere
 Diagramma di Gantt
 Stima dei costi speciali della sicurezza
 Piano delle demolizioni
 Fascicolo dell' opera
 Computo metrico estimativo
 Allegato CME
 Distinta di parcella
 Quadro Economico
 Cronoprogramma
 Elenco prezzi unitari
 Capitolato speciale di appalto

3. Di approvare li quadro economico dell' intervento così individuato:

A Lavori		euro	euro
A1	Importo lavori	39.754,22	
	TOTALE A	39.754,22	39.754,22
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Spese tecniche progettazione - D.LL. - adempimenti D.L.vo 81/2008 - Collaudi - R.U.P.	9.299,93	
B.2	IVA 10% su lavori A	3.975,42	
B.3	IVA 22% su spese tecniche	2.127,82	
B.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	372,00	
	TOTALE B	15.775,17	15.775,17
	TOTALE GENERALE		55.529,39

4. Di dare atto che la disponibilità finanziaria di euro 55.529,39 occorrente per l'intervento in narrativa trova copertura così come segue:
 quanto ad €. 36.600,00 già impegnati sul capitolo V.7331 " Spese in conto capitale emergenze sisma 2016" redigendo bilancio 2018 cod. 11.02-2.02.01.10.002, giusta Determina Area Tecnica n. 133/2017;
 quanto ad €. 5.709,60 già impegnati sul capitolo V.7331 " Spese in conto capitale emergenze sisma 2016" redigendo bilancio 2018 cod. 11.02-2.02.01.10.002, giusta Determina Area Tecnica n. 132/2017;
 quanto ad €. 13.219,79 si impegnano sul capitolo V.7331 " Spese in conto capitale emergenze sisma 2016" redigendo bilancio 2018 cod. 11.02-2.02.01.10.002.
5. Di demandare al Responsabile del Servizio Area Tecnica gli adempimenti successivi per la realizzazione dell'opera.
6. Di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari.
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere in merito.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dal responsabile del servizio Tecnico Arch. Aldo Langone ;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta e l'attestazione sulla copertura finanziaria della spesa resi dall'Istruttore Direttivo De Santis Anna responsabile del servizio di ragioneria;

Con voti favorevoli, unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì, con separata votazione palese ed unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. L.vo n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO UFFICIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 28-03-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LANGONE ALDO

=====

PARERE DI PARERE CONTABILE

Visto con parere Favorevole

Li, 29-03-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DE SANTIS ANNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
BERARDI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSIMI DR. LINO

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06-04-18

[] E' stata comunicata, con lettera n. in data
ai signori capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 18.08.2000 N. 267)

IL MESSO COMUNALE
Antonelli Antonella

Li, 06-04-18

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSIMI DR. LINO

Li,