



COMUNE DI BORGO VELINO

PIAZZA UMBERTO I, N.33 02010 BORGO VELINO (RI)

TELEFONO 0746/578899-578896

FAX 0746 578525

E-MAIL: comune.borgovelino@libero.it PEC: comune.borgovelino.ri@pec.it

ORDINANZA SINDACALE N. 31/2019.....

Eventi sismici che hanno colpito il territorio delle
Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24.08.2016

Ordinanza di Sgombero immobile Via Salaria SS4 bis, km 96
a seguito di esito INAGIBILE – scheda di rilievo del danno ai beni culturali

Proprietà: Sig. Angelini Pier Paolo

IL SINDACO

VISTI gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017;

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Borgo Velino all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24.08.2016;

VISTA la nota trasmessa da questo Ente al *Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo* con prot. comunale al n° 2718 del 29.08.2016, con la quale si richiedeva sopralluogo sull'immobile di che trattasi;

VISTE le risultanze della scheda per il rilievo del danno ai beni culturali – chiese, relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in Borgo Velino **Via Salaria SS4 Bis, km 96,0**, distinto in catasto al **fg 9 p.IIa 850**, da parte della squadra n°02 composta dall'Arch. Ceriani Sebregondi Giulia (MIBACT), dall'Ing. Raponte Davide (ReLUIS) e dall'Arch. Cianchino Giorgia (ReLUIS) in data 27.02.2017, trasmessa da parte dell'Unità di Crisi e Coordinamento Regionale Lazio, con protocollo n°4714 del 18.05.2017, ed assunta al protocollo comunale il 20.05.2017 al n° 2142, da cui emerge l'attribuzione di esito **"INAGIBILE"** relativamente all'immobile denominato Chiesa di San Francesco;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dell'immobile al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità e vista l'urgenza di dare seguito alle procedure necessarie alla messa in sicurezza e riparazione del danno del manufatto di cui si tratta;

Ai sensi dell'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" di cui al D.L.vo 18/08/2000 n.267 il Sindaco pro-tempore Emanuele BERARDI;

DICHIARA

la **inagibilità** dell'immobile oggetto della scheda per il rilievo del danno ai beni culturali – chiese del 27.02.2017 sito in Borgo Velino – **Via Salaria SS4 Bis, km 96,0** ed identificato catastalmente al **Foglio 9 – P.IIa 850**, intestato alla Sig. Angelini Pier Paolo nato a Roma il 16.06.1962 e residente in Roma in Via delle Ande n°25, fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei provvedimenti urgenti indicati nella predetta scheda.

ORDINA

il non utilizzo dell'immobile sia al proprietario che a chiunque, a qualsiasi titolo, lo occupi.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che il proprietario summenzionato proceda ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dell'immobile stesso mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme

COMUNE DI BORGO VELINO

di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;

2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, al proprietario immediatamente reperibile:
 1. **ANGELINI PIER PAOLO**, residente in Roma, Via delle Ande n°25 - 00144 ;
- 2) che il proprietario sopra indicato provveda, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza all' Albo Pretorio dell'Ente. •
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - a. al Responsabile Area Tecnica arch. Aldo Langone; •
 - b. Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo:
pecprotocollo.prefri@pec.interno.it;
 - c. Direttore Regionale della Protezione Civile della Regione Lazio:
agenziaprotezionecivile@regione.lazio.legalmail.it;
 - d. Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino:
plbassavallevelino@pec.it;
 - e. Unità di Crisi e Coordinamento Regionale:
mbac-sr-laz@mailcert.beniculturali.it.

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente provvedimento, si fa riferimento alle normative Statali e Regionali e speciali vigenti in materia.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

